



Городской округ Архангельской области «Северодвинск»

**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОДВИНСКА  
ПО ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКИМ ВОПРОСАМ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 18.08.2013 № 140-1907  
г. Северодвинск Архангельской области

**Об утверждении решения  
об условиях приватизации  
нежилого помещения по адресу:  
Архангельская область,  
город Северодвинск,  
улица Ломоносова, дом 104**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», статьей 50 Устава муниципального образования «Северодвинск», на основании Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества, утвержденного решением Муниципального Совета Северодвинска от 24.04.2003 № 41, руководствуясь решением Совета депутатов Северодвинска от 25.10.2012 № 92 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2013 год и на плановый период 2014 и 2015 годов»:

1. Утвердить решение об условиях приватизации нежилого помещения, расположенного по адресу: Архангельская область, город Северодвинск, улица Ломоносова, дом 104.

2. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска разместить настоящее распоряжение в сетевом издании «Вполне официально» (вполне-официально.рф).

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации Северодвинска.

Заместитель Главы Администрации  
Северодвинска по финансово-  
экономическим вопросам



О.В. Бачериков

УТВЕРЖДЕНО  
распоряжением заместителя  
Главы Администрации  
Северодвинска по финансово-  
экономическим вопросам  
от 18.08.2023 № 140 /*л.г.о.т*

Решение об условиях приватизации нежилого помещения,  
расположенного по адресу: Архангельская область, город Северодвинск,  
улица Ломоносова, дом 104

Во исполнение решения Совета депутатов Северодвинска от 25.10.2012 № 92 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2013 год и на плановый период 2014 и 2015 годов», в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон от 22.07.2008 № 159-ФЗ), статьей 50 Устава муниципального образования «Северодвинск», на основании Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества, утвержденного решением Муниципального Совета Северодвинска от 24.04.2003 № 41, Положения о комиссии по приватизации муниципального имущества, утвержденного постановлением Мэра Северодвинска от 10.10.2003 № 103, комиссия по приватизации муниципального имущества на заседании 25 июля 2023 года (протокол от 25.07.2023 № 16)

#### **РЕШИЛА:**

1. Арендатор – индивидуальный предприниматель Шубин Роман Александрович – нежилого помещения общей площадью 105,8 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Архангельская обл., г.о. Северодвинск, г. Северодвинск, ул. Ломоносова, д. 104, помещ. 20110, кадастровый номер 29:28:103096:3266, не обладает преимущественным правом на приобретение арендуемого муниципального имущества, так как не соответствует требованиям, установленным статьей 3 Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ.

2. Приватизировать нежилое помещение общей площадью 105,8 кв. м, расположенное по адресу: Российская Федерация, Архангельская обл.,

г.о. Северодвинск, г. Северодвинск, ул. Ломоносова, д. 104, помещ. 20110, кадастровый номер 29:28:103096:3266, на следующих условиях:

- 1) способ приватизации – аукцион;
- 2) форма подачи предложений – открытая в электронной форме;
- 3) начальная цена – 4 700 000 (Четыре миллиона семьсот тысяч) рублей 00 копеек с учетом налога на добавленную стоимость, определенная независимым оценщиком в порядке, установленном Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», в соответствии с отчетом об оценке рыночной стоимости муниципального имущества от 25.04.2023 № 2228/07;
- 4) порядок оплаты – единовременно.

Председатель комиссии

ОТСУТСТВУЕТ Т.В. Терновая

Заместитель председателя комиссии

И.С. Пашкова И.С. Пашкова

Секретарь комиссии

Ю.А. Илюкевич Ю.А. Илюкевич

Члены комиссии:

Е.А. Братушева Е.А. Братушева

ОТСУТСТВУЕТ А.А. Головин

ОТСУТСТВУЕТ С.А. Морозова

Ю.Л. Попов Ю.Л. Попов

А.Л. Коноплёв А.Л. Коноплёв