



ГУБЕРНАТОР АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 15 ноября 2021 г. № 881-р

г. Архангельск

О предоставлении земельных участков в аренду без проведения торгов для реализации масштабного инвестиционного проекта «Квартал 85»

В соответствии с подпунктом 3 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации, подпунктом 1.3 пункта 1 протокола заседания комиссии по инвестиционной политике и развитию конкуренции в Архангельской области от 26 июля 2021 года № 2:

1. Предоставить обществу с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «ЭкоСтройТранс» (ОГРН 1072902003107; местонахождение: 164520, Архангельская область, г. Северодвинск, ул. Профсоюзная, дом 10, помещение б) в аренду земельные участки для реализации масштабного инвестиционного проекта «Квартал 85», предусматривающего строительство объектов капитального строительства общей площадью жилых помещений не менее 100 тыс. кв. метров и не более 105 тыс. кв. метров, объекта социально-культурного значения (физкультурно-оздоровительный комплекс, включающий в себя бассейн) стоимостью не менее 420 млн. рублей, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Условием предоставления земельных участков, указанных в приложении к настоящему распоряжению, является реализация обществом с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «ЭкоСтройТранс» инвестиционного контракта о реализации масштабного инвестиционного проекта в сфере строительства на территории Архангельской области от 29 октября 2021 года № 2.

3. Рекомендовать Администрации муниципального образования «Северодвинск» и обществу с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «ЭкоСтройТранс» осуществить действия, связанные с предоставлением земельных участков в аренду без проведения торгов для реализации масштабного инвестиционного проекта «Квартал 85», в соответствии с земельным законодательством.

4. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Губернатор

Архангельской области



А.В. Цыбульский

ПРИЛОЖЕНИЕ
к распоряжению Губернатора
Архангельской области
от 15 ноября 2021 г. № 881-р

П Е Р Е Ч Е Н Ь
земельных участков, предоставляемых для реализации
масштабного инвестиционного проекта «Квартал 85»

№ п/п	Наименование муниципального образования	Кадастровый номер
1.	Городской округ Архангельской области «Северодвинск»	29:28:103075:3514
2.	Городской округ Архангельской области «Северодвинск»	29:28:103075:3637
3.	Городской округ Архангельской области «Северодвинск»	29:28:103075:18
