



Городской округ Архангельской области «Северодвинск»

**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОДВИНСКА  
ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ**

## **РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от *11.03.2024* № *309-пз*  
г. Северодвинск Архангельской области

**О внесении изменения в распоряжение  
заместителя Главы Администрации  
Северодвинска по городскому  
хозяйству от 18.10.2023 № 1188-рз**

В целях уточнения порядка расчета платы за публичный сервитут:

1. Внести в распоряжение заместителя Главы Администрации Северодвинска по городскому хозяйству от 18.10.2023 № 1188-рз «Об установлении публичного сервитута» изменение, изложив приложение 2 в прилагаемой редакции.

2. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута разместить настоящее распоряжение на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

Заместитель Главы Администрации  
Северодвинска по городскому хозяйству



А.П. Латышев

Приложение 2  
к распоряжению заместителя  
Главы Администрации  
Северодвинска  
по городскому хозяйству  
от 18.10.2023 № 1188-рз  
(в редакции от 11.03.2024 № 359/рз)

## РАСЧЕТ ПЛАТЫ ЗА ПУБЛИЧНЫЙ СЕРВИТУТ НА 49 ЛЕТ

1. Плата за публичный сервитут рассчитывается в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации по формуле:

Пл=S x УПКС x 0,01% x Квр, где:

Пл – плата за публичный сервитут (руб.);

S – площадь земельного участка и (или) земель (кв. м);

Упкс – удельный показатель кадастровой стоимости земельного участка/средний уровень кадастровой стоимости земельных участков по городскому округу (руб./кв. м);

0,01 % кадастровой стоимости земельного участка и (или) земель;

Квр – временной коэффициент.

2. Размер платы за публичный сервитут:

в отношении земель в кадастровом квартале 29:28:102023 площадью 36 кв. м составит:

**$36 \times 100,48 \times 0,01\% \times 49 = 17,72$  руб. (без НДС);**

*(Семнадцать рублей 72 коп.)*

в отношении земель в кадастровом квартале 29:28:102028 площадью 196 кв. м составит:

**$196 \times 100,48 \times 0,01\% \times 49 = 96,50$  руб. (без НДС);**

*(Девяносто шесть рублей 50 коп.)*

в отношении части земельного участка с кадастровым номером 29:28:000000:4564 площадью 156 кв. м составит:

**$156 \times 156,35 \times 0,01\% \times 49 = 119,51$  руб. (без НДС).**

*(Сто девятнадцать рублей 51 коп.)*

3. Плата за публичный сервитут, установленный в отношении земельных участков и (или) земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц, вносится без НДС обладателем публичного сервитута единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения

об установлении публичного сервитута путем перечисления на следующие реквизиты:

***Получатель: ИНН 2902026995, КПП 290201001, ОКТМО 11730000, счет № 03100643000000012400 УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу (КУМИ л/с 04243011970). Банк организации: ОТДЕЛЕНИЕ АРХАНГЕЛЬСК БАНКА РОССИИ//УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу г. Архангельск, БИК 011117401, ЕКС: 40102810045370000016, КБК 163 1 11 05312 04 0000 120 «Плата по соглашениям об установлении сервитута, заключенным органами местного самоуправления городских округов, государственными или муниципальными предприятиями либо государственными или муниципальными учреждениями в отношении земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских округов».***

Данный расчет подготовлен без учета налога на добавленную стоимость. НДС уплачивается пользователем части земельного участка в соответствии с пунктом 3 статьи 161 Налогового кодекса Российской Федерации.