

Проект межевания земельных участков

Титульный лист

1. Кадастровый номер земельного участка или земельных участков, из которого (которых) осуществляется выдел земельных участков в счет земельной доли или земельных долей (далее - измененные земельные участки): 29:28:000000:4560, 29:28:104150:18, 29:28:104165:2, 29:28:104166:3, 29:28:105186:68 и 29:28:104150:ЧЗУ1	
2. Количество земельных участков, которые выделяются в счет земельной доли или земельных долей (далее - образуемые земельные участки): 1 участок	
3. Сведения о заказчике работ по подготовке проекта межевания: Управление Строительства и Архитектуры Администрации МО «Северодвинск» (фамилия, имя, отчество (при наличии отчета) физического лица, полное наименование юридического лица, органа местного самоуправления)	
Подпись _____	Дата " _ " _____ г.
Место для оттиска печати заказчика кадастровых работ	
4. Сведения о разработчике проекта межевания: Общество с ограниченной ответственностью «Проектно-сметное бюро «Агропромдорстрой»	
Полное наименование И свидетельства о допуске Свидетельство о допуске №0143-2012-2901018430-05 от 08 февраля 2012г. выдано СРО НП «Балтийское объединение изыскателей»	
Контактный телефон (8182) 68-41-45	
Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь 163002 г.Архангельск, ул.Октябрят, д.27 agropsb@mail.ru	
Должность и ФИО руководителя: Директор: Терентьев С.П.	
Подпись _____	Дата " _ " _____ г.
Место для оттиска печати	
5. Проект межевания земельных участков утвержден:	
Подпись _____	дата " _ " _____ г.



Проект межевания земельных участков**Содержание**

п/п	Разделы проекта межевания	Номера листов
1	2	3
1	Пояснительная записка	3
2	Исходные данные	4
3	Сведения об образуемых земельных участках и их частях	5
4	Сведения об измененных земельных участках и их частях	6
5	Сведения об обеспечении доступа к образуемому земельному участку	7
6	Проектный план :ЧЗУ1	8
7	Проектный план образуемого участка	9
8	Приложение	10

Проект межевания земельных участков**Пояснительная записка**

Образуемый земельный участок предназначен для размещения мостового перехода и автомобильной дороги, строительство которой предусмотрено проектом «Продление проспекта Морской от пр.Победы до пересечения с Солзенским шоссе в г. Северодвинске».

Образуемый земельный участок соответствует требованиям действующего законодательства, в частности предельным размерам.

Образуемый земельный участок соответствует требованиям действующего законодательства, в частности Земельному кодексу РФ, Градостроительному кодексу РФ и др.

Общая протяжённость участка составляет 1344м.

Общая площадь образуемого земельного участка составляет 103617м².

Земельный участок образуется за счёт формирования и объединения:

1.Формирования, с последующим объединением, нового земельного участка 29:28:104150:ЧЗУ1 площадью 23485м².

2.Объединения части земельного участка 29:28:104150:18 площадью 56710м².

3.Объединения части земельного участка 29:28:000000:4560 площадью 28м².

4.Объединения земельного участка 29:28:104166:3 площадью 4288м².

5.Объединения земельного участка 29:28:104165:2 площадью 16490м².

6. Объединения земельного участка 29:28:105186:68 площадью 2616м².

Проект межевания земельных участков		
Исходные данные		
Перечень документов, использованных при подготовке проекта межевания		
№ п/п	Наименование документа	Реквизиты документа
1	2	3
1	Градостроительный кодекс Российской Федерации	29.12.2004 N190-ФЗ (ред. от 29.07.2017) (с изм. и доп., вступ. в силу с 30.09.2017)
2	Земельный кодекс Российской Федерации	25.10.2001 N136-ФЗ (ред. от 29.07.2017) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.11.2017)
3	Градостроительный кодекс Архангельской области	Принят Собранием депутатов Постановление от 01 марта 2006 года №548 (с изменениями на 10 июля 2017 года)
4	СП42.13330.2016 Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*	утв. Приказом Минстроя России от 30.12.2016 N 1034/пр
5	СНиП 11-04-2003. Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации	принят 04 сентября 2013
6	РДС 30-201-98. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации	принят постановлением Госстроя России от 6 апреля 1998 г. № 18-30 и введен в действие с 1 июля 1998 г.
7	Правила землепользования и застройки Северодвинска, утвержденные	решение Городского совета депутатов от 31.10.2007г. №147 (с изменениями)
8	Генеральный план г. Северодвинска Архангельской области, разработанный институтом ЛенГИПРОГОР в 1985 году	решение исполнительного комитета Архангельского областного Совета народных депутатов от 28.05.1987 N 62 "Об утверждении генерального плана города Северодвинска"
9	Муниципальный контракт на выполнение работ по разработке проектной документации по объекту «Продление проспекта Морской от пр.Победы до пересечения с Солзенским шоссе в г. Северодвинске»	11 июля 2017 г №0182_17_УСИА/2017
10	Распоряжение Администрации Северодвинска «О подготовке документации по планировке территории для размещения линейного объекта»	01 сентября 2017 г. № 123-рг
11	Топографический план масштаба 1:500	съемка выполнена в июле 2017 года ООО ПСБ «Агропромдорстрой
12	Кадастровая выписка о земельном участке (кадастровый номер 29:28:000000:4560)	Федеральный информационный ресурс от 14.03.2016г. №99/2016/2573410
13	Выписка из ЕГРН о земельном участке (кадастровый номер 29:28:104150:18)	ФГИС ЕГРН от 27.11.2017г. №99/2017/38301243
14	Выписка из ЕГРН о земельном участке (кадастровый номер 29:28:104165:2)	ФГИС ЕГРН от 27.11.2017г. №99/2017/38301335
15	Выписка из ЕГРН о земельном участке (кадастровый номер 29:28:104166:3)	ФГИС ЕГРН от 27.11.2017г. №99/2017/38301250
16	Выписка из ЕГРН о земельном участке (кадастровый номер 29:28:105186:68)	ФГИС ЕГРН от 27.11.2017г. №99/2017/38301215

Проект межевания земельных участков

Сведения об образуемых земельных участках и их частях

1. Список образуемых земельных участков:

№ п/п	Обозначение земельного участка	Площадь (P), м ²	Сведения о правообладателях	Сведения о правах
1	2	3	4	5
1	29:28:104150:ЧЗУ1	23485+54	-	-

2. Сведения о частях границ образуемых земельных участков:

Обозначение земельного участка :ЧЗУ1

Обозначение части границы		Горизонтальное приложение (S), м	Описание прохождения части границы
от т	до т		
1	2	3	4
:ЧЗУ1			
н1	н2	25.03	-
н2	н3	424.06	-
н3	н4	47.22	-
н4	н5	364.44	-
н5	н6	92.62	-
н6	н7	25.07	-
н7	н8	35.30	-
н8	н9	90.10	-
н9	н10	372.46	-
н10	н11	47.39	-
н11	н12	257.61	-
н12	н1	157.23	-

Проект межевания земельных участков

Сведения об измененных земельных участках и их частях

1. Список измененных земельных участков:

№ п/п	Кадастровый номер измененного земельного участка	Кадастровые номера земельных участков, входящих в состав измененного земельного участка, из которых образованы земельные участки	Площадь (P), м ²	Обозначение образуемого земельного участка
1	2	3	4	5
1	29:28:000000:ЗУ1	29:28:104150:ЧЗУ1, 29:28:000000:4560, 29:28:104150:18, 29:28:104165:2, 29:28:104166:3, 29:28:105186:68	103617	

2. Сведения об образуемых частях измененных земельных участков:

Кадастровый номер земельного участка _____

№ п/п	Обозначение части	Площадь (P), м ²	Характеристика части (в том числе содержание ограничения (обременения) прав)
1	2	3	4
1	29:28:104150:ЧЗУ1	23485	-
2	29:28:000000:4560	28	-
3	29:28:104150:18	56710	-
4	29:28:104165:2	16490	-
5	29:28:104166:3	4288	-
6	29:28:105186:68	2616	-

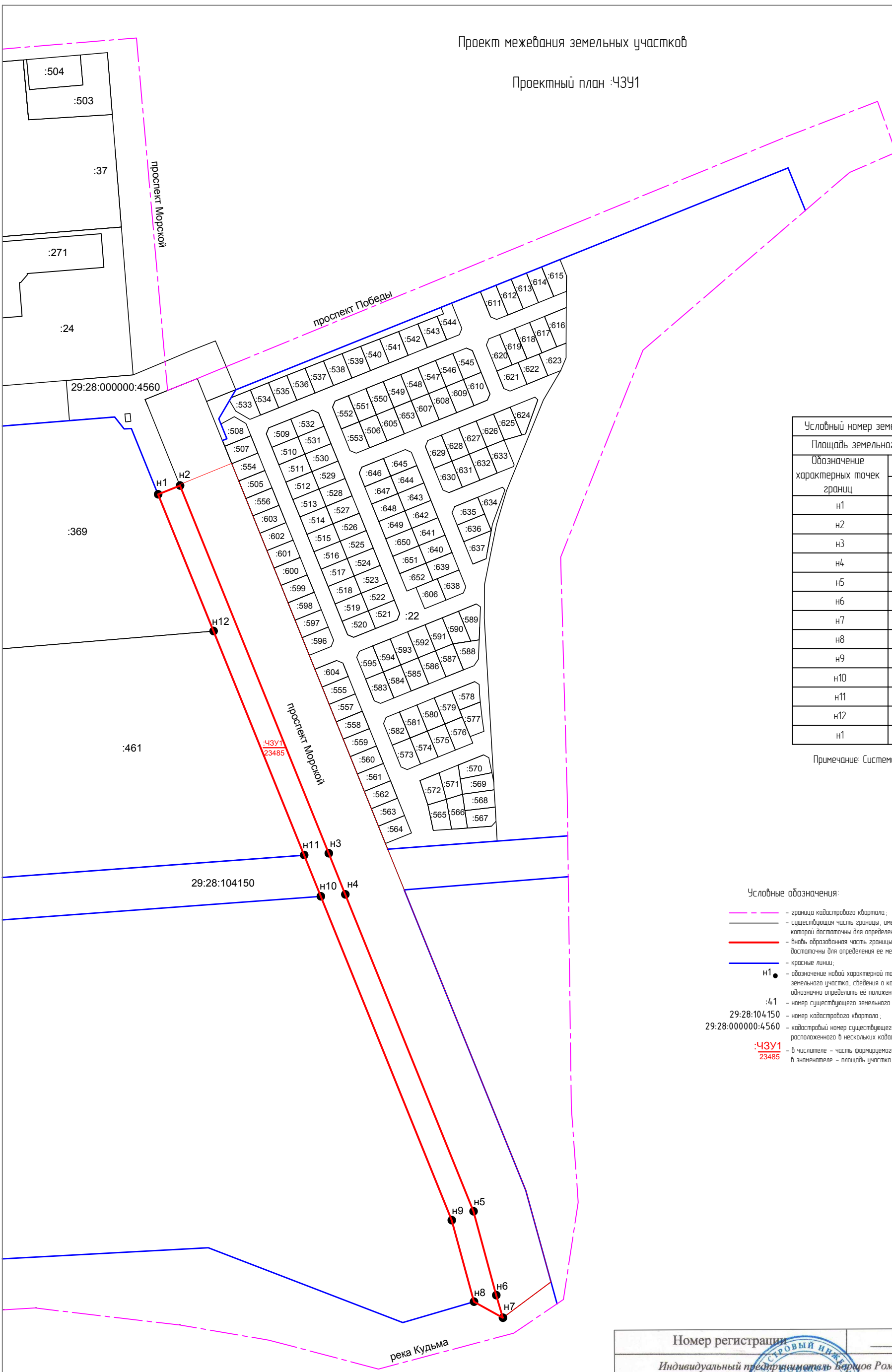
Проект межевания земельных участков

Сведения об обеспечении доступа к образуемым или измененным земельным участкам

N п/п	Кадастровый номер или обозначение земельного участка, для которого обеспечивается доступ	Кадастровый номер или обозначение земельного участка, посредством которого обеспечивается доступ
1	2	3
1	29:28:104150:ЧЗУ1	земли общего пользования
2	29:28:104150:18	земли общего пользования
3	29:28:000000:4560	земли общего пользования
4	29:28:104166:3	земли общего пользования
5	29:28:104165:2	земли общего пользования
6	29:28:105186:68	земли общего пользования

Проект межевания земельных участков

Проектный план :ЧЗУ1



Условный номер земельного участка - :ЧЗУ1		
Площадь земельного участка 23485 кв.м.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
n1	649376,21	2483955,05
n2	649385,63	2483978,30
n3	648993,56	2484136,89
n4	648949,78	2484154,59
n5	648611,93	2484291,24
n6	648522,54	2484315,47
n7	648498,50	2484322,57
n8	648515,47	2484291,62
n9	648602,44	2484268,06
n10	648947,72	2484128,40
n11	648991,68	2484110,70
n12	649230,47	2484014,04
n1	649376,21	2483955,05

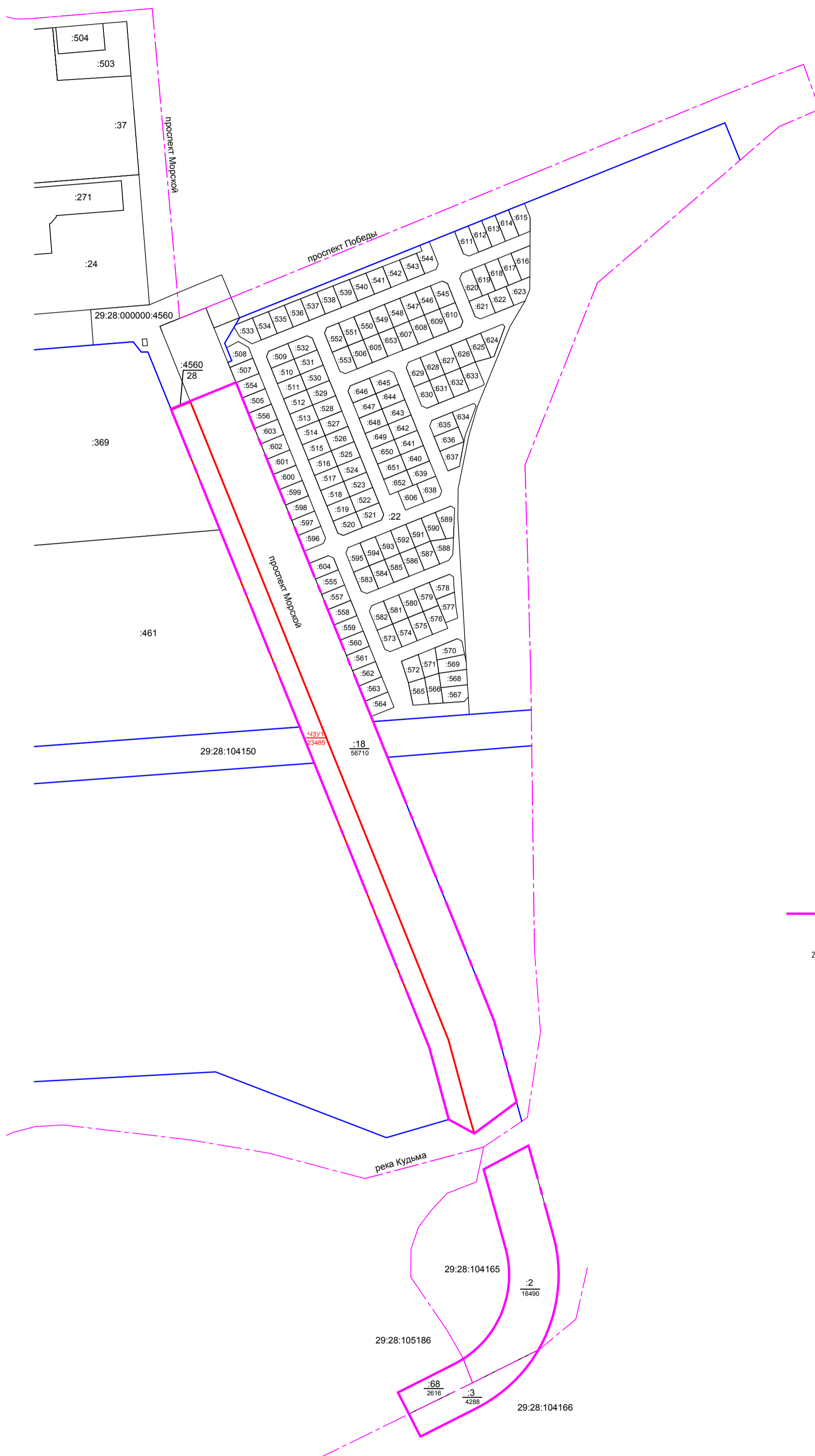
Примечание: Система координат – МСК-29 зона 2

- Условные обозначения:
- - граница кадастрового квартала;
 - - существующая часть границы, имеющаяся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения;
 - - вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения;
 - - красные линии;
 - n1** - обозначение новой характерной точки границы образуемого земельного участка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности;
 - :41** - номер существующего земельного участка в кадастровом квартале;
 - 29:28:104150** - номер кадастрового квартала;
 - 29:28:000000:4560** - кадастровый номер существующего земельного участка расположенного в нескольких кадастровых кварталах;
 - :ЧЗУ1**
23485 - в числителе - часть формируемого земельного участка в знаменателе - площадь участка;

Номер регистрации	/ 2017	Масштаб 1:4000
Индивидуальный предприниматель Борцов Роман Сергеевич		Лист 8
Кадастровый инженер	Подпись	Дата
Борцов Р.С.	<i>[Signature]</i>	<i>01.12.17</i>
		Листов 10

Проект межевания земельных участков

Проектный план образуемого участка



- Условные обозначения:**
- граница кадастрового квартала;
 - существующая часть границы, имеющаяся в ЕПРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения;
 - вновь образуемая часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения;
 - красные линии;
 - границы образуемого участка за счет объединения существующих и вновь формируемых участков;
 - 41** - номер существующего земельного участка в кадастровом квартале;
 - 29:28:104150** - номер кадастрового квартала;
 - 29:28:000000:4560** - кадастровый номер существующего земельного участка расположенного в нескольких кадастровых кварталах;
 - 43/01/23485** - в числителе - часть формируемого земельного участка в знаменателе - площадь участка;
 - 2** - в числителе - существующий земельный участок в знаменателе - площадь участка;
 - 16490** - в числителе - существующий земельный участок в знаменателе - площадь участка;

Номер регистрации	/ 2017	Масштаб
Индивидуальный предприниматель Борцов Роман Сергеевич		1 : 4000
Кадастровый инженер	Подпись	Дата
Борцов Р.С.	<i>Р.С. Борцов</i>	01.12.17
С.И.С.С. 054-233-7000		Листов 10

ПРИЛОЖЕНИЕ

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 27.11.2017 г., поступившего на рассмотрение 27.11.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u> </u> Раздела <u> 1 </u>	Всего листов раздела <u> 1 </u> : <u> </u>
27.11.2017 № 99/2017/38301243	Всего разделов: <u> </u>
Кадастровый номер:	29:28:104150:18
Номер кадастрового квартала:	29:28:104150
Дата присвоения кадастрового номера:	15.05.2007
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилое здание. Участок находится примерно в 780 м от ориентира по направлению на юг. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, пр-кт Морской, дом 91/100
Площадь:	62559 +/- 41 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	1
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	29:28:104150:17
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости:
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(инд. объекта недвижимости)		
Лист № <u> </u> Раздела <u> 1 </u>	Всего листов раздела <u> 1 </u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u> Всего листов выписки: <u> </u>
27.11.2017 № 99/2017/38301243		
Кадастровый номер:	29:28:104150:18	
Категория земель:	Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:	Для размещения мостового перехода и автомобильной дороги (зона Ж4-1)	
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Раздел I


Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № _____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> :	Всего разделов: _____
27.11.2017 № 99/2017/38301243		Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		29:28:104150:18
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Борщов Роман Сергеевич	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u> </u> Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
27.11.2017 № 99/2017/38301243			
Кадастровый номер:		29:28:104150:18	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(код объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1 :	Всего разделов: _____
27.11.2017 № 99/2017/38301243		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		29:28:104150:18	

Описание местоположения границ земельного участка							
Номер п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	156	157	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	156	169	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	157	158	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	158	159	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	159	160	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	160	161	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	161	162	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	162	163	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	163	164	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	164	165	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	165	166	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	166	167	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	167	168	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	168	169	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 :	Всего разделов: _____
27.11.2017 № 99/2017/38301243		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		29:28:104150:18	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: МСК-29 зона 2				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	649477.42	2483941.19	данные отсутствуют	0.3
2	649499.77	2483996.87	данные отсутствуют	0.3
3	649475.41	2484006.72	данные отсутствуют	0.3
4	648998.19	2484199.74	данные отсутствуют	0.3
5	648954.82	2484217.29	данные отсутствуют	0.3
6	648634.44	2484346.86	данные отсутствуют	0.3
7	648552.05	2484369.58	данные отсутствуют	0.3
8	648536.62	2484373.87	данные отсутствуют	0.3
9	648498.5	2484322.57	данные отсутствуют	0.3
10	648522.54	2484315.47	данные отсутствуют	0.3
11	648611.93	2484291.24	данные отсутствуют	0.3
12	648949.78	2484154.59	данные отсутствуют	0.3
13	648993.56	2484136.89	данные отсутствуют	0.3
14	649470.09	2483944.14	данные отсутствуют	0.3

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 27.11.2017 г., поступившего на рассмотрение 27.11.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____
27.11.2017 № <u>99/2017/38301335</u>	
Кадастровый номер:	<u>29:28:104165:2</u>
Номер кадастрового квартала:	29:28:104165
Дата присвоения кадастрового номера:	15.05.2007
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилое здание. Участок находится примерно в 780 м от ориентира по направлению на юг. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, пр-кт Морской, дом 91/100
Площадь:	16490 +/- 30кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	1
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	29:28:104165:1
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № _____	Раздела 1	Всего листов раздела 1 : _____
27.11.2017 № 99/2017/38301335		Всего разделов: _____
Кадастровый номер:		29:28:104165:2
Категория земель:	Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:	Для размещения мостового перехода и автомобильной дороги (зона Ж4-1)	
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости


Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1: _____
27.11.2017	№ 99/2017/38301335	Всего разделов: _____
Кадастровый номер:		29:28:104165:2
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Борщов Роман Сергеевич	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> :	Всего разделов: _____
27.11.2017 № 99/2017/38301335		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		29:28:104165:2	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1 :	Всего разделов: _____
27.11.2017 № 99/2017/38301335		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		29:28:104165:2	

Описание местоположения границ земельного участка							
Номер п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	37	38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	37	76	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	38	39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	39	40	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	40	41	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	41	42	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	42	43	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	43	44	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	44	45	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	45	46	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	46	47	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	47	48	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	48	49	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	49	50	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	50	51	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(код объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1 :	Всего разделов: _____
27.11.2017 № 99/2017/38301335		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		29:28:104165:2	

Описание местоположения границ земельного участка							
Номер п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
16	51	52	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	52	53	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	53	54	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	54	55	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	55	56	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	56	57	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	57	58	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	58	59	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	59	60	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	60	61	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	61	62	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	62	63	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	63	64	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	64	65	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	65	66	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела <u>3.1</u>	Всего листов раздела <u>3.1</u> :	Всего разделов: _____
27.11.2017 № 99/2017/38301335		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		29:28:104165:2	

Описание местоположения границ земельного участка							
Номер п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
31	66	67	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	67	68	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	68	69	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	69	70	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	70	71	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	71	72	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	72	73	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	73	74	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	74	75	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	75	76	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 :	Всего разделов: _____
27.11.2017 № 99/2017/38301335		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		29:28:104165:2	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: МСК-29 зона 2				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	648196.04	2484320.4	данные отсутствуют	0.3
2	648225.26	2484309.26	данные отсутствуют	0.3
3	648226.92	2484311.87	данные отсутствуют	0.3
4	648231.3	2484317.89	данные отсутствуют	0.3
5	648236.04	2484323.64	данные отсутствуют	0.3
6	648241.12	2484329.08	данные отсутствуют	0.3
7	648246.54	2484334.2	данные отсутствуют	0.3
8	648252.25	2484338.97	данные отсутствуют	0.3
9	648258.25	2484343.4	данные отсутствуют	0.3
10	648264.51	2484347.43	данные отсутствуют	0.3
11	648271.01	2484351.08	данные отсутствуют	0.3
12	648277.7	2484354.32	данные отсутствуют	0.3
13	648284.6	2484357.14	данные отсутствуют	0.3
14	648291.66	2484359.53	данные отсутствуют	0.3
15	648298.84	2484361.48	данные отсутствуют	0.3

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 :	Всего разделов:
27.11.2017	№ 99/2017/38301335		
Кадастровый номер:		29:28:104165:2	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: МСК-29 зона 2				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
16	648306.14	2484362.99	данные отсутствуют	0.3
17	648313.51	2484364.05	данные отсутствуют	0.3
18	648320.94	2484364.65	данные отсутствуют	0.3
19	648328.38	2484364.79	данные отсутствуют	0.3
20	648335.83	2484364.48	данные отсутствуют	0.3
21	648343.23	2484363.7	данные отсутствуют	0.3
22	648350.58	2484362.48	данные отсутствуют	0.3
23	648357.83	2484360.8	данные отсутствуют	0.3
24	648442.3	2484337.46	данные отсутствуют	0.3
25	648454.95	2484333.96	данные отсутствуют	0.3
26	648483.98	2484388.31	данные отсутствуют	0.3
27	648373.76	2484418.65	данные отсутствуют	0.3
28	648362.87	2484421.21	данные отсутствуют	0.3
29	648351.84	2484423.09	данные отсутствуют	0.3
30	648340.72	2484424.29	данные отсутствуют	0.3

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: _____	Всего разделов: _____
27.11.2017 № 99/2017/38301335		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		29:28:104165:2	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: МСК-29 зона 2				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
31	648329.55	2484424.78	данные отсутствуют	0.3
32	648318.36	2484424.6	данные отсутствуют	0.3
33	648307.21	2484423.72	данные отсутствуют	0.3
34	648296.13	2484422.16	данные отсутствуют	0.3
35	648285.18	2484419.91	данные отсутствуют	0.3
36	648274.38	2484416.99	данные отсутствуют	0.3
37	648263.78	2484413.41	данные отсутствуют	0.3
38	648253.42	2484409.19	данные отсутствуют	0.3
39	648243.35	2484404.33	данные отсутствуют	0.3
40	648236.06	2484400.24	данные отсутствуют	0.3

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 27.11.2017 г., поступившего на рассмотрение 27.11.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : _____
Всего разделов: _____	
Всего листов выписки: _____	
27.11.2017 № 99/2017/38301250	
Кадастровый номер:	29:28:104166:3
Номер кадастрового квартала:	29:28:104166
Дата присвоения кадастрового номера:	15.05.2007
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилое здание. Участок находится примерно в 780 м от ориентира по направлению на юг. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, пр-кт Морской, дом 91/100
Площадь:	4288 +/- 22кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	1
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	29:28:104166:2
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1 :	Всего разделов: _____
27.11.2017 № 99/2017/38301250		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		29:28:104166:3	
Категория земель:	Земли населённых пунктов		
Виды разрешенного использования:	Для размещения мостового перехода и автомобильной дороги (зона Ж4-1)		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись		инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

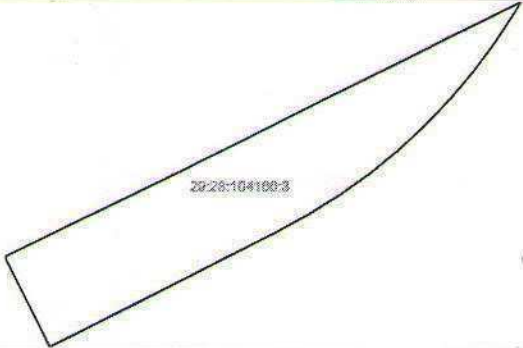
Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № _____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> :	Всего разделов: _____
27.11.2017 № 99/2017/38301250		Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		29:28:104166:3
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Борцов Роман Сергеевич	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(лист объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> :	Всего разделов: _____
27.11.2017 № 99/2017/38301250		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		29:28:104166:3	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1 :	Всего разделов:
27.11.2017	№ 99/2017/38301250		
Кадастровый номер:		29:28:104166:3	

Описание местоположения границ земельного участка							
Номер п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	83	84	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	83	96	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	84	85	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	85	86	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	86	87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	87	88	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	88	89	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	89	90	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	90	91	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	91	92	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	92	93	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	93	94	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	94	95	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	95	96	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 :	Всего разделов: _____
27.11.2017 № 99/2017/38301250		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		29:28:104166:3	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат: МСК-29 зона 2

Зона №

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	648158.22	2484243.23	данные отсутствуют	0.3
2	648196.04	2484320.4	данные отсутствуют	0.3
3	648236.06	2484400.24	данные отсутствуют	0.3
4	648233.59	2484398.86	данные отсутствуют	0.3
5	648224.19	2484392.8	данные отсутствуют	0.3
6	648215.18	2484386.16	данные отсутствуют	0.3
7	648206.59	2484378.98	данные отсутствуют	0.3
8	648198.48	2484371.29	данные отсутствуют	0.3
9	648190.85	2484363.11	данные отсутствуют	0.3
10	648183.74	2484354.48	данные отсутствуют	0.3
11	648177.18	2484345.41	данные отсутствуют	0.3
12	648171.18	2484335.97	данные отсутствуют	0.3
13	648165.78	2484326.18	данные отсутствуют	0.3
14	648130.82	2484257.11	данные отсутствуют	0.3

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 27.11.2017 г., поступившего на рассмотрение 27.11.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____
Всего разделов: _____	
Всего листов выписки: _____	
27.11.2017 № 99/2017/38301215	
Кадастровый номер:	29:28:105186:68
Номер кадастрового квартала:	29:28:105186
Дата присвоения кадастрового номера:	15.05.2007
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилое здание. Участок находится примерно в 780 м от ориентира по направлению на юг. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, пр-кт Морской, дом 91/100
Площадь:	2616 +/- 10 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	1
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	29:28:105186:66
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист №	Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____
27.11.2017 № 99/2017/38301215		Всего разделов: _____
Кадастровый номер:		29:28:105186:68
Категория земель:	Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:	Для размещения мостового перехода и автомобильной дороги (зона Ж4-1)	
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № _____	Раздела 1	Всего листов раздела 1: _____
27.11.2017 № 99/2017/38301215		Всего разделов: _____
Кадастровый номер:		29:28:105186:68
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Борщов Роман Сергеевич	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Раздел 3

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 3	Всего листов раздела 3: _____	Всего разделов: _____
27.11.2017 № 99/2017/38301215		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		29:28:105186:68	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1 :	Всего разделов: _____
27.11.2017 № 99/2017/38301215		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		29:28:105186:68	

Описание местоположения границ земельного участка							
Номер п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	151	152	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	151	156	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	152	153	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	153	154	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	154	155	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	155	156	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 :	Всего разделов: _____
27.11.2017 № 99/2017/38301215		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		29:28:105186:68	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: МСК-29 зона 2				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	648158.22	2484243.23	данные отсутствуют	0.3
2	648184.34	2484229.99	данные отсутствуют	0.3
3	648219.32	2484299.06	данные отсутствуют	0.3
4	648222.92	2484305.58	данные отсутствуют	0.3
5	648225.26	2484309.26	данные отсутствуют	0.3
6	648196.04	2484320.4	данные отсутствуют	0.3

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"14" марта 2016г., № 99/2016/2573410

1	Кадастровый номер:	29:28:000000:4560	2	Лист № 1	3	Всего листов: 4
4	Номер кадастрового квартала:	29:28:000000				
5	Предыдущие номера:	—	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 03.02.2016		
7	—					
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства:					
9	Адрес (описание местоположения): Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира - здания, расположенного за пределами границ земельного участка по адресу: Архангельская область, городской округ Северодвинск, г. Северодвинск, пр. Морской, 91/100, примерно в 100 м по направлению на юго-запад от ориентира					
10	Категория земель: Земли населённых пунктов					
11	Разрешенное использование: для автомобильного транспорта					
12	Площадь: 9360 +/- 34кв. м					
13	Кадастровая стоимость: 1167753.6 руб.					
14	Система координат: МСК-29 зона 2					
15	Сведения о правах: Сведения о регистрации прав отсутствуют					
16	Особые отметки: Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) земли общего пользования.					
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус временные. Дата истечения срока действия временного характера - 04.02.2021					
18	Дополнительные сведения:					
	18.1	—				
	18.2	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка:				
19	Сведения о кадастровых инженерах: Петров Андрей Александрович №29-12-104					

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"14" марта 2016г. № 99/2016/2573410

1	Кадастровый номер: 29:28:000000:4560	2	Лист № 2	3	Всего листов: 4
4	План (чертеж, схема) земельного участка:				
5	Масштаб:				

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"14" марта 2016г., № 99/2016/2573410

1	Кадастровый номер: 29:28:000000:4560				2	Лист № 3	3	Всего листов: 4
Описание местоположения границ земельного участка:								
Номер п/п	Номер точки	Номер точки	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение (м)	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков		Особые отметки
1	2	3	4	5	6	7		8
1	1	2	—	—	—	—		—
2	1	2	—	—	—	—		—
3	2	3	—	—	—	—		—
4	2	3	—	—	—	—		—
5	3	4	—	—	—	—		—
6	3	4	—	—	—	—		—
7	4	5	—	—	—	—		—
8	4	1	—	—	—	—		—
9	5	6	—	—	—	—		—
10	6	7	—	—	—	—		—
11	7	8	—	—	—	—		—
12	8	9	—	—	—	—		—
13	9	10	—	—	—	—		—
14	10	11	—	—	—	—		—
15	11	12	—	—	—	—		—
16	12	13	—	—	—	—		—
17	13	14	—	—	—	—		—
18	14	15	—	—	—	—		—
19	15	16	—	—	—	—		—
20	16	17	—	—	—	—		—
21	17	18	—	—	—	—		—
22	18	1	—	—	—	—		—

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"14" марта 2016г. № 99/2016/2573410

1	Кадастровый номер:	29:28:000000:4560		2	Лист № 4	3	Всего листов: 4
Описание поворотных точек границ земельного участка							
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)			
	X	Y					
1	2	3	4	5			
1	649497.71	2483857.16	—	0.1			
2	649503.61	2483928.5	—	0.1			
3	649517.89	2483962.42	—	0.1			
4	649528.98	2483988.77	—	0.1			
5	649539.94	2484016.08	—	0.1			
6	649512.37	2484027.62	—	0.1			
7	649487.9	2484037.85	—	0.1			
8	649475.41	2484006.72	—	0.1			
9	649499.77	2483996.87	—	0.1			
10	649487.04	2483965.14	—	0.1			
11	649477.42	2483941.19	—	0.1			
12	649470.09	2483944.14	—	0.1			
13	649385.63	2483978.3	—	0.1			
14	649376.21	2483955.05	—	0.1			
15	649446.46	2483926.61	—	0.1			
16	649446.25	2483918.71	—	0.1			
17	649458.82	2483908.74	—	0.1			
18	649454.94	2483860.45	—	0.1			
19	649461.89	2483919.68	—	0.1			
20	649462.44	2483925.29	—	0.1			
21	649454.14	2483926.13	—	0.1			
22	649453.57	2483920.52	—	0.1			

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

(инициалы, фамилия)