



ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА
И АРХИТЕКТУРЫ АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 10 октября 2019 года № 256-р

г. Архангельск

**Об отклонении предложений по внесению
изменений в правила землепользования и застройки
муниципального образования «Северодвинск»**

В соответствии с пунктами 17 и 18 Порядка деятельности комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Архангельской области, утвержденного постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 26.03.2019 № 9-п, а также на основании протоколов заседаний комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Архангельской области от 11.09.2019 № 13 и от 27.03.2019 № 1:

1. Отклонить предложения о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Северодвинск»:

заявление Переверзевой О.Н. (вх. № 201-250 от 01.02.2019) об исключении земельного участка с кадастровым номером 29:28:112215:12 из границ производственной зоны северной части о. Ягры вдоль р. Камбалица (кодировое обозначение П-3-11) путем включения данного земельного участка в границы жилой зоны, по причине несоответствия пункту 5.1 главы V СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», в санитарно-защитной зоне не допускается размещение жилой застройки, включая отдельные жилые дома;

заявление ООО БЦ «Дельта» (вх. № 201-1549 от 09.08.2019) об изменении территориальной зоны общественно-деловых и культурно-бытовых объектов (кодировое обозначение ПДО) на центральную деловую и жилую зону (кодировое обозначение ЦДЖ), по причине несоответствия положениям действующего генерального плана, в соответствии с которыми рассматриваемая территория находится в функциональной зоне производственно-коммунального назначения, а также частично расположена в санитарно-защитных зонах от объектов производственно-складского назначения, окружающих земельный участок.

3. Опубликовать настоящее распоряжение на официальном сайте

Правительства Архангельской области.

4. Направить копию настоящего распоряжения в муниципальное образование «Северодвинск» для официального опубликования в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов и иной официальной информации.

5. Рекомендовать органу местного самоуправления муниципального образования «Северодвинск» опубликовать настоящее распоряжение на официальном сайте.

6. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности
министра



В.Г. Полежаев