

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«СЕВЕРОДВИНСК»**

**ПРОТОКОЛ**

заседания Общественной комиссии

г. Северодвинск

31.05.2019

№ 7

Председательствующий – Лобачев О.Н.

Секретарь – Бухмей И.А.

Присутствовали:

Тарасов М.Ю.

Калеминцев И.В.

Легостаева Е.А.

Заостровцева Я.И.

Лемудкина С.Ю.

Трухин Н.А.

Мокроусова О.Н.

Черненко О.А.

Элимелах Л.Б.

Попов О.Г.

Мурадов Э.А.

Никитина С.В.

Присутствовали 14 членов Общественной комиссии из 19. Кворум имеется. Заседание Общественной комиссии правомочно.

На заседании комиссии присутствовала Михайленко Е.В. - начальник Управления культуры и туризма Администрации Северодвинска (далее – УКиТ).

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

I. Рассмотрение концепции благоустройства территории Приморского парка и «дорожной карты» мероприятий по благоустройству данной территории.

II. Обсуждение предполагаемых изменений в Положение об общественной комиссии, наделенной полномочиями по проведению отбора территорий для формирования адресного перечня территорий, подлежащих благоустройству в 2019 году, в муниципальном образовании «Северодвинск».

III. Обсуждение порядков представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении на 2020–2024 годы дворовой и общественной территорий в муниципальную адресную программу «Формирование современной городской среды муниципального образования «Северодвинск» на 2018–2024 годы» (далее – Порядки) для формирования предложений членов комиссии с целью внесения их в Порядки.

IV. Обсуждение 7 дополнительных территорий общего пользования для включения их в муниципальную адресную программу «Формирование современной городской среды муниципального образования «Северодвинск» на 2018–2024 годы» (далее – Программа).

Перед рассмотрением вопросов повестки дня член Общественной комиссии Калеминцев И.В. предложил рассмотреть дополнительные вопросы:

1. В связи с отсутствием утвержденного Порядка по отбору ТОП и включению их в муниципальную Программу п. 4 повестки, изложенной в письме от 29.05.2019 № 01-03-24/1730, исключить.

2. Обратить внимание Администрации МО «Северодвинск» на нарушения, допущенные при проведении рейтингового голосования в 2019 году по определению наиболее посещаемой территории общего пользования для первоочередного благоустройства в 2019-2020 гг. и недопущении нарушений в последующей работе. Нарушения допущены в части того, что:

а. Отбор территорий для участия в голосовании проведен без участия Комиссии, чем нарушены Положение об Общественной Комиссии, п. 1 Постановления Администрации от 01.02.2019 № 32-па, п. 1 Постановления Администрации от 01.02.2019 № 31-па.

б. В список территорий, участвовавших в рейтинговом голосовании в 2019 году (приложение 1 постановления администрации от 01.02.2019 № 31-па) включены территории отсутствующее в муниципальной Программе, что противоречит Порядку, утвержденному постановлением Правительства Архангельской области от 29.01.2019 № 36-пп, постановлением Правительства Архангельской области от 29.01.2019 № 34-пп, приказу Минстроя России от 06.04.2017 № 691/пр.

с. В голосовании учитывалось мнение жителей всей Архангельской области, а не только жителей МО «Северодвинск», что противоречит п. 3 порядка, утвержденного постановлением правительства АО от 29.01.2019 № 36-пп.

3. Обратить внимание Администрации МО «Северодвинск» на нарушения пп. 8, 9 Положения об Общественной Комиссии, утвержденного постановлением Администрации Северодвинска от 31.10.2018 № 416-па, допущенные при оформлении протоколов заседаний Комиссии от 13.03.2019, 05.04.2019, 22.05.2019 (отсутствуют подписи членов Комиссии, принимавших участие в заседании, отсутствуют протоколы заседания Комиссии от 13.03.2019, 05.04.2019, нарушены сроки оформления и размещения протоколов на сайте администрации).

4. Внести изменения в Положение об Общественной Комиссии, что председатель Комиссии избирается на заседании Комиссии простым большинством голосов.

5. Обратить внимание Администрации МО «Северодвинск» на нарушения муниципальных контрактов по благоустройству дворовых территорий в части отсутствия актов приема-передачи объектов благоустройства по адресу ул. Ломносова, 91, 93, 95, благоустроенных в 2018 году, по настоящее время.

6. Отсутствие должного контроля со стороны Администрации МО «Северодвинск» за соблюдением гарантийных обязательств со стороны подрядчиков по устранению замечаний на территориях благоустроенных в 2017-2018 гг. Указать на необходимость привлечения Комиссии к осмотру и приемке работ и своевременному оформлению соответствующих актов.

По итогам обсуждения в повестку дня включен дополнительный вопрос.

#### V. Дополнительные вопросы к повестке дня:

5.1. Отсутствие должного контроля со стороны Администрации МО «Северодвинск» за соблюдением гарантийных обязательств со стороны подрядчиков по устранению замечаний на территориях благоустроенных в 2017-2018 гг. Указать на необходимость привлечения Комиссии к осмотру и приемке работ и своевременному оформлению соответствующих актов.

#### Обсуждение регламента:

1. Вопрос № 1 повестки дня: доклад – 10 мин, обсуждение – по 3 минуты каждому выступающему;

2. Вопросы № 2, 3, 4 повестки дня: доклад – 5 мин., обсуждение – по 3 минуты каждому выступающему.

(Решение принято единогласно).

## **I. Рассмотрение концепции благоустройства территории Приморского парка и «дорожной карты» мероприятий по благоустройству данной территории.**

Членам комиссии были предоставлены следующие материалы:

- концепция благоустройства общественной территории Приморский парк.

### **I. СЛУШАЛИ:**

1.1. Михайленко Е.В.:

- об учете при разработке концепции на благоустройство Приморского парка следующих моментов:

а. работы, проведение которых на данной территории запланировано в 2019 году: установка на площадке с тренажерами дополнительного оборудования;

б. сохранение существующих объектов: арт-объектов, элементов озеленения и т.п.;

в. мнение граждан.

- о музеефикации рубки атомной подводной лодки (далее – АПЛ). Отведение участка под размещение рубки, выполнение работ по установке вне рамок приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» (далее – ПП ФКГС);

- о берегоукреплении (на июльскую сессию подан запрос о финансировании разработки ПСД на берегоукрепление);

- о зонировании территории с учетом различных факторов (например, уровень шума, физической активности, возрастных категорий пользователей и т. д.);

- о разработке ПСД на благоустройство приморского парка из средств местного бюджета;

- о последующей передаче разработанного ПСД и территории Приморского парка Комитету ЖКХ, ТиС для заключения контракта на проведение работ по благоустройству.

1.2. Заостровцева Я.И.:

- о местах размещения существующих объектов благоустройства на территории Приморского парка;

- о местах размещения планируемых объектов благоустройства на территории Приморского парка;

- о зонировании территории (зона для концертных выступлений, зона тихого отдыха, зона активного отдыха, место размещения рубки АПЛ, автостоянка...);

- о выполнении благоустройства в едином стиле (например, «морском»).

Вопрос. Где проходит граница берегоукрепления?

Ответ. Граница берегоукрепления расположена на расстоянии 1 метр от стенки набережной. Возможно увеличение ширины полосы берегоукрепления в зависимости от существующих норм и правил, что будет учтено при разработке ПСД.

Вопрос. Какую площадь занимает Приморский парк? Какова длина элементов берегоукрепления?

Ответ. Площадь территории Приморского парка составляет более 46 тыс. кв. м. Длина берегоукрепления 421 пог. м.

Вопрос. Прорабатывался ли вопрос об освещении территории Приморского парка?

Ответ. В настоящее время на территории приморского парка существует три линии освещения. Прорабатывается вопрос передачи данных линий освещения для обслуживания.

Вопрос. Каким образом проработан вопрос привлечения бизнеса к развитию территории Приморского парка?

Ответ. Возможно строительство «веревочного» парка на частные средства, установка временных торговых точек на период проведения массовых мероприятий, проведение концертов на планируемой открытой площадке.

Вопрос. Необходимо ли размещать на территории Приморского парка беседок? Не станут ли они объектом вандальных действий?

Ответ. На данной территории уже существуют арт – объекты в значительном количестве, однако никаких вандальных действий на данный момент не зафиксировано.

Вопрос. Стоит ли размещать на территории автостоянку? Не будет ли она занята автомобилями жителей окружающих домов?

Ответ. Автостоянка необходима, так как должны быть предусмотрены места для парковки автомобилей инвалидов, места для парковки спецтранспорта (автобусы для перевозки детей, транспорт для перевозки оборудования для массовых мероприятий...).

Вопрос. Будет ли представленная концепция обсуждаться общественностью и в какие сроки?

Ответ. В соответствии с заседанием Общественной комиссии от 22.05.2019 было принято решение сначала обсудить представленную УКиТ



концепцию членами Общественной комиссии, внести свои предложения, а затем выставить доработанную концепцию на общественные обсуждения на срок не менее 30 дней.

Вопрос. Возможно ли разработать проект, включающий несколько независимых модулей, которые можно исключить, если величина субсидии будет меньше стоимости планируемого благоустройства? Возможно ли провести проверку достоверности сметной стоимости проекта нескольких вариантов сметы?

Ответ. Разработка подобного проекта возможна, однако проверка достоверности сметной стоимости нескольких вариантов смет на благоустройство одной территории не возможно, так как это нецелевое расходование средств, так как придется платить отдельно за каждую проверку.

## **II. Обсуждение предполагаемых изменений в Положение об Общественной комиссии, наделенной полномочиями по проведению отбора территорий для формирования адресного перечня территорий, подлежащих благоустройству в 2019 году, в муниципальном образовании «Северодвинск».**

Членам Комиссии были предоставлены следующие материалы:

- существующее положение об Общественной комиссии, наделенной полномочиями по проведению отбора территорий для формирования адресного перечня территорий, подлежащих благоустройству в 2019 году, в муниципальном образовании «Северодвинск» (далее – Комиссия);
- вариант положения о Комиссии, разработанный специалистами Комитета ЖКХ, ТиС;
- вариант положения о Комиссии, разработанный Калеминцевым И.В.;
- сравнительная таблица вариантов положений о Комиссии.

После ознакомления с предоставленными материалами были выделены следующие вопросы, которые необходимо рассмотреть подробнее:

- изменение наименования Общественной комиссии с учетом функций, которые будут возложены на Общественную комиссию;
- уточнение целей, для которых создана данная комиссия;
- необходимость учета мнения Правового управления;
- уточнение регламента работы Общественной комиссии, в том числе по пп. 4.1, 4.4, 4.5.

## **III. Обсуждение порядков представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении на 2020–2024 годы дворовой и общественной территорий в муниципальную адресную**

**программу «Формирование современной городской среды  
муниципального образования «Северодвинск» на 2018–2024 годы»  
для формирования предложений членов комиссии с целью внесения их в  
Порядки.**

III. Обсуждение порядков представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении на 2020–2024 годы общественной территории.

Членам Комиссии были предоставлены следующие материалы:

- порядок представления, рассмотрения и оценки предложений граждан, организаций о включении в муниципальную адресную программу «Формирование современной городской среды муниципального образования «Северодвинск» на 2018–2022 годы» наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования, подлежащей обязательному благоустройству в 2018 году (далее – существующий Порядок);

- вариант Порядка, разработанный Комитетом ЖКХ, ТиС Администрации Северодвинска;

- вариант Порядка, разработанный Калеминцевым И.В.

III. ВЫСТУПИЛИ:

3.1. Тарасов М.Ю.:

- о предложении не разрабатывать отдельный порядок по внесению общественной территории в Программу, а внести дополнения в Программу, где будут указаны: 1 - алгоритм подачи заявки заинтересованными лицами на включение общественной территории в Программу, 2 – критерии оценки общественных территорий, которые позволят рассматривать возможность их включения в Программу.

III. СЛУШАЛИ:

3.1. Калеминцев И.В.:

- о необходимости учета мнения всех членов Комиссии;

III. Обсуждение порядков представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении на 2020–2024 годы общественной территории.

Членам Комиссии были предоставлены следующие материалы:

- порядок представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении на 2018 год дворовой территории в муниципальную адресную программу «Формирование современной

городской среды муниципального образования «Северодвинск» на 2018–2022 годы» (далее – Порядок);

- вариант Порядка, разработанный Комитетом ЖКХ, ТиС Администрации Северодвинска;

- вариант Порядка, разработанный Калеминцевым И.В.

### **III. II. ВЫСТУПИЛИ:**

1.1. Бухмей И.А.:

- об информационной и консультационной поддержке граждан по вопросам ПП ФКГС, в том числе о проведении заявочной компании по отбору дворовых территорий (далее – заявочная компания);

- о невозможности установления фиксированной даты начала и окончания заявочной компании на период 2020-2024 годы;

- о необходимости согласования схемы благоустройства дворовой территории с Управлением градостроительства и земельных отношений Администрации Северодвинска (УГиЗО).

Вопрос. Кто публикует сообщение о начале и сроках проведения заявочной компании?

Ответ. Администрация Северодвинска

Вопрос. Кто определяет сроки начала или окончания заявочной компании?

Ответ. Сроки определяет министерство ТЭК и ЖКХ Архангельской области.

После сравнения предложенных вариантов Порядок, представленный Комитетом ЖКХ, ТиС был принят с поправками (за – 7 голосов, возд. – 1 голос).

### **IV. Обсуждение 7 дополнительных территорий общего пользования для включения их в муниципальную адресную программу «Формирование современной городской среды муниципального образования «Северодвинск» на 2018–2024 годы».**

Обсуждение 7 дополнительных общественных территорий было решено перенести на следующее заседание и дополнительно рассмотреть еще 7 общественных территорий (за – единогласно).

Калеминцевым И.В. внесено предложение о том, чтобы разделить территорию вокруг рефулерного озера № 2 (оз. Первостроителей) на 2 участка.

### **V. Дополнительные вопросы к повестке дня**

Не рассматривались.



**РЕШЕНИЕ:**

1. Принять представленную УКиТ концепцию благоустройства общественной территории Приморский парк (за – 10 голосов, воздержались (далее – возд.) – 2 голоса) с учетом следующих итогов голосования: дополнить концепцию местами для установки нестационарных точек торговли (лотков, палаток и т.п.): за – 8 голосов, возд. – 1 голос; убрать из концепции беседки: за – 1 голос, против – 6 голосов, возд. – 5 голосов; ограничить количество мест на автостоянке 8 местами: за – 2 голоса, против – 4 голоса, возд. - 4 голоса.

2. Членам Комиссии повторно разработать положение о Комиссии до 17.05.2019, представить новый вариант положения всем членам Комиссии, до 19.05.2019 членам Комиссии представить предложения по корректировке положения. До 01.07.2019 рассмотреть и принять окончательный вариант положения о Комиссии.

3. Не разрабатывать отдельный порядок по внесению общественных территорий в Программу, а внести изменения в Программу, поясняющие последовательность действий, которые необходимо выполнить заинтересованным лицам для того, чтобы общественная территория была внесена в Программу, а также критерии, по которым будет рассматриваться данная территория (за – единогласно).

4. Принять представленный Комитетом ЖКХ, ТиС вариант порядка представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении на 2020-2024 годы дворовой территории в муниципальную адресную программу «Формирование современной городской среды муниципального образования «Северодвинск» на 2018–2024 годы» со следующими поправками, внесенными в процессе обсуждения:

- пункт 2.2 оставить в редакции варианта, представленного Комитетом ЖКХ, ТиС;

- подпункт 7 пункта 2.4 оставить в редакции варианта, представленного Комитетом ЖКХ, ТиС. Не принимать заявки, не согласованные с УГиЗО;

- последний абзац пункта 2.4 - оставить в редакции варианта, представленного Комитетом ЖКХ, ТиС;

- пункт 2.8 оставить в редакции варианта, представленного Калеминцевым И.В.;

- пункт 2.9 - добавить последним абзацем дополнение, представленное в редакции Калеминцева И.В.;


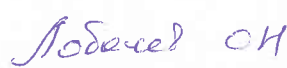
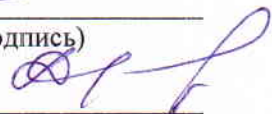
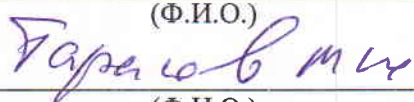

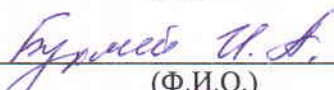
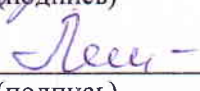
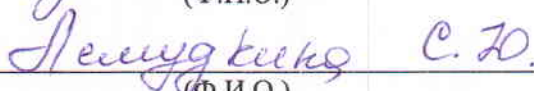
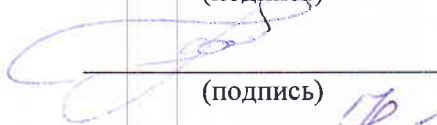
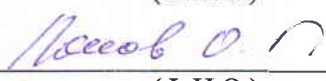
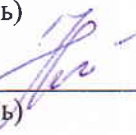
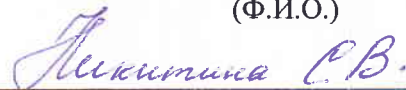

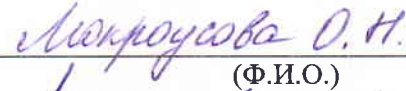
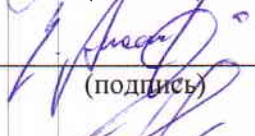
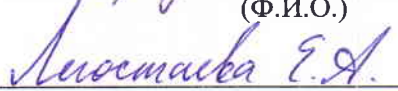
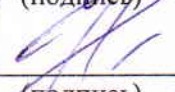
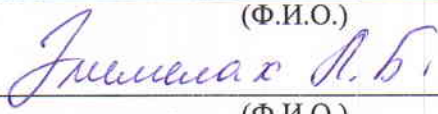
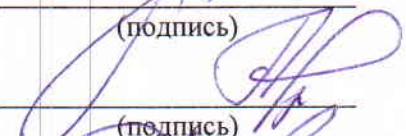
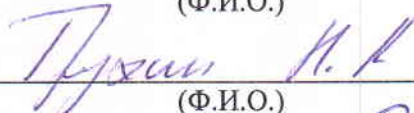
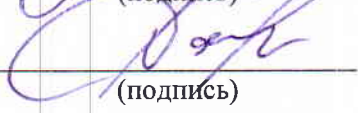
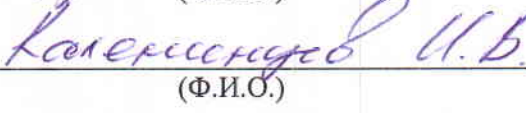
- пункт 3.9 изложить в редакции, представленной Калеминцевым И.В.;

- дополнительно внести пункт 4.2 в редакции, представленной Калеминцевым И.В.

- изменение критериев отбора дворовых территорий и их бальной оценки по результатам рассмотрения и голосования представлены в Приложении 1.

5. Перенести рассмотрение представленных 7 дополнительных общественных территорий на следующее заседание Комиссии. Комитету ЖКХ, ТиС подготовить информацию еще по 7 дополнительным общественным территориям для рассмотрения на следующем заседании Комиссии.

Подписи:

	
(подпись)	(Ф.И.О.)
	
(подпись)	(Ф.И.О.)
	
(подпись)	(Ф.И.О.)
	
(подпись)	(Ф.И.О.)
	
(подпись)	(Ф.И.О.)
	
(подпись)	(Ф.И.О.)
	
(подпись)	(Ф.И.О.)
	
(подпись)	(Ф.И.О.)
	
(подпись)	(Ф.И.О.)
	
(подпись)	(Ф.И.О.)
	
(подпись)	(Ф.И.О.)
(подпись)	(Ф.И.О.)
(подпись)	(Ф.И.О.)
(подпись)	(Ф.И.О.)

**Балльная оценка критериев отбора дворовых территорий многоквартирных домов для формирования адресного перечня дворовых территорий на проведение работ по благоустройству дворовых территорий в муниципальном образовании «Северодвинск» в 2020-2024 годы**

Наименование критериев отбора	Балл, присваиваемый в соответствии с критерием отбора
1. Комплексность запланированных к проведению мероприятий по благоустройству дворовой территории многоквартирных домов:	
1.1. Ремонт внутриквартальных проездов	5
1.2. Обеспечение освещения дворовых территорий	5
1.3. Установка скамеек	5
1.4. Установка урн	5
1.5. Устройство гостевых стоянок (автомобильных парковок)	1
1.6. Обустройство тротуаров, пешеходных дорожек	3
1.7. Оборудование детских (игровых) площадок	1
1.8. Оборудование спортивных площадок	1
1.9. Озеленение	3
1.10. Устройство, замена ограждения	1
1.11. Устройство хозяйственно-бытовых площадок с установкой контейнеров-мусоросборников	1
1.12. Устройство велопарковок	1
1.13. Установка санитарно-гигиенического комплекса (урна для уборки собачьих экскрементов)	1
2. Размер финансового соучастия собственников помещений в проведении мероприятий по благоустройству	
финансовое соучастие собственников помещений в части осуществления работ минимального перечня сверх установленного минимума*	1 балл за каждый процент сверх минимума
финансовое соучастие собственников помещений в части осуществления работ дополнительного перечня сверх установленного минимума**	1 балл за каждый процент сверх минимума
3. Финансовая дисциплина собственников помещений в многоквартирном доме (размер суммарной задолженности по плате за содержание жилья, платы за коммунальные услуги (водоснабжение, водоотведение, отопление, электроснабжение) наем:	



менее 0,1% задолженности от общей суммы начислений	10
от 0,1 до 5,0%	7
от 5,1 до 10,0%	4
свыше 10,1%	0
4. Доля голосов собственников, подавших голоса за решение об участии в отборе дворовых территорий многоквартирных домов от общего числа собственников (в м <sup>2</sup> ):	
от 75 до 100%	10
от 51 до 74,9 %	5
5. Проведение работ по благоустройству дворовой территории МКД в соответствии с требованиями обеспечения доступности для маломобильных групп населения:	
Наличие мероприятий по обеспечению доступности для маломобильных групп населения (пандусы, дорожные знаки «Стоянка для МГН» и т.д.)	10
Отсутствие мероприятий по обеспечению доступности для маломобильных групп населения	0
6. Количество многоквартирных домов, от которых сформирована и представлена одна заявка	
заявка подана 1 МКД	0
заявка подана 2 и более МКД, имеющими общие границы*	по 3 баллов за каждый МКД, начиная со второго
7. Заявки, вошедшие в адресный перечень дворовых территорий, подлежащих благоустройству в текущем и предыдущие годы, работы по которым не были выполнены в текущем и предыдущие годы	
Заявка была включена в адресный перечень дворовых территорий, подлежащих благоустройству в текущем и предыдущие годы, работы по которым не были выполнены	10
Заявка не включалась в адресный перечень дворовых территорий, подлежащих благоустройству в текущем и предыдущие годы	0
8. Наличие готовой проектно-сметной документации, согласованной с УГиЗО, ресурсоснабжающими организациями и Отделом экологии	
Согласованная проектно-сметная документация имеется	10
Согласованная проектно-сметная документация отсутствует	0

\* - минимальное софинансирование работ минимального перечня – 5 %;

\*\* - минимальное софинансирование работ дополнительного перечня – 20 %;

\*\*\* - если заявку подали 2 дома, то +3 баллов, 3 дома - +6 баллов, 4 дома - +9 баллов и т.д.