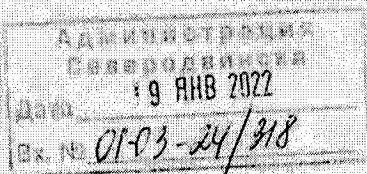


КОЛЛЕКТИВНОЕ

Председателю Совета по
Предпринимательству при Главе
Северодвинска И.В. Скубенко
Заместителю Главы Администрации по
финансово – экономическим вопросам
О.В. Бачерикову



Уважаемые Игорь Васильевич,

Олег Васильевич!

Большое количество объектов коммерческой недвижимости столкнулось с тяжелой проблемой: мы не можем осуществить приборку своей территории. ГИБДД города Северодвинска в течении нескольких лет находит предлоги и благие отговорки, которые позволяют не устанавливать регулирование дорожной обстановки на прилегающих к объектам территориях. Брошенные на наших парковках транспортные средства не дают возможности нормальным образом почистить территорию в зимнее время. Мы зарастаем горами снега, создаем условия для дорожных происшествий. На многочисленные жалобы жителей ссылаемся на нежелание ГИБДД отрегулировать обстановку запрещающими знаками. Оставленная машина на ночь на парковке не даёт нам убрать и вывезти снег. Создавшиеся снежные завалы могут не дать проехать пожарной машине или скорой помощи. На нашей территории новая детская площадка, на ней всегда много детей. Из-за снежной кучи может внезапно выбежать на дорогу ребенок

В данный момент ситуация такова, что предприниматели остались один на один с проблемой. ГИБДД говорит ставьте шлагбаум. МЧС же за установку шлагбаума обещает закрыть торговый центр полностью. Круг замкнулся и своими силами нам его не разомкнуть. Мы не просим невыполнимой и нереальной помощи. Вопрос то ведь решается легко. Мы просим разрешения установить знаки, которые будут запрещать парковку с указанием часов, позволяющих организовать уборку территории.

Мы просим оказать взаимодействие бизнеса с представителями государственной власти, вынести наш вопрос на Совет по предпринимательству Северодвинска. Считаем, что Совет обладает необходимыми компетенциями по ряду описанных нами проблем, имеет возможность пригласить к обсуждению компетентных лиц. Вынуждены обратиться в Совет по предпринимательству как к третьей, независимой стороне.

Ген. директор
АО «Северодвинский торговый центр»



Вершинин А.С. Инж
пр. Шереметьевская д. 15
Т.К. «М-15»



Квартал
д. 15
г. Р

АО «Северодвинский Торговый центр»

ОГРН 1072902003041

ИНН 2902055749 КПП 290201001

164522, Россия, Архангельская обл,
г.Северодвинск, ул. Ломоносова, 118

Тел. 8(8184)52-26-47

+7(902)-194-43-31

E-mail: smuptc3@gmail.com

чек №1 от 19.01.2022

Заместителю Главы Администрации по
финансово – экономическим вопросам

О.В. Бачерикову

В Совет по Предпринимательству при
Главе Северодвинска

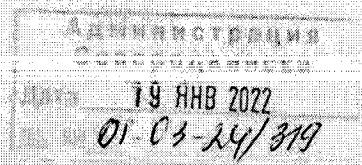
Уважаемый Олег Васильевич!

Акционерное общество «Северодвинский Торговый центр» имеет в собственности часть здания торгового центра и земельный участок по адресу: Ломоносова, д.118. В здании расположены магазины, фитнес центр, различные офисы, кулинария, деловые офисы. В границах нашей территории организована гостевая парковка для клиентов и посетителей торгового центра. Владельцев у здания несколько, и по взаимной договоренности, мы, сособственники, строго следим за тем, чтоб на территории не появлялись бесхозные, брошенные машины и прочий подозрительный транспорт. В зависимости от времени года, мы не препятствуем нахождению на нашей территории автотранспорта. В частности, это касается не зимних времен года. Но зимой нам контролировать порядок на порядок сложнее. Основную проблему составляют транспорт, который жители окрестных домов бросают после мощных снегопадов и циклонов, несущих мощные осадки. За помощью в ГИБДД обращались, в ответ последовала отписка, (доводим суть): на частных территориях разбирайтесь сами! Например, ставьте шлагбаум (ответ ГИБДД прилагаю).

Заезд на парковку у нас узкий, да и сама территория не велика. Одна брошенная поперек машина и как итог - тракторная техника с алкивается с невозможностью убрать выпавший снег. Мы добросовестно установили шлагбаум. Но данное средство, которое так настоятельно рекомендует ГИБДД, жильцами близлежащих домов игнорируется. К сожалению, граждане ножовками спиливают замки, аккумуляторными болгарками перепиливают металлические засти запоров, «курочат» заборы. Но картина еще хуже, когда заблокированные машины начинают выбираться через двор по газону, прямо по тротуару и пешеходным тропинкам. Жители жалуются, пишут обращения, недавно об этом был снят целый репортаж на местном телевидении.

Позиция Полиции очень удобна: - «Территория придомовая, а не улица с оживленным движением. Если на ней произойдет ДТП, то будет несильным. А если кого-то и собьют, то это будет на газоне. А газоны – это не наша сфера».

Оставленная машина на ночь на парковке не даёт нам убрать и вывезти снег. Создавшиеся снежные завалы могут не дать проехать пожарной машине или скорой помощи. На нашей территории новая детская площадка, на ней всегда много детей. Из-за снежной кучи может внезапно выбежать на дорогу ребенок. Он может быть изувечен. Даже погибнуть. Да и для водителей нечищенная территория, это сплошные помехи. По большому счету, ГИБДД должно быть без разницы, частная это территория или дорога общего пользования. Ведь там есть транспорт, по ней двигаются и люди и машины, это должна бы быть территория повышенного внимания. Но по сути, предприниматели остаются один на один с проблемой.



Затем придет весна. В оттепель не убранный и не вывезенный снег подтопит всю пешеходную часть. И граждане традиционно выйдут на проезжие части дороги, тропы вдоль дорог. Аварии с участием пешеходов неизбежны, в т.ч. и наезды на пешеходов включая детей, стариков. Мы и сами пытались устанавливать различные рекомендательные знаки и указатели на территории, но автовладельцами игнорируются, т.к. не являются государственными.

Вероятно, наше письмо будет переадресовано по инстанциям, и в итоге попадет в местное ГИБДД, которое очередной раз ответит ссылкой на спасительный пунктиком в неких регламентах. Вместо того, чтоб попытаться вникнуть в ситуацию и помочь. Не проще ли не ждать трагедии, а сработать на предотвращение несчастного случая?

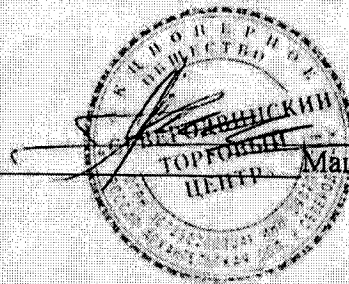
Мы не просим невыполнимой и нереальной помощи. Вопрос то ведь решается легко. Мы просим разрешения установить знаки, которые будут запрещать парковку с указанием часов, позволяющих организовать уборку территории.

Мы решительно настаиваем в необходимости оказать взаимодействие бизнеса и власти. Пусть и в таком небольшом вопросе. Особенно подчеркиваем, что этот вопрос давным-давно не решается и у других представителей бизнеса. Мы готовы привлечь к обсуждению этого вопроса сразу несколько крупных предпринимателей, не видящих выхода в решении этого вопроса.

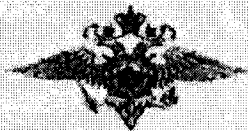
Прошу вынести наш вопрос на Совет по предпринимательству Северодвинска. Считаем, что Совет обладает необходимыми компетенциями по ряду описанных нами проблем, имеет возможность пригласить к обсуждению компетентных лиц. Ведь взаимодействие власти и бизнеса очень серьезная задача в наше непростое время. Вынуждены обратиться в Совет по предпринимательству как к третьей, независимой стороне.

Генеральный директор

АО «Северодвинский Торговый центр»



Машенькин Р.В.



УМВД России по Архангельской области
ОТДЕЛ
МИНИСТЕРСТВА ВНУТРЕННИХ ДЕЛ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПО ГОРОДУ СЕВЕРОДВИНСКУ
(ОМВД России по городу Северодвинску)

ул. Полярная, 44а, г. Северодвинск,
Архангельская область, 164507
тел. (факс) (818-4) 55-03-33

05.04.2022 № 5/1221

на № 01-03-18/196 от 26.01.22

Г Ответ на обращение Г

Главе городского округа
Архангельской области
«Северодвинск», председателю
Совета по малому и среднему
предпринимательству при Главе
Северодвинска

И.В. Скубенко

ул. Плюснина, д. 7,
г. Северодвинск, Архангельская
область, 164500

Уважаемый Игорь Васильевич!

Ваше приглашение на заседание Совета по малому и среднему предпринимательству при Главе Северодвинска, поступившее в ОГИБДД ОМВД России по городу Северодвинску, рассмотрено.

В связи с Указом Губернатора Архангельской области от 17 марта 2020 г. № 28-у на территории Архангельской области с 00 час. 00 мин. 18 марта 2020 года до особого распоряжения введен режим повышенной готовности для органов управления и сил Архангельской территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, а также высоким риском заболеваемости COVID-19, сообщаем Вам, что принять участие в Совете не сможем.

В части вопроса размещения транспорта жителей многоквартирных домов, а также неиспользуемого транспорта на территории коммерческих объектов сообщаем, что применение технических средств регулирования (дорожных знаков, ограждений, разметки, ограждений и направляющих устройств) осуществляется в целях обеспечения безопасности дорожного движения.

Термин «обеспечение безопасности дорожного движения» изложен в Федеральном законе №196 «О безопасности дорожного движения»¹ и означает деятельность, направленную на предупреждение причин возникновения дорожно-транспортных происшествий, снижение тяжести их последствий.

Рассматриваемая для установки дорожных знаков территория не относится к дорогам общего пользования, предназначена для клиентов, посетителей и работников коммерческих организаций (торговые центры, спортивные комплексы, универмаги, магазины и др.).

В адрес Госавтоинспекции неоднократно поступают обращения от представителей различных организаций с просьбой согласования размещения технических средств дорожного регулирования в виде дорожных знаков запрещающих остановку или стоянку транспортных средств на парковочных стоянках организаций, по имеющейся в обращениях информации не усматривается

¹ Принят Государственной Думой 15 ноября 1995 года

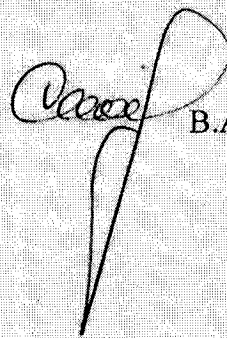
оснований для применения дорожных знаков, предусмотренных требованиями ГОСТ Р 52289-2019 «Национальный стандарт Российской Федерации. Технические средства организации дорожного движения. Правила применения дорожных знаков, разметки, светофоров, дорожных ограждений и направляющих устройств».²

Решение вопросов размещения транспортных средств на гостевой парковке, очистка территорий и ее содержание не входит в компетенцию Госавтоинспекции и решается собственниками территории.

Дополнительно сообщаем, что осуществление предпринимательской деятельности по определению Гражданского кодекса РФ³ является самостоятельной, осуществляемой на свой риск деятельностью, которая может повлечь убытки (затраты), в том числе и на обустройство гостевой площадки в данном случае, в связи с чем считаем возможным для осуществления выгодной предпринимательской деятельности оборудовать территорию шлагбаумами, исключающими въезд транспортных средств, не пользующихся услугами организаций, которым принадлежат парковочные площадки.

По вопросу эвакуации автомобилей с территорий коммерческих организаций сообщаем, что нормативные правовые акты, действующие в области безопасности дорожного движения не содержат оснований для эвакуации транспортных средств с частных или иных территорий по признаку собственности. Перемещение транспортных средств с принадлежащей коммерческим организациям территорий осуществляется в гражданско-правовом порядке. Дополнительно сообщаем, что задержание транспортных средств, осуществляемое сотрудниками Госавтоинспекции выполняется по основаниям, предусмотренным статьей 27.13 Кодекса административных правонарушений Российской Федерации⁴, которая не содержит оснований указанных в обращениях коммерческих организаций.

Начальник отдела Государственной инспекции
безопасности дорожного движения



В.А. Скороходов

исп. С.А. Ткаченко
т.953-263-2939

² Утвержден Приказом Росстандарта от 20.12.2019 N 1425-ст.

³ Федеральный закон №51-ФЗ от 30 ноября 1994 года, принят Государственной Думой 21 октября 1994 года

⁴ Федеральный закон №195-ФЗ от 30 декабря 2001 года, принят Государственной думой 20 декабря 2001 года