

## СПРАВКА

о результатах публичных консультаций по проекту  
решения Совета депутатов Северодвинска «О внесении изменений в решение  
Совета депутатов Северодвинска от 30.11.2006 № 140»

1. Разработчик: Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Северодвинска.
2. Должностное лицо, уполномоченное на проведение оценки регулирующего воздействия: главный специалист отдела аренды имущества.
3. Сфера регулирования: предпринимательская деятельность.
4. Срок проведения публичных консультаций:  
начало: «18» мая 2023 года  
окончание: «31 мая 2023 года

### 5. Проведенные публичные консультации по проекту

№ п/п	Наименование формы проведения публичных консультаций	Срок (дата) проведения	Количество участников Публичных консультаций (человек)
1	Заочные публичные консультации на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска	18.05.2023-31.05.2023	25

### 6. Состав участников публичных консультаций

№ п/п	Наименование целевой группы	Количество участников целевой группы (человек)	Количество участников, направивших предложения, мнения по проекту муниципального нормативного акта (чел.)	Доля общего количества участников (%)
1	Физические и юридические лица	20	5	80
2	Общественные объединения в сфере предпринимательской и инвестиционной деятельности	2	0	8
3	Аппарат Уполномоченного при Губернаторе Архангельской области по защите прав предпринимателей	1	1	4
4	Прокуратура города Северодвинска	1	0	4
5	Совет депутатов Северодвинска	1	0	4
	ИТОГО	25	6	100

## 7. Свод предложений по результатам публичных консультаций

№ п/п	Предложения (мнения участников)	Участники консультаций, представившие замечания и предложения	Комментарии (позиция) разработчика
1	Считает необходимым и обоснованным принятие проекта муниципального нормативного правового акта	Кулявцев Иван Святославович Уполномоченный при Губернаторе Архангельской области по защите прав предпринимателей	Учтено
2	Считает необходимым и обоснованным принятие проекта муниципального нормативного правового акта	Репницын Сергей Александрович ООО «ЖКХ-Север»	Учтено
3	Считает необходимым и обоснованным принятие проекта муниципального нормативного правового акта	Репницын Сергей Александрович ООО «ЖКХ-Норд»	Учтено
4	Считает необходимым и обоснованным принятие проекта муниципального нормативного правового акта	Чекалова Наталья Андреевна	Учтено
5	<p>Считает, что нужно учитывать ОКВЭДы по К2 в соответствии с приоритетами развития экономики города. Свободного имущества в казне всегда нет, а ОКВЭДы применяемые при расчете стоимости аренды имущества предполагают, что имущество могут сдавать в аренду и так называемым предприятиям общепита с реализацией алкогольной продукции – «наливайкам», при этом Администрации выгоднее сдать «наливайкам», чем образовательным организациям, т.к. коэффициент выше.</p> <p>Также предусмотрена сдача предприятиям занимающимся микрофинансовой и страховой деятельностью, торговле, медицинским центрам, хотя маржа от деятельности таких компаний вполне позволит арендовать имущество по коммерческим ценам.</p> <p>Документ не содержит информации, как будет</p>	Сухова Елена Анатольевна	<p>Принято к сведению. Проект решения СДС разработан в целях исполнения представления Контрольно-счетной палаты муниципального образования «Северодвинск» № П-16/2021 от 13.08.2021 и решения Арбитражного суда Архангельской области от 20.01.2022 № А05-11581/2021.</p> <p>По проекту решения СДС получено положительное заключение от Контрольно-счетной палаты муниципального образования «Северодвинск» и Прокуратуры г. Северодвинска.</p> <p>Данным проектом решения СДС виды деятельности и коэффициенты видов</p>

№ п/п	Предложения (мнения участников)	Участники консультаций, представившие замечания и предложения	Комментарии (позиция) разработчика
	рассчитываться аренда по уже действующим договорам аренды.		<p>деятельности не меняются, а приводятся в соответствие с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности. В связи с этим, для арендаторов муниципального имущества в несение изменений в Положение от 30.11.2006 № 140 не повлечет изменения размера арендной платы.</p> <p>Кроме того, данный участник публичных консультаций не представил обоснования изложенных в извещении о проведении публичных консультаций по проекту решения СДС предложений.</p>
6	<p>Считает, что нужно учитывать ОКВЭДы по К2 в соответствии с приоритетами развития экономики города. Свободного имущества в казне всегда нет, а ОКВЭДы применяемые при расчете стоимости аренды имущества предполагают, что имущество могут сдавать в аренду и так называемым предприятиям общепита с реализацией алкогольной продукции – «наливайкам», при этом Администрации выгоднее сдать «наливайкам», чем образовательным организациям, т.к. коэффициент выше.</p> <p>Также предусмотрена сдача предприятиям занимающимся микрофинансовой и страховой деятельностью, торговле, медицинским центрам, хотя маржа от деятельности таких компаний вполне позволит арендовать имущество по коммерческим ценам.</p>	Церцек Анна Николаевна	<p>Принято к сведению. Проект решения СДС разработан в целях исполнения представления Контрольно-счетной палаты муниципального образования «Северодвинск» № П-16/2021 от 13.08.2021 и решения Арбитражного суда Архангельской области от 20.01.2022 № А05-11581/2021.</p> <p>По проекту решения СДС получено положительное заключение от Контрольно-счетной палаты муниципального образования «Северодвинск» и Прокуратуры г. Северодвинска. Данным проектом решения СДС виды</p>

№ п/п	Предложения (мнения участников)	Участники консультаций, представившие замечания и предложения	Комментарии (позиция) разработчика
	Документ не содержит информации, как будет рассчитываться аренда по уже действующим договорам аренды.		<p>деятельности и коэффициенты видов деятельности не меняются, а приводятся в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности. В связи с этим, для арендаторов муниципального имущества в несение изменений в Положение от 30.11.2006 № 140 не повлечет изменения размера арендной платы.</p> <p>Кроме того, данный участник публичных консультаций не представил обоснования изложенных в извещении о проведении публичных консультаций по проекту решения СДС предложений.</p>

Председатель КУМИ



Т.В. Терновая

01.06.2023