



Городской округ Архангельской области «Северодвинск»

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕВЕРОДВИНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.04.2024 № 111-па
г. Северодвинск Архангельской области

**Об установлении размера платы
за содержание жилого помещения,
о внесении изменений в отдельные
постановления Администрации
Северодвинска и признании
утратившими силу отдельных
постановлений Администрации
Северодвинска**

В соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь решением Совета депутатов Северодвинска от 25.06.2009 № 67 «О полномочиях по установлению размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание жилого помещения», постановлением Администрации Северодвинска от 29.03.2019 № 106-па «Об утверждении Положения об установлении размера платы за содержание жилого помещения», решениями общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах в г. Северодвинске согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Внести в приложение к постановлению Администрации Северодвинска от 24.05.2022 № 221-па «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения и о внесении изменений в отдельные постановления Администрации Северодвинска» изменение, исключив пункт 6.

3. Внести в приложение к постановлению Администрации Северодвинска от 24.05.2022 № 222-па «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения и о внесении изменений в отдельные

постановления Администрации Северодвинска» изменения, исключив пункты 2, 8.

4. Признать утратившими силу:

постановление Администрации Северодвинска от 07.04.2022 № 149-па «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения и о внесении изменений в отдельные постановления Администрации Северодвинска»;

постановление Администрации Северодвинска от 31.03.2023 № 171-па «О внесении изменения в приложение к постановлению Администрации Северодвинска от 07.04.2022 № 149-па».

5. Действие настоящего постановления распространяется на правоотношения, возникшие с 01.04.2024.

6. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска обнародовать настоящее постановление, разместив его в сетевом издании «Вполне официально» (вполне-официально.рф).

Глава Северодвинска



И.В. Арсентьев

Приложение
к постановлению
Администрации Северодвинска
от 24.04. 2024 № 211-102

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений
по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда
в многоквартирных домах в г. Северодвинске

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы за содержание жилого помещения (рублей за 1 кв. метр занимаемой общей площади жилого помещения в месяц)	Основание (протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (дата и номер), договор управления)	Наименование управляющей организации
1	2	3	4	5
1	Лебедева улица, д. 19	44,05	Договор управления	ООО «ЖКХ-Север»
2	Набережная реки Кудьма улица, д. 9	49,95	Договор управления	ООО «ЖКХ-Норд»
3	Победы проспект, д. 10	46,57	Договор управления	ООО «ЖКХ-Норд»
4	Победы проспект, д. 47	43,35	Договор управления	ООО «ЖКХ-Норд»
5	Победы проспект, д. 51	51,42	Договор управления	ООО «ЖКХ-Норд»
6	Победы проспект, д. 55	52,70	Протокол № 1 от 04.03.2024	ООО «ЖКХ-Норд»
7	Победы проспект, д. 60	46,30	Протокол № 1 от 15.02.2024	ООО «ЖКХ-Север»

Примечание:

В размер платы за содержание жилого помещения не включены расходы на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме. Размер указанных расходов определяется в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации.

Информация об устанавливаемом размере платы
за содержание жилого помещения с 01.04.2024

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Действующий размер платы для нанимателей жилых помещений, руб./кв. метр	Утвержденный размер платы для нанимателей жилых помещений с 01.04.2024, руб./кв. метр	Основание (протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (дата и номер), договор управления)	Рост размера платы, %	Управляющая организация
1	Лебедева улица, д. 19	37,86	44,05	Договор управления	116%	ООО «ЖКХ-Север»
2	Набережная реки Кудьма улица, д. 9	47,21	49,95	Договор управления	106%	ООО «ЖКХ-Норд»
3	Победы проспект, д. 10	40,10	46,57	Договор управления	116%	ООО «ЖКХ-Норд»
4	Победы проспект, д. 47	36,91	43,35	Договор управления	117%	ООО «ЖКХ-Норд»
5	Победы проспект, д. 51	47,75	51,42	Договор управления	108%	ООО «ЖКХ-Норд»
6	Победы проспект, д. 55	49,22	52,70	Протокол № 1 от 04.03.2024	107%	ООО «ЖКХ-Норд»
7	Победы проспект, д. 60	43,58	46,3	Протокол № 1 от 15.02.2024	106%	ООО «ЖКХ-Север»