|  |
| --- |
| Городской округ Архангельской области «Северодвинск» |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ северодвинскА****ПОСТАНОВЛЕНИЕ** |

|  |
| --- |
| от ………………№ ……………….г. Северодвинск Архангельской области   |
| **Об установлении размера платы** **за содержание жилого помещения и о внесении изменений в отдельные постановления Администрации Северодвинска**  |

В соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь решением Совета депутатов Северодвинска от 25.06.2009 № 67 «О полномочиях по установлению размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание жилого помещения», постановлением Администрации Северодвинска от 29.03.2019 № 106-па «Об утверждении Положения об установлении размера платы за содержание жилого помещения», решениями общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах,

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах в г. Северодвинске согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Внести в приложение к постановлению Администрации Северодвинска от 20.09.2021 № 331-па «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения и о внесении изменений в отдельные постановления Администрации Северодвинска» (в редакции от 03.07.2024) изменение, исключив пункт 4.

3. Внести в приложение к постановлению Администрации Северодвинска от 04.07.2022 № 285-па «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения и о внесении изменений в отдельные постановления Администрации Северодвинска» (в редакции от 03.07.2024) изменение, исключив пункт 5.

4. Внести в приложение к постановлению Администрации Северодвинска от 25.07.2022 № 311-па «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения и о внесении изменений в отдельные постановления Администрации Северодвинска» (в редакции от 03.07.2024) изменения, исключив пункты 5, 6, 11, 15.

5. Внести в приложение к постановлению Администрации Северодвинска от 16.09.2022 № 366-па «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения и о внесении изменений в отдельные постановления Администрации Северодвинска» (в редакции от 03.07.2024) изменение, исключив пункт 11.

6. Внести в приложение к постановлению Администрации Северодвинска от 10.11.2022 № 438-па «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения, о внесении изменений в отдельные постановления Администрации Северодвинска и признании утратившими силу постановлений Администрации Северодвинска» (в редакции от 03.07.2024) изменения, исключив пункты 24, 27.

7. Действие настоящего постановления распространяется на правоотношения, возникшие с 01.06.2024.

8. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска обнародовать настоящее постановление, разместив его в сетевом издании «Вполне официально» (вполне-официально.рф).

Глава Северодвинска И.В. Арсентьев

Чецкая Юлия Владимировна

58-00-27

|  |
| --- |
| Приложение к постановлениюАдминистрации Северодвинска |
| от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений

по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах в г. Северодвинске

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Размер платы за содержание жилого помещения (рублей за 1 кв. метр занимаемой общей площади жилого помещения в месяц) | Основание (протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (дата и номер), договор управления) | Наименование управляющей организации |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Гагарина улица, д. 18 | 32,39 | Протокол № 2  | 10.01.2023 | СМУП «ЖКХ» |
| 2 | Лесная улица, д. 23/22 | 31,09 | Протокол № 37  | 11.08.2021 | СМУП «ЖКХ» |
| 3 | Ломоносова улица, д. 2 | 33,19 | Протокол № 4  | 23.01.2023 | СМУП «ЖКХ» |
| 4 | Ломоносова улица, д. 6 | 32,59 | Протокол № 43 | 07.06.2022 | СМУП «ЖКХ» |
| 5 | Ломоносова улица, д. 30 | 34,99 | Протокол № 54  | 08.08.2022 | СМУП «ЖКХ» |
| 6 | Полярная улица, д. 3А | 32,50 | Протокол № 38  | 31.05.2022 | СМУП «ЖКХ» |
| 7 | Полярная улица, д. 17 | 36,67 | Протокол № 37  | 08.05.2024 | СМУП «ЖКХ» |
| 8 | Профсоюзная улица, д. 30 | 34,12 | Протокол № 41  | 31.05.2022 | СМУП «ЖКХ» |

Примечание:

В размер платы за содержание жилого помещения не включены расходы на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме. Размер указанных расходов определяется в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации.