



Городской округ Архангельской области «Северодвинск»

**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОДВИНСКА  
ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 15.09.2023 № 1068-пз  
г. Северодвинск Архангельской области

**Об установлении  
публичного сервитута**

На основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» от 18.08.2023 вх. № 04-06-01/4919, в соответствии с подпунктом 1 статьи 39.37 и подпунктом 2 пункта 1 статьи 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ОГРН: 1047855175785, ИНН: 7802312751) публичный сервитут площадью 390 кв. м с целью размещения объекта электросетевого хозяйства (КЛ-0,4 кВ) в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами:

29:28:101072:26, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир нежилое здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Ломоносова, дом 53;

29:28:101072:43, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Ломоносова, дом 51;

29:28:101072:20, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилое здание. Участок находится примерно в 22 м от ориентира по направлению на восток. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Ломоносова, дом 53;

29:28:101072:1416, местоположение: Архангельская область, городской округ Архангельской области «Северодвинск», город Северодвинск, в районе улицы Ломоносова, дом 59;

29:28:101072:49, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.

Ориентир здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Тургенева, дом 4;

29:28:101072:45, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Чехова, дом 42.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута (номер регистрации – 700/2023).

3. Срок публичного сервитута установить на 49 лет.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Срок, в течение которого использование частей земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута, – 30 дней.

6. Обоснованием необходимости установления публичного сервитута является соглашение о компенсации от 21.10.2022 № ОЗУ-АРХ-00053-А/22.

7. В отношении частей земельных участков, указанных в пункте 1 распоряжения, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

8. Владелец публичного сервитута обязан привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, снести инженерное сооружение, для которого был установлен публичный сервитут, в срок не позднее чем три месяца после завершения его эксплуатации.

9. Владелец публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

10. Признать утратившим силу распоряжение заместителя Главы Администрации Северодвинска по городскому хозяйству от 05.10.2021 № 2408-рз «Об установлении публичного сервитута».

11. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута разместить настоящее распоряжение на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

12. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

Заместитель Главы Администрации  
Северодвинска по городскому хозяйству



А.П. Латышев



Каталог координат

Площадь публичного сервитута – 390 кв.м., в том числе по:

- земельному участку 29:28:101072:26 – 37 кв.м.
- земельному участку 29:28:101072:43 – 42 кв.м.
- земельному участку 29:28:101072:20 – 62 кв.м.
- земельному участку 29:28:101072:1416 – 168 кв.м.
- земельному участку 29:28:101072:49 – 43 кв.м.
- земельному участку 29:28:101072:45 – 38 кв.м.

Обозначение характерных точек	Координаты		Средняя квадратическая погрешность, м
	X	Y	
1	651952.83	2485413.73	0,1
2	651962.96	2485409.46	0,1
3	651967.65	2485421.91	0,1
4	651927.52	2485439.48	0,1
5	651937.17	2485463.37	0,1
6	651887.71	2485485.61	0,1
7	651880.29	2485488.65	0,1
8	651877.41	2485489.80	0,1
9	651886.28	2485512.93	0,1
10	651890.51	2485511.33	0,1
11	651893.00	2485517.52	0,1
12	651893.92	2485519.50	0,1
13	651891.99	2485520.33	0,1
14	651889.35	2485513.88	0,1
15	651885.04	2485515.53	0,1
16	651874.81	2485488.65	0,1
17	651885.14	2485484.57	0,1
18	651934.60	2485462.33	0,1
19	651924.93	2485438.43	0,1
20	651965.11	2485420.84	0,1
21	651961.82	2485412.11	0,1
22	651953.55	2485415.59	0,1
1	651952.83	2485413.73	0,1