



Городской округ Архангельской области «Северодвинск»

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕВЕРОДВИНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.12.2023 № 525-10
г. Северодвинск Архангельской области

О внесении изменений в Порядок согласования переустройства и (или) перепланировки помещений в многоквартирных домах на территории муниципального образования «Северодвинск»

В целях актуализации муниципального правового акта

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Порядок согласования переустройства и (или) перепланировки помещений в многоквартирных домах на территории муниципального образования «Северодвинск», утвержденный постановлением Администрации Северодвинска от 02.08.2019 № 292-па «Об утверждении Порядков организации согласования переустройства и (или) перепланировки помещений на территории муниципального образования «Северодвинск» (в редакции от 12.10.2022), следующие изменения:

1) пункт 4.2 раздела 4 дополнить подпунктом 3 следующего содержания:

«3) поступления в Администрацию Северодвинска информации от управляющей организации в письменном виде с приложением акта осмотра, содержащего сведения о лице, совершившем самовольное переустройство и (или) перепланировку помещения в многоквартирном доме, подробное описание выполненных ремонтно-строительных работ по изменению помещения, определенных с учетом актуальных сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.»;

2) подпункт 2 пункта 4.3 раздела 4 изложить в следующей редакции:

«2) в адрес лица, допустившего самовольное переустройство и (или) перепланировку помещения, с указанием выявленных нарушений

и установлением двухмесячного срока для их устранения, заказным письмом с уведомлением.»;

3) подпункт 2 пункта 4.4 раздела 4 изложить в следующей редакции:

«2) приведение помещения в многоквартирном доме в прежнее состояние;»;

4) пункт 4.5 раздела 4 изложить в следующей редакции:

«4.5. Лицо, допустившее самовольное переустройство и (или) перепланировку помещения в многоквартирном доме, письменно сообщает в Комитет ЖКХ, ТиС в течение месяца со дня получения письма Комитета ЖКХ, ТиС о выбранном способе устранения нарушений.

В случае невозможности проведения восстановительных работ в установленный срок лицо, допустившее самовольное переустройство и (или) перепланировку помещения в многоквартирном доме, вправе не позднее чем за десять рабочих дней до истечения указанного срока обратиться в Комитет ЖКХ, ТиС с мотивированным заявлением о продлении срока проведения восстановительных работ.

По результатам рассмотрения заявления срок проведения восстановительных работ может быть продлен Комитетом ЖКХ, ТиС, но не более одного раза. При этом общий срок проведения восстановительных работ не должен превышать шесть месяцев со дня направления информации, указанной в подпункте 2 пункта 4.3 настоящего Порядка.»;

5) абзац первый пункта 4.9 раздела 4 изложить в следующей редакции:

«4.9. В случае если лицом, допустившим самовольное переустройство и (или) перепланировку помещения в многоквартирном доме, по истечении срока, установленного Комитетом ЖКХ, ТиС, не приняты меры по устранению выявленных нарушений в соответствии с требованиями статьи 29 ЖК РФ, Администрация Северодвинска обращается в суд с требованием:».

2. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально» и разместить в сетевом издании «Вполне официально» (вполне-официально.рф).

Глава Северодвинска



И.В. Арсентьев