



ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

Троицкий просп., д. 49, г. Архангельск, 163004

Тел. (8182) 28-84-11, факс 20-44-45

E-mail: minstroy@dvinaland.ru

<https://dvinaland.ru/-59afozuy>

01.07.2019 № 002/1000

На № _____ от _____

Главе
муниципального образования
«Северодвинск»

Скубенко И.В.

Уважаемый Игорь Васильевич!

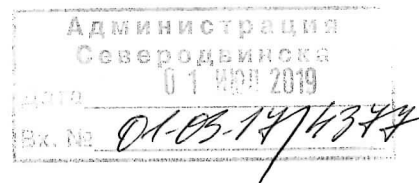
Министерство направляет копию распоряжения министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 13.06.2019 № 149-р об учете предложений при подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Северодвинск» (I раздел – город Северодвинск) и просит опубликовать его в срок не позднее 5 июля 2019 года на официальном сайте муниципального образования «Северодвинск», а также в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов муниципального образования «Северодвинск».

Приложение: на 2 л. в 1 экз.

Заместитель министра

С.Ю. Строганова

Кузнецова Оксана Александровна
8-8182-288-193



Доскобин



ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА
И АРХИТЕКТУРЫ АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 13 июня 2019 года № 149-р

г. Архангельск

Об учете предложений при подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Северодвинск» (I раздел – город Северодвинск)

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации:

1. Учесть при подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Северодвинск» (I раздел – город Северодвинск) следующие предложения Администрации муниципального образования «Северодвинск» (вх. № 201-2320 от 24.12.2018):
 - об исключении земельных участков, расположенных по ул. Портовая, д. 6, 8, 10, 12, из границ санитарно-защитной зоны АО «ПО «Севмаш» (кодовое обозначение СЗ-1) и включению их в границы центральной северной зоны зданий жилых многоквартирных до 9 этажей (кодовое обозначение Ж-1-1);
 - о выделении зоны сельскохозяйственного использования в районе озера Новое, по Кородскому шоссе и определить основной вид разрешенного использования земельных участков «Овощеводство» (код 1.3), «Садоводство» (код 1.5), условно разрешенный вид использования «Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции» (код 1.15). В описании вида разрешенного использования с кодом 1.15 определить: размещение зданий, сооружений, используемых для хранения, сельскохозяйственной продукции;
 - об исключении территории, расположенной в районе дома №8 по проезду Грузовой, из границ производственной территориальной зоны (кодовое обозначение П-1) и включении ее в границы территориальной зоны складирования и захоронения отходов (кодовое обозначение СН-2);
 - о дополнении перечня видов использования всех территориальных зон, в границах которых расположены гаражи и допускается их размещение таким видом использования, как «Хранение автотранспорта»(код 2.7.1);
 - о включении территории центральной северной зоны зданий жилых

многоквартирных до 9 этажей (кодировое обозначение Ж-1-1) в границах градостроительных кварталов 032, 033, 036, 066, 068, 069 в границы центральной восточной зоны зданий жилых многоквартирных до 5 этажей (кодировое обозначение Ж-2-2);

о включении в градостроительный регламент производственной зоны в юго-восточной части города к югу от ул. Юбилейной (кодировое обозначение П-2-6) основного вида разрешенного использования «объекты торговли» (код 4.2);

об изменении границ зоны деловых, общественных и культурно-бытовых учреждений центральной части города (кодировое обозначение ЦДО) в градостроительном квартале 100 и включении указанной территории в границы зоны рекреационных открытых природных ландшафтов вокруг озера (пруда) и р. Заборихи в южной части города (кодировое обозначение Р-3-3).

2. Опубликовать настоящее распоряжение на официальном сайте Правительства Архангельской области.

3. Направить копию настоящего распоряжения в муниципальное образование «Северодвинск» для официального опубликования в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов и иной официальной информации.

4. Рекомендовать органу местного самоуправления муниципального образования «Северодвинск» опубликовать настоящее распоряжение на официальном сайте.

5. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Министр



М.В. Яковлев