

**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«СЕВЕРОДВИНСК»**

**КОМИССИЯ
ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по рассмотрению проекта решения Совета депутатов Северодвинска «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Северодвинска (I раздел – город Северодвинск)»

20.04.2015

Предмет публичных слушаний:

Рассмотрение проекта решения Совета депутатов Северодвинска «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Северодвинска (I раздел – город Северодвинск)» (далее – Правила).

К изменению планируется III часть Правил – градостроительные регламенты. А именно дополнение перечня условно разрешенных видов использования территориальной зоны «Ж-3-1. Южная жилая зона индивидуальных жилых домов» таким видом использования, как «административные здания, офисы, конторы».

Инициатором внесения указанных изменений в Правила землепользования и застройки (I раздел – город Северодвинск) является ОАО «ПО «Севмаш». Целью изменения является более эффективное использование земельного участка с кадастровым номером 29:28:101038:0001 и здания, расположенного на нем.

Публичные слушания проводились их организатором – Управлением строительства и архитектуры Администрации Северодвинска – на основании постановления Мэра Северодвинска от 02.04.2015 № 7 «О проведении публичных слушаний по рассмотрению проекта решения Совета депутатов Северодвинска «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Северодвинска (I раздел – город Северодвинск)» в соответствии со статьей 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также Положением о публичных слушаниях в Северодвинске, утвержденным решением Муниципального Совета Северодвинска от 27.10.2005 № 40.

Публичные слушания проводились в период с 13.04.2015 по 20.04.2015.

Проведено одно очное собрание публичных слушаний 17.04.2015 г. с 18.00 до 19.30 в малом зале МАУ «Центр культуры и общественных мероприятий» (ул. Бойчука, 2).

Приём предложений и замечаний по выносимому на публичные слушания вопросу осуществлялся организатором публичных слушаний по адресу: ул. Плюснина, д. 7, каб. 435.

На протяжении всего периода проведения публичных слушаний замечаний, предложений, в том числе в письменном виде, от физических и юридических лиц по предмету публичных слушаний не поступало.

По итогам публичных слушаний тридцать четыре гражданина, присутствующие на очном собрании, высказали свое согласие с планируемым изменением в Правила землепользования и застройки Северодвинска (I раздел – город Северодвинск).

Вывод:

1. В связи с тем, что публичные слушания проведены в полном соответствии с

градостроительным законодательством, считать публичные слушания по рассмотрению проекта решения Совета депутатов Северодвинска «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Северодвинска (I раздел – город Северодвинск)» состоявшимися.

2. Направить заключение о результатах публичных слушаний, протоколы публичных слушаний, проект решения Совета депутатов Северодвинска «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Северодвинска (I раздел – город Северодвинск)» Главе муниципального образования «Северодвинск» – Мэру Северодвинска для направления указанных документов в Совет депутатов Северодвинска.

Председатель Комиссии,
заместитель Главы Администрации
по городскому хозяйству



В.В. Никонов