



Городской округ Архангельской области «Северодвинск»

**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОДВИНСКА
ПО ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКИМ ВОПРОСАМ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от *23.06.2013* № *104-р.р.г.*
г. Северодвинск Архангельской области

**Об утверждении решения
об условиях приватизации нежилого
помещения общей площадью
267,4 кв. м, расположенного по адресу:
Архангельская область, город
Северодвинск, проспект Бутомы, дом 2**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», статьей 50 Устава городского округа Архангельской области «Северодвинск», на основании Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества, утвержденного решением Муниципального Совета Северодвинска от 24.04.2003 № 41, руководствуясь решением Совета депутатов Северодвинска от 25.09.2014 № 73 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2015 год и на плановый период 2016 и 2017 годов»:

1. Утвердить решение об условиях приватизации нежилого помещения общей площадью 267,4 кв. м, расположенного по адресу: Архангельская область, город Северодвинск, проспект Бутомы, дом 2.

2. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Северодвинска в течение 10 дней со дня принятия настоящего распоряжения направить обществу с ограниченной ответственностью «Новая волна» предложение о заключении договора купли-продажи муниципального имущества, проект договора купли-продажи арендуемого муниципального имущества, а также при наличии на дату

формирования проекта договора купли-продажи муниципального имущества задолженности по арендной плате за имущество, неустойкам (штрафам, пеням) требование о погашении такой задолженности с указанием ее размера.

3. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска разместить настоящее распоряжение в сетевом издании «Вполне официально» (вполне-официально.рф).

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации Северодвинска.

Заместитель Главы Администрации
Северодвинска по финансово-
экономическим вопросам



О.В. Бачериков

УТВЕРЖДЕНО
распоряжением
заместителя Главы
Администрации Северодвинска
по финансово-экономическим
вопросам
от 23.06.2023 № 107-1997

РЕШЕНИЕ ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ
нежилого помещения общей площадью 267,4 кв. м,
расположенного по адресу: Архангельская область, город Северодвинск,
проспект Бутомы, дом 2

Во исполнение решения Совета депутатов Северодвинска от 25.09.2014 № 73 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2015 год и на плановый период 2016 и 2017 годов», в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», статьей 50 Устава городского округа Архангельской области «Северодвинск», на основании Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества, утвержденного решением Муниципального Совета Северодвинска от 24.04.2003 № 41, Положения о комиссии по приватизации муниципального имущества, утвержденного постановлением Мэра Северодвинска от 10.10.2003 № 103, комиссия по приватизации муниципального имущества на заседании 30 мая 2023 года (протокол от 30.05.2023 № 4/ПП)

РЕШИЛА:

1. Арендатор (общество с ограниченной ответственностью «Новая волна») нежилого помещения общей площадью 267,4 кв. м, расположенного по адресу: Архангельская область, городской округ Северодвинск, город Северодвинск, проспект Бутомы, дом 2, помещение 6-Н, кадастровый номер 29:28:112209:3581, соответствует требованиям, предъявляемым статьей 3 Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ, по реализации преимущественного права на приобретение указанного объекта недвижимости.
2. Приватизировать нежилое помещение общей площадью 267,4 кв. м, расположенное по адресу: Архангельская область, городской округ Северодвинск, город Северодвинск, проспект Бутомы, дом 2, помещение 6-Н, кадастровый номер 29:28:112209:3581.
3. Установить:

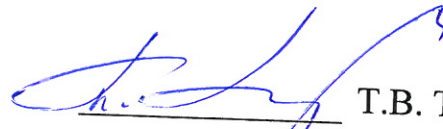
1) цену продажи муниципального имущества равной рыночной стоимости, определенной независимым оценщиком в порядке, установленном Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», в сумме 8 530 833,33 (Восемь миллионов пятьсот тридцать тысяч восемьсот тридцать три) рубля 33 копейки без учета налога на добавленную стоимость, в соответствии с отчетом об оценке рыночной стоимости муниципального имущества от 25.04.2023 № 2228/08;

2) форма платежа: единовременно или в рассрочку посредством ежемесячных или ежеквартальных выплат в равных долях.


Срок рассрочки: в соответствии со статьей 5 Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ.

На сумму денежных средств, по уплате которой предоставляется рассрочка, производится начисление процентов в соответствии со статьей 5 Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ.

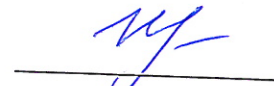
Председатель комиссии

 Т.В. Терновоя

Заместитель председателя комиссии

 И.С. Пашкова

Секретарь комиссии

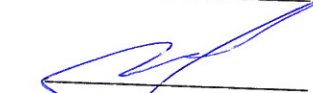
 Ю.А. Илюкевич

Члены комиссии:

 А.П. Астахова

ОТСУТСТВУЕТ А.А. Головин

ОТСУТСТВУЕТ С.А. Морозова

 Ю.Л. Попов

 Ю.В. Чецкая