



на председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации Северодвинска.

Заместитель Главы Администрации  
Северодвинска по финансово-  
экономическим вопросам



О.В. Бачериков

УТВЕРЖДЕНО  
распоряжением заместителя  
Главы Администрации  
Северодвинска по финансово-  
экономическим вопросам  
от 10.08.2023 № 150/рпд

Решение об условиях приватизации  
нежилого помещения, расположенного в городе Северодвинске  
по адресу: ул. Героев Североморцев, д. 10

Во исполнение решения Совета депутатов Северодвинска от 27.10.2011 № 116 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2012–2014 годы», в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон от 22.07.2008 № 159-ФЗ), статьей 50 Устава городского округа Архангельской области «Северодвинск», на основании Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества, утвержденного решением Муниципального Совета Северодвинска от 24.04.2003 № 41, Положения о комиссии по приватизации муниципального имущества, утвержденного постановлением Мэра Северодвинска от 10.10.2003 № 103, комиссия по приватизации муниципального имущества на заседании 10 августа 2023 года (протокол от 10.08.2023 № 24)

**РЕШИЛА:**

1. Арендатор (общество с ограниченной ответственностью «МясКом») нежилого помещения общей площадью 178,1 кв. м, расположенного по адресу: Архангельская область, г. Северодвинск, ул. Героев Североморцев, д. 10, кадастровый номер 29:28:104167:1471, не обладает преимущественным правом на приобретение арендуемого муниципального имущества, так как не соответствует требованиям, установленным статьей 3 Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ.

2. Приватизировать нежилое помещение общей площадью 178,1 кв. м, расположенное по адресу: Архангельская область, г. Северодвинск, ул. Героев Североморцев, д. 10, кадастровый номер 29:28:104167:1471, на следующих условиях:

1) способ приватизации – аукцион;

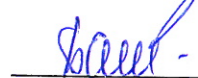
- 2) форма подачи предложений – открытая в электронной форме;
- 3) начальная цена – 8 484 000 (Восемь миллионов четыреста восемьдесят четыре тысячи) рублей 00 копеек с учетом налога на добавленную стоимость, определенная независимым оценщиком в порядке, установленном Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», в соответствии с отчетом об оценке рыночной стоимости муниципального имущества от 25.04.2023 № 2228/04;
- 4) порядок оплаты – единовременно.

Председатель комиссии



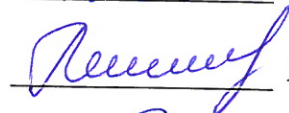
Т.В. Терновоя

Заместитель председателя комиссии



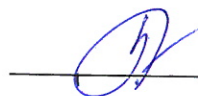
И.С. Пашкова

Секретарь комиссии



Я.В. Пестова

Члены комиссии:



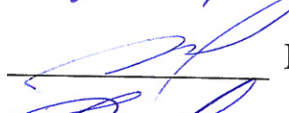
Е.А. Братушева

отсутствует

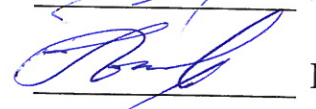
А.А. Головин

отсутствует

С.А. Морозова



Ю.Л. Попов



Ю.В. Чецкая