ПРОЕКТ

Вносится Главой Северодвинска



**Городской Совет депутатов**

**муниципального образования «Северодвинск»**

**(Совет депутатов Северодвинска)**

**шестого созыва**

**РЕШЕНИЕ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| от |  | № |

**О внесении изменений в Приложение к решению Совета депутатов Северодвинска**

**«О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества**

**на 2022**–**2024 годы»**

В соответствии с разделом 3 Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества, утвержденного решением Муниципального Совета Северодвинска от 24.04.2003 № 41, Совет депутатов Северодвинска

**решил:**

1. Внести в Приложение к решению Совета депутатов Северодвинска от 16.09.2021 № 361 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2022–2024 годы» (в редакции от 16.06.2022) следующие изменения:

1.1. В таблице подпункта 1.1 пункта 1 раздела I подпункт 5 изложить в следующей редакции:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 5 | Нежилое помещение | г. Северодвинск,  бульвар Приморский, дом 24,  кадастровый номер 29:28:112208:222 | 151,1 | Нежилое помещение расположено на 1-м этаже 5-этажного кирпичного дома 1979 года постройки | Исключен. Решение Совета депутатов Северодвинска  от 08.09.2022 № |

1.2. Пункт 2 раздела I изложить в следующей редакции:

«2. Прогноз объемов поступлений в местный бюджет:

Исходя из оценки прогнозируемой стоимости объектов, предлагаемых к приватизации в 2022 году, ожидается поступление доходов от приватизации имущества в местный бюджет в сумме 96 335,5 тыс. рублей, в том числе:

1) способами приватизации, предусмотренными Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ, – в сумме 55 223,2 тыс. рублей;

2) способом приватизации, предусмотренным Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ, в порядке реализации субъектами малого и среднего предпринимательства преимущественного права на приобретение арендуемого муниципального имущества – в сумме 41 112,3 тыс. рублей.

Планируемые поступления в 2022 году от продажи земельных участков, расположенных под приватизируемыми объектами недвижимого муниципального имущества, составят примерно 29 676,6 тыс. рублей, в 2023 году – в сумме 1 622,4 тыс. рублей.

Планируемые поступления в 2022 году от продажи акций акционерных обществ могут составить 6 550,0 тыс. рублей.

Объем поступлений от приватизации муниципального имущества в 2023 году прогнозируется в сумме 42 753,7 тыс. рублей и в 2024 году – в сумме 36 425,2 тыс. рублей.

Прогноз доходов от продажи муниципального имущества может быть скорректирован в случае внесения изменений и дополнений в сфере приватизации в законодательство Российской Федерации, а также в муниципальные правовые акты Северодвинска.».

1.3. Пункт 1 раздела II изложить в следующей редакции:

«1. Объекты недвижимого имущества:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование объекта | Место нахождения объекта,  кадастровый  (или условный) номер | Площадь,  кв. м | Краткая характеристика объекта  (назначение) | Предполагаемые сроки приватизации |
| 1 | Нежилое встроенное помещение | г. Северодвинск,  проспект Морской,  дом 35, реестровый номер 6143/1 | 85,9 | Нежилое встроенное помещение расположено на 1-м этаже 9-этажного кирпичного дома 1974 года постройки | 1 квартал  2022 года –  4 квартал  2024 года |
| 2 | Нежилое помещение | г. Северодвинск,  улица Героев Североморцев,  дом 10, кадастровый (или условный) номер  29-29-06/015/2009-470 | 113,1 | Нежилое помещение расположено на 1-м этаже 9-этажного кирпичного дома 1984 года постройки | 1 квартал  2022 года –  4 квартал  2024 года |
| 3 | Нежилое помещение | г. Северодвинск,  проезд Машиностроителей,  дом 24, кадастровый (или условный) номер  29-29-06/0025/2009-200 | 97,5 | Нежилое помещение расположено на 1-м этаже 4-этажного кирпичного дома 1970 года постройки | 1 квартал  2022 года –  4 квартал  2024 года |
| 4 | Нежилое помещение | г. Северодвинск,  улица Ломоносова,  дом 104, кадастровый (или условный) номер  29-29-06/027/2009-290 | 105,8 | Нежилое помещение расположено на антресольном этаже  9-11-этажного кирпичного дома 1978 года постройки | 1 квартал  2022 года –  4 квартал  2024 года |
| 5 | Нежилое помещение | г. Северодвинск, улица Героев Североморцев,  дом 10, кадастровый (или условный) номер  29-29-06/015/2009-471 | 178,1 | Нежилое помещение расположено на 1-м этаже 9-этажного кирпичного дома 1984 года постройки | 1 квартал  2022 года –  4 квартал  2024 года |
| 6 | Отдельно стоящее нежилое здание | г. Северодвинск,  улица Ломоносова,  дом 47В, кадастровый (или условный) номер 29:28:000000:0000:0779/01 | 28,4 | Отдельно стоящее нежилое здание, бетонное, одноэтажное 1955 года постройки, расположенное на земельном участке площадью 92 кв. м | 1 квартал  2022 года –  4 квартал  2024 года |
| 7 | Нежилое помещение | г. Северодвинск,  проспект Бутомы,  дом 2, кадастровый (или условный) номер  29-29-06/030/2012-339 | 267,4 | Нежилое помещение расположено  на 1-м и 2-м этажах  9-10-этажного кирпичного дома 1983 года постройки | 1 квартал  2022 года –  4 квартал  2024 года |
| 8 | Нежилое помещение | г. Северодвинск,  улица Комсомольская,  дом 6А, кадастровый (или условный) номер 29-29-06/029/2011-075 | 220,1 | Нежилое помещение расположено на 1-м этаже 5-этажного кирпичного дома 1994 года постройки | 1 квартал  2022 года –  4 квартал  2024 года |
| 9 | Комплекс зданий | село Нёнокса,  улица Первомайская, дом 38,  в том числе:  - нежилое здание, кадастровый (условный) номер 29:28:000000:793;  - нежилое здание, кадастровый (условный) номер 29:28:207004:544 | 383,6  89,2 | Комплекс нежилых зданий, расположенных на земельном участке площадью 2 266,0 кв. м,  в том числе:  - нежилое здание, деревянное, одноэтажное 1969 года постройки;  - нежилое здание, деревянное, двухэтажное 1969 года постройки | 1 квартал  2022 года –  4 квартал  2024 года |
| 10 | Нежилое встроенное помещение | г. Северодвинск,  улица Дзержинского,  дом 4,  кадастровый (или условный) номер  29-29-06/043/2007-001 | 171,8 | Нежилое встроенное помещение расположено на 1-м этаже 5-этажного кирпичного дома 1967 года постройки | 1 квартал  2022 года –  4 квартал  2024 года |
| 11 | Нежилое здание | г. Северодвинск,  улица Корабельная,  дом 3, строение 1,  кадастровый номер 29:28:112202:34 | 113,2 | Нежилое 1-этажное кирпичное здание 1991 года постройки.  Объект приватизации находится на земельном участке площадью  245 кв. м (нежилое) | 1 квартал  2022 года –  4 квартал  2024 года |
| 12 | Нежилое здание | г. Северодвинск,  улица Железнодорожная,  дом 13, строение 1,  кадастровый номер 29:28:107059:1360 | 31,3 | Нежилое 1-этажное кирпичное здание, год постройки неизвестен.  Объект приватизации находится на земельном участке площадью примерно 78 кв. м  (нежилое) | 1 квартал  2022 года –  4 квартал  2024 года |
| 13 | Нежилое здание | г. Северодвинск,  в районе дома 23В  по улице Железнодорожной,  кадастровый номер 29:28:107056:1857 | 67,5 | Нежилое 1-этажное кирпичное здание, год постройки неизвестен.  Объект приватизации находится на земельном участке площадью примерно 600 кв. м (нежилое) | 1 квартал  2022 года –  4 квартал  2024 года |
| 14 | Нежилое помещение | г. Северодвинск,  проспект Труда, дом 60,  кадастровый номер 29:28:104154:1242 | 1 114,6 | Нежилое помещение расположено в подвале,  на 1-м и 2-м этажах  9-этажного кирпичного дома 1991 года постройки | 1 квартал  2022 года –  4 квартал  2024 года |
| 15 | Нежилое помещение | г. Северодвинск,  улица Героев Североморцев, дом 10,  кадастровый номер 29:28:104167:1837 | 14,9 | Нежилое помещение расположено на 4-м этаже 9-этажного кирпичного дома 1984 года постройки | 1 квартал  2022 года –  4 квартал  2024 года |
| 16 | Нежилое помещение | г. Северодвинск,  улица Героев Североморцев, дом 10,  кадастровый номер 29:28:104167:1838 | 14,5 | Нежилое помещение расположено на 1-м этаже 9-этажного кирпичного дома 1984 года постройки | 1 квартал  2022 года –  4 квартал  2024 года |

».

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

3. Опубликовать (обнародовать) настоящее решение в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально», разместить в сетевом издании «Вполне официально» (вполне-официально.рф) и на официальных интернет-сайтах Совета депутатов Северодвинска и Администрации Северодвинска.

4. Возложить контроль за исполнением настоящего решения на комитет по муниципальной собственности, землепользованию и предпринимательству Совета депутатов Северодвинска.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель  Совета депутатов Северодвинска  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_М.А. Старожилов | Глава муниципального образования  «Северодвинск»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_И.В. Скубенко |