

## СВОДНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

о предложениях, поступивших в связи с проведением публичных консультаций по проекту постановления Администрации Северодвинска «Об установлении базовой ставки арендной платы на 2024 год за пользование муниципальным недвижимым имуществом»

1. Результаты обработки информации из раздела 6 извещения о начале публичных консультаций по проекту постановления Администрации Северодвинска «Об установлении базовой ставки арендной платы на 2024 год за пользование муниципальным недвижимым имуществом»

Номер вопроса и его формулировка (согласно вопроснику)	Содержание предложения	Информация об участнике консультаций – лице, представившем предложение	Информация разработчика проекта муниципального нормативного акта об учете представленного предложения, либо обоснование его частичного учета или отклонения (указывается пункт проекта муниципального нормативного акта, в котором учтено предложение участника консультаций)
1. Считаете ли Вы необходимым и обоснованным принятие проекта муниципального нормативного правового акта	Да.	Ф.И.О. контактного лица Малинников Николай Александрович Адрес электронной почты Severt-malavto@yandex.ru	Принято к сведению. Не требует внесения изменения
1. Считаете ли Вы необходимым и обоснованным принятие проекта муниципального нормативного правового акта	Нет, в текущей экономической ситуации, а также исходя из политики государства, направленной на снижение административного давления на бизнес-сообщество, считает целесообразным сохранить базовую ставку, применяющуюся в 2023 году для всех субъектов предпринимательской деятельности.	Ф.И.О. контактного лица Кулявцев Иван Святославович Адрес электронной почты ombiz@dvinaland.ru	Принято к сведению. Не требует внесения изменения Разработка постановления осуществлялась в соответствии с рекомендациями, изложенными в пункте 3 постановления Правительства Архангельской области от 14.06.2023 № 534-пп: по договорам аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Северодвинск»,

<p>2. Считаете ли Вы, что положения проекта муниципального нормативного правового акта не соответствуют (противоречат) иным действующим нормативным правовым актам? Если «да», укажите каким.</p>	<p>Нет.</p>	<p>Ф.И.О. контактного лица Малинников Николай Александрович Адрес электронной почты Sever-mailavto@yandex.ru</p>	<p>заключенным с субъектами малого и среднего предпринимательства и физическими лицами, не являющимися индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (далее – субъекты МСП, самозанятые), арендующих муниципальное имущество, не включенное в перечень муниципального недвижимого имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам МСП и самозанятым, утвержденный постановлением Администрации Северодвинска от 30.01.2023 № 25-па, предусмотрен размер базовой ставки на уровне 2023 года, в размере 2 784 руб., без учета налога на добавленную стоимость, в том числе в расчете за месяц – 232 руб.</p> <p>Принято к сведению. Не требует внесения изменения</p>
<p>3. Интересы каких субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, по Вашей оценке, могут быть затронуты в связи с принятием</p>	<p>Арендаторов муниципального недвижимого имущества.</p>	<p>Ф.И.О. контактного лица Кулявцев Иван Святославович Адрес электронной почты ombiz@divinaland.ru</p> <p>Ф.И.О. контактного лица Кулявцев Иван Святославович Адрес электронной почты ombiz@divinaland.ru</p>	<p>Принято к сведению. Не требует внесения изменения.</p> <p>Принято к сведению. Не требует внесения изменения.</p>

<p>проекта муниципального нормативного правового акта (по видам субъектов, по отраслям, по количеству таких субъектов).</p> <p>4. Какие, по Вашему мнению, эффекты (полезные, негативные) возможны в случае принятия проекта муниципального нормативного правового акта.</p>	<p>В качестве негативного эффекта следует отметить увеличение финансовой нагрузки на арендаторов муниципального имущества, не являющихся субъектами малого и среднего предпринимательства и физическими лицами, применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», а также на арендаторов, обозначенных в пункте 3 проекта постановления.</p> <p>Нет.</p>	<p>почты ombiz@dvinaland.ru</p> <p>Ф.И.О. контактного лица Кулявцев Иван Святославович Адрес электронной почты ombiz@dvinaland.ru</p>	<p>Принято к сведению. Не требует внесения изменения.</p>
<p>5. Содержит ли проект избыточные требования по подготовке и (или) представлению документов, сведений, информации? Если «Да», то укажите какие.</p>	<p>Нет.</p>	<p>Ф.И.О. контактного лица Кулявцев Иван Святославович Адрес электронной почты ombiz@dvinaland.ru</p>	<p>Принято к сведению. Не требует внесения изменения.</p>
<p>6. Оцените издержки (материальные, временные, иные), возможные при принятии проекта муниципального нормативного правового акта.</p>	<p>Издержки соответствуют уровню нормативного правового акта.</p>	<p>Ф.И.О. контактного лица Кулявцев Иван Святославович Адрес электронной почты ombiz@dvinaland.ru</p>	<p>Принято к сведению. Не требует внесения изменения.</p>
<p>7. Повлияет ли принятие проекта муниципального нормативного правового акта на конкурентную среду в отрасли? Если «Да», то каким образом.</p>	<p>Да, повлияют. Установление неравных ставок арендной платы для разных субъектов предпринимательства.</p>	<p>Ф.И.О. контактного лица Кулявцев Иван Святославович Адрес электронной почты ombiz@dvinaland.ru</p>	<p>Принято к сведению. Не требует внесения изменения.</p>
<p>8. Считаете ли Вы положения проекта муниципального нормативного правового акта ясными и однозначными для понимания? Если «Нет», то укажите неоднозначность норм, предлагаемых проектом правового акта.</p>	<p>Да.</p>	<p>Ф.И.О. контактного лица Кулявцев Иван Святославович Адрес электронной почты ombiz@dvinaland.ru</p>	<p>Принято к сведению. Не требует внесения изменения.</p>
<p>9. Имеются ли у Вас иные предложения по проекту муниципального нормативного</p>	<p>С учетом нестабильной экономической ситуации, а также исходя из политики</p>	<p>Ф.И.О. контактного лица Кулявцев Иван</p>	<p>Принято к сведению. Не требует внесения изменения</p>

<p>правового акта? Если имеются, то, пожалуйста, изложите их.</p>	<p>государства, направленной на снижение административного давления на бизнес-сообщество, считаем целесообразным сохранить базовую ставку арендной платы за один квадратный метр в год за пользование муниципальным недвижимым имуществом в размере, установленном в постановлении Администрации Северодвинска «Об установлении базовой ставки арендной платы на 2023 год за пользование муниципальным недвижимым имуществом» для всех субъектов предпринимательской деятельности.</p>	<p>Святославович Адрес электронной почты ombiz@dvina-land.ru</p>	<p>Разработка постановления осуществлялась в соответствии с рекомендациями, изложенными в пункте 3 постановления Правительства Архангельской области от 14.06.2023 № 534-пп: по договорам аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Северодвинск», заключенным с субъектами малого и среднего предпринимательства и физическими лицами, не являющимися индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный и налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (далее – субъекты МСП, самозанятые), арендующих муниципальное имущество, не включенное в перечень муниципального недвижимого имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам МСП и самозанятым, утвержденный постановлением Администрации Северодвинска от 30.01.2023 № 25-па, предусмотрен размер базовой ставки на уровне 2023 года, в размере 2 784 руб., без учета налога на добавленную стоимость, в том числе в расчете за месяц – 232 руб.</p>
-------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

2. Результаты обработки иных предложений  
к проекту муниципального нормативного правового акта

Указывается структурный элемент проекта муниципального нормативного правового акта (номер статьи, части, пункта, подпункта, абзаца и т.д.)	Содержание предложения	Информация о лице, представившем предложение	Информация разработчика проекта муниципального нормативного правового акта об учете представленного предложения либо обоснование его частичного учета или отклонения (указывается пункт проекта муниципального нормативного акта, в котором учтено предложение участника консультаций)
-	-	-	-

3. Общая информация о предложениях,  
поступивших при проведении публичных консультаций

Наименование показателя	Количество (ед.)
Общее количество поступивших предложений	2
Общее количество учтенных предложений	1
Общее количество частично учтенных предложений	0
Общее количество неучтенных предложений	1

Председатель КУМИ

11.12.2023

Т.В. Терновая


