

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»

**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОДВИНСКА
ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 13.11.2023 № 1341-п/г
г. Северодвинск Архангельской области

**Об установлении
публичного сервитута**

На основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» от 24.10.2023 вх. № 04-06-01/6442, в соответствии с подпунктом 1 статьи 39.37 и подпунктом 2 пункта 1 статьи 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ОГРН: 1047855175785, ИНН: 7802312751) публичный сервитут площадью 541 кв. м с целью размещения объекта электросетевого хозяйства (КПТ-10/0,4 кВ) в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами:

29:28:103075:3394, местоположение: Российская Федерация, Архангельская обл., г.о. Северодвинск, г. Северодвинск, ул. Крымская, з/у 10;

29:28:103075:3389, местоположение: Архангельская область, городской округ Северодвинск, город Северодвинск, улица Карла Маркса, дом 65, примерно в 230 метрах по направлению на северо-запад от ориентира;

29:28:103075:3391, местоположение: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ Северодвинск, город Северодвинск, улица Карла Маркса, земельный участок 66.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута (номер регистрации – 914/2023).

3. Срок публичного сервитута установить на 49 лет.

4. Срок, в течение которого использование частей земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута, – 30 дней.

5. Обоснованием необходимости установления публичного сервитута является договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 05.11.2020 № СПб80-12604А/20.

6. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

7. Плата за публичный сервитут в отношении части земельного участка, находящегося в государственной неразграниченной собственности, осуществляется согласно приложению 2.

8. В отношении частей земельных участков, указанных в пункте 1 распоряжения, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

9. Владелец публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

10. Владелец публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

11. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута разместить настоящее распоряжение на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

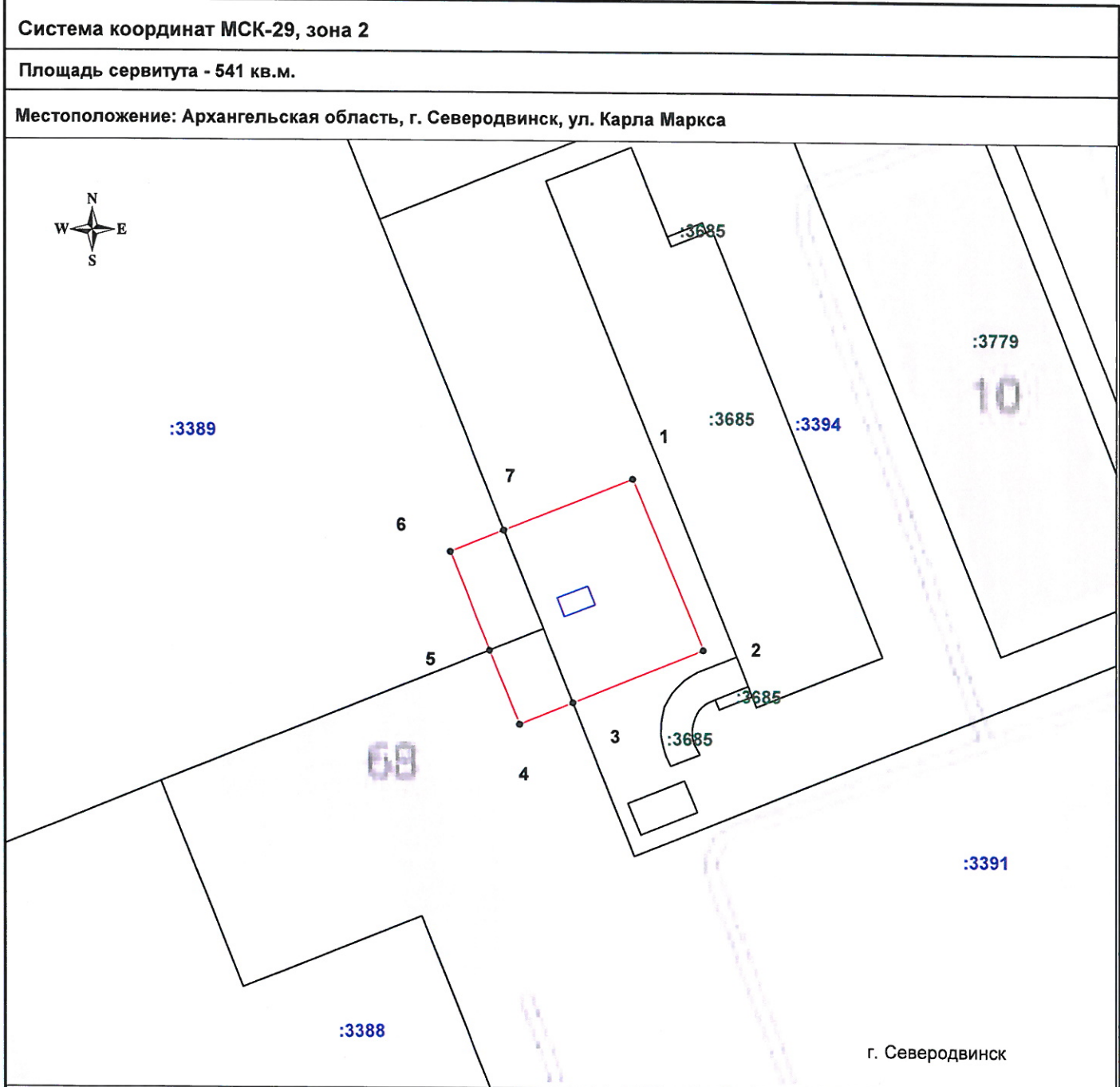
12. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

И.о. заместителя Главы Администрации
Северодвинска по городскому хозяйству



М.А. Туфанов

Схема границ публичного сервитута для размещения объекта электросетевого хозяйства,
на кадастровом плане территории кадастрового квартала 29:28:103075



Масштаб 1:700

Условные обозначения:

- проектируемая КТП 0,4 кВ;
- граница публичного сервитута;
- существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения её местоположения;
- :3388 - надпись обозначения кадастрового номера земельного участка;
- 29:28:103075 - надпись обозначения номера кадастрового квартала;
- - характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить её положение на местности;
- :3685 - надпись обозначения кадастрового номера ОКС.

номер регистрации 944/2023

Схему подготовил:
А.А. Демин

Каталог координат

Площадь публичного сервитута – 541 кв.м, в том числе, по - земельному участку 29:28:103075:3394 – 382 кв.м.; - земельному участку 29:28:103075:3389 – 91 кв.м.; - земельному участку 29:28:103075:3391 – 68 кв.м.;		
Система координат МСК-29, зона 2		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	651 779,13	2 482 788,86
2	651 758,40	2 482 797,37
3	651 751,98	2 482 781,57
4	651 749,33	2 482 775,05
5	651 758,28	2 482 771,40
6	651 770,21	2 482 766,56
7	651 772,86	2 482 773,17
1	651 779,13	2 482 788,86