

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«СЕВЕРОДВИНСК»**

**ПРОТОКОЛ**

заседания Общественной комиссии

г. Северодвинск

22.05.2019

№ 6

Председательствующий – Лобачев О.Н.

Секретарь – Бухмей И.А.

Присутствовали:

Тарасов М.Ю.

Калеминцев И.В.

Легостаева Е.А.

Заостровцева Я.И.

Лемудкина С.Ю.

Лукьянов А.Н.

Трухин Н.А.

Мокроусова О.Н.

Чецкая Ю.В.

Черненко О.А.

Элимелах Л.Б.

Попов О.Г.

Мурадов Э.А.

Присутствовали 15 членов Общественной комиссии из 19. Кворум имеется.  
Заседание Общественной комиссии правомочно.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

I. Распределение средств экономии от проведенных аукционов по благоустройству дворовой территории (ул. Ломоносова, д. 116) и общественной территории (Аллея молодежи).

II. Обсуждение 7 дополнительных территорий общего пользования для включения их в муниципальную адресную программу «Формирование современной городской среды муниципального образования «Северодвинск» на 2018-2024 годы» (далее – Программа).

III. Обсуждение порядков представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении на 2019 год дворовой и общественной территорий в муниципальную адресную программу

«Формирование современной городской среды муниципального образования «Северодвинск» на 2018-2024 годы» (далее – Порядки) для формирования предложений членов комиссии с целью внесения их в Порядки.

IV. Обсуждение предполагаемых изменений в Положение об общественной комиссии, наделенной полномочиями по проведению отбора территорий для формирования адресного перечня территорий, подлежащих благоустройству в 2019 году, в муниципальном образовании «Северодвинск».

V. Дополнительные вопросы к повестке дня:

5.1. Ситуация с разработкой проектно-сметной документации по общественной территории Приморский парк.

5.2. Предоставление необходимых материалов членам комиссии за 3 дня до даты заседания Общественной комиссии.

Общественной комиссии представлены:

- сводная таблица с указанием стоимости работ по Аллее молодежи и дворовой территории (ул. Ломоносова, д. 116) до и после проведения аукциона, суммы экономии и остатков средств, стоимости строительного контроля;

- список резервных дворовых территорий с указанием стоимости работ по благоустройству для каждой территории;

- список дополнительных общественных территорий, паспорта благоустройства, схемы расположения элементов благоустройства и фотоматериалы на 7 общественных территориях.

Перед началом заседания председатель уведомил членов комиссии об изменении состава Общественной комиссии и представил новых членов.

### **I. Распределение средств экономии от проведенных аукционов по благоустройству дворовой территории (ул. Ломоносова, д. 116) и общественной территории (Аллея молодежи).**

I. СЛУШАЛИ:

Бухмей И.А.:

- о проведении 20.05.2019 электронного аукциона на благоустройство общественной территории Аллея молодежи (победитель ООО «СКХ», предварительно сумма контракта – 41 414 141,41 руб.) и дворовой территории дома 116 по ул. Ломоносова (победитель ООО «СПО Уровень», предварительно сумма контракта – 6 397 789,40 руб.);

- об экономии средств после проведения аукционов. Общая сумма экономии – 5 375 409,19 руб.;

- о необходимости выделения средств на проведение строительного контроля по Аллее молодежи и двору дома № 116 по ул. Ломоносова на общую сумму (ориентировочно) 585 060,74 руб.

- об общей сумме свободных средств, имеющихся после аукциона (за вычетом средств на строительный контроль (9 021 297,92 руб.).

Вопрос. Есть ли необходимость в заключении договора на проведение строительного контроля (далее – СТ)?

Ответ. Необходимость есть, так как силами специалистов Комитета ЖКХ, ТиС и общественности не возможно выполнить СТ в полном объеме и надлежащего качества.

Вопрос. На какую сумму можно заключить договор на проведение СТ без проведения аукциона?

Ответ. До 100 000 руб.

Вопрос. Почему договора на СТ до сих пор не заключены?

Ответ. Все средства были направлены на заключение 2 договоров по благоустройству.

Вопрос. Есть ли возможность заключить договор по СТ на Аллее молодежи на сумму до 100 000,00 руб.?

Ответ. Нет, так как объемы работ, запланированные на Аллее молодежи, значительные.

Вопрос. Может ли аукцион на проведение СТ выиграть сам подрядчик?

Ответ. Может, так как прямого ограничения на его участие в аукционе нет.

Вопрос. Можно ли в конкурсную документацию включить условие о недопущении подрядчика к участию в аукционе на СТ?

Ответ. Нельзя.

Вопрос. Куда будет распределена экономия, которая может возникнуть после проведения аукциона на СТ?

Ответ. Распределением экономии займется Общественная комиссия.

## I. СЛУШАЛИ:

### 1.1. Лобачев О.Н.:

- о необходимости определения дворовой территории (далее - ДТ), которая будет благоустроена на средства экономии.

Вопрос. Какие предложения есть у Комитета ЖКХ, ТиС по поводу предложенных ДТ?

Ответ. Дворы из резервного списка под № 2 (пр. Ленина, д. 17, д. 19) и № 5 (пр. Мира, д. 7, д. 9, д. 9а), так как общая стоимость работ почти полностью укладывается в имеющиеся средства. В настоящий момент по ДТ пр. Ленина , 17, 19 получено положительное заключение о сметной стоимости работ.

Вопрос. Есть ли согласования по данным ДТ?

Ответ. Получены согласования по ДТ пр. Ленина, д. 17, д. 19 и по ДТ пр. Мира, д. 7, д. 9, д. 9а. Будет уточняться, есть ли согласование с отделом экологии.

Вопрос. По каким дворам есть полностью подготовленные и согласованные ПСД, кроме ДТ пр. Ленина, д. 17, д. 19?

Ответ. По остальным дворам из резервного списка полностью подготовленные ПСД отсутствуют.

Вопрос. Кто разрабатывает проекты на ДТ?

Ответ. В соответствии с порядком от 31.10.2018 № 416-па либо собственники жилых домов заказывают проекты на ДТ у проектных организаций через управляющие компании, либо предоставляют схему благоустройства (в дальнейшем разработкой проекта занимается Комитет ЖКХ, ТиС).

**II. Обсуждение 7 дополнительных территорий общего пользования для включения их в муниципальную адресную программу «Формирование современной городской среды муниципального образования «Северодвинск» на 2018-2024 годы».**

**II. СЛУШАЛИ:**

Бухмей И.А.:

- о том, что в соответствии с выкопировками, полученными от УГиЗО территория под № 10 является дворовой, а территории под № 2 и № 11 являются двумя частями одной общественной территории;

**II. ВЫСТУПИЛИ:**

2.1. Калеминцев И.В.:

- о необходимости четкого определения границ общественных территорий, межевании, определении назначения территорий и включении их в государственный реестр;

- о необходимости в первую очередь разработать порядки представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц по включению общественных территорий в Программу и последующего обсуждения дополнительного списка общественных территорий.

2.2. Бухмей И.А.:

- об инвентаризации общественной территории № 1 (Сквер в районе ул. Ломоносова, д. 59);

- о мероприятиях по благоустройству, необходимых провести на данной территории.

**2.3. Лукьянов А.Н.:**

- о том, что общественные территории при межевании были отмечены как территории с разрешенным использованием для неограниченного круга лиц для исключения случаев посягательств с точки зрения другого вида использования;
- об образовании границ общественных территорий за счет границ смежных дворовых территорий;

**III. Обсуждение порядков представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении на 2019 год дворовой и общественной территорий в муниципальную адресную программу «Формирование современной городской среды муниципального образования «Северодвинск» на 2018-2024 годы» (далее – Порядки) для формирования предложений членов комиссии с целью внесения их в Порядки.**

**III. ВЫСТУПИЛИ:****3.1. Калеминцев И.В.:**

- о необходимости предварительного ознакомления (минимум за 3 дня) членов Комиссии с материалами, которые предполагается рассматривать и согласовывать на заседаниях Комиссии;
- о необходимости разработки порядков отбора дворовых и общественных территорий на 2019-2024 гг.

**IV. Обсуждение предполагаемых изменений в Положение об общественной комиссии, наделенной полномочиями по проведению отбора территорий для формирования адресного перечня территорий, подлежащих благоустройству в 2019 году, в муниципальном образовании «Северодвинск».**

Не рассматривался.

**V. Дополнительные вопросы к повестке дня**

**V.I. СЛУШАЛИ:****Бухмей И.А.:**

- о невозможности оплаты работ по благоустройству Приморского парка в рамках муниципальной адресной программы «Формирование современной городской среды муниципального образования «Северодвинск» на 2018-2024 годы», так как данная территория находится в ведении Управления культуры и туризма;
- о разработке ПСД благоустройства Приморского парка силами УКиТ за счет средств местного бюджета (запрос средств на июньской сессии);

- о разработке ПСД благоустройства Приморского парка силами УКиТ за счет средств местного бюджета (запрос средств на июньской сессии);
- о соблюдении сроков заключения контракта на разработку ПСД по Приморскому парк (до 01.07.2019) и окончания работ (до 01.10.2019);
- о передаче территории Приморского парка и разработанного ПСД Комитету ЖКХ, Тис на период производства в 2020 году работ по благоустройству;

#### V.I. ВЫСТУПИЛИ:

##### 5.1.1. Лобачев О.Н.:

- о разработке концепции благоустройства Приморского парка силами специалистов УКиТ с последующим предоставлением ее на рассмотрение Общественной комиссии для внесения поправок и/или предложений;
- о необходимости учитывать при разработке ПСД наличие существующих элементов благоустройства, таких как детское игровое и спортивное оборудование, тренажеры и прочее;
- о необходимости проведения общественных обсуждений проекта благоустройства территории Приморского парка, для учета мнения населения по поводу необходимых элементов благоустройства и внесения поправок в проект.

##### 5.1.2. Тарасов М.Ю.:

- о необходимости четкого понимания потребностей в благоустройстве территории Приморского парка (какие элементы благоустройства требуются (тротуары, площадки...), малые архитектурные формы, оборудование и т.д.).

##### 5.1.3. Бухмей И.А.:

- о стоимости разработки ПСД на благоустройство приморского парка (Комитетом ЖКХ, ТиС было направлено 5 запросов в проектные организации для определения стоимости разработки ПСД, ответы получены от трех организаций. Средняя стоимость разработки ПСД - 935 000,00 руб.).

##### 5.1.4. Заостровцева Я.И.:

- об учете предложений граждан по благоустройству территории Приморского парка, которые поступали в УКиТ ранее;
- о существующих на территории Приморского парка элементах благоустройства;
- о предварительном обсуждении проекта благоустройства, предложенного УКиТ, на заседании Общественной комиссии;
- о вынесении предложения по оплате разработке ПСД Приморского парка на июньскую сессию;
- об изучении и учете опыта других муниципальных образований в реализации мероприятий по благоустройству общественных территорий.

##### 5.1.5. Калеминцев И.В.:

- о необходимости учета мнения граждан при разработке проекта благоустройства территории Приморского парка;
- о необходимости при разработке ПСД принимать в расчет существующие элементы благоустройства;
- о необходимости представления концепции благоустройства Приморского парка на обсуждение Общественной комиссии;
- о вынесении концепции на общественные обсуждения;

#### 5.1.6. Попов О.Г.:

- о необходимости учета опыта реализации мероприятий по благоустройству дворовых и общественных территорий у специалистов из иных регионов;
- о приглашении специалистов для обмена опытом с жителями Северодвинска;
- о привлечении граждан к работам по благоустройству на добровольной основе и возможности оказания помощи со стороны Администрации Северодвинска.

#### 5.1.7. Лемудкина С.Ю.:

- о проекте брендинга городских территорий Северодвинска.

Вопрос. Кто разрабатывал концепцию благоустройства Приморского парка, которая была представлена на рейтинговом голосовании в 2019 году.

Ответ. Данная концепция разрабатывалась студенткой САФУ в рамках написания ею дипломной работы.

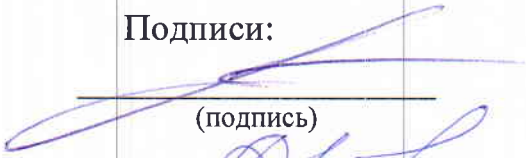
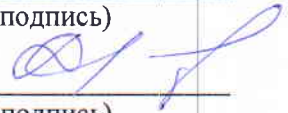

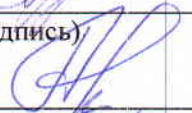
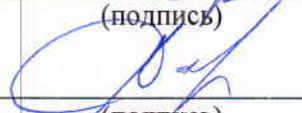
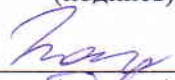
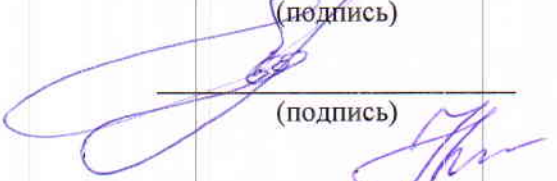


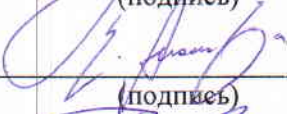
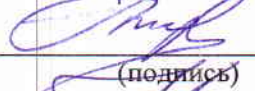

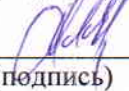
#### РЕШИЛИ:

1. Выделить из суммы образовавшейся экономии средства в размере 585 060,74 на проведение строительного контроля на Алее молодежи и территории дома № 116 по ул. Ломоносова (за – 13 голосов, воздержался – 1 голос).
2. Направить средства экономии от проведенных аукционов на проверку достоверности сметной стоимости благоустройства и на проведение работ по благоустройству дворовых территорий, расположенных по адресам: пр. Ленина, д. 17, 19, пр. Мира, д. 7, 9, 9а (единогласно).
3. УКиТ разработать концепцию благоустройства территории Приморского парка и представить ее на следующем заседании Общественной комиссии (единогласно).
4. УКиТ разработать «дорожную карту» мероприятий по благоустройству территории Приморского парка (единогласно).
5. Члену Общественной комиссии Попову О.Г. проработать вопрос об организации выступления специалистов, работающих в сфере благоустройства общественных и дворовых территорий (единогласно).

6. Комитету ЖКХ, ТиС 22.05.2019 предоставить всем членам Общественной комиссии материалы, необходимые для принятия решений по II, III и IV вопросам текущей повестки дня. Всем членам комиссии подготовить предложения по внесению изменений в порядки и положение об Общественной комиссии (единогласно).

7. Очередное заседание Общественной комиссии провести 31.05.2019 (единогласно).

Подписи:

	Лобачев ЭИ
(подпись)	(Ф.И.О.)
	Тарахов ИЮ
(подпись)	(Ф.И.О.)
	Вухинский
(подпись)	(Ф.И.О.)
	Трушин Н.В.
(подпись)	(Ф.И.О.)
	Касимов В.В.
(подпись)	(Ф.И.О.)
Черненко	Черненко О.А.
(подпись)	(Ф.И.О.)
	Васильева Э.Г.
(подпись)	(Ф.И.О.)
	Пашов О.Г.
(подпись)	(Ф.И.О.)
	Тихитина С.В.
(подпись)	(Ф.И.О.)
	Земляных А.В.
(подпись)	(Ф.И.О.)
	Ломашова Е.А.
(подпись)	(Ф.И.О.)
	Чижова И.В.
(подпись)	(Ф.И.О.)
	Трунов А.А.
(подпись)	(Ф.И.О.)
	Исраев
(подпись)	(Ф.И.О.)
Левин	С.Ю. Левадкина
Жук	О.Н. Мокроусова