

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»

**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОВДИВНСКА
ПО ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКИМ ВОПРОСАМ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от *04.04.2024* № *28-1997*
г. Северодвинск Архангельской области

**Об утверждении решения об условиях
приватизации нежилого здания
и земельного участка, расположенных
в городе Северодвинске по адресу:
улица Карла Маркса, дом 21, строение 3**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», статьей 50 Устава городского округа Архангельской области «Северодвинск», на основании Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества, утвержденного решением Муниципального Совета Северодвинска от 24.04.2003 № 41, руководствуясь решением Совета депутатов Северодвинска от 08.09.2022 № 448 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2023–2025 годы»:

1. Утвердить решение об условиях приватизации нежилого здания и земельного участка, расположенных в городе Северодвинске по адресу: улица Карла Маркса, дом 21, строение 3.

2. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска разместить настоящее распоряжение в сетевом издании «Вполне официально» (вполне-официально.рф).

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации Северодвинска.

Заместитель Главы Администрации
Северодвинска по финансово-
экономическим вопросам



О.В. Бачериков

УТВЕРЖДЕНО
распоряжением заместителя
Главы Администрации
Северодвинска по финансово-
экономическим вопросам
от 02.02.2024 № 28-1907

Решение об условиях приватизации нежилого здания и земельного участка,
расположенных в городе Северодвинске по адресу:
улица Карла Маркса, дом 21, строение 3

Во исполнение решения Совета депутатов Северодвинска от 08.09.2022 № 448 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2023–2025 годы», в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», статьей 50 Устава городского округа Архангельской области «Северодвинск», на основании Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества, утвержденного решением Муниципального Совета Северодвинска от 24.04.2003 № 41, Положения о комиссии по приватизации муниципального имущества, утвержденного постановлением Мэра Северодвинска от 10.10.2003 № 103, комиссия по приватизации муниципального имущества на заседании 17 января 2024 года (протокол от 17.01.2024 № 4)

РЕШИЛА:

Приватизировать муниципальное имущество, в том числе:
нежилое здание общей площадью 23,1 кв. м, расположенное по адресу:
Архангельская обл., г. Северодвинск, ул. Карла Маркса, д. 21, строение 3,
кадастровый номер 29:28:103088:91;

земельный участок общей площадью 153,0 кв. м, местоположение
установлено относительно ориентира – здания, расположенного в границах
земельного участка по адресу: Архангельская область, городской округ
Архангельской области «Северодвинск», улица Карла Маркса, дом 21,
строение 3, кадастровый номер 29:28:103088:2784, на следующих условиях:

- 1) способ приватизации – аукцион;
- 2) форма подачи предложений о цене – открытая в электронной форме;
- 3) начальная цена – 1 037 775 (Один миллион тридцать семь тысяч семьсот семьдесят пять) рублей 58 копеек с учетом налога на добавленную стоимость, определенная независимым оценщиком в порядке, установленном Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», в соответствии с отчетом об оценке рыночной стоимости муниципального имущества от 28.11.2023 № 3850/23, в том числе:

цена нежилого здания – 656 819 (Шестьсот пятьдесят шесть тысяч восемьсот девятнадцать) рублей 99 копеек с учетом налога на добавленную стоимость;

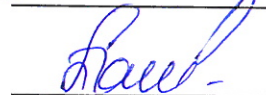
цена земельного участка – 380 955 (Триста восемьдесят тысяч девятьсот пятьдесят пять) рублей 59 копеек без учета налога на добавленную стоимость;

4) порядок оплаты – единовременно.

Председатель комиссии


Т.В. Терновая

Заместитель председателя комиссии

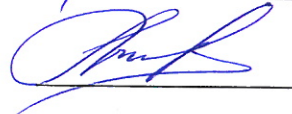

И.С. Пашкова

Секретарь комиссии



Ю.А. Илюкевич

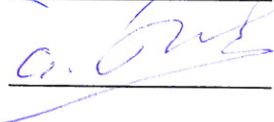
Члены комиссии:


А.П. Астахова


Ю.В. Чецкая

ОТСУТСТВУЕТ С.А. Морозова


Ю.Л. Попов


А.А. Головин