



Городской округ Архангельской области «Северодвинск»

## АДМИНИСТРАЦИЯ СЕВЕРОДВИНСКА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.11.2023 № 497-па  
г. Северодвинск Архангельской области

### **Об установлении размера платы за содержание жилого помещения и о внесении изменений в отдельные постановления Администрации Северодвинска**

В соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь решением Совета депутатов Северодвинска от 25.06.2009 № 67 «О полномочиях по установлению размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание жилого помещения», постановлением Администрации Северодвинска от 29.03.2019 № 106-па «Об утверждении Положения об установлении размера платы за содержание жилого помещения», решениями общего собрания собственников помещений в многоквартирных домах,

### **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах муниципального образования «Северодвинск» согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Внести в приложение к постановлению Администрации Северодвинска от 02.06.2022 № 241-па «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения и о внесении изменений в отдельные постановления Администрации Северодвинска» (в редакции от 11.07.2022) изменения, исключив пункты 2, 3.

3. Внести в приложение к постановлению Администрации Северодвинска от 04.07.2022 № 286-па «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения и о внесении изменений в постановление Администрации Северодвинска от 17.06.2021 № 227-па (в редакции от 21.06.2022)» (в редакции от 21.11.2023) изменения, исключив пункты 1, 2, 4, 5–7, 9–11, 13, 21, 23, 32, 34, 36, 41–43, 48, 52, 53, 56, 58, 60–62, 72, 73, 86, 88–98, 100–102, 104.

4. Внести в приложение к постановлению Администрации Северодвинска от 18.07.2022 № 300-па «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения и о внесении изменений в постановление Администрации Северодвинска от 01.07.2021 № 255-па (в редакции от 03.08.2021)» (в редакции от 21.11.2023) изменения, исключив пункты 9, 13, 23–25.

5. Действие настоящего постановления распространяется на правоотношения, возникшие с 01.11.2023.

6. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально» и разместить в сетевом издании «Вполне официально» (вполне-официально.рф).

Глава Северодвинска



И.В. Арсентьев

Приложение  
к постановлению  
Администрации Северодвинска  
от 28.11.2013 № 493-122

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений  
по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципальной собственности  
в многоквартирных домах муниципального образования «Северодвинск»

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы за содержание жилого помещения (рублей за 1 кв. метр занимаемой общей площади (в отдельных комнатах в общежитиях исходя из площади этих комнат) жилого помещения в месяц)	Основание (протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (дата и номер), договор управления)	Наименование управляющей организации
1	2	3	4	5
1	Архангельское шоссе, д. 63	34,90	Договор управления	МПЖРЭП Северодвинска
2	Архангельское шоссе, д. 79	35,95	Договор управления	АО «ПЖРЭП»
3	Архангельское шоссе, д. 83	34,25	Договор управления	АО «ПЖРЭП»
4	Архангельское шоссе, д. 85	34,85	Договор управления	МПЖРЭП Северодвинска
5	Архангельское шоссе, д. 89	36,63	Договор управления	АО «ПЖРЭП»
6	Водогон улица, д. 2	16,70	Протокол от 23.05.2018 № 17-05/2018	МПЖРЭП Северодвинска
7	Железнодорожная улица, д. 21	36,66	Протокол от 28.05.2019 № 60-05/2019	МПЖРЭП Северодвинска
8	Карла Маркса улица, д. 26	31,56	Договор управления	АО «ПЖРЭП»
9	Карла Маркса улица, д. 27	35,18	Договор управления	АО «ПЖРЭП»
10	Карла Маркса улица, д. 28	34,49	Договор управления	АО «ПЖРЭП»
11	Карла Маркса улица, д. 30	34,68	Договор управления	АО «ПЖРЭП»

1	2	3	4	5
12	Коновалова улица, д. 1	34,05	Договор управления	АО «ПЖРЭП»
13	Коновалова улица, д. 2А	34,48	Договор управления	АО «ПЖРЭП»
14	Коновалова улица, д. 11	42,82	Протокол от 30.05.2018 №58-05/2018	МПЖРЭП Северодвинска
15	Домоносова улица, д. 87/22	41,48	Договор управления	МПЖРЭП Северодвинска
16	Домоносова улица, д. 91	31,19	Договор управления	АО «ПЖРЭП»
17	Домоносова улица, д. 95	37,91	Договор управления	АО «ПЖРЭП»
18	Домоносова улица, д. 103	39,57	Протокол от 12.04.2019 № 44-04/2019	АО «ПЖРЭП»
19	Домоносова улица, д. 113	40,97	Договор управления	МПЖРЭП Северодвинска
20	Домоносова улица, д. 115	40,97	Договор управления	МПЖРЭП Северодвинска
21	Морской проспект, д. 26	31,71	Договор управления	АО «ПЖРЭП»
22	Морской проспект, д. 30А	34,90	Договор управления	МПЖРЭП Северодвинска
23	Морской проспект, д. 38	35,25	Договор управления	АО «ПЖРЭП»
24	Морской проспект, д. 42	34,92	Договор управления	МПЖРЭП Северодвинска
25	Морской проспект, д. 46	35,26	Протокол от 03.04.2019 № 38-04/2019	МПЖРЭП Северодвинска
26	Первомайская улица, д. 52	35,55	Договор управления	МПЖРЭП Северодвинска
27	Первомайская улица, д. 58	31,42	Договор управления	МПЖРЭП Северодвинска
28	Первомайская улица, д. 59	30,98	Договор управления	АО «ПЖРЭП»
29	Первомайская улица, д. 61	34,45	Договор управления	АО «ПЖРЭП»
30	Первомайская улица, д. 62	35,27	Протокол от 01.06.2021 № 02-06/2021	МПЖРЭП Северодвинска
31	Первомайская улица, д. 63	35,47	Договор управления	АО «ПЖРЭП»
32	Первомайская улица, д. 64	33,70	Договор управления	АО «ПЖРЭП»
33	Первомайская улица, д. 65	34,63	Договор управления	АО «ПЖРЭП»

1	2	3	4	5
34	Первомайская улица, д. 67	36,32	Договор управления	АО «ПЖРЭП»
35	Первомайская улица, д. 68	32,11	Договор управления	АО «ПЖРЭП»
36	Первомайская улица, д. 73	35,69	Договор управления	МПЖРЭП Северодвинска
37	Портовая улица, д. 5	35,47	Договор управления	МПЖРЭП Северодвинска
38	Портовая улица, д. 9	31,43	Договор управления	АО «ПЖРЭП»
39	Портовая улица, д. 15	35,20	Протокол от 12.03.2019 № 22-03/2019	АО «ПЖРЭП»
40	Портовая улица, д. 17	34,83	Договор управления	АО «ПЖРЭП»
41	Серго Орджоникидзе улица, д. 2А, корп. 1	35,20	Договор управления	АО «ПЖРЭП»
42	Серго Орджоникидзе улица, д. 7	34,46	Договор управления	АО «ПЖРЭП»
43	Серго Орджоникидзе улица, д. 9	33,93	Договор управления	АО «ПЖРЭП»
44	Советская улица, д. 19	30,25	Протокол от 27.05.2019 № 56-05/2019	МПЖРЭП Северодвинска
45	Советских Космонавтов улица, д. 10	34,92	Договор управления	МПЖРЭП Северодвинска
46	Советских Космонавтов улица, д. 14	33,63	Договор управления	МПЖРЭП Северодвинска
47	Строителей бульвар, д. 23	38,07	Договор управления	АО «ПЖРЭП»
48	Труда проспект, д. 4	34,90	Договор управления	АО «ПЖРЭП»
49	Труда проспект, д. 8	30,88	Договор управления	МПЖРЭП Северодвинска
50	Морской проспект, д. 9	59,69	Протокол от 28.05.2018 № 25-05/2018	МПЖРЭП Северодвинска

Примечание:

В размер платы за содержание жилого помещения не включены расходы на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме. Размер указанных расходов определяется в соответствии с жилищным кодексом Российской Федерации.