



**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«СЕВЕРОДВИНСК»**

**КОМИССИЯ ПО ПРЕДУПРЕЖДЕНИЮ И ЛИКВИДАЦИИ
ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ И ОБЕСПЕЧЕНИЮ ПОЖАРНОЙ
БЕЗОПАСНОСТИ СЕВЕРОДВИНСКА**

Р Е Ш Е Н И Е

«11» октября 2023 года № 8
г. Северодвинск Архангельской области

**О строительстве жилого дома
в квартале 039**

Комиссия, заслушав информацию начальника УГиЗО Администрации Северодвинска Туфанова М.А., директора СМУП «Жилищный трест» Самойлова И.В., исполняющего обязанности председателя Комитета ЖКХ, ТиС Администрации Северодвинска Шишина В.Ю. «О строительстве жилого дома в квартале 039»,

РЕШИЛА:

1. Принять к сведению информацию начальника УГиЗО Администрации Северодвинска Туфанова М.А., директора СМУП «Жилищный трест» Самойлова И.В., исполняющего обязанности председателя Комитета ЖКХ, ТиС Администрации Северодвинска Шишина В.Ю., а также результаты

В комиссию для рассмотрения представлены следующие документы:

1) Визуальное обследование технического состояния жилого дома, расположенного по адресу: г. Северодвинск, просп. Ленина, № 30/47 (регистрационный № 26-13-ТО, 2013 год, СПБ Евроинжиниринг);

2) Отчет по результатам обследования технического состояния строительных конструкций здания многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: просп. Ленина, № 32, в г. Северодвинске Архангельской области (регистрационный № 04.037-2013-ТО, 2013 год, ИП Шляга Е.Е.);

3) Отчет по результатам обследования технического состояния строительных конструкций здания многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: просп. Ленина, № 34/42, в г. Северодвинске Архангельской области (регистрационный № 04.042-2015-ТО, 2015 год, ИП Шляга Е.Е.).

2. В целях предупреждения возможного повреждения многоквартирных домов № 51, 49 по ул. Лесной, № 30/47, 32, 34/42 по просп. Ленина, № 44, 44А, 46 по ул. Ломоносова при производстве строительных работ комиссия рекомендует выполнить следующие превентивные мероприятия по защите населения и территории от угрозы возникновения чрезвычайной ситуации:

1) рекомендовать ввести режим повышенной готовности органам управления и силам муниципального звена РСЧС Северодвинска;

2) установить местный уровень реагирования по защите населения и территории от угрозы возникновения чрезвычайной ситуации.

3. Комитету ЖКХ, ТиС Администрации Северодвинска совместно с УГиЗО Администрации Северодвинска организовать проведение строительного-технического обследования многоквартирных домов № 51, 49 по ул. Лесной, № 30/47, 32, 34/42 по просп. Ленина, № 44, 44А, 46 по ул. Ломоносова, направленного на выяснение возможного влияния строительных работ (а также связанного с ними использования строительной техники и механизмов) на земельном участке с кадастровым номером 29:101039:1991 на техническое состояние указанных многоквартирных жилых домов.

4. До получения результатов указанного в пункте 3 обследования приостановить строительную деятельность (а также связанное с ней использование строительной техники и механизмов) в квартале 039 в районе указанных многоквартирных домов, в том числе:

1) приостановить действие выданного разрешения на строительство объекта «Многоквартирный жилой дом Архангельская обл., г. Северодвинск, в районе ул. Ломоносова, д. 42А» от 14.06.2023 № 29-28-1102-2023;

2) не выдавать новые разрешения на строительство.

5. Рекомендовать управляющим организациям указанных многоквартирных домов исключить допуск и нахождение на территории указанных многоквартирных домов строительной техники и иной тяжелой техники, за исключением транспорта и техники аварийных и обслуживающих организаций.

6. Управлению градостроительства и земельных отношений Администрации Северодвинска уведомить застройщика ООО «Стройтехцентр» о приостановке действие разрешения на строительство объекта «Многоквартирный жилой дом Архангельская обл., г. Северодвинск, в районе ул. Ломоносова, д. 42А» от 14.06.2023 № 29-28-1102-2023.

Срок – до 13.10.2023.

7. По результатам обследования, указанного в пункте 3, решить вопрос о возможности продолжения строительных работ по выданному разрешению на строительство объекта «Многоквартирный жилой дом Архангельская обл., г. Северодвинск, в районе ул. Ломоносова, д. 42А» от 14.06.2023 № 29-28-1102-2023 с учетом результатов указанного обследования.

8. Комитету ЖКХ, ТиС Администрации Северодвинска:

1) совместно с Финансовым управлением Администрации Северодвинска предусмотреть (обеспечить) финансирование в установленном порядке для организации проведения строительного-технического обследования, указанного в пункте 3;

2) в кратчайшие сроки заключить с организацией муниципальный контракт по основаниям, предусмотренным пунктом 9 части 1 статьи 93 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», для проведения строительного-технического обследования, указанного в пункте 3.

9. Отделу гражданской защиты Администрации Северодвинска подготовить постановление Главы Северодвинска о введении режима повышенной готовности для органов управления и сил единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, осуществляющих свою деятельность

на территории Северодвинска.

10. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска разместить настоящее решение на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

11. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Отдел гражданской защиты Администрации Северодвинска.

Глава Северодвинска,
председатель комиссии



И.В. Арсентьев