

**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«СЕВЕРОДВИНСК»**

**КОМИССИЯ
ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по рассмотрению проекта решения Совета депутатов Северодвинска «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Северодвинска (I раздел – город Северодвинск)»

29.12.2015

Предмет публичных слушаний:

Рассмотрение проекта решения Совета депутатов Северодвинска «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Северодвинска (I раздел – город Северодвинск)» (далее – Правила).

К изменению также планируется III часть Правил землепользования и застройки Северодвинска (I раздел – город Северодвинск) (далее – Правила) – градостроительные регламенты. А именно дополнение условно разрешенных видов использования территориальной зоны «Р-3-3. Рекреационная зона открытых природных ландшафтов вокруг озера (пруда) и р. Заборихи в южной части города» таким видом использования, как «спорт (стрелковый комплекс)». Также к изменению планируется II часть Правил – карта градостроительного зонирования. Карта зон с особыми условиями использования территорий. А именно исключение части территориальной зоны «Ж-1-4. Юго-восточная зона зданий жилых многоквартирных до 9 этажей» и включения её в границы территориальной зоны «Р-3-3. Рекреационная зона открытых природных ландшафтов вокруг озера (пруда) и р. Заборихи в южной части города».

Инициатором внесения указанных изменений в Правила является Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям Администрации Северодвинска. Целью изменения является строительство стрелкового комплекса на земельном участке с кадастровым номером 29:28:107124:61.

Публичные слушания проводились их организатором – Комиссией по подготовке проекта правил землепользования и застройки Северодвинска – на основании постановления Мэра Северодвинска от 14.12.2015 № 32 «О проведении публичных слушаний по рассмотрению проекта решения Совета депутатов Северодвинска «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Северодвинска (I раздел – город Северодвинск)» в соответствии со статьей 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также Положением о публичных слушаниях в Северодвинске, утвержденным решением Муниципального Совета Северодвинска от 27.10.2005 № 40.

Публичные слушания проводились в период с 24.12.2015 по 28.12.2015.

Проведено одно очное собрание публичных слушаний 28.12.2015 с 17.30 по адресу: МАУК «Северодвинский Дворец молодежи («Строитель»))» (г. Северодвинск, пр. Ленина, д. 47, каб. № 17, 1 этаж).

Приём предложений и замечаний по выносимому на публичные слушания вопросу осуществлялся организатором публичных слушаний по адресу: ул. Плюснина, д. 7, каб. 435.

На протяжении всего периода проведения публичных слушаний замечаний, предложений, в том числе в письменном виде, от физических и юридических лиц по предмету публичных слушаний не поступало.

По итогам публичных слушаний шесть граждан, присутствовавшие на очном собрании, высказали свое согласие с планируемым изменением в Правила.

Вывод:

1. В связи с тем, что публичные слушания проведены в полном соответствии с градостроительным законодательством, считать публичные слушания по рассмотрению проекта решения Совета депутатов Северодвинска «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Северодвинска (I раздел – город Северодвинск)» состоявшимися.

2. Направить заключение о результатах публичных слушаний, протоколы публичных слушаний, проект решения Совета депутатов Северодвинска «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Северодвинска (I раздел – город Северодвинск)» Главе муниципального образования «Северодвинск» – Мэру Северодвинска для направления указанных документов в Совет депутатов Северодвинска.

Председатель Комиссии,
заместитель Главы Администрации
по городскому хозяйству



В.В. Никонов