

# СОВЕТ ПО МАЛОМУ И СРЕДНЕМУ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВУ ПРИ ГЛАВЕ СЕВЕРОДВИНСКА

## ПРОТОКОЛ

заседания Совета по малому и среднему предпринимательству  
при Главе Северодвинска

г. Северодвинск

06 февраля 2020 года № 1

Председатель: И.В. Скубенко – Глава Северодвинска, председатель Совета по малому и среднему предпринимательству при Главе Северодвинска

Присутствовали: 24 человека (список прилагается)

### ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О рассмотрении вопроса о применении закрытой системы теплоснабжения на территории муниципального образования «Северодвинск».

Докладчик: Ковальчук О.К.

2. Об утверждении плана работы Совета по малому и среднему предпринимательству при Главе Северодвинска на 2020 год.

Докладчик: Кувакин А.Е.

3. О подготовке XVIII Конференции представителей малого и среднего предпринимательства Северодвинска.

Докладчик: Чецкая Ю.В.

4. Разное.

4.1. О приеме документов для признания субъекта малого и среднего предпринимательства социальным предприятием в 2020 году.

Докладчик: Чецкая Ю.В.

4.2. О рассмотрении вопросов по благоустройству территории муниципального образования «Северодвинск» в рабочей группе при заместителе Главы Администрации Северодвинска по городскому хозяйству.

Докладчик: Купаева О.Ф.

Открывая заседание Совета по малому и среднему предпринимательству при Главе Северодвинска (далее – Совет), председатель проинформировал, что вопросы повестки дня предварительно рассмотрены и утверждены на заседании Президиума Совета и предложил перейти к их обсуждению.

1. СЛУШАЛИ: О рассмотрении вопроса о применении закрытой системы теплоснабжения на территории муниципального образования «Северодвинск».

Заместитель Главы Администрации Северодвинска по городскому хозяйству Ковальчук О.К. проинформировала присутствующих о переходе на закрытую

систему теплоснабжения в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ (в ред. от 29.07.2018) «О теплоснабжении» – текст доклада прилагается (Приложение № 2).

**ВЫСТУПИЛИ:** Купаева О.Ф., Матвиенко И.С., Кувакин А.Е., Морозова С.А.  
Председатель подвел итоги обсуждения данного вопроса.

**РЕШИЛИ:**

1.1. Принять к сведению информацию заместителя Главы Администрации Северодвинска по городскому хозяйству.

1.2. Подготовить обращение в Правительство Архангельской области о переносе сроков обязательного перехода на закрытую систему теплоснабжения, предусмотренного Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении».

2. **СЛУШАЛИ:** Об утверждении плана работы Совета по малому и среднему предпринимательству при Главе Северодвинска на 2020 год.

Кувакин А.Е. – сопредседатель Совета довел до сведения членов Совета, что в соответствии с Положением о Совете, Совет осуществляет свою деятельность в соответствии с планом работы, утвержденным на очередной календарный год. Проект плана работы Совета на 2020 год, разработанный с учетом предложений членов Совета, включает 17 различных мероприятий с указанием сроков исполнения и ответственных исполнителей.

**ВЫСТУПИЛИ:** Попов О.Г., Купаева О.Ф.

Председатель подвел итоги обсуждения данного вопроса.

**РЕШИЛИ:**

2.1. Принять за основу представленный план работы Совета на 2020 год, в части плана мероприятий и сроков его исполнения.

2.2. Управлению экономики доработать план работы Совета на 2020 год, в части ответственных исполнителей по мероприятиям плана.

2.3. Утвердить окончательный вариант плана работы Совета на 2020 год на следующем заседании Совета.

3. **СЛУШАЛИ:** О подготовке XVIII Конференции представителей малого и среднего предпринимательства Северодвинска (далее – Конференция).

Чецкая Ю.В. – начальник Управления экономики Администрации Северодвинска довела до сведения присутствующих информацию о предварительных итогах опроса предпринимателей «Перспективы и проблемы развития малого и среднего бизнеса в Северодвинске». На основании выявленных, в ходе опроса проблем, будут сформированы основные темы для проведения круглых столов Конференции.

**ВЫСТУПИЛИ:** Купаева О.Ф., Попов О.Г., Кувакин А.Е., Морозова С.А., Сухова Е.А.

Председатель подвел итоги рассмотрения данного вопроса.

**РЕШИЛИ:**

3.1. Принять к сведению информацию начальника Управления экономики Администрации Северодвинска.

3.2. В рамках подготовки к Конференции, членам Совета направить в Управление экономики предложения о кандидатурах, ответственных за проведение круглых столов по сферам деятельности.

#### 4. Разное.

4.1. СЛУШАЛИ: О приеме документов для признания субъекта малого и среднего предпринимательства социальным предприятием в 2020 году.

Чецкая Ю.В. проинформировала членов Совета о внесении изменений в Федеральный закон от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 209-ФЗ) в части закрепления понятий «социальное предпринимательство» и «социальное предприятие».

Предприниматели Архангельской области в сфере малого и среднего бизнеса могут подать заявку на включение в перечень социальных предпринимателей до 1 марта 2020 года. Решение о признании субъекта малого и среднего предпринимательства социальным предприятием будет принято министерством экономического развития Архангельской области в случае соответствия заявителя категориям, предусмотренным в Федеральном законе № 209-ФЗ. Субъекты МСП, получившие статус «социальное предприятие» смогут воспользоваться льготами и преференциями, разработанными на федеральном, областном и местном уровнях власти.

ВЫСТУПИЛИ: Купаева О.Ф., Морозова С.А.

Председатель подвел итоги рассмотрения данного вопроса и предложил принять информацию к сведению.

4.2. СЛУШАЛИ: О рассмотрении вопросов по благоустройству территории муниципального образования «Северодвинск» в рабочей группе при заместителе Главы Администрации Северодвинска по городскому хозяйству.

Купаева О.Ф. довела до присутствующих информацию о рассмотрении предложений членов Совета по внесению изменений в Правила благоустройства территории муниципального образования «Северодвинск» (далее – Правила) на заседании рабочей группы при заместителе Главы Администрации Северодвинска по городскому хозяйству. Подчеркнула необходимость предоставления членами Совета предложения по внесению изменений в настоящие Правила, а так же доведения до членов Совета информации об изменениях, вносимых в Правила по итогам заседания рабочей группы при заместителе Главы Администрации Северодвинска по городскому хозяйству.

ВЫСТУПИЛИ: Мурадов Э.А., Попов О.Г., Морозова С.А., Старожилов М.А.

РЕШИЛИ:

4.2.1. Принять к сведению информацию директора ООО «Сервисбытгорбытобъединения» – почетного члена Совета.

4.2.2. Членам Совета сформировать и направить предложения по внесению изменений в Правила в рабочую группу по рассмотрению вопросов благоустройства территории муниципального образования «Северодвинск» при заместителе Главы Администрации Северодвинска по городскому хозяйству.

4.2.3. Управлению экономики запросить информацию в Комитете жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи Администрации Северодвинска о внесении изменений в Правила по итогам заседания рабочей группы при заместителе Главы Администрации Северодвинска по городскому хозяйству.

4.2.4. Управлению экономики довести информацию, предоставленную Комитетом жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи Администрации Северодвинска, до членов Совета.

Глава Северодвинска, председатель Совета  И.В. Скубенко

Главный специалист  
отдела муниципальных программ  
и работы с предпринимателями  
Управления экономики  
Администрации Северодвинска,  
секретарь



Л.С. Фокина

Приложение № 1  
к протоколу заседания  
Совета по малому и среднему  
предпринимательству  
при Главе Северодвинска  
от 06.02.2020 № 1

СПИСОК

присутствующих на заседании Совета по малому и среднему предпринимательству  
при Главе Северодвинска

Президиум Совета:

- Алферова Ю.Н. – учредитель ООО «РДМ - Сервис»;  
Кувакин А.Е. – коммерческий директор ООО «Общепит»;  
Купаева О.Ф. – директор ООО «Сервисбыт Горбытобъединения»;  
Морозова С.А. – директор ООО «Полярные зори», депутат Совета депутатов Северодвинска;  
Старожилов М.А. – Председатель Совета депутатов Северодвинска;  
Федорова Ю.А. – директор ООО «Медгрупп»;  
Ширяев А.А. – директор ООО «Современные технологии общественного питания»;

Члены Совета:

- Галашевский Т.Л. – главный специалист отдела муниципальных программ и работы с предпринимателями Управления экономики Администрации Северодвинска;  
Глазко Е.И. – директор ООО «ЧОП «МЦ «Витязь»»;  
Зиновьев А.В. – индивидуальный предприниматель;  
Матвиенко И.С. – индивидуальный предприниматель;  
Муратов Э.А. – индивидуальный предприниматель;  
Попов О.Г. – индивидуальный предприниматель, председатель Северодвинского отделения Всероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «Опора России»;  
Станкин М.Н. – индивидуальный предприниматель;  
Сухова Е.А. – индивидуальный предприниматель;  
Шаманин А.Л. – коммерческий директор ООО «Частная пивоварня «Шкипер»»;

Приглашенные:

- Бачериков О.В. – заместитель Главы Администрации Северодвинска по финансово-экономическим вопросам;  
Ковальчук О.К. – заместитель Главы Администрации Северодвинска по городскому хозяйству;  
Ляпина Ж.А. – заместитель начальника отдела по связям со СМИ Администрации Северодвинска;  
Маштаков А.Н. – начальник отдела энергетики, транспорта и связи Комитета жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи Администрации Северодвинска;  
Селиванова Е.Л. – заместитель начальника Управления экономики - начальник отдела муниципальных программ и работы с предпринимателями Управления экономики Администрации Северодвинска;  
Фенёв Е.С. – главный специалист отдела по связям со СМИ Администрации Северодвинска;

- Фокина Л.С. – главный специалист отдела муниципальных программ и работы с предпринимателями Управления экономики Администрации Северодвинска;
- Чецкая Ю.В. – начальник Управления экономики Администрации Северодвинска.

Приложение № 2  
к протоколу заседания Совета  
по малому и среднему  
предпринимательству  
при Главе Северодвинска  
от 06.02.2020 № 1

О применении закрытой системы теплоснабжения  
на территории муниципального образования «Северодвинск»

Согласно требованиям Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» (далее – Федеральный закон № 190-ФЗ) с 01.01.2022 запрещается использование открытых систем теплоснабжения для нужд горячего водоснабжения.

*Кратко определение: открытая система теплоснабжения – это система, в которой вода на нужды горячего водоснабжения отбирается напрямую из подающего/обратного трубопровода. Закрытая система теплоснабжения – это система, в которой для нужд ГВС используется холодная вода, подогретая в теплообменном оборудовании, расположенном в тепловом пункте здания.*

В соответствии с постановлением Администрации от 19.08.2015 № 424-па создана рабочая группа по организации работ по прекращению горячего водоснабжения с использованием централизованных открытых систем теплоснабжения. В состав рабочей группы входят представители АО «ПО «Севмаш», ПАО «ТГК-2», АО «ЦС «Звездочка», представители Управления образования, Управления культуры и туризма. Совещания рабочей группы проводятся 2 раза в год. На совещания присутствуют также представители управляющих организаций, фонда капитального ремонта, заинтересованных органов Администрации.

Для осуществления перехода на закрытую систему ГВС в городе необходимо реализовать мероприятия со значительным объемом финансирования. А именно: реконструкцию/строительство новых тепловых сетей, наружных сетей холодного водоснабжения, водопроводных камер, насосных станций, у потребителей необходимо выполнить реконструкцию индивидуальных тепловых пунктов с установкой теплообменного оборудования. Ориентировочный объем финансовых вложений, необходимых для реализации данных мероприятий, составляет более 19 млрд рублей в ценах 2015 года.

Реконструкция наружных сетей может быть выполнена за счет инвестиционных программ ресурсоснабжающих организаций. Но при включении данных затрат в тарифную составляющую поэтапно на 3 года рост тарифа на тепловую энергию составит оценочно 378% к тарифу 2018 года, 287% на горячее водоснабжение.

С 01.01.2013 года и по настоящее время строительство новых МКД осуществляется только по закрытой схеме в соответствии с требованиями Федерального закона № 190-ФЗ.

В существующих МКД и объектах социальной сферы необходимо выполнить реконструкцию ИТП для перехода на закрытую схему ГВС. Стоимость реконструкции одного ИТП в МКД в среднем составляет от 1300-1500 тыс. рублей. Такие затраты нигде не предусмотрены. Включить данные затраты в тарифы РСО невозможно, так как реконструкции подлежат общее имущество собственников.

Частично вопрос реконструкции ИТП можно решить за счет средств фонда капитального ремонта Архангельской области в рамках реализации программы капитального ремонта общего имущества МКД.

Программа капитального ремонта утверждена до 2045 года. В 2019 году выполнены работы по переводу на закрытую схему ГВС в 10 МКД. Всего необходимо модернизировать 2934 ИТП.

По результатам совещаний рабочей группы был определен квартал № 19, в котором будет выполнен пробный переход на закрытую схему водоснабжения. В квартале находятся 12 МКД и детский сад.

Все дома, находящиеся в квартале № 19, кроме дома Южная 2 (северодвинская серия 9 этажей), включены в краткосрочный план капитального ремонта общего имущества МКД. В соответствии с письмом, направленным в фонд капремонта от Комитета ЖКХ, при производстве капитального ремонта общего имущества этих домов должна быть предусмотрена закрытая система горячего водоснабжения. В 2019 году в 19 квартале выполнены работы по переводу 3 МКД на закрытую схему, по остальным домам разработаны проекты работы будут выполнены в 2020-2021 годах.

В 2019 году СМУП ЖКХ «Горвик» в квартале № 19 выполнил работы по перекладке наружных сетей холодного водоснабжения, находящихся в хозяйстве предприятия. По информации Цеха № 19 что перекладка сетей, находящихся на балансе предприятия, не требуется.

Перекладка наружных тепловых сетей (по информации ПАО «ТГК-2») не требуется.

Администрация Северодвинска неоднократно обращалась в Правительство Архангельской области с просьбой выйти с законодательной инициативой о внесении изменений в законодательство в части исключения требования о переходе с открытой системы на закрытую. От Правительства Архангельской области был получен ответ о нецелесообразности разработки такой законодательной инициативы и внесение ее в Государственную думу.

Правительство Архангельской области также обращалось в Минстрой России с просьбой рассмотреть возможность разработки мер государственной поддержки перехода к закрытым системам теплоснабжения. Минстрой предложил проработать вопрос привлечения частных инвестиций в рамках заключения концессионных соглашений.

Перевод системы теплоснабжения на закрытый водоразбор направлен преимущественно на повышение качества горячего водоснабжения потребителей и не имеет значимых экономических эффектов, определяющих окупаемость масштабных инвестиций.

В связи с изложенным выше Администрация Северодвинска готовит обращение в адрес Минстроя России с просьбой отсрочить (отменить) обязательный переход на закрытые системы ГВС.