



№ 29  
18 августа 2021 года

## БЮЛЛЕТЕНЬ НОРМАТИВНО-ПРАВОВЫХ АКТОВ МО «СЕВЕРОДВИНСК»

### ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Управление градостроительства и земельных отношений Администрации Северодвинска в соответствии с распоряжением заместителя Главы Администрации Северодвинска по городскому хозяйству от 11.05.2021 № 1215-рз извещает о проведении аукциона по продаже земельного участка.

**Организатор аукциона:** Управление градостроительства и земельных отношений Администрации Северодвинска.

**Адрес организатора аукциона:** Архангельская область, г. Северодвинск, ул. Плюснина, 7, каб. 412.

**Форма аукциона:** аукцион, открытый по форме подачи заявок о цене земельного участка.

**Место, дата, время проведения аукциона:** 17 сентября 2021 года в 11 часов 00 мин по адресу: г. Северодвинск, ул. Бойчука, 2, кабинет 35.

**Регистрация участников аукциона:** 17 сентября 2021 года с 10 часов 50 мин до 11 часов 00 мин по адресу: г. Северодвинск, ул. Бойчука, 2, кабинет 35.

#### Предмет аукциона:

**Земельный участок** - площадью 659 кв. м, адрес (местоположение): Архангельская область, городской округ Архангельской области «Северодвинск», в районе Онежского тракта.

**Категория земель** - земли сельскохозяйственного назначения.

**Кадастровый номер** - 29:28:604007:1999.

**Вид разрешенного использования** – ведение садоводства.

**Ограничения, обременения:** отсутствуют.

**Начальная цена земельного участка** – 78 000 руб. (Семьдесят восемь тысяч рублей 00 коп.).

**Размер задатка** – 78 000 руб. (Семьдесят восемь тысяч рублей 00 коп.).

**Шаг аукциона** – 2 335 руб. (Две тысячи триста тридцать пять рублей 00 копеек).

Аукцион проводится в соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса РФ, Гражданским кодексом РФ.

**В соответствии с п. 10 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации участниками аукциона могут являться только граждане.**

Оплата задатка в размере, предусмотренном настоящим извещением, является обязательным условием для участия в аукционе.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

#### Порядок приема заявок на участие в аукционе:

Заявки на участие, с прилагаемыми к ним документами, принимаются представителем Организатора аукциона по рабочим дням с понедельника по четверг 9.00 до 17.30, в пятницу с 9.00 до 16.00, перерыв с 13.00 до 14.00, начиная с **23 августа 2021 года**, по адресу: г. Северодвинск, ул. Плюснина, 7, по предварительной записи по тел. 580511, контактное лицо: Коряковская Елена Евгеньевна.

Окончание приема заявок **13 сентября 2021 года в 17.00.**

Подведение итогов приема заявок, определение участников аукциона осуществляется **14 сентября 2021 года в 16.00 часов** по адресу: г. Северодвинск, ул. Плюснина, 7, каб. № 412.

Ознакомиться с формой заявки, проектом договора купли-продажи земельного участка, схемой расположения земельного участка, а также с иными сведениями и документами о выставленном на продажу земельном участке можно с момента приема заявок по адресу Организатора торгов, а также на сайте Администрации Северодвинска ([www.severodvinsk.info](http://www.severodvinsk.info)), на официальном сайте Российской Федерации ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)).

1. Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

1) заявка на участие в аукционе в 2-х экземплярах по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) документы, подтверждающие внесение задатка.

2. Один заявитель имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

3. При подаче заявки физическое лицо предъявляет документ, удостоверяющий личность. В случае подачи заявки представителем заявителя предъявляется доверенность.

4. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

5. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

6. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом РФ и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе, в реестре недобросовестных участников аукциона.

Организатор аукциона ведет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте Российской Федерации ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)) не позднее, чем на следующий день после дня подписания протокола.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомления о принятых в отношении них решении

ях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе, обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

#### **Порядок внесения и возврата задатка для участия в аукционе:**

Задатки должны поступить на указанный счет Организатора аукциона **на дату рассмотрения заявок – 14 сентября 2021 года.**

Задатки перечисляются: Получатель: **ИНН 2902026995, КПП 290201001, ОКТМО 11730000, счет № 03232643117300002400 УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу (КУМИ л/с 05243011970). Банк организации: ОТДЕЛЕНИЕ АРХАНГЕЛЬСК БАНКА РОССИИ/УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу г. Архангельск, БИК 011117401, ЕКС: 40102810045370000016.**

Организатор аукциона обязан вернуть заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

Лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем организатор аукциона обязан возвратить задатки в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор купли-продажи земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ, засчитываются в счет платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном указанной статьей порядке договор купли-продажи земельного участка вследствие нарушения от заключения указанного договора, не возвращаются.

В случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса РФ, уполномоченный орган принимает решение об отказе в проведении аукциона. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте Российской Федерации ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)) организатором аукциона в течение трех дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возвратить его участникам внесенные задатки.

#### **Порядок проведения аукциона:**

Аукцион проводится в указанное в настоящем извещении время, начинается с оглашения аукционистом предмета аукциона, начальной цены предмета аукциона, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона.

Процесс аукциона выражается в оглашении начальной цены предмета аукциона и повышении этой цены и каждой последующей цены на «шаг аукциона» при согласии участников заключить договор купли-продажи по объявленной цене.

Аукционист оглашает начальную цену предмета аукциона, после чего участники аукциона путем поднятия выданных им прономерованных билетов заявляют о своем намерении заключить договор купли-продажи по этой цене. Аукционист называет номер

билета участника, который первым поднял билет. Затем аукционист объявляет следующую цену, превышающую ранее объявленную цену на «шаг аукциона», и называет номер билета участника, который первым поднял билет.

Данным образом повышение цены на «шаг аукциона» осуществляется аукционистом до тех пор, пока ни один из участников аукциона не поднимет билет в знак согласия с заявленной ценой. В этом случае, аукционист повторяет цену 3 раза и при отсутствии поднятых билетов завершает аукцион. Победителем аукциона признается участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним, то есть участник, сделавший последнее предложение о цене предмета аукциона. По завершении аукциона, аукционист объявляет окончательную цену предмета аукциона и номер билета победителя аукциона.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте Российской Федерации ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)) в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер цены за земельный участок.

Уполномоченный орган направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом цена по договору купли-продажи земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанных договоров ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)).

В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Если договор купли-продажи земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не был им подписан и представлен в уполномоченный орган, организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

В случае, если в течение тридцати дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора купли-продажи земельного участка этот участник не представил в уполномоченный орган подписанный им договор, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с Земельным кодексом РФ.

Сведения о победителях аукционов, уклонившихся от заключения договора купли-продажи земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми указанные договоры заключаются в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ и которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

**Дата, время и порядок осмотра земельных участков на местности:** Осмотр предмета аукциона (земельного участка) на местности проводится самостоятельно в любое время. Осмотр совместно с представителем Организатора аукциона возможен в рабочие дни с понедельника по четверг 9.00 до 17.30, в пятницу с 9.00 до 16.00, перерыв с 13.00 до 14.00, по предварительному согласованию времени осмотра по тел. 580511, контактное лицо: Коряковская Елена Евгеньевна.

Подведение результатов аукциона **17 сентября 2021 года** в 15.00 по адресу: г. Северодвинск, ул. Плюсина, д. 7, каб. 412.

г. Северодвинск \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ 2021 года

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ  
по продаже земельного участка**

г. Северодвинск « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2021  
г.

Заявитель \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. и паспортные данные физического лица)

в лице \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. представителя)

действующего на основании \_\_\_\_\_,  
зарегистрирован по адресу: \_\_\_\_\_

фактически проживаю по адресу: \_\_\_\_\_  
(для физического лица, в случае если адреса регистрации  
и фактического проживания совпадают, строку не заполнять)

ИНН \_\_\_\_\_, СНИЛС \_\_\_\_\_

Контактный телефон \_\_\_\_\_

Реквизиты документа, удостоверяющего личность представите-  
ля: \_\_\_\_\_  
(наименование документа, серия, номер, кем когда выдан)

принимая решение об участии в аукционе по продаже земель-  
ного участка с кадастровым номером 29:28:604007:1999, изучил  
представленную Организатором аукциона информацию по выше-  
указанному объекту:

1. Прошу принять заявку и прилагаемые документы для уча-  
стия в аукционе по продаже земельного участка с кадастровым  
номером 29:28:604007:1999.

2. В случае признания Победителем аукциона принимаю на  
себя обязательство в срок не позднее 15 календарных дней со  
дня подписания протокола о результатах аукциона оплатить цену  
предмета аукциона, согласно протоколу о результатах аукциона, с  
учетом внесенного задатка для участия в аукционе.

3. В случае отзыва мной настоящей заявки или недопущения  
к участию в аукционе по основаниям, указанным в пункте 8 статьи  
39.12 Земельного кодекса Российской Федерации или если органи-  
затор откажется от проведения аукциона, а также в случае, если я  
буду участвовать в аукционе, но не буду победителем, прошу про-  
извести возврат задатка по следующим реквизитам:

Наименование банка \_\_\_\_\_

Расчетный счет \_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_

БИК \_\_\_\_\_

Кор/счет банка \_\_\_\_\_

Счет банка \_\_\_\_\_

Лицевой счет \_\_\_\_\_

Адрес и банковские реквизиты\* Заявитель: \_\_\_\_\_

Приложение (опись представленных документов):

1. \_\_\_\_\_

2. \_\_\_\_\_

3. \_\_\_\_\_

4. \_\_\_\_\_

Подпись Заявителя (его полномочного представителя)  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2021 г.

Заявка на участие в открытом аукционе по продаже земельного  
участка с кадастровым номером 29:28:604007:1999 принята упол-  
номоченным лицом Организатора аукциона:

час. \_\_\_\_\_ мин. \_\_\_\_\_ « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2021 г. за № \_\_\_\_\_

Подпись уполномоченного лица Организатора аукциона  
\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/

\* В случае если банковские реквизиты претендента те же, что и  
указанные выше для возврата задатка, в данной графе банков-  
ские реквизиты указывать не требуется.

**Администрация Северодвинска**, именуемая в дальнейшем  
«Продавец», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании  
\_\_\_\_\_, в соответствии с пунктом 2 статьи 3.3. Федерально-  
го закона «О введении в действие Земельного кодекса Российской  
Федерации» от 25.10.2001 № 137-ФЗ, и \_\_\_\_\_, имену-  
ем \_\_\_\_\_ в дальнейшем «Покупатель», в соответствии с \_\_\_\_\_,  
заключили настоящий Договор о нижеследующем:

**1. Предмет Договора**

1.1. Продавец обязуется передать в собственность, а Покупа-  
тель принять и оплатить по цене и на условиях настоящего Дого-  
вора земельный участок (далее по тексту - земельный участок):  
- категория земель - земли сельскохозяйственного назначения;  
- площадью 659 (Шестьсот пятьдесят девять) кв. м;  
- кадастровый номер 29:28:604007:1999;  
- адрес (местоположение): Архангельская область, городской  
округ Архангельской области «Северодвинск», в районе Онеж-  
ского тракта;  
- вид разрешенного использования: ведение садоводства.

**2. Цена земельного участка**

**и порядок расчетов по настоящему Договору**

2.1. Цена земельного участка в соответствии с \_\_\_\_\_,  
являющимся неотъемлемой частью настоящего Договора, состав-  
ляет \_\_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_\_), в том числе: \_\_\_\_\_ руб.  
(\_\_\_\_\_) уплачено в качестве задатка.

2.2. Денежную сумму в размере \_\_\_\_\_ руб.  
(\_\_\_\_\_) Покупатель обязан перечислить в банк: **Полу-  
читель: ИНН 2902026995, КПП 290201001, ОКТМО 11730000, счет  
№ 03100643000000012400 УФК по Архангельской области и Не-  
нецкому автономному округу (КУМИ л/с 04243011970). Банк ор-  
ганизации: ОТДЕЛЕНИЕ АРХАНГЕЛЬСК БАНКА РОССИИ/УФК  
по Архангельской области и Ненецкому автономному окру-  
гу г. Архангельск, БИК 011117401, ЕКС: 40102810045370000016,  
КБК 163 114 06012 04 0000 430 «Доходы от продажи земель-  
ных участков, государственная собственность на которые не  
разграничена и которые расположены в границах городских  
округов» в срок не позднее 15 календарных дней со дня подпи-  
сания протокола \_\_\_\_\_.**

**3. Обременения (ограничения) земельного участка**

Обременения (ограничения): отсутствуют.

**4. Права и обязанности Покупателя**

4.1. Права и обязанности Покупателя устанавливаются главой  
VI Земельного кодекса Российской Федерации.

4.2. Покупатель принимает на себя следующие обязанности  
по настоящему Договору:

4.2.1. В сроки, предусмотренные пунктом 2.2. настоящего До-  
говора, оплатить стоимость земельного участка.

4.2.2. Обеспечивать Продавцу и органам госземконтроля сво-  
бодный доступ на земельный участок.

4.2.3. Обеспечивать соответствующим службам свободный до-  
ступ на земельный участок в целях ремонта коммунальных, ин-  
женерных, электрических и других линий и сетей и инженерных  
сооружений, а также объектов транспортной инфраструктуры.

4.2.4. В течение 5 (пяти) рабочих дней с момента подписания  
Договора, зарегистрировать переход права собственности в Фе-  
деральной службе государственной регистрации, кадастра и кар-  
тографии (Росреестр).

**5. Ответственность сторон**

5.1. Покупатель несет ответственность в случаях, установлен-  
ных главой XIII Земельного кодекса Российской Федерации, фе-  
деральными законами и настоящим Договором.

**6. Особые условия**

6.1. Покупатель принимает на себя все расходы по государ-  
ственной регистрации перехода права собственности.

**7. Заключительные положения**

7.1. Покупатель осмотрел земельный участок, ознакомился с  
его количественными и качественными характеристиками, подзем-  
ными и наземными сооружениями и объектами, правовым режи-  
мом земель, организацией доступа на земельный участок, состо-

яние земельного участка удовлетворяет «Покупателя», претензий к Продавцу не имеет и принимает на себя ответственность за совершенные им любые действия, противоречащие законодательству Российской Федерации.

7.2. Стороны пришли к соглашению, что оформления акта приема-передачи земельного участка к настоящему Договору не требуется и настоящий Договор имеет силу передаточного акта.

7.3. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания, но не позднее 30 дней со дня подписания Протокола \_\_\_\_\_ . Право собственности на земельный участок у Покупателя возникает с момента государственной регистрации перехода права собственности в Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр). Государственная регистрация перехода права собственности на земельный участок, указанный в пункте 1.1. настоящего Договора, производится только после полной оплаты Покупателем денежной суммы, указанной в пункте 2.1. настоящего Договора и в Протоколе \_\_\_\_\_ .

7.4. В качестве неотъемлемой части к Договору прилагается:  
- Протокол \_\_\_\_\_ ;  
- Отчет об оценке рыночной стоимости земельного участка от 15.07.2021 № 21-0074/1.

Настоящий Договор составлен на \_\_\_ листах и подписан в 3 экземплярах, из которых первый и второй передается Продавцу, третий - Покупателю.

#### Реквизиты и подписи Сторон

##### Продавец:

**Администрация Северодвинска**

164500, г. Северодвинск,

ул. Плюснина, д. 7

ОГРН 1032901000703

ИНН/КПП 2902018137/290201001

\_\_\_\_\_ м.п.

##### Покупатель:

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2021 г.

#### ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Управление градостроительства и земельных отношений Администрации Северодвинска в соответствии с распоряжением заместителя Главы Администрации Северодвинска по городскому хозяйству от 28.09.2020 № 1344-рз извещает о проведении аукциона по продаже земельного участка.

**Организатор аукциона:** Управление градостроительства и земельных отношений Администрации Северодвинска.

**Адрес организатора аукциона:** Архангельская область, г. Северодвинск, ул. Плюснина, 7, каб. 412.

**Форма аукциона:** аукцион, открытый по форме подачи заявок о цене земельного участка.

**Место, дата, время проведения аукциона:** 17 сентября 2021 года в 11 часов 00 мин по адресу: г. Северодвинск, ул. Бойчука, 2, кабинет 35.

**Регистрация участников аукциона:** 17 сентября 2021 года с 10 часов 50 мин до 11 часов 00 мин по адресу: г. Северодвинск, ул. Бойчука, 2, кабинет 35.

##### Предмет аукциона:

**Земельный участок** - площадью 1632 кв.м, адрес (местоположение): Архангельская область, городской округ Северодвинск, в районе СНТ «Космос-1».

**Категория земель** - земли сельскохозяйственного назначения.

**Кадастровый номер** - 29:28:503009:568.

**Вид разрешенного использования** – ведение садоводства.

**Ограничения, обременения:** отсутствуют.

**Начальная цена земельного участка** – 139 000 руб. (Сто тридцать девять тысяч рублей 00 коп.).

**Размер задатка** – 139 000 руб. (Сто тридцать девять тысяч рублей 00 коп.).

**Шаг аукциона** – 4 165 руб. (Четыре тысячи сто шестьдесят пять рублей 00 копеек).

Доступ на земельный участок возможен с территории земель общего пользования.

По вопросам организации доступа обращаться к Организатору аукциона.

Аукцион проводится в соответствии со статьями 39.11, 39.12, 39.18 Земельного кодекса РФ, Гражданского кодекса РФ.

**В соответствии с п. 10 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации участниками аукциона могут являться только граждане.**

Оплата задатка в размере, предусмотренном настоящим извещением, является обязательным условием для участия в аукционе.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

##### Порядок приема заявок на участие в аукционе:

Заявки на участие, с прилагаемыми к ним документами, принимаются представителем Организатора аукциона по рабочим дням с понедельника по четверг 9.00 до 17.30, в пятницу с 9.00 до 16.00, перерыв с 13.00 до 14.00, начиная с **23 августа 2021 года**, по адресу: г. Северодвинск, ул. Плюснина, 7, по предварительной записи по тел. 580511, контактное лицо: Коряковская Елена Евгеньевна.

Окончание приема заявок **13 сентября 2021 года в 17.00.**

Подведение итогов приема заявок, определение участников аукциона осуществляется **14 сентября 2021 года в 16.00 часов** по адресу: г. Северодвинск, ул. Плюснина, 7, каб. № 412.

Ознакомиться с формой заявки, проектом договора купли-продажи земельного участка, схемой расположения земельного участка, а также с иными сведениями и документами о выставленном на продажу земельном участке можно с момента приема заявок по адресу Организатора торгов, а также на сайте Администрации Северодвинска ([www.severodvinsk.info](http://www.severodvinsk.info)), на официальном сайте Российской Федерации ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)).

1. Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

1) заявка на участие в аукционе в 2-х экземплярах по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) документы, подтверждающие внесение задатка.

2. Один заявитель имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

3. При подаче заявки физическое лицо предъявляет документ, удостоверяющий личность. В случае подачи заявки представителем заявителя предъявляется доверенность.

4. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

5. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

6. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом РФ и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе, в реестре недобросовестных участников аукциона.

Организатор аукциона ведет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте Российской Федерации ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)) не позднее, чем на следующий день после дня подписания протокола.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукцио-

на направляет уведомления о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе, обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

#### **Порядок внесения и возврата задатка для участия в аукционе:**

Задатки должны поступить на указанный счет Организатора аукциона на дату рассмотрения заявок – 14 сентября 2021 года.

Задатки перечисляются: **Получатель: ИНН 2902026995, КПП 290201001, ОКТМО 11730000, счет № 03232643117300002400 УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу (КУМИ л/с 05243011970). Банк организации: ОТДЕЛЕНИЕ АРХАНГЕЛЬСК БАНКА РОССИИ//УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу г. Архангельск, БИК 011117401, ЕКС: 40102810045370000016.**

Организатор аукциона обязан вернуть заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

Лица, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем организатор аукциона обязан вернуть задатки в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор купли-продажи земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ, засчитываются в счет платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном указанной статьей порядке договор купли-продажи земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

В случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса РФ, уполномоченный орган принимает решение об отказе в проведении аукциона. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте Российской Федерации ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)) организатором аукциона в течение трех дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и вернуть его участникам внесенные задатки.

#### **Порядок проведения аукциона:**

Аукцион проводится в указанное в настоящем извещении время, начинается с оглашения аукционистом предмета аукциона, начальной цены предмета аукциона, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона.

Процесс аукциона выражается в оглашении начальной цены предмета аукциона и повышении этой цены и каждой последующей цены на «шаг аукциона» при согласии участников заключить договор купли-продажи по объявленной цене.

Аукционист оглашает начальную цену предмета аукциона, после чего участники аукциона путем поднятия выданных им пронумерованных билетов заявляют о своем намерении заключить

договор купли-продажи по этой цене. Аукционист называет номер билета участника, который первым поднял билет. Затем аукционист объявляет следующую цену, превышающую ранее объявленную цену на «шаг аукциона», и называет номер билета участника, который первым поднял билет.

Данным образом повышение цены на «шаг аукциона» осуществляется аукционистом до тех пор, пока ни один из участников аукциона не поднимет билет в знак согласия с заявленной ценой. В этом случае, аукционист повторяет цену 3 раза и при отсутствии поднятых билетов завершает аукцион. Победителем аукциона признается участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним, то есть участник, сделавший последнее предложение о цене предмета аукциона. По завершении аукциона, аукционист объявляет окончательную цену предмета аукциона и номер билета победителя аукциона.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте Российской Федерации ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)) в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер цены за земельный участок.

Уполномоченный орган направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом цена по договору купли-продажи земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанных договоров ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)).

В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Если договор купли-продажи земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не был им подписан и представлен в уполномоченный орган, организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

В случае, если в течение тридцати дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора купли-продажи земельного участка этот участник не представил в уполномоченный орган подписанный им договор, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с Земельным кодексом РФ.

Сведения о победителях аукционов, уклонившихся от заключения договора купли-продажи земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми указанные договоры заключаются в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ и которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

**Дата, время и порядок осмотра земельных участков на местности:** Осмотр предмета аукциона (земельного участка) на местности проводится самостоятельно в любое время. Осмотр совместно с представителем Организатора аукциона возможен в рабочие дни с понедельника по четверг 9.00 до 17.30, в пятницу с 9.00 до 16.00, перерыв с 13.00 до 14.00, по предварительному согласованию времени осмотра по тел. 580511, контактное лицо: Коряковская Елена Евгеньевна.

Подведение результатов аукциона **17 сентября 2021 года** в 15.00 по адресу: г. Северодвинск, ул. Плюснина, д. 7, каб. 412.

г. Северодвинск \_\_\_\_\_ 2021 года

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ  
по продаже земельного участка**

г. Северодвинск « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2021  
г.

Заявитель \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. и паспортные данные физического лица)

в лице \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. представителя)

действующего на основании \_\_\_\_\_,  
зарегистрирован по адресу: \_\_\_\_\_  
фактически проживаю по адресу: \_\_\_\_\_  
(для физического лица, в случае если адреса регистрации  
и фактического проживания совпадают, строку не заполнять)

ИНН \_\_\_\_\_, СНИЛС \_\_\_\_\_

Контактный телефон \_\_\_\_\_

Реквизиты документа, удостоверяющего личность представите-  
ля: \_\_\_\_\_  
(наименование документа, серия, номер, кем когда выдан)

принимая решение об участии в аукционе по продаже земель-  
ного участка с кадастровым номером 29:28:503009:568, изучил  
представленную Организатором аукциона информацию по вы-  
шеуказанному объекту:

1. Прошу принять заявку и прилагаемые документы для уча-  
стия в аукционе по продаже земельного участка с кадастровым  
номером 29:28:503009:568.

2. В случае признания Победителем аукциона принимаю на  
себя обязательство в срок не позднее 15 календарных дней со  
дня подписания протокола о результатах аукциона оплатить цену  
предмета аукциона, согласно протоколу о результатах аукциона, с  
учетом внесенного задатка для участия в аукционе.

3. В случае отзыва мной настоящей заявки или недопущения  
к участию в аукционе по основаниям, указанным в пункте 8 статьи  
39.12 Земельного кодекса Российской Федерации или если органи-  
затор откажется от проведения аукциона, а также в случае, если я  
буду участвовать в аукционе, но не буду победителем, прошу про-  
извести возврат задатка по следующим реквизитам:

Наименование банка \_\_\_\_\_

Расчетный счет \_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_

БИК \_\_\_\_\_

Кор/счет банка \_\_\_\_\_

Счет банка \_\_\_\_\_

Лицевой счет \_\_\_\_\_

Адрес и банковские реквизиты\* Заявитель: \_\_\_\_\_

Приложение (опись представленных документов):

1. \_\_\_\_\_

2. \_\_\_\_\_

3. \_\_\_\_\_

4. \_\_\_\_\_

Подпись Заявителя (его полномочного представителя)  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2021 г.

Заявка на участие в открытом аукционе по продаже земельного  
участка с кадастровым номером 29:28:503009:568 принята упол-  
номоченным лицом Организатора аукциона:

час. \_\_\_\_\_ мин. \_\_\_\_\_ « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2021 г. за № \_\_\_\_\_

Подпись уполномоченного лица Организатора аукциона  
\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/

\* В случае если банковские реквизиты претендента те же, что и  
указанные выше для возврата задатка, в данной графе банков-  
ские реквизиты указывать не требуется.

**Администрация Северодвинска**, именуемая в дальнейшем  
«Продавец», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании  
\_\_\_\_\_, в соответствии с пунктом 2 статьи 3.3. Федерально-  
го закона «О введении в действие Земельного кодекса Российской  
Федерации» от 25.10.2001 № 137-ФЗ, и \_\_\_\_\_, имену-  
ем \_\_\_\_\_ в дальнейшем «Покупатель», в соответствии с \_\_\_\_\_,  
заключили настоящий Договор о нижеследующем:

**1. Предмет Договора**

1.1. Продавец обязуется передать в собственность, а Покупатель  
принять и оплатить по цене и на условиях настоящего Догово-  
ра земельный участок (далее по тексту - земельный участок):  
- категория земель - земли сельскохозяйственного назначения;  
- площадью 1 632 (Одна тысяча шестьсот тридцать два) кв. м;  
- кадастровый номер 29:28:503009:568;  
- адрес (местоположение): Архангельская область, городской  
округ Северодвинск, в районе СНТ «Космос-1»;  
- вид разрешенного использования: ведение садоводства.

**2. Цена земельного участка**

**и порядок расчетов по настоящему Договору**

2.1. Цена земельного участка в соответствии с \_\_\_\_\_,  
являющимся неотъемлемой частью настоящего Договора, состав-  
ляет \_\_\_\_\_ руб. ( \_\_\_\_\_ ), в том числе: \_\_\_\_\_ руб.  
( \_\_\_\_\_ ) уплачено в качестве задатка.

2.2. Денежную сумму в размере \_\_\_\_\_ руб.  
( \_\_\_\_\_ ) Покупатель обязан перечислить в банк: **Полу-  
чатель: ИНН 2902026995, КПП 290201001, ОКТМО 11730000, счет  
№ 0310064300000012400 УФК по Архангельской области и Не-  
нецкому автономному округу (КУМИ л/с 04243011970). Банк ор-  
ганизации: ОТДЕЛЕНИЕ АРХАНГЕЛЬСК БАНКА РОССИИ/УФК  
по Архангельской области и Ненецкому автономному окру-  
гу г. Архангельск, БИК 011117401, ЕКС: 40102810045370000016,  
КБК 163 114 06012 04 0000 430 «Доходы от продажи земель-  
ных участков, государственная собственность на которые не  
разграничена и которые расположены в границах городских  
округов» в срок не позднее 15 календарных дней со дня подпи-  
сания протокола \_\_\_\_\_.**

**3. Обременения (ограничения) земельного участка**

Обременения (ограничения): отсутствуют.

**4. Права и обязанности Покупателя**

4.1. Права и обязанности Покупателя устанавливаются главой  
VI Земельного кодекса Российской Федерации.

4.2. Покупатель принимает на себя следующие обязанности  
по настоящему Договору:

4.2.1. В сроки, предусмотренные пунктом 2.2. настоящего До-  
говора, оплатить стоимость земельного участка.

4.2.2. Обеспечивать Продавцу и органам госземконтроля сво-  
бодный доступ на земельный участок.

4.2.3. Обеспечивать соответствующим службам свободный до-  
ступ на земельный участок в целях ремонта коммунальных, ин-  
женерных, электрических и других линий и сетей и инженерных  
сооружений, а также объектов транспортной инфраструктуры.

4.2.4. В течение 5 (пяти) рабочих дней с момента подписания  
Договора, зарегистрировать переход права собственности в Фе-  
деральной службе государственной регистрации, кадастра и кар-  
тографии (Росреестр).

**5. Ответственность сторон**

5.1. Покупатель несет ответственность в случаях, установлен-  
ных главой XIII Земельного кодекса Российской Федерации, фе-  
деральными законами и настоящим Договором.

**6. Особые условия**

6.1. Покупатель принимает на себя все расходы по государ-  
ственной регистрации перехода права собственности.

**7. Заключительные положения**

7.1. Покупатель осмотрел земельный участок, ознакомился с  
его количественными и качественными характеристиками, подзем-  
ными и наземными сооружениями и объектами, правовым ре-  
жимом земель, организацией доступа на земельный участок, состо-

яние земельного участка удовлетворяет «Покупателя», претензий к Продавцу не имеет и принимает на себя ответственность за совершенные им любые действия, противоречащие законодательству Российской Федерации.

7.2. Стороны пришли к соглашению, что оформления акта приема-передачи земельного участка к настоящему Договору не требуется и настоящий Договор имеет силу передаточного акта.

7.3. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания, но не позднее 30 дней со дня подписания Протокола \_\_\_\_\_ . Право собственности на земельный участок у Покупателя возникает с момента государственной регистрации перехода права собственности в Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр). Государственная регистрация перехода права собственности на земельный участок, указанный в пункте 1.1. настоящего Договора, производится только после полной оплаты Покупателем денежной суммы, указанной в пункте 2.1. настоящего Договора и в Протоколе \_\_\_\_\_ .

7.4. В качестве неотъемлемой части к Договору прилагается:

- Протокол \_\_\_\_\_ ;

- Отчет об оценке рыночной стоимости земельного участка от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ .

Настоящий Договор составлен на \_\_\_ листах и подписан в 3 экземплярах, из которых первый и второй передается Продавцу, третий - Покупателю.

#### Реквизиты и подписи Сторон

##### Продавец:

**Администрация Северодвинска**

164500, г. Северодвинск,

ул. Плюснина, д. 7

ОГРН 1032901000703

ИНН/КПП 2902018137/290201001

\_\_\_\_\_ м.п.

##### Покупатель:

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2021 г.

#### ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Управление градостроительства и земельных отношений Администрации Северодвинска в соответствии с распоряжением заместителя Главы Администрации Северодвинска по городскому хозяйству от 11.06.2021 № 1435-рз извещает о проведении аукциона по продаже земельного участка для целей не связанных со строительством.

**Организатор аукциона:** Управление градостроительства и земельных отношений Администрации Северодвинска.

**Адрес организатора аукциона:** Архангельская область, г. Северодвинск, ул. Плюснина, 7, каб. 412.

**Форма аукциона:** аукцион, открытый по форме подачи заявок о цене земельного участка.

**Место, дата, время проведения аукциона:** 17 сентября 2021 года в 11 часов 40 мин по адресу: г. Северодвинск, ул. Бойчука, 2, кабинет 35.

**Регистрация участников аукциона:** 17 сентября 2021 года с 11 часов 30 мин до 11 часов 40 мин по адресу: г. Северодвинск, ул. Бойчука, 2, кабинет 35.

##### Предмет аукциона:

**Земельный участок** - площадью 261 кв.м, адрес (местоположение): установлено относительно ориентира - здания, расположенного за пределами границ земельного участка по адресу: Архангельская область, городской округ Архангельской области «Северодвинск», город Северодвинск, улица Торцева, дом 1Б, примерно в 31 метре по направлению на юго-восток от ориентира.

**Категория земель** - земли населённых пунктов.

**Кадастровый номер** - 29:28:107059:1514.

**Вид разрешенного использования** – склады.

**Обременения:** охранный зона электрокабеля.

**Ограничения:** на земельном участке не допускается размещение объектов капитального строительства.

**Начальная цена** земельного участка – 109 000 руб. (Сто девять тысяч рублей 00 коп.).

**Размер задатка** – 109 000 руб. (Сто девять тысяч рублей 00 коп.).

**Шаг аукциона** – 3 265 руб. (Три тысячи двести шестьдесят пять рублей 00 копеек).

#### На земельном участке не допускается размещение объектов капитального строительства.

Аукцион проводится в соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса РФ, Гражданским кодексом РФ.

Оплата задатка в размере, предусмотренном настоящим извещением, является обязательным условием для участия в аукционе. Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

##### Порядок приема заявок на участие в аукционе:

Заявки на участие, с прилагаемыми к ним документами, принимаются представителем Организатора аукциона по рабочим дням с понедельника по четверг 9.00 до 17.30, в пятницу с 9.00 до 16.00, перерыв с 13.00 до 14.00, начиная с **23 августа 2021 года**, по адресу: г. Северодвинск, ул. Плюснина, 7, по предварительной записи по тел. 580511, контактное лицо: Коряковская Елена Евгеньевна. Окончание приема заявок **13 сентября 2021 года в 17.00.**

Подведение итогов приема заявок, определение участников аукциона осуществляется **14 сентября 2021 года в 16.00 часов** по адресу: г. Северодвинск, ул. Плюснина, 7, каб. № 412.

Ознакомиться с формой заявки, проектом договора купли-продажи земельного участка, схемой расположения земельного участка, а также с иными сведениями и документами о выставленном на продажу земельном участке можно с момента приема заявок по адресу Организатора торгов, а также на сайте Администрации Северодвинска ([www.severodvinsk.info](http://www.severodvinsk.info)), на официальном сайте Российской Федерации ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)).

1. Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

1) заявка на участие в аукционе в 2-х экземплярах по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) документы, подтверждающие внесение задатка.

2. Один заявитель имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

3. При подаче заявки физическое лицо предъявляет документ, удостоверяющий личность. В случае подачи заявки представителем заявителя предъявляется доверенность.

4. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

5. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

6. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом РФ и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе, в реестре недобросовестных участников аукциона.

Организатор аукциона ведет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте Российской Федерации ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)) не позднее, чем на следующий день после дня подписания протокола.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомления о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе, обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

#### **Порядок внесения и возврата задатка для участия в аукционе:**

Задатки должны поступить на указанный счет Организатора аукциона на дату рассмотрения заявок – **14 сентября 2021 года.**

Задатки перечисляются: **Получатель: ИНН 2902026995, КПП 290201001, ОКТМО 11730000, счет № 03232643117300002400 УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу (КУМИ л/с 05243011970). Банк организации: ОТДЕЛЕНИЕ АРХАНГЕЛЬСК БАНКА РОССИИ/УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу г. Архангельск, БИК 011117401, ЕКС: 40102810045370000016.**

Организатор аукциона обязан вернуть заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

Лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем организатор аукциона обязан возвратить задатки в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор купли-продажи земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ, засчитываются в счет платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном указанной статьей порядке договор купли-продажи земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

В случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса РФ, уполномоченный орган принимает решение об отказе в проведении аукциона. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте Российской Федерации ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)) организатором аукциона в течение трех дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возвратить его участникам внесенные задатки.

#### **Порядок проведения аукциона:**

Аукцион проводится в указанное в настоящем извещении время, начинается с оглашения аукционистом предмета аукциона, начальной цены предмета аукциона, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона.

Процесс аукциона выражается в оглашении начальной цены предмета аукциона и повышении этой цены и каждой последующей цены на «шаг аукциона» при согласии участников заключить договор купли-продажи по объявленной цене.

Аукционист оглашает начальную цену предмета аукциона, после чего участники аукциона путем поднятия выданных им про-

номерованных билетов заявляют о своем намерении заключить договор купли-продажи по этой цене. Аукционист называет номер билета участника, который первым поднял билет. Затем аукционист объявляет следующую цену, превышающую ранее объявленную цену на «шаг аукциона», и называет номер билета участника, который первым поднял билет.

Данным образом повышение цены на «шаг аукциона» осуществляется аукционистом до тех пор, пока ни один из участников аукциона не поднимет билет в знак согласия с заявленной ценой. В этом случае, аукционист повторяет цену 3 раза и при отсутствии поднятых билетов завершает аукцион. Победителем аукциона признается участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним, то есть участник, сделавший последнее предложение о цене предмета аукциона. По завершении аукциона, аукционист объявляет окончательную цену предмета аукциона и номер билета победителя аукциона.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте Российской Федерации ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)) в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер цены за земельный участок.

Уполномоченный орган направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом цена по договору купли-продажи земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанных договоров ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)).

В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Если договор купли-продажи земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не был им подписан и представлен в уполномоченный орган, организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

В случае, если в течение тридцати дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора купли-продажи земельного участка этот участник не представил в уполномоченный орган подписанный им договор, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с Земельным кодексом РФ.

Сведения о победителях аукционов, уклонившихся от заключения договора купли-продажи земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми указанные договоры заключаются в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ и которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

**Дата, время и порядок осмотра земельных участков на местности:** Осмотр предмета аукциона (земельного участка) на местности проводится самостоятельно в любое время. Осмотр совместно с представителем Организатора аукциона возможен в рабочие дни с понедельника по четверг 9.00 до 17.30, в пятницу с 9.00 до 16.00, перерыв с 13.00 до 14.00, по предварительному согласованию времени осмотра по тел. 580511, контактное лицо: Коряковская Елена Евгеньевна.

Подведение результатов аукциона **17 сентября 2021 года** в 15.00 по адресу: г. Северодвинск, ул. Плюснина, д. 7, каб. 412.

г. Северодвинск \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ 2021 года

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ  
по продаже земельного участка**

г. Северодвинск \_\_\_\_\_ « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2021  
г.

Заявитель \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. и паспортные данные физического лица)

в лице \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. представителя)

действующего на основании \_\_\_\_\_,  
зарегистрирован по адресу: \_\_\_\_\_

фактически проживаю по адресу: \_\_\_\_\_  
(для физического лица, в случае если адреса регистрации  
и фактического проживания совпадают, строку не заполнять)

ИНН \_\_\_\_\_  
Контактный телефон \_\_\_\_\_

Реквизиты документа, удостоверяющего личность представите-  
ля: \_\_\_\_\_  
(наименование документа, серия, номер, кем когда выдан)

принимая решение об участии в аукционе по продаже земель-  
ного участка с кадастровым номером 29:28:107059:1514, изучил  
представленную Организатором аукциона информацию по выше-  
указанному объекту:

1. Прошу принять заявку и прилагаемые документы для уча-  
стия в аукционе по продаже земельного участка с кадастровым  
номером 29:28:107059:1514.

2. В случае признания Победителем аукциона принимаю на  
себя обязательство в срок не позднее 15 календарных дней со  
дня подписания протокола о результатах аукциона оплатить цену  
предмета аукциона, согласно протоколу о результатах аукциона, с  
учетом внесенного задатка для участия в аукционе.

3. В случае отзыва мной настоящей заявки или недопущения  
к участию в аукционе по основаниям, указанным в пункте 8 статьи  
39.12 Земельного кодекса Российской Федерации или если органи-  
затор откажется от проведения аукциона, а также в случае, если я  
буду участвовать в аукционе, но не буду победителем, прошу про-  
извести возврат задатка по следующим реквизитам:

Наименование банка \_\_\_\_\_  
Расчетный счет \_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_  
БИК \_\_\_\_\_

Кор/счет банка \_\_\_\_\_  
Счет банка \_\_\_\_\_

Лицевой счет \_\_\_\_\_  
Адрес и банковские реквизиты\* Заявитель: \_\_\_\_\_

Приложение (опись представленных документов):  
1. \_\_\_\_\_  
2. \_\_\_\_\_  
3. \_\_\_\_\_  
4. \_\_\_\_\_

Подпись Заявителя (его полномочного представителя)  
\_\_\_\_\_ « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2021 г.

Заявка на участие в открытом аукционе по продаже земельного  
участка с кадастровым номером 29:28:107059:1514 принята уполномо-  
ченным лицом Организатора аукциона:

час. \_\_\_\_\_ мин. \_\_\_\_\_ « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2021 г. за № \_\_\_\_\_

Подпись уполномоченного лица Организатора аукциона  
\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
.....

\* В случае если банковские реквизиты претендента те же, что и  
указанные выше для возврата задатка, в данной графе банков-  
ские реквизиты указывать не требуется.

**Администрация Северодвинска**, именуемая в дальнейшем  
«Продавец», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании  
\_\_\_\_\_, в соответствии с пунктом 2 статьи 3.3. Федерально-  
го закона «О введении в действие Земельного кодекса Российской  
Федерации» от 25.10.2001 № 137-ФЗ, и \_\_\_\_\_, имену-  
ем \_\_\_\_\_ в дальнейшем «Покупатель», в соответствии с \_\_\_\_\_,  
заключили настоящий Договор о нижеследующем:

**1. Предмет Договора**

1.1. Продавец обязуется передать в собственность, а Покупа-  
тель принять и оплатить по цене и на условиях настоящего Дого-  
вора земельный участок (далее по тексту - земельный участок):  
- категория земель - земли населенных пунктов;  
- площадью 261 (двести шестьдесят один) кв. м;  
- кадастровый номер 29:28:107059:1514;  
- адрес (местоположение): установлено относительно ори-  
ентира - здания, расположенного за пределами границ земель-  
ного участка по адресу: Архангельская область, городской округ  
Архангельской области «Северодвинск», город Северодвинск,  
улица Торцева, дом 1Б, примерно в 31 метре по направлению на  
юго-восток от ориентира;  
- вид разрешенного использования: склады.

**2. Цена земельного участка  
и порядок расчетов по настоящему Договору**

2.1. Цена земельного участка в соответствии с \_\_\_\_\_,  
являющимся неотъемлемой частью настоящего Договора, состав-  
ляет \_\_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_\_), в том числе: \_\_\_\_\_ руб.  
(\_\_\_\_\_) уплачено в качестве задатка.

2.2. Денежную сумму в размере \_\_\_\_\_ руб.  
(\_\_\_\_\_) Покупатель обязан перечислить в банк: По-  
купатель обязан перечислить в банк: Получатель: ИНН

2902026995, КПП 290201001, ОКТМО 11730000, счет №  
03100643000000012400 УФК по Архангельской области и Не-  
нецкому автономному округу (КУМИ л/с 04243011970). Банк ор-  
ганизации: ОТДЕЛЕНИЕ АРХАНГЕЛЬСК БАНКА РОССИИ/УФК  
по Архангельской области и Ненецкому автономному окру-  
гу г. Архангельск, БИК 011117401, ЕКС: 40102810045370000016,  
КБК 163 114 06012 04 0000 430 «Доходы от продажи земель-  
ных участков, государственная собственность на которые не  
разграничена и которые расположены в границах городских  
округов» в срок не позднее 15 календарных дней со дня подпи-  
сания протокола \_\_\_\_\_.

**3. Обременения (ограничения) земельного участка**

Ограничения: на земельном участке не допускается размеще-  
ние объектов капитального строительства.

Обременения: охранная зона электрокабеля.

**4. Права и обязанности Покупателя**

4.1. Права и обязанности Покупателя устанавливаются главой  
VI Земельного кодекса Российской Федерации.

4.2. Покупатель принимает на себя следующие обязанности  
по настоящему Договору:

4.2.1. В сроки, предусмотренные пунктом 2.2. настоящего До-  
говора, оплатить стоимость земельного участка.

4.2.2. Обеспечивать Продавцу и органам госземконтроля сво-  
бодный доступ на земельный участок.

4.2.3. Обеспечивать соответствующим службам свободный до-  
ступ на земельный участок в целях ремонта коммунальных, ин-  
женерных, электрических и других линий и сетей и инженерных  
сооружений, а также объектов транспортной инфраструктуры.

4.2.4. В течение 5 (пяти) рабочих дней с момента подписания  
Договора, зарегистрировать переход права собственности в Фе-  
деральной службе государственной регистрации, кадастра и кар-  
тографии (Росреестр).

**5. Ответственность сторон**

5.1. Покупатель несет ответственность в случаях, установлен-  
ных главой XIII Земельного кодекса Российской Федерации, фе-  
деральными законами и настоящим Договором.

**6. Особые условия**

6.1. Покупатель принимает на себя все расходы по государ-  
ственной регистрации перехода права собственности.

## 7. Заключительные положения

7.1. Покупатель осмотрел земельный участок, ознакомился с его количественными и качественными характеристиками, подземными и наземными сооружениями и объектами, правовым режимом земель, организацией доступа на земельный участок, состояние земельного участка удовлетворяет «Покупателя», претензий к Продавцу не имеет и принимает на себя ответственность за совершенные им любые действия, противоречащие законодательству Российской Федерации.

7.2. Стороны пришли к соглашению, что оформления акта приема-передачи земельного участка к настоящему Договору не требуется и настоящий Договор имеет силу передаточного акта.

7.3. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания, но не позднее 30 дней со дня подписания Протокола \_\_\_\_\_. Право собственности на земельный участок у Покупателя возникает с момента государственной регистрации перехода права собственности в Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр). Государственная регистрация перехода права собственности на земельный участок, указанный в пункте 1.1. настоящего Договора, производится только после полной оплаты Покупателем денежной суммы, указанной в пункте 2.1. настоящего Договора и в Протоколе \_\_\_\_\_.

7.4. В качестве неотъемлемой части к Договору прилагается:

- Протокол \_\_\_\_\_;

- Отчет об оценке рыночной стоимости земельного участка от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_.

Настоящий Договор составлен на \_\_\_ листах и подписан в 3 экземплярах, из которых первый и второй передается Продавцу, третий - Покупателю.

### Реквизиты и подписи Сторон

#### Продавец:

**Администрация Северодвинска**

164500, г. Северодвинск,

ул. Плюснина, д. 7

ОГРН 1032901000703

ИНН/КПП 2902018137/290201001 \_\_\_\_\_

м.п.

#### Покупатель:

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2021 г.

### ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Управление градостроительства и земельных отношений

Администрации Северодвинска в соответствии с распоряжением заместителя Главы Администрации Северодвинска по городскому хозяйству от 13.04.2021

№ 997-рз извещает о проведении аукциона по продаже земельного участка для целей не связанных со строительством.

**Организатор аукциона:** Управление градостроительства и земельных отношений Администрации Северодвинска.

**Адрес организатора аукциона:** Архангельская область, г. Северодвинск, ул. Плюснина, 7, каб. 412.

**Форма аукциона:** аукцион, открытый по форме подачи заявок о цене земельного участка.

**Место, дата, время проведения аукциона:** 17 сентября 2021 года в 11 часов 20 мин по адресу: г. Северодвинск, ул. Бойчука, 2, кабинет 35.

**Регистрация участников аукциона:** 17 сентября 2021 года с 11 часов 10 мин до 11 часов 20 мин по адресу: г. Северодвинск, ул. Бойчука, 2, кабинет 35.

#### Предмет аукциона:

**Земельный участок** - площадью 40 кв.м, адрес (местоположение): установлено относительно ориентира – здания, расположенного за пределами границ земельного участка по адресу: Архангельская область, городской округ Архангельской области «Северодвинск», город Северодвинск, 5-й Южный переулок, дом 21, примерно в 30 метрах по направлению на северо-восток от ориентира.

**Категория земель** - земли населенных пунктов.

**Кадастровый номер** - 29:28:101117:158.

**Вид разрешенного использования** – ведение огородничества.

**Обременения:** отсутствуют.

**Ограничения:** на земельном участке не допускается размещение объектов капитального строительства.

**Начальная цена** земельного участка – 8 000 руб. (Восемь тысяч рублей 00 коп.).

**Размер задатка** – 8 000 руб. (Восемь тысяч рублей 00 коп.).

**Шаг аукциона** – 235 руб. (Двести тридцать пять рублей 00 копеек).

**На земельном участке не допускается размещение объектов капитального строительства.**

Аукцион проводится в соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса РФ, Гражданским кодексом РФ.

Оплата задатка в размере, предусмотренном настоящим извещением, является обязательным условием для участия в аукционе.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

#### Порядок приема заявок на участие в аукционе:

Заявки на участие, с прилагаемыми к ним документами, принимаются представителем Организатора аукциона по рабочим дням с понедельника по четверг 9.00 до 17.30, в пятницу с 9.00 до 16.00, перерыв с 13.00 до 14.00, начиная с **23 августа 2021 года**, по адресу: г. Северодвинск, ул. Плюснина, 7, по предварительной записи по тел. 580511, контактное лицо: Коряковская Елена Евгеньевна.

Окончание приема заявок **13 сентября 2021 года в 17.00.**

Подведение итогов приема заявок, определение участников аукциона осуществляется **14 сентября 2021 года в 16.00 часов** по адресу: г. Северодвинск, ул. Плюснина, 7, каб. № 412.

Ознакомиться с формой заявки, проектом договора купли-продажи земельного участка, схемой расположения земельного участка, а также с иными сведениями и документами о выставленном на продажу земельном участке можно с момента приема заявок по адресу Организатора торгов, а также на сайте Администрации Северодвинска ([www.severodvinsk.info](http://www.severodvinsk.info)), на официальном сайте Российской Федерации ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)).

1. Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

1) заявка на участие в аукционе в 2-х экземплярах по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) документы, подтверждающие внесение задатка.

2. Один заявитель имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

3. При подаче заявки физическое лицо предъявляет документ, удостоверяющий личность. В случае подачи заявки представителем заявителя предъявляется доверенность.

4. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

5. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

6. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом РФ и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе, в реестре недобросовестных участников аукциона.

Организатор аукциона ведет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается орга-

низатором аукциона не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте Российской Федерации ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)) не позднее, чем на следующий день после дня подписания протокола.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомления о принятии в отношении них решения не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе, обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

#### **Порядок внесения и возврата задатка для участия в аукционе:**

Задатки должны поступить на указанный счет Организатора аукциона на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе - 14 сентября 2021 года.

Задатки перечисляются: Получатель: **ИНН 2902026995, КПП 290201001, ОКТМО 11730000, счет № 03232643117300002400 УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу (КУМИ л/с 05243011970). Банк организации: ОТДЕЛЕНИЕ АРХАНГЕЛЬСКОГО БАНКА РОССИИ/УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу г. Архангельск, БИК 011117401, ЕКС: 40102810045370000016.**

Организатор аукциона обязан вернуть заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

Лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем организатор аукциона обязан возвратить задатки в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор купли-продажи земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ, засчитываются в счет платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном указанной статьей порядке договор купли-продажи земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

В случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса РФ, уполномоченный орган принимает решение об отказе в проведении аукциона. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте Российской Федерации ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)) организатором аукциона в течение трех дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возвратить его участникам внесенные задатки.

#### **Порядок проведения аукциона:**

Аукцион проводится в указанное в настоящем извещении время, начинается с оглашения аукционистом предмета аукциона, начальной цены предмета аукциона, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона.

Процесс аукциона выражается в оглашении начальной цены предмета аукциона и повышении этой цены и каждой последующей цены на «шаг аукциона» при согласии участников заключить договор купли-продажи по объявленной цене.

Аукционист оглашает начальную цену предмета аукциона, после чего участники аукциона путем поднятия выданных им пронумерованных билетов заявляют о своем намерении заключить договор купли-продажи по этой цене. Аукционист называет номер билета участника, который первым поднял билет. Затем аукционист объявляет следующую цену, превышающую ранее объявленную цену на «шаг аукциона», и называет номер билета участника, который первым поднял билет.

Данным образом повышение цены на «шаг аукциона» осуществляется аукционистом до тех пор, пока ни один из участников аукциона не поднимет билет в знак согласия с заявленной ценой. В этом случае, аукционист повторяет цену 3 раза и при отсутствии поднятых билетов завершает аукцион. Победителем аукциона признается участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним, то есть участник, сделавший последнее предложение о цене предмета аукциона. По завершении аукциона, аукционист объявляет окончательную цену предмета аукциона и номер билета победителя аукциона.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте Российской Федерации ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)) в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер цены за земельный участок.

Уполномоченный орган направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом цена по договору купли-продажи земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанных договоров ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)).

В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Если договор купли-продажи земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не был им подписан и представлен в уполномоченный орган, организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

В случае, если в течение тридцати дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора купли-продажи земельного участка этот участник не представил в уполномоченный орган подписанный им договор, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с Земельным кодексом РФ.

Сведения о победителях аукционов, уклонившихся от заключения договора купли-продажи земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми указанные договоры заключаются в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ и которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

**Дата, время и порядок осмотра земельных участков на местности:** Осмотр предмета аукциона (земельного участка) на местности проводится самостоятельно в любое время. Осмотр совместно с представителем Организатора аукциона возможен в рабочие дни с понедельника по четверг 9.00 до 17.30, в пятницу с 9.00 до 16.00, перерыв с 13.00 до 14.00, по предварительному согласованию времени осмотра по тел. 580511, контактное лицо: Коряковская Елена Евгеньевна.

Подведение результатов аукциона **17 сентября 2021 года** в 15.00 по адресу: г. Северодвинск, ул. Плюснина, д. 7, каб. 412.

г. Северодвинск \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ 2021 года

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ  
по продаже земельного участка**

г. Северодвинск « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2021  
г.

Заявитель \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. и паспортные данные физического лица)

в лице \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. представителя)

действующего на основании \_\_\_\_\_,  
зарегистрирован по адресу: \_\_\_\_\_,  
фактически проживаю по адресу: \_\_\_\_\_

(для физического лица, в случае если адреса регистрации  
и фактического проживания совпадают, строку не заполнять)

ИНН \_\_\_\_\_  
Контактный телефон \_\_\_\_\_

Реквизиты документа, удостоверяющего личность представите-  
ля: \_\_\_\_\_  
(наименование документа, серия, номер, кем когда выдан)

принимая решение об участии в аукционе по продаже земель-  
ного участка с кадастровым номером 29:28:101117:158, изучил  
представленную Организатором аукциона информацию по вы-  
шеуказанному объекту:

1. Прошу принять заявку и прилагаемые документы для уча-  
стия в аукционе по продаже земельного участка с кадастровым  
номером 29:28:101117:158.

2. В случае признания Победителем аукциона принимаю на  
себя обязательство в срок не позднее 15 календарных дней со  
дня подписания протокола о результатах аукциона оплатить цену  
предмета аукциона, согласно протоколу о результатах аукциона, с  
учетом внесенного задатка для участия в аукционе.

3. В случае отзыва мной настоящей заявки или недопущения  
к участию в аукционе по основаниям, указанным в пункте 8 статьи  
39.12 Земельного кодекса Российской Федерации или если органи-  
затор откажется от проведения аукциона, а также в случае, если я  
буду участвовать в аукционе, но не буду победителем, прошу про-  
извести возврат задатка по следующим реквизитам:

Наименование банка \_\_\_\_\_

Расчетный счет \_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_

БИК \_\_\_\_\_

Кор/счет банка \_\_\_\_\_

Счет банка \_\_\_\_\_

Лицевой счет \_\_\_\_\_

Адрес и банковские реквизиты\* Заявитель: \_\_\_\_\_

Приложение (опись представленных документов):

1. \_\_\_\_\_

2. \_\_\_\_\_

3. \_\_\_\_\_

4. \_\_\_\_\_

Подпись Заявителя (его полномочного представителя)

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2021 г.

Заявка на участие в открытом аукционе по продаже земельного  
участка с кадастровым номером 29:28:101117:158 принята упол-  
номоченным лицом Организатора аукциона:

час. \_\_\_\_\_ мин. \_\_\_\_\_ « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2021 г. за № \_\_\_\_\_

Подпись уполномоченного лица Организатора аукциона

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/

\* В случае если банковские реквизиты претендента те же, что и  
указанные выше для возврата задатка, в данной графе банков-  
ские реквизиты указывать не требуется.

**Администрация Северодвинска**, именуемая в дальнейшем  
«Продавец», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании  
\_\_\_\_\_, в соответствии с пунктом 2 статьи 3.3. Федерально-  
го закона «О введении в действие Земельного кодекса Российской  
Федерации» от 25.10.2001 № 137-ФЗ, и \_\_\_\_\_, имену-  
ем \_\_\_\_\_ в дальнейшем «Покупатель», в соответствии с \_\_\_\_\_,  
заключили настоящий Договор о нижеследующем:

**1. Предмет Договора**

1.1. Продавец обязуется передать в собственность, а Покупа-  
тель принять и оплатить по цене и на условиях настоящего Дого-  
вора земельный участок (далее по тексту - земельный участок):

- категория земель - земли населенных пунктов;

- площадью 40 (сорок) кв. м;

- кадастровый номер 29:28:101117:158;

- адрес (местоположение): установлено относительно ориен-  
тира – здания, расположенного за пределами границ земельного  
участка по адресу: Архангельская область, городской округ Архан-  
гельской области «Северодвинск», город Северодвинск, 5-й Юж-  
ный переулок, дом 21, примерно в 30 метрах по направлению на  
северо-восток от ориентира;

- вид разрешенного использования: ведение огородничества.

**2. Цена земельного участка**

**и порядок расчетов по настоящему Договору**

2.1. Цена земельного участка в соответствии с \_\_\_\_\_,  
являющаяся неотъемлемой частью настоящего Договора, состав-  
ляет \_\_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_\_), в том числе: \_\_\_\_\_ руб.  
(\_\_\_\_\_) уплачено в качестве задатка.

2.2. Денежную сумму в размере \_\_\_\_\_ руб.

(\_\_\_\_\_) Покупатель обязан перечислить в банк: **Полу-  
читель: ИНН 2902026995, КПП 290201001, ОКТМО 11730000, счет  
№ 0310064300000012400 УФК по Архангельской области и Не-  
нецкому автономному округу (КУМИ л/с 04243011970). Банк ор-  
ганизации: ОТДЕЛЕНИЕ АРХАНГЕЛЬСК БАНКА РОССИИ/УФК  
по Архангельской области и Ненецкому автономному окру-  
гу г. Архангельск, БИК 011117401, ЕКС: 40102810045370000016,  
КБК 163 114 06012 04 0000 430 «Доходы от продажи земель-  
ных участков, государственная собственность на которые не  
разграничена и которые расположены в границах городских  
округов» в срок не позднее 15 календарных дней со дня подпи-  
сания протокола \_\_\_\_\_.**

**3. Обременения (ограничения) земельного участка**

Ограничения: на земельном участке не допускается размеще-  
ние объектов капитального строительства.

Обременения: отсутствуют.

**4. Права и обязанности Покупателя**

4.1. Права и обязанности Покупателя устанавливаются главой  
VI Земельного кодекса Российской Федерации.

4.2. Покупатель принимает на себя следующие обязанности  
по настоящему Договору:

4.2.1. В сроки, предусмотренные пунктом 2.2. настоящего До-  
говора, оплатить стоимость земельного участка.

4.2.2. Обеспечивать Продавцу и органам госземконтроля сво-  
бодный доступ на земельный участок.

4.2.3. Обеспечивать соответствующим службам свободный до-  
ступ на земельный участок в целях ремонта коммунальных, ин-  
женерных, электрических и других линий и сетей и инженерных  
сооружений, а также объектов транспортной инфраструктуры.

4.2.4. В течение 5 (пяти) рабочих дней с момента подписания  
Договора, зарегистрировать переход права собственности в Фе-  
деральной службе государственной регистрации, кадастра и кар-  
тографии (Росреестр).

**5. Ответственность сторон**

5.1. Покупатель несет ответственность в случаях, установлен-  
ных главой XIII Земельного кодекса Российской Федерации, фе-  
деральными законами и настоящим Договором.

**6. Особые условия**

6.1. Покупатель принимает на себя все расходы по государ-  
ственной регистрации перехода права собственности.

## 7. Заключительные положения

7.1. Покупатель осмотрел земельный участок, ознакомился с его количественными и качественными характеристиками, подземными и наземными сооружениями и объектами, правовым режимом земель, организацией доступа на земельный участок, состояние земельного участка удовлетворяет «Покупателя», претензий к Продавцу не имеет и принимает на себя ответственность за совершенные им любые действия, противоречащие законодательству Российской Федерации.

7.2. Стороны пришли к соглашению, что оформления акта приема-передачи земельного участка к настоящему Договору не требуется и настоящий Договор имеет силу передаточного акта.

7.3. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания, но не позднее 30 дней со дня подписания Протокола \_\_\_\_\_ . Право собственности на земельный участок у Покупателя возникает с момента государственной регистрации перехода права собственности в Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр). Государственная регистрация перехода права собственности на земельный участок, указанный в пункте 1.1. настоящего Договора, производится только после полной оплаты Покупателем денежной суммы, указанной в пункте 2.1. настоящего Договора и в Протоколе \_\_\_\_\_ .

7.4. В качестве неотъемлемой части к Договору прилагается:

- Протокол \_\_\_\_\_ ;

- Отчет об оценке рыночной стоимости земельного участка от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ .

Настоящий Договор составлен на \_\_\_ листах и подписан в 3 экземплярах, из которых первый и второй передается Продавцу, третий - Покупателю.

### Реквизиты и подписи Сторон

#### Продавец:

Администрация Северодвинска

164500, г. Северодвинск,

ул. Плюснина, д. 7

ОГРН 1032901000703

ИНН/КПП 2902018137/290201001

\_\_\_\_\_ м.п.

#### Покупатель:

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2021 г.

### ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Управление градостроительства и земельных отношений Администрации Северодвинска в соответствии с распоряжением заместителя Главы Администрации Северодвинска по городскому хозяйству от 13.04.2021 № 998-рз извещает о проведении аукциона по продаже земельного участка для целей не связанных со строительством

**Организатор аукциона:** Управление градостроительства и земельных отношений Администрации Северодвинска.

**Адрес организатора аукциона:** Архангельская область, г. Северодвинск, ул. Плюснина, 7, каб. 412.

**Форма аукциона:** аукцион, открытый по форме подачи заявок о цене земельного участка.

**Место, дата, время проведения аукциона:** 17 сентября 2021 года в 12 часов 00 мин по адресу: г. Северодвинск, ул. Бойчука, 2, кабинет 35.

**Регистрация участников аукциона:** 17 сентября 2021 года с 11 часов 50 мин до 12 часов 00 мин по адресу: г. Северодвинск, ул. Бойчука, 2, кабинет 35.

#### Предмет аукциона:

**Земельный участок** - площадью 1425 кв.м, адрес (местоположение): установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир нежилое здание. Участок находится примерно в 60 м. от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, проезд Заозерный, дом 4.

**Категория земель** - земли населённых пунктов.

**Кадастровый номер** - 29:28:107124:71.

**Вид разрешенного использования** – для обслуживания автотранспорта.

**Обременения:** охранная зона сетей водопровода, хозяйственно-фекальной канализации, линии наружного освещения, ливневой канализации.

**Ограничения: на земельном участке не допускается размещение объектов капитального строительства.**

**Начальная цена** земельного участка – 836 000 руб. (Восемьсот тридцать шесть тысяч рублей 00 коп.).

**Размер задатка** – 836 000 руб. (Восемьсот тридцать шесть тысяч рублей 00 коп.).

**Шаг аукциона** – 25 075 руб. (Двадцать пять тысяч семьдесят пять рублей 00 копеек).

**На земельном участке не допускается размещение объектов капитального строительства.**

Аукцион проводится в соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса РФ, Гражданским кодексом РФ.

Оплата задатка в размере, предусмотренном настоящим извещением, является обязательным условием для участия в аукционе.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

#### Порядок приема заявок на участие в аукционе:

Заявки на участие, с прилагаемыми к ним документами, принимаются представителем Организатора аукциона по рабочим дням с понедельника по четверг 9.00 до 17.30, в пятницу с 9.00 до 16.00, перерыв с 13.00 до 14.00, начиная с **23 августа 2021 года**, по адресу: г. Северодвинск, ул. Плюснина, 7, по предварительной записи по тел. 580511, контактное лицо: Коряковская Елена Евгеньевна.

Окончание приема заявок **13 сентября 2021 года в 17.00.**

Подведение итогов приема заявок, определение участников аукциона осуществляется **14 сентября 2021 года в 16.00** часов по адресу: г. Северодвинск, ул. Плюснина, 7, каб. № 412.

Ознакомиться с формой заявки, проектом договора купли-продажи земельного участка, схемой расположения земельного участка, а также с иными сведениями и документами о выставленном на продажу земельном участке можно с момента приема заявок по адресу Организатора торгов, а также на сайте Администрации Северодвинска ([www.severodvinsk.info](http://www.severodvinsk.info)), на официальном сайте Российской Федерации ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)).

1. Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

1) заявка на участие в аукционе в 2-х экземплярах по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) документы, подтверждающие внесение задатка.

2. Один заявитель имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

3. При подаче заявки физическое лицо предъявляет документ, удостоверяющий личность. В случае подачи заявки представителем заявителя предъявляется доверенность.

4. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

5. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

6. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом РФ и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе, в реестре недобросовестных участников аукциона.

Организатор аукциона ведет протокол рассмотрения заявок

на участие в аукционе. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте Российской Федерации ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)) не позднее, чем на следующий день после дня подписания протокола.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомления о принятии в отношении них решения не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе, обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

#### **Порядок внесения и возврата задатка для участия в аукционе:**

Задатки должны поступить на указанный счет Организатора аукциона **на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе - 14 сентября 2021 года.**

Задатки перечисляются: Получатель: **ИНН 2902026995, КПП 290201001, ОКТМО 11730000, счет № 03232643117300002400 УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу (КУМИ л/с 05243011970). Банк организации: ОТДЕЛЕНИЕ АРХАНГЕЛЬСК БАНКА РОССИИ//УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу г. Архангельск, БИК 011117401, ЕКС: 40102810045370000016.**

Организатор аукциона обязан вернуть заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

Лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем организатор аукциона обязан возвратить задатки в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор купли-продажи земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ, засчитываются в счет платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном указанной статьей порядке договор купли-продажи земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

В случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса РФ, уполномоченный орган принимает решение об отказе в проведении аукциона. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте Российской Федерации ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)) организатором аукциона в течение трех дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возвратить его участникам внесенные задатки.

#### **Порядок проведения аукциона:**

Аукцион проводится в указанное в настоящем извещении время, начинается с оглашения аукционистом предмета аукциона, начальной цены предмета аукциона, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона.

Процесс аукциона выражается в оглашении начальной цены предмета аукциона и повышении этой цены и каждой последующей цены на «шаг аукциона» при согласии участников заключить договор купли-продажи по объявленной цене.

Аукционист оглашает начальную цену предмета аукциона, после чего участники аукциона путем поднятия выданных им прономерованных билетов заявляют о своем намерении заключить договор купли-продажи по этой цене. Аукционист называет номер билета участника, который первым поднял билет. Затем аукционист объявляет следующую цену, превышающую ранее объявленную цену на «шаг аукциона», и называет номер билета участника, который первым поднял билет.

Данным образом повышение цены на «шаг аукциона» осуществляется аукционистом до тех пор, пока ни один из участников аукциона не поднимет билет в знак согласия с заявленной ценой. В этом случае, аукционист повторяет цену 3 раза и при отсутствии поднятых билетов завершает аукцион. Победителем аукциона признается участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним, то есть участник, сделавший последнее предложение о цене предмета аукциона. По завершении аукциона, аукционист объявляет окончательную цену предмета аукциона и номер билета победителя аукциона.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте Российской Федерации ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)) в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер цены за земельный участок.

Уполномоченный орган направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом цена по договору купли-продажи земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанных договоров ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)).

В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Если договор купли-продажи земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не был им подписан и представлен в уполномоченный орган, организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

В случае, если в течение тридцати дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора купли-продажи земельного участка этот участник не представил в уполномоченный орган подписанный им договор, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с Земельным кодексом РФ.

Сведения о победителях аукционов, уклонившихся от заключения договора купли-продажи земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми указанные договоры заключаются в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ и которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

**Дата, время и порядок осмотра земельных участков на местности:** Осмотр предмета аукциона (земельного участка) на местности проводится самостоятельно в любое время. Осмотр совместно с представителем Организатора аукциона возможен в рабочие дни с понедельника по четверг 9.00 до 17.30, в пятницу с 9.00 до 16.00, перерыв с 13.00 до 14.00, по предварительному согласованию времени осмотра по тел. 580511, контактное лицо: Коряковская Елена Евгеньевна.

**ДОГОВОР № \_\_\_/21  
КУПЛИ-ПРОДАЖИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Приложение № 1  
Организатору аукциона  
В Управление градостроительства  
и земельных отношений  
Администрации Северодвинска

г. Северодвинск \_\_\_\_\_ 2021 года

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ  
по продаже земельного участка**

г. Северодвинск \_\_\_\_\_ «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2021  
г.

Заявитель \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. и паспортные данные физического лица)

в лице \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. представителя)

действующего на основании \_\_\_\_\_,

зарегистрирован по адресу: \_\_\_\_\_

фактически проживаю по адресу: \_\_\_\_\_

(для физического лица, в случае если адреса регистрации  
и фактического проживания совпадают, строку не заполнять)

ИНН \_\_\_\_\_

Контактный телефон \_\_\_\_\_

Реквизиты документа, удостоверяющего личность представите-

ля: \_\_\_\_\_

(наименование документа, серия, номер, кем когда выдан)

принимая решение об участии в аукционе по продаже земель-  
ного участка с кадастровым номером 29:28:107124:71, изучил  
представленную Организатором аукциона информацию по вы-  
шеуказанному объекту:

1. Прошу принять заявку и прилагаемые документы для уча-  
стия в аукционе по продаже земельного участка с кадастровым  
номером 29:28:107124:71.

2. В случае признания Победителем аукциона принимаю на  
себя обязательство в срок не позднее 15 календарных дней со  
дня подписания протокола о результатах аукциона оплатить цену  
предмета аукциона, согласно протоколу о результатах аукциона, с  
учетом внесенного задатка для участия в аукционе.

3. В случае отзыва мной настоящей заявки или недопущения  
к участию в аукционе по основаниям, указанным в пункте 8 статьи  
39.12 Земельного кодекса Российской Федерации или если органи-  
затор откажется от проведения аукциона, а также в случае, если я  
буду участвовать в аукционе, но не буду победителем, прошу про-  
извести возврат задатка по следующим реквизитам:

Наименование банка \_\_\_\_\_

Расчетный счет \_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_

БИК \_\_\_\_\_

Кор/счет банка \_\_\_\_\_

Счет банка \_\_\_\_\_

Лицевой счет \_\_\_\_\_

Адрес и банковские реквизиты\* Заявитель: \_\_\_\_\_

Приложение (опись представленных документов):

1. \_\_\_\_\_

2. \_\_\_\_\_

3. \_\_\_\_\_

4. \_\_\_\_\_

Подпись Заявителя (его полномочного представителя)

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2021 г.

Заявка на участие в открытом аукционе по продаже земельного  
участка с кадастровым номером 29:28:107124:71 принята упол-  
номоченным лицом Организатора аукциона:

час. \_\_\_\_\_ мин. \_\_\_\_\_ «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2021 г. за № \_\_\_\_\_

Подпись уполномоченного лица Организатора аукциона

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

\* В случае если банковские реквизиты претендента те же, что и  
указанные выше для возврата задатка, в данной графе банков-  
ские реквизиты указывать не требуется.

**Администрация Северодвинска**, именуемая в дальнейшем  
«Продавец», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании  
\_\_\_\_\_, в соответствии с пунктом 2 статьи 3.3. Федерально-  
го закона «О введении в действие Земельного кодекса Российской  
Федерации» от 25.10.2001 № 137-ФЗ, и \_\_\_\_\_, имену-  
ем \_\_\_\_\_ в дальнейшем «Покупатель», в соответствии с \_\_\_\_\_,  
заключили настоящий Договор о нижеследующем:

**1. Предмет Договора**

1.1. Продавец обязуется передать в собственность, а Покупа-  
тель принять и оплатить по цене и на условиях настоящего Дого-  
вора земельный участок (далее по тексту - земельный участок):

- категория земель - земли населенных пунктов;

- площадью 1 425 (одна тысяча четыреста двадцать пять) кв. м;

- кадастровый номер 29:28:107124:71;

- адрес (местоположение): установлено относительно ориен-  
тира, расположенного за пределами участка. Ориентир нежилое  
здание. Участок находится примерно в 60 м. от ориентира по на-  
правлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: обл. Архан-  
гельская, г. Северодвинск, проезд Заозерный, дом 4;

- вид разрешенного использования: для обслуживания авто-  
транспорта.

**2. Цена земельного участка**

**и порядок расчетов по настоящему Договору**

2.1. Цена земельного участка в соответствии с \_\_\_\_\_,  
являющимся неотъемлемой частью настоящего Договора, состав-  
ляет \_\_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_\_), в том числе: \_\_\_\_\_ руб.  
(\_\_\_\_\_) уплачено в качестве задатка.

2.2. Денежную сумму в размере \_\_\_\_\_ руб.  
(\_\_\_\_\_) Покупатель обязан перечислить в банк: **Полу-  
чатель: ИНН 2902026995, КПП 290201001, ОКТМО 11730000, счет  
№ 03100643000000012400 УФК по Архангельской области и Не-  
нецкому автономному округу (КУМИ л/с 04243011970). Банк ор-  
ганизации: ОТДЕЛЕНИЕ АРХАНГЕЛЬСК БАНКА РОССИИ/УФК  
по Архангельской области и Ненецкому автономному окру-  
гу г. Архангельск, БИК 011117401, ЕКС: 40102810045370000016,  
КБК 163 114 06012 04 0000 430 «Доходы от продажи земель-  
ных участков, государственная собственность на которые не  
разграничена и которые расположены в границах городских  
округов» в срок не позднее 15 календарных дней со дня подпи-  
сания протокола \_\_\_\_\_.**

**3. Обременения (ограничения) земельного участка**

Ограничения: на земельном участке не допускается размеще-  
ние объектов капитального строительства.

Обременения: охранная зона сетей водопровода, хозяйствен-  
но-фекальной канализации, линии наружного освещения, ливне-  
вой канализации.

**4. Права и обязанности Покупателя**

4.1. Права и обязанности Покупателя устанавливаются главой  
VI Земельного кодекса Российской Федерации.

4.2. Покупатель принимает на себя следующие обязанности  
по настоящему Договору:

4.2.1. В сроки, предусмотренные пунктом 2.2. настоящего До-  
говора, оплатить стоимость земельного участка.

4.2.2. Обеспечивать Продавцу и органам госземконтроля сво-  
бодный доступ на земельный участок.

4.2.3. Обеспечивать соответствующим службам свободный до-  
ступ на земельный участок в целях ремонта коммунальных, ин-  
женерных, электрических и других линий и сетей и инженерных  
сооружений, а также объектов транспортной инфраструктуры.

4.2.4. В течение 5 (пяти) рабочих дней с момента подписания  
Договора, зарегистрировать переход права собственности в Фе-  
деральной службе государственной регистрации, кадастра и кар-  
тографии (Росреестр).

**5. Ответственность сторон**

5.1. Покупатель несет ответственность в случаях, установлен-  
ных главой XIII Земельного кодекса Российской Федерации, фе-  
деральными законами и настоящим Договором.

## 6. Особые условия

6.1. Покупатель принимает на себя все расходы по государственной регистрации перехода права собственности.

### 7. Заключительные положения

7.1. Покупатель осмотрел земельный участок, ознакомился с его количественными и качественными характеристиками, подземными и наземными сооружениями и объектами, правовым режимом земель, организацией доступа на земельный участок, состояние земельного участка удовлетворяет «Покупателя», претензий к Продавцу не имеет и принимает на себя ответственность за совершенные им любые действия, противоречащие законодательству Российской Федерации.

7.2. Стороны пришли к соглашению, что оформления акта приема-передачи земельного участка к настоящему Договору не требуется и настоящий Договор имеет силу передаточного акта.

7.3. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания, но не позднее 30 дней со дня подписания Протокола \_\_\_\_\_, Право собственности на земельный участок у Покупателя возникает с момента государственной регистрации перехода права собственности в Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр). Государственная регистрация перехода права собственности на земельный участок, указанный в пункте 1.1. настоящего Договора, производится только после полной оплаты Покупателем денежной суммы, указанной в пункте 2.1. настоящего Договора и в Протоколе \_\_\_\_\_.

7.4. В качестве неотъемлемой части к Договору прилагается:  
- Протокол \_\_\_\_\_;  
- Отчет об оценке рыночной стоимости земельного участка от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_.

Настоящий Договор составлен на \_\_\_ листах и подписан в 3 экземплярах, из которых первый и второй передается Продавцу, третий - Покупателю.

### Реквизиты и подписи Сторон

#### Продавец:

**Администрация Северодвинска**

164500, г. Северодвинск,

ул. Плюснина, д. 7

ОГРН 1032901000703

ИНН/КПП 2902018137/290201001 \_\_\_\_\_

М.П.

#### Покупатель:

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2021 г.

## ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Управление градостроительства и земельных отношений  
Администрации Северодвинска  
в соответствии с распоряжением заместителя  
Главы Администрации Северодвинска по городскому хозяйству  
от 31.05.2021 № 1323-рз извещает о проведении  
открытого аукциона на право заключения  
договора аренды земельного участка,  
для целей не связанных со строительством.

**Организатор аукциона:** Управление градостроительства и земельных отношений Администрации Северодвинска.

**Адрес организатора аукциона:** Архангельская область, г. Северодвинск, ул. Плюснина, 7, каб. 412.

**Форма аукциона:** аукцион, открытый по составу участников и форме подачи заявок о размере ежегодной арендной платы.

**Место, дата, время проведения аукциона:** 17 сентября 2021 года в 10 часов 20 минут по адресу: г. Северодвинск, ул. Бойчука, 2, кабинет 35.

**Регистрация участников аукциона:** 17 сентября 2021 года с 10 часов 10 минут до 10 часов 20 минут по адресу: г. Северодвинск, ул. Бойчука, 2, кабинет 35.

#### Предмет аукциона:

**Право на заключение договора аренды земельного участка** - площадью 19128 кв.м, адрес (местоположение): установлено относительно ориентира - здания, расположенного за пределами границ земельного участка по адресу: Архангельская область, городской округ Архангельской области «Северодвинск», город Северодвинск, Архангельское шоссе, дом 16, примерно в 578 метрах по направлению на северо-запад от ориентира.

**Срок договора аренды** - 5 (пять) лет.

**Категория земель** - земли населенных пунктов.

**Кадастровый номер** - 29:28:109138:2045.

**Вид разрешенного использования** – склады.

**Цель предоставления земельного участка** - склады.

**Ограничения:** На земельном участке не допускается размещение объектов капитального строительства.

**Обременения:** отсутствуют.

Начальный размер ежегодной арендной платы на право заключения договора аренды земельного участка – 162 000 руб. (Сто шестьдесят две тысячи рублей 00 коп.).

**Размер задатка** – 162 000 руб. (Сто шестьдесят две тысячи рублей 00 коп.).

**Шаг аукциона** – 4 855 руб. (Три тысячи восемьсот пять рублей 00 копеек).

**На земельном участке не допускается размещение объектов капитального строительства, в связи с чем, сбор технических условий для подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения не осуществлялся.**

Доступ на земельный участок возможен с территории земель общего пользования.

По вопросам организации доступа обращаться к Организатору аукциона.

Аукцион проводится в соответствии с Гражданским кодексом РФ, статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса РФ.

Оплата задатка в размере, предусмотренном настоящим извещением, является обязательным условием для участия в аукционе. Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

#### Порядок приема заявки на участие в аукционе:

Заявки на участие, с прилагаемыми к ним документами, принимаются представителем Организатора аукциона по рабочим дням с понедельника по четверг 9.00 до 17.30, в пятницу с 9.00 до 16.00, перерыв с 13.00 до 14.00, начиная с **23 августа 2021 года**, по адресу: г. Северодвинск, ул. Плюснина, 7, по предварительной записи по тел. 580511, контактное лицо: Коряковская Елена Евгеньевна.

Окончание приема заявок **13 сентября 2021 года в 17.00.**

Подведение итогов приема заявок, определение участников аукциона осуществляется **14 сентября 2021 года** в 16.00 часов по адресу: г. Северодвинск, ул. Плюснина, 7, каб. № 412.

Ознакомиться с формой заявки, проектом договора аренды земельного участка, схемой расположения земельного участка, а также с иными сведениями и документами о предмете аукциона можно с момента приема заявок по адресу: г. Северодвинск, ул. Плюснина, 7, по предварительной записи по тел. 580511, контактное лицо: Коряковская Елена Евгеньевна, а также на сайте Администрации Северодвинска ([www.severodvinsk.info](http://www.severodvinsk.info)), на официальном сайте Российской Федерации ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)).

1. Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме в 2-х экземплярах, с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) документы, подтверждающие внесение задатка.

2. Заявителем могут быть представлены по собственной инициативе следующие документы: в отношении заявителей — юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, сведения, подтверждающие факт внесения сведений о заявителе в единый государственный реестр юридических лиц (для юридических лиц) или единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей).

3. Один заявитель имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

4. При подаче заявки физическое лицо предъявляет документ, удостоверяющий личность. В случае подачи заявки представителем заявителя предъявляется доверенность.

5. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

6. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки

заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

7. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом РФ и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьёй реестре недобросовестных участников аукциона.

Организатор аукциона ведет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте Российской Федерации ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)) не позднее, чем на следующий день после дня подписания протокола.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомления о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе, обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

#### **Порядок внесения и возврата задатка для участия в аукционе:**

Задатки должны поступить на указанный счет Организатора аукциона на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе - **14 сентября 2021 года.**

**Задатки перечисляются: Получатель: ИНН 2902026995, КПП 290201001, ОКТМО 11730000, счет № 03232643117300002400 УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу (КУМИ л/с 05243011970). Банк организации: ОТДЕЛЕНИЕ АРХАНГЕЛЬСКОГО БАНКА РОССИИ/УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу г. Архангельск, БИК 011117401, ЕКС: 40102810045370000016.**

Организатор аукциона обязан вернуть заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

Лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем организатор аукциона обязан вернуть задатки в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукци-

она, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ, засчитываются в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном указанным статьёй порядке договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

В случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса РФ, уполномоченный орган принимает решение об отказе в проведении аукциона. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте Российской Федерации ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)) организатором аукциона в течение трех дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и вернуть его участникам внесенные задатки.

#### **Порядок проведения аукциона:**

Аукцион проводится в указанное в настоящем извещении время, начинается с оглашения аукционистом предмета аукциона, начальной цены предмета аукциона, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона.

Процесс аукциона выражается в оглашении начальной цены предмета аукциона и повышении этой цены и каждой последующей цены на «шаг аукциона» при согласии участников заключить договор аренды по объявленной цене.

Аукционист оглашает начальную цену предмета аукциона, после чего участники аукциона путем поднятия выданных им пронумерованных билетов заявляют о своем намерении заключить договор аренды по этой цене. Аукционист называет номер билета участника, который первым поднял билет. Затем аукционист объявляет следующую цену, превышающую ранее объявленную цену на «шаг аукциона», и называет номер билета участника, который первым поднял билет.

Данным образом повышение цены на «шаг аукциона» осуществляется аукционистом до тех пор, пока ни один из участников аукциона не поднимет билет в знак согласия с заявленной ценой. В этом случае, аукционист повторяет цену 3 раза и при отсутствии поднятых билетов завершает аукцион. Победителем аукциона признается участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним, то есть участник, сделавший последнее предложение о цене предмета аукциона. По завершении аукциона, аукционист объявляет окончательную цену предмета аукциона и номер билета победителя аукциона.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте Российской Федерации ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)) в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Уполномоченный орган направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанных договоров ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)).

В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Если договор аренды земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не был им подписан и представлен в уполномоченный орган, организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал последнее

предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

В случае, если в течение тридцати дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора аренды земельного участка этот участник не представил в уполномоченный орган подписанный им договор, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с Земельным кодексом РФ.

Сведения о победителях аукционов, уклонившихся от заключения договора аренды земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми указанные договоры заключаются в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ и которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

Дата, время и порядок осмотра земельных участков на местности: Осмотр предмета аукциона (земельного участка) на местности проводится самостоятельно в любое время. Осмотр совместно с представителем Организатора аукциона возможен в рабочие дни с понедельника по четверг 9.00 до 17.30, в пятницу с 9.00 до 16.00, перерыв с 13.00 до 14.00, по предварительному согласованию времени осмотра по тел. 580511, контактное лицо: Коряковская Елена Евгеньевна.

Подведение результатов аукциона **17 сентября 2021 года** в 15.00 по адресу: г. Северодвинск, ул. Плюснина, д. 7, каб. 412.

*Приложение № 1  
Организатору аукциона  
в Управление градостроительства  
и земельных отношений  
Администрации Северодвинска*

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ  
на право заключения  
договора аренды земельного участка**

г. Северодвинск «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2021 г.

Заявитель \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. и паспортные данные физического лица, подающего заявку)  
в лице \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. представителя)  
действующего на основании \_\_\_\_\_,  
зарегистрирован по адресу: \_\_\_\_\_,  
фактически проживаю по адресу: \_\_\_\_\_  
(в случае если адреса регистрации и фактического проживания совпадают,  
строку не заполнять)

ИНН (для физического лица) \_\_\_\_\_,  
Контактный телефон \_\_\_\_\_  
Реквизиты документа, удостоверяющего личность представителя: \_\_\_\_\_  
(наименование документа, серия, номер, кем и когда выдан)

принимая решение об участии в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 29:28:109138:2045, изучил представленную Организатором аукциона информацию по вышеуказанному объекту:

1. Прошу принять заявку и прилагаемые документы для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 29:28:109138:2045.

2. В случае признания Победителем аукциона принимаю на себя обязательство в срок не позднее 15 календарных дней со дня подписания протокола о результатах аукциона оплатить размер ежегодной арендной платы, согласно протоколу о результатах аукциона, с учетом внесенного задатка для участия в аукционе.

3. В случае признания Победителем аукциона принимаю на себя обязательство в срок не позднее 15 календарных дней со дня подписания протоколом о результатах аукциона внести обеспечительный платеж в размере 50% от размера ежегодной арендной платы, установленной в соответствии с протоколом о результатах аукциона.

4. Земельный участок мною осмотрен, претензий и возражений к его количественным и качественным характеристикам, подземным и наземным сооружениям и объектам, правовому режиму

земель, организации доступа на земельный участок не имеется.

5. В случае отзыва мной настоящей заявки или недопущения к участию в аукционе по основаниям, указанным в пункте 8 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации или если организатор откажется от проведения аукциона, а также в случае, если я буду участвовать в аукционе, но не буду победителем, прошу проинформировать возврат задатка по следующим реквизитам:

Наименование банка \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_  
Расчетный счет \_\_\_\_\_  
ИНН \_\_\_\_\_  
БИК \_\_\_\_\_  
Кор/счет банка \_\_\_\_\_  
Счет банка \_\_\_\_\_  
Лицевой счет \_\_\_\_\_

Адрес и банковские реквизиты\* Заявитель: \_\_\_\_\_

Приложение (опись представленных документов):

1. \_\_\_\_\_  
2. \_\_\_\_\_  
3. \_\_\_\_\_  
4. \_\_\_\_\_

Подпись Заявителя (его полномочного представителя)

М.П. «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2021 г.

Заявка на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 29:28:109138:2045 принята уполномоченным лицом Организатора аукциона:

час. \_\_\_\_\_ мин. \_\_\_\_\_ «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2021 г. за № \_\_\_\_\_

Подпись уполномоченного лица Организатора аукциона  
\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/

\* В случае если банковские реквизиты претендента те же, что и указанные выше для возврата задатка, в данной графе банковские реквизиты указывать не требуется.

*Приложение № 2*

**ПРОЕКТ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

г. Северодвинск \_\_\_\_\_ 2021 г.

«Арендодатель» — **Администрация Северодвинска**, в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании доверенности \_\_\_\_\_, с одной стороны, и \_\_\_\_\_ именуемое в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, в соответствии с **Протоколом** \_\_\_\_\_, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

**1. Предмет и цель договора.**

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в пользование на условиях аренды земельный участок (категория земель - земли населенных пунктов) площадью **19 128 (Девятнадцать тысяч сто двадцать восемь) кв.м.**, кадастровый номер: **29:28:109138:2045**,

**Адрес (местоположение): установлено относительно ориентира - здания, расположенного за пределами границ земельного участка по адресу: Архангельская область, городская округ Архангельской области «Северодвинск», город Северодвинск, Архангельское шоссе, дом 16, примерно в 578 метрах по направлению на северо-запад от ориентира** (далее – земельный участок).

**Разрешенное использование:** склады.

**Цель предоставления земельного участка:** склады.

**Ограничения: На земельном участке не допускается размещение объектов капитального строительства.**

Обременения: отсутствуют.

## 2. Права и обязанности Арендодателя.

### 2.1. Арендодатель имеет право:

а) осуществлять в присутствии представителя Арендатора осмотр земельного участка для проверки соблюдения условий Договора;

б) удержать из обеспечительного платежа любые суммы, причитающиеся с Арендатора по настоящему Договору;

в) вносить в Договор необходимые изменения и уточнения в случае изменения действующего законодательства, если Законом будет установлено, что его действие распространяется на отношения, возникшие из ранее заключенных договоров.

### 2.2. Арендодатель обязан:

а) не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям настоящего Договора и действующему законодательству.

## 3. Права и обязанности Арендатора.

### 3.1. Арендатор имеет право:

а) использовать участок в соответствии с целью и условиями его предоставления в порядке, установленном действующим законодательством;

б) размещать на земельном участке объекты, не являющиеся объектами капитального строительства, в соответствии с утвержденной на территории Северодвинска порядком и при условии согласования владельцев инженерных коммуникаций.

### 3.2. Арендатор обязан:

а) использовать земельный участок в соответствии с его целевым назначением и принадлежностью к той или иной категории земель и видом использования способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту;

б) сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на земельном участке в соответствии с законодательством;

в) осуществлять мероприятия по охране земель, лесов, водных объектов и других природных ресурсов, в том числе меры пожарной безопасности;

г) своевременно приступать к использованию земельного участка в случаях, если срок освоения участка предусмотрен договором;

д) соблюдать при использовании земельного участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно - гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов;

е) не допускать загрязнение, истощение, деградацию, порчу, уничтожение земель и почв и иное негативное воздействие на земли и почвы;

ж) своевременно вносить плату за пользование земельным участком в соответствии с настоящим Договором;

з) своевременно внести на расчетный счет Арендодателя обеспечительный платеж в соответствии с разделом 5 Договора;

и) в каждом случае удержания суммы из обеспечительного платежа в течение 15 (пятнадцати) календарных дней с момента (даты) получения от Арендодателя уведомления об удержании, восстановить обеспечительный платеж до размера, установленного пунктом 5.3. Договора;

к) в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента подписания настоящего Договора, в том числе и любого дополнительного соглашения к нему, зарегистрировать его в Управлении Росреестра и предоставить Арендодателю информацию о факте регистрации Договора в течение 10 (десяти) дней с момента регистрации;

л) обеспечить Арендодателю и органам государственного и муниципального земельного контроля свободный доступ на участок, не нарушать права других землепользователей и арендаторов, обеспечить свободный проезд и проход смежных землепользователей;

м) обеспечивать соответствующим службам свободный доступ на земельный участок в целях ремонта коммунальных, инженерных, электрических и других линий и сетей и инженерных сооружений, а также объектов транспортной инфраструктуры;

н) в случае изменения адреса или иных реквизитов в 10 - дневный срок со дня таких изменений сообщить об этом Арендодателю;

о) обеспечить санитарное содержание прилегающей территории;

п) при использовании земельного участка соблюдать требования Правил благоустройства территории муниципального образования «Северодвинск», утвержденных решением Совета депутатов Северодвинска от 14.12.2017 № 40;

р) выполнять иные требования, предусмотренные Земельным кодексом РФ, федеральными законами и Договором.

## 4. Срок действия договора.

4.1. Срок действия настоящего Договора с «\_\_» \_\_\_\_\_ 2021 г. по «\_\_» \_\_\_\_\_ г.

4.2. Договор вступает в силу с даты его государственной регистрации в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

**4.3. Государственная регистрация Договора производится только после полной оплаты Арендатором денежной суммы, указанной в пунктах 5.1., 5.3. настоящего Договора.**

4.4. Стороны пришли к соглашению, что по окончании срока действия настоящий Договор считается расторгнутым без письменного уведомления и составления соглашения о расторжении.

4.5. Стороны пришли к соглашению, что при исключении, путем ликвидации юридического лица, из Единого государственного реестра юридических лиц, настоящий Договор считается расторгнутым без составления каких-либо актов или соглашений.

## 5. Условия расчетов и платежей.

5.1. Ежегодная арендная плата, установленная в соответствии с Протоколом \_\_\_\_\_ составляет: \_\_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_\_).

5.2. Ежегодная арендная плата вносится Арендатором: За период с \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_ в размере \_\_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_\_), в том числе: \_\_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_\_) уплачено в качестве задатка, \_\_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_\_) в срок не позднее \_\_\_\_\_ 15 календарных дней со дня подписания Протокола \_\_\_\_\_.

За период с \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_ в размере \_\_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_\_), в следующем порядке:

- в срок не позднее \_\_\_\_\_ в размере \_\_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_\_),

- в срок не позднее \_\_\_\_\_ в размере \_\_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_\_),

- в срок не позднее \_\_\_\_\_ в размере \_\_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_\_),

- в срок не позднее \_\_\_\_\_ в размере \_\_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_\_).

За период с \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_ в размере \_\_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_\_), в следующем порядке: .....

5.3. В качестве обеспечения исполнения обязательств по настоящему Договору Арендатор в срок не позднее 15 календарных дней со дня подписания Протокола \_\_\_\_\_, вносит обеспечительный платеж. Обеспечительный платеж устанавливается в размере 50% от размера ежегодной арендной платы, установленной в соответствии с Протоколом \_\_\_\_\_ и составляет: \_\_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_\_).

Проценты или любого рода иные компенсации за предоставление Обеспечительного платежа Арендатору не причитаются.

5.4. Внесение арендной платы производится: **Получатель: ИНН 2902026995, КПП 290201001, ОКТМО 11730000, счет № 0310064300000012400 УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу (КУМИ л/с 04243011970). Банк организации: ОТДЕЛЕНИЕ АРХАНГЕЛЬСК БАНКА РОССИИ/УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу г. Архангельск, БИК 01117401, ЕКС: 40102810045370000016, БКБ 163 1 11 05012 04 0000 120 «Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских округов, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков».**

5.5. Внесение обеспечительного платежа производится: Получатель: ИНН 2902026995, КПП 290201001, ОКТМО 11730000, счет № 03232643117300002400 УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу (КУМИ л/с 05243011970). Банк организации: ОТДЕЛЕНИЕ АРХАНГЕЛЬСК БАНКА РОССИИ/УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу г. Архангельск, БИК 01117401, ЕКС: 40102810045370000016.

5.6. В случае, если последний день внесения арендной платы или обеспечительного платежа приходится на нерабочий день, последним днем внесения арендной платы и/или обеспечительного платежа считается ближайший предшествующий этому дню рабочий день.

## 6. Ответственность сторон.

6.1. Арендатор несет ответственность в случаях, установленных главой XIII Земельного кодекса РФ, федеральными законами и настоящим Договором.

6.2. В случае неуплаты (несвоевременной уплаты) арендной платы и(или) обеспечительного платежа в установленные пункта-

ми 5.2., 5.3. настоящего Договора сроки, Арендатор уплачивает пени в размере 0,1% за каждый день просрочки платежа на счета, указанные в пунктах 5.4., 5.5. соответственно.

6.3. Суммы, вносимые Арендатором в счет погашения любой задолженности по настоящему Договору, направляются вне зависимости от назначения платежа, указанного в платежном документе, в следующей очередности:

- на погашение задолженности по арендной плате по настоящему Договору;
- на уплату пени, установленных п. 6.2. настоящего Договора;
- на уплату арендной платы в порядке и сроки, установленные разделом 5 настоящего Договора.

6.4. В случае нарушения Арендатором пп. «б» п. 3.1, п. 3.2. (кроме подпунктов «ж», «з», «и») настоящего договора он уплачивает штраф в размере 10% от суммы арендной платы, указанной в пункте 5.1 настоящего Договора.

#### 7. Изменение, расторжение и прекращение действия настоящего Договора.

7.1. Арендодатель вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора, предупредив об этом Арендатора письменно в случаях:

а) использования Арендатором земельного участка в целом или частично не в соответствии с разрешенным использованием и условиями настоящего Договора;

б) систематического (два и более раз) невыполнения Арендатором условий внесения арендной платы, в соответствии с условиями, установленными пунктом 5.2. настоящего Договора;

в) наличия задолженности по обеспечительному платежу;

г) умышленного ухудшения Арендатором состояния земельного участка;

д) отказа Арендатора возместить Арендодателю ущерб, причиненный по вине Арендатора.

Договор считается прекращенным по истечении 30 (тридцати) календарных дней с даты получения Арендатором письменного уведомления об отказе Арендодателя от исполнения настоящего Договора.

7.2. Расторжение Договора до окончания срока его действия возможно по соглашению Сторон, путем составления соответствующего соглашения и акта приема-передачи, подписанного сторонами.

7.3. Расторжение настоящего Договора по требованию одной из сторон, за исключением условий предусмотренных п. 7.1, производится в соответствии с действующим законодательством.

#### 8. Прочие условия

8.1. Стороны пришли к соглашению, что в случае досрочного расторжения настоящего Договора сумма арендной платы, оплаченная Арендатором в соответствии с разделом 5 настоящего Договора, Арендодателем Арендатору не возвращается.

8.2. Датой оплаты Арендатором денежных сумм, указанных в пункте 5.2., 5.3. настоящего Договора признается дата поступления соответствующей денежной суммы на счет Арендодателя.

8.3. После удержания сумм из обеспечительного платежа, Арендодатель направляет Арендатору письменное уведомление с приложением расчета удержанных сумм.

8.4. Стороны пришли к соглашению, что по окончании действия настоящего Договора, при отсутствии финансовых претензий Арендодателя к Арендатору, обеспечительный платеж подлежит возврату в течение 10 рабочих дней с момента (даты) получения Арендодателем от Арендатора письменного требования о возврате обеспечительного платежа с указанием банковских реквизитов для перечисления суммы обеспечения.

8.5. В случае неисполнения Арендатором подпункта «н» пункта 3.2. Договора, корреспонденция, направленная Арендодателем по адресу Арендатора, указанному в Договоре, считается доставленной надлежащим образом.

8.6. Корреспонденция, направленная Арендодателем по адресу Арендатора, считается доставленной, если Арендатор уклонился от получения корреспонденции, в связи с чем она была возвращена в адрес Арендодателя по истечении срока хранения.

8.7. Стоимость произведенных Арендатором неотделимых улучшений земельного участка Арендодателем не возмещается.

8.8. Уведомление Арендатора об изменении наименования Арендодателя, места его нахождения и банковских реквизитов осуществляется путем опубликования соответствующей информации на официальном сайте Арендодателя в сети Интернет.

8.9. Место исполнения Договора – г. Северодвинск Архангельской области.

8.10. В качестве неотъемлемой части к Договору прилагается:  
- Акт приема-передачи земельного участка от \_\_\_\_\_.

#### 9. Рассмотрение споров.

Споры, возникающие при заключении и исполнении настоящего Договора, разрешаются в соответствии с действующим законодательством.

Настоящий Договор составлен на \_\_\_\_\_ листе(ах) и подписан в 3 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, которые направляются: первый в Управление градостроительства и земельных отношений Администрации Северодвинска, второй - в Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Северодвинска, третий Арендатору - \_\_\_\_\_.

#### Реквизиты и подписи Сторон

Арендодатель:  
Администрация Северодвинска  
164500, г. Северодвинск,  
ул. Плюснина, д. 7  
ОГРН 1032901000703  
ИНН/КПП 2902018137/290201001

\_\_\_\_\_ м.п.

Арендатор:

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2021 г.

Приложение № 3

#### Акт приема-передачи земельного участка к Договору от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ аренды земельного участка

г. Северодвинск

«Арендодатель» — **Администрация Северодвинска**, в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании доверенности от \_\_\_\_\_, удостоверенной \_\_\_\_\_, зарегистрированной в реестре за № \_\_\_\_\_, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, составили настоящий акт о нижеследующем:

1. «Арендодатель», в соответствии с Договором от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ аренды земельного участка (далее - Договор) передал, а «Арендатор» принял земельный участок (категория земель - земли населенных пунктов) площадью **19 128 (Девятнадцать тысяч сто двадцать восемь) кв.м.**, кадастровый номер: **29:28:109138:2045**,

**Адрес (местоположение): установлено относительно ориентира - здания, расположенного за пределами границ земельного участка по адресу: Архангельская область, городской округ Архангельской области «Северодвинск», город Северодвинск, Архангельское шоссе, дом 16, примерно в 578 метрах по направлению на северо-запад от ориентира** (далее – земельный участок).

**Разрешенное использование: склады.**

**Цель предоставления земельного участка:** склады.

2. «Арендатор» осмотрел земельный участок, ознакомился с его количественными и качественными характеристиками, подземными и наземными сооружениями и объектами, правовым режимом земель, организацией доступа на земельный участок, состояние земельного участка удовлетворяет «Арендатора», претензий к «Арендодателю» не имеется.

Настоящий акт является неотъемлемой частью договора от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ аренды земельного участка, составлен на 1 листе и подписан в 3 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

#### Реквизиты и подписи Сторон

Арендодатель:  
Администрация Северодвинска  
164500, г. Северодвинск,  
ул. Плюснина, д. 7  
ОГРН 1032901000703  
ИНН/КПП 2902018137/290201001

\_\_\_\_\_ м.п.

Арендатор:

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2021 г.

## ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Управление градостроительства и земельных отношений Администрации Северодвинска в соответствии с распоряжением заместителя Главы Администрации Северодвинска по городскому хозяйству от 13.04.2021 № 996-рз извещает о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, для целей не связанных со строительством.

**Организатор аукциона:** Управление градостроительства и земельных отношений Администрации Северодвинска.

**Адрес организатора аукциона:** Архангельская область, г. Северодвинск, ул. Плюснина, 7, каб. 412.

**Форма аукциона:** аукцион, открытый по составу участников и форме подачи заявок о размере ежегодной арендной платы.

**Место, дата, время проведения аукциона:** 17 сентября 2021 года в 10 часов 00 минут по адресу: г. Северодвинск, ул. Бойчука, 2, кабинет 35.

**Регистрация участников аукциона:** 17 сентября 2021 года с 09 часов 50 минут до 10 часов 00 минут по адресу: г. Северодвинск, ул. Бойчука, 2, кабинет 35.

### Предмет аукциона:

**Право на заключение договора аренды земельного участка** - площадью 3629 кв.м, адрес (местоположение): установлено относительно ориентира – нежилого здания, расположенного за пределами границ земельного участка по адресу: Архангельская область, Северодвинск, город Северодвинск, Архангельское шоссе, дом 18, примерно в 580 м по направлению на северо-восток.

**Срок договора аренды** - 5 (пять) лет.

**Категория земель** - земли населенных пунктов.

**Кадастровый номер** - 29:28:109138:211.

**Вид разрешенного использования** – для размещения открытой площадки для складирования грунта.

**Цель предоставления земельного участка** - размещение открытой площадки для складирования грунта.

**Ограничения: На земельном участке не допускается размещение объектов капитального строительства.**

**Обременения:** отсутствуют.

**Начальный размер ежегодной арендной платы** на право заключения договора аренды земельного участка – 127 000 руб. (Сто двадцать семь тысяч рублей 00 коп.).

**Размер задатка** – 127 000 руб. (Сто двадцать семь тысяч рублей 00 коп.).

**Шаг аукциона** – 3 805 руб. (Три тысячи восемьсот пять рублей 00 копеек).

**На земельном участке не допускается размещение объектов капитального строительства, в связи с чем, сбор технических условий для подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения не осуществляется.**

Аукцион проводится в соответствии с Гражданским кодексом РФ, статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса РФ.

Оплата задатка в размере, предусмотренном настоящим извещением, является обязательным условием для участия в аукционе.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

### Порядок приема заявки на участие в аукционе:

Заявки на участие, с прилагаемыми к ним документами, принимаются представителем Организатора аукциона по рабочим дням с понедельника по четверг 9.00 до 17.30, в пятницу с 9.00 до 16.00, перерыв с 13.00 до 14.00, начиная с **23 августа 2021 года**, по адресу: г. Северодвинск, ул. Плюснина, 7, по предварительной записи по тел. 580511, контактное лицо: Коряковская Елена Евгеньевна. Окончание приема заявок **13 сентября 2021 года в 17.00.**

Подведение итогов приема заявок, определение участников аукциона осуществляется **14 сентября 2021 года в 16.00 часов** по адресу: г. Северодвинск, ул. Плюснина, 7, каб. № 412.

Ознакомиться с формой заявки, проектом договора аренды земельного участка, схемой расположения земельного участка, а также с иными сведениями и документами о предмете аукциона можно с момента приема заявок по адресу: г. Северодвинск, ул. Плюснина, 7, по предварительной записи по тел. 580511, контактное лицо: Коряковская Елена Евгеньевна, а также на сайте Администрации Северодвинска ([www.severodvinsk.info](http://www.severodvinsk.info)), на официальном сайте Российской Федерации ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)).

1. Для участия в аукционе заявители представляют в установленном в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме в 2-х экземплярах, с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) документы, подтверждающие внесение задатка.

2. Заявителем могут быть представлены по собственной инициативе следующие документы: в отношении заявителей — юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, сведения, подтверждающие факт внесения сведений о заявителе в единый государственный реестр юридических лиц (для юридических лиц) или единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей).

3. Один заявитель имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

4. При подаче заявки физическое лицо предъявляет документ, удостоверяющий личность. В случае подачи заявки представителем заявителя предъявляется доверенность.

5. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

6. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

7. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом РФ и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьёй реестре недобросовестных участников аукциона.

Организатор аукциона ведет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте Российской Федерации ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)) не позднее, чем на следующий день после дня подписания протокола.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомления о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе, обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

#### **Порядок внесения и возврата задатка для участия в аукционе:**

Задатки должны поступить на указанный счет Организатора аукциона на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе - 14 сентября 2021 года.

Задатки перечисляются: **Получатель: ИНН 2902026995, КПП 290201001, ОКТМО 11730000, счет № 03232643117300002400 УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу (КУМИ л/с 05243011970). Банк организации: ОТДЕЛЕНИЕ АРХАНГЕЛЬСКОГО БАНКА РОССИИ/УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу г. Архангельск, БИК 011117401, ЕКС: 40102810045370000016.**

Организатор аукциона обязан вернуть заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

Лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем организатор аукциона обязан возвратить задатки в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ, засчитываются в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном указанной статьей порядке договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

В случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса РФ, уполномоченный орган принимает решение об отказе в проведении аукциона. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте Российской Федерации ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)) организатором аукциона в течение трех дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возвратить его участникам внесенные задатки.

#### **Порядок проведения аукциона:**

Аукцион проводится в указанное в настоящем извещении время, начинается с оглашения аукционистом предмета аукциона, начальной цены предмета аукциона, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона.

Процесс аукциона выражается в оглашении начальной цены предмета аукциона и повышении этой цены и каждой последующей цены на «шаг аукциона» при согласии участников заключить договор аренды по объявленной цене.

Аукционист оглашает начальную цену предмета аукциона, после чего участники аукциона путем поднятия выданных им пронумерованных билетов заявляют о своем намерении заключить договор аренды по этой цене. Аукционист называет номер билета участника, который первым поднял билет. Затем аукционист объявляет следующую цену, превышающую ранее объявленную цену на «шаг аукциона», и называет номер билета участника, который первым поднял билет.

Данным образом повышение цены на «шаг аукциона» осуществляется аукционистом до тех пор, пока ни один из участников аукциона не поднимет билет в знак согласия с заявленной ценой. В этом случае, аукционист повторяет цену 3 раза и при отсутствии поднятых билетов завершает аукцион. Победителем аукциона признается участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним, то есть участник, сделавший последнее предложение о цене предмета аукциона. По завершении аукциона, аукционист объявляет окончательную цену предмета аукциона и номер билета победителя аукциона.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона

составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

Протокол о результатах аукциона размещается в официальном сайте Российской Федерации ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)) в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Уполномоченный орган направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанных договоров ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)).

В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Если договор аренды земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не был им подписан и представлен в уполномоченный орган, организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

В случае, если в течение тридцати дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора аренды земельного участка этот участник не представил в уполномоченный орган подписанный им договор, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с Земельным кодексом РФ.

Сведения о победителях аукционов, уклонившихся от заключения договора аренды земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми указанные договоры заключаются в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ и которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

Дата, время и порядок осмотра земельных участков на местности: Осмотр предмета аукциона (земельного участка) на местности проводится самостоятельно в любое время. Осмотр совместно с представителем Организатора аукциона возможен в рабочие дни с понедельника по четверг 9.00 до 17.30, в пятницу с 9.00 до 16.00, перерыв с 13.00 до 14.00, по предварительному согласованию времени осмотра по тел. 580511, контактное лицо: Коряковская Елена Евгеньевна.

Подведение результатов аукциона **17 сентября 2021 года** в 15.00 по адресу: г. Северодвинск, ул. Плюснина, д. 7, каб. 412.

*Приложение № 1  
Организатору аукциона  
в Управление градостроительства  
и земельных отношений  
Администрации Северодвинска*

### **ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ на право заключения договора аренды земельного участка**

г. Северодвинск « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2021 г.

Заявитель \_\_\_\_\_

(Ф.И.О. и паспортные данные физического лица, подающего заявку)

в лице \_\_\_\_\_

(Ф.И.О. представителя)

действующего на основании \_\_\_\_\_,  
зарегистрирован по адресу: \_\_\_\_\_

фактически проживаю по адресу: \_\_\_\_\_  
(в случае если адреса регистрации и фактического проживания совпадают,  
строку не заполнять)

**ПРОЕКТ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

ИНН (для физического лица) \_\_\_\_\_,  
Контактный телефон \_\_\_\_\_  
Реквизиты документа, удостоверяющего личность представите-  
ля: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(наименование документа, серия, номер, кем и когда выдан)

г. Северодвинск \_\_\_\_\_ 2021 г.

«Арендодатель» — **Администрация Северодвинска**,  
в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании доверенности  
\_\_\_\_\_, с одной стороны, и \_\_\_\_\_ именуемое  
в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, в соответствии с  
**Протоколом** \_\_\_\_\_, заключили настоящий Договор о ни-  
жеследующем:

принимая решение об участии в аукционе на право заключе-  
ния договора аренды земельного участка с кадастровым номером  
29:28:109138:211, изучил представленную Организатором аукци-  
она информацию по вышеуказанному объекту:

1. Прошу принять заявку и прилагаемые документы для уча-  
стия в аукционе на право заключения договора аренды земельно-  
го участка с кадастровым номером 29:28:109138:211.

2. В случае признания Победителем аукциона принимаю на  
себя обязательство в срок не позднее 15 календарных дней со  
дня подписания протокола о результатах аукциона оплатить раз-  
мер ежегодной арендной платы, согласно протоколу о результатах  
аукциона, с учетом внесенного задатка для участия в аукционе.

3. В случае признания Победителем аукциона принимаю на  
себя обязательство в срок не позднее 15 календарных дней со  
дня подписания протоколом о результатах аукциона внести обес-  
печительный платеж в размере 50% от размера ежегодной аренд-  
ной платы, установленной в соответствии с протоколом о резуль-  
татах аукциона.

4. Земельный участок мною осмотрен, претензий и возраже-  
ний к его количественным и качественным характеристикам, под-  
земным и наземным сооружениям и объектам, правовому режиму  
земель, организации доступа на земельный участок не имеется.

5. В случае отзыва мной настоящей заявки или недопущения  
к участию в аукционе по основаниям, указанным в пункте 8 статьи  
39.12 Земельного кодекса Российской Федерации или если органи-  
затор откажется от проведения аукциона, а также в случае, если я  
буду участвовать в аукционе, но не буду победителем, прошу про-  
извести возврат задатка по следующим реквизитам:

Наименование банка \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_  
Расчетный счет \_\_\_\_\_  
ИНН \_\_\_\_\_  
БИК \_\_\_\_\_  
Кор/счет банка \_\_\_\_\_  
Счет банка \_\_\_\_\_  
Лицевой счет \_\_\_\_\_

Адрес и банковские реквизиты\* Заявитель: \_\_\_\_\_

Приложение (опись представленных документов):

- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_

Подпись Заявителя (его полномочного представителя)

М.П. «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2021 г.

Заявка на участие в открытом аукционе на право заключе-  
ния договора аренды земельного участка с кадастровым номе-  
ром 29:28:109138:211 принята уполномоченным лицом Органи-  
затора аукциона:

час. \_\_\_\_\_ мин. \_\_\_\_\_ «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2021 г. за № \_\_\_\_\_

Подпись уполномоченного лица Организатора аукциона  
\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/

\* В случае если банковские реквизиты претендента те же, что  
и указанные выше для возврата задатка, в данной графе банков-  
ские реквизиты указывать не требуется.

- 1. Предмет и цель договора.**
- 1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в  
пользование на условиях аренды земельный участок (категория  
земель - земли населенных пунктов) площадью **3 629 (Три ты-  
сячи шестьсот двадцать девять) кв.м.,**  
кадастровый номер: **29:28:109138:211,**  
**Адрес (местоположение): установлено относительно**  
**ориентира – нежилого здания, расположенного за предела-**  
**ми границ земельного участка по адресу: Архангельская об-**  
**ласть, Северодвинск, город Северодвинск, Архангельское**  
**шоссе, дом 18, примерно в 580 м по направлению на севе-**  
**ро-восток** (далее – земельный участок).  
**Разрешенное использование:** для размещения открытой  
площадки для складирования грунта.  
**Цель предоставления земельного участка:** размещение от-  
крытой площадки для складирования грунта.  
**Ограничения: На земельном участке не допускается раз-**  
**мещение объектов капитального строительства.**  
Обременения: отсутствуют.

- 2. Права и обязанности Арендодателя.**
- 2.1. Арендодатель имеет право:**
- осуществлять в присутствии представителя Арендатора  
осмотр земельного участка для проверки соблюдения условий  
Договора;
  - удержать из обеспечительного платежа любые суммы, при-  
читающиеся с Арендатора по настоящему Договору;
  - вносить в Договор необходимые изменения и уточнения в  
случае изменения действующего законодательства, если Законом  
будет установлено, что его действие распространяется на отно-  
шения, возникшие из ранее заключенных договоров.
- 2.2. Арендодатель обязан:**
- не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендато-  
ра, если она не противоречит условиям настоящего Договора и  
действующему законодательству.

- 3. Права и обязанности Арендатора.**
- 3.1. Арендатор имеет право:
- использовать участок в соответствии с целью и условиями  
его предоставления в порядке, установленном действующим за-  
конодательством;
  - размещать на земельном участке объекты, не являющиеся  
объектами капитального строительства, в соответствии с утверж-  
денным на территории Северодвинска порядком и при условии  
согласования владельцев инженерных коммуникаций.
- 3.2. Арендатор обязан:
- использовать земельный участок в соответствии с его це-  
левым назначением и принадлежностью к той или иной категории  
земель и видом использования способами, которые не должны  
наносить вред окружающей среде, в том числе земле как при-  
родному объекту;
  - сохранять межевые, геодезические и другие специальные  
знаки, установленные на земельном участке в соответствии с за-  
конодательством;
  - осуществлять мероприятия по охране земель, лесов, во-  
дных объектов и других природных ресурсов, в том числе меры  
пожарной безопасности;
  - своевременно приступать к использованию земельного  
участка в случаях, если срок освоения участка предусмотрен до-  
говором;
  - соблюдать при использовании земельного участка требо-  
вания градостроительных регламентов, строительных, экологи-  
ческих, санитарно - гигиенических, противопожарных и иных пра-  
вил, нормативов;
  - не допускать загрязнение, истощение, деградацию, пор-  
чу, уничтожение земель и почв и иное негативное воздействие  
на земли и почвы;

- ж) своевременно вносить плату за пользование земельным участком в соответствии с настоящим Договором;
- з) своевременно внести на расчетный счет Арендодателя обеспечительный платеж в соответствии с разделом 5 Договора;
- и) в каждом случае удержания суммы из обеспечительного платежа в течение 15 (пятнадцати) календарных дней с момента (даты) получения от Арендодателя уведомления об удержании, восстановить обеспечительный платеж до размера, установленного пунктом 5.3. Договора;
- к) в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента подписания настоящего Договора, в том числе и любого дополнительного соглашения к нему, зарегистрировать его в Управлении Росреестра и предоставить Арендодателю информацию о факте регистрации Договора в течение 10 (десяти) дней с момента регистрации;
- л) обеспечить Арендодателю и органам государственного и муниципального земельного контроля свободный доступ на участок, не нарушать права других землепользователей и арендаторов, обеспечить свободный проезд и проход смежных землепользователей;
- м) обеспечивать соответствующим службам свободный доступ на земельный участок в целях ремонта коммунальных, инженерных, электрических и других линий и сетей и инженерных сооружений, а также объектов транспортной инфраструктуры;
- н) в случае изменения адреса или иных реквизитов в 10 - дневный срок со дня таких изменений сообщить об этом Арендодателю;
- о) обеспечить санитарное содержание прилегающей территории;
- п) при использовании земельного участка соблюдать требования Правил благоустройства территории муниципального образования «Северодвинск», утвержденных решением Совета депутатов Северодвинска от 14.12.2017 № 40;
- р) выполнять иные требования, предусмотренные Земельным кодексом РФ, федеральными законами и Договором.

#### 4. Срок действия договора.

4.1. Срок действия настоящего Договора с « \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2021 г. по « \_\_\_ » \_\_\_\_\_ г.

4.2. Договор вступает в силу с даты его государственной регистрации в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

**4.3. Государственная регистрация Договора производится только после полной оплаты Арендатором денежной суммы, указанной в пунктах 5.1., 5.3. настоящего Договора.**

4.4. Стороны пришли к соглашению, что по окончании срока действия настоящей Договор считается расторгнутым без письменного уведомления и составления соглашения о расторжении.

4.5. Стороны пришли к соглашению, что при исключении, путем ликвидации юридического лица, из Единого государственного реестра юридических лиц, настоящий Договор считается расторгнутым без составления каких-либо актов или соглашений.

#### 5. Условия расчетов и платежей.

5.1. Ежегодная арендная плата, установленная в соответствии с Протоколом \_\_\_\_\_ составляет: \_\_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_\_).

5.2. Ежегодная арендная плата вносится Арендатором: За период с \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_ в размере \_\_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_\_), в том числе: \_\_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_\_) уплачено в качестве задатка, \_\_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_\_) в срок не позднее \_\_\_\_\_ 15 календарных дней со дня подписания Протокола \_\_\_\_\_.

За период с \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_ в размере \_\_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_\_), в следующем порядке:

- в срок не позднее \_\_\_\_\_ в размере \_\_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_\_),

- в срок не позднее \_\_\_\_\_ в размере \_\_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_\_),

- в срок не позднее \_\_\_\_\_ в размере \_\_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_\_),

- в срок не позднее \_\_\_\_\_ в размере \_\_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_\_).

За период с \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_ в размере \_\_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_\_), в следующем порядке: .....

5.3. В качестве обеспечения исполнения обязательств по настоящему Договору Арендатор в срок не позднее 15 календарных дней со дня подписания Протокола \_\_\_\_\_, вносит обеспечительный платеж. Обеспечительный платеж устанавливается в размере 50% от размера ежегодной арендной платы, установленной в соответствии с Протоколом \_\_\_\_\_ и составляет: \_\_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_\_).

Проценты или любого рода иные компенсации за предоставление Обеспечительного платежа Арендатору не причитаются.

5.4. Внесение арендной платы производится: : **Получатель: ИНН 2902026995, КПП 290201001, ОКТМО 11730000, счет № 0310064300000012400 УФК по Архангельской области и**

**Ненецкому автономному округу (КУМИ л/с 04243011970). Банк организации: ОТДЕЛЕНИЕ АРХАНГЕЛЬСКОГО БАНКА РОССИИ/УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу г. Архангельск, БИК 011117401, ЕКС: 40102810045370000016, КБК 163 1 11 05012 04 0000 120 «Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских округов, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков».**

5.5. Внесение обеспечительного платежа производится: Получатель: ИНН 2902026995, КПП 290201001, ОКТМО 11730000, счет № 03232643117300002400 УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу (КУМИ л/с 05243011970). Банк организации: ОТДЕЛЕНИЕ АРХАНГЕЛЬСКОГО БАНКА РОССИИ/УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу г. Архангельск, БИК 011117401, ЕКС: 40102810045370000016.

5.6. В случае, если последний день внесения арендной платы или обеспечительного платежа приходится на нерабочий день, последним днем внесения арендной платы и/или обеспечительного платежа считается ближайший предшествующий этому дню рабочий день.

#### 6. Ответственность сторон.

6.1. Арендатор несет ответственность в случаях, установленных главой XIII Земельного кодекса РФ, федеральными законами и настоящим Договором.

6.2. В случае неуплаты (несвоевременной уплаты) арендной платы и(или) обеспечительного платежа в установленные пунктами 5.2., 5.3. настоящего Договора сроки, Арендатор уплачивает пени в размере 0,1% за каждый день просрочки платежа на счета, указанные в пунктах 5.4., 5.5. соответственно.

6.3. Суммы, вносимые Арендатором в счет погашения любой задолженности по настоящему Договору, направляются вне зависимости от назначения платежа, указанного в платежном документе, в следующей очередности:

- на погашение задолженности по арендной плате по настоящему Договору;

- на уплату пени, установленных п. 6.2. настоящего Договора;

- на уплату арендной платы в порядке и сроки, установленные разделом 5 настоящего Договора.

6.4. В случае нарушения Арендатором пп. «б» п. 3.1, п. 3.2. (кроме подпунктов «ж», «з», «и») настоящего договора он уплачивает штраф в размере 10% от суммы арендной платы, указанной в пункте 5.1 настоящего Договора.

#### 7. Изменение, расторжение и прекращение действия настоящего Договора.

7.1. Арендодатель вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора, предупредив об этом Арендатора письменно в случаях:

а) использования Арендатором земельного участка в целом или частично не в соответствии с разрешенным использованием и условиями настоящего Договора;

б) систематического (два и более раз) невыполнения Арендатором условий внесения арендной платы, в соответствии с условиями, установленными пунктом 5.2. настоящего Договора;

в) наличия задолженности по обеспечительному платежу;

г) умышленного ухудшения Арендатором состояния земельного участка;

д) отказа Арендатора возместить Арендодателю ущерб, причиненный по вине Арендатора.

Договор считается прекращенным по истечении 30 (тридцати) календарных дней с даты получения Арендатором письменного уведомления об отказе Арендодателя от исполнения настоящего Договора.

7.2. Расторжение Договора до окончания срока его действия возможно по соглашению Сторон, путем составления соответствующего соглашения и акта приема-передачи, подписанного сторонами.

7.3. Расторжение настоящего Договора по требованию одной из сторон, за исключением условий предусмотренных п. 7.1, производится в соответствии с действующим законодательством.

#### 8. Прочие условия

8.1. Стороны пришли к соглашению, что в случае досрочного расторжения настоящего Договора сумма арендной платы, оплаченная Арендатором в соответствии с разделом 5 настоящего Договора, Арендодателем Арендатору не возвращается.

8.2. Датой оплаты Арендатором денежных сумм, указанных в пункте 5.2., 5.3. настоящего Договора признается дата поступления соответствующей денежной суммы на счет Арендодателя.

8.3. После удержания сумм из обеспечительного платежа, Арендодатель направляет Арендатору письменное уведомление с приложением расчета удержанных сумм.

8.4. Стороны пришли к соглашению, что по окончании действия настоящего Договора, при отсутствии финансовых претензий Арендодателя к Арендатору, обеспечительный платеж подлежит возврату в течение 10 рабочих дней с момента (даты) получения Арендодателем от Арендатора письменного требования о возврате обеспечительного платежа с указанием банковских реквизитов для перечисления суммы обеспечения.

8.5. В случае неисполнения Арендатором подпункта «н» пункта 3.2. Договора, корреспонденция, направленная Арендодателем по адресу Арендатора, указанному в Договоре, считается доставленной надлежащим образом.

8.6. Корреспонденция, направленная Арендодателем по адресу Арендатора, считается доставленной, если Арендатор уклонился от получения корреспонденции, в связи с чем она была возвращена в адрес Арендодателя по истечении срока хранения.

8.7. Стоимость произведенных Арендатором неотделимых улучшений земельного участка Арендодателем не возмещается.

8.8. Уведомление Арендатора об изменении наименования Арендодателя, места его нахождения и банковских реквизитов осуществляется путем опубликования соответствующей информации на официальном сайте Арендодателя в сети Интернет.

8.9. Место исполнения Договора – г. Северодвинск Архангельской области.

8.10. В качестве неотъемлемой части к Договору прилагается: - Акт приема-передачи земельного участка от \_\_\_\_\_.

#### 9. Рассмотрение споров.

Споры, возникающие при заключении и исполнении настоящего Договора, разрешаются в соответствии с действующим законодательством.

Настоящий Договор составлен на \_\_\_\_\_ листе(ах) и подписан в 3 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, которые направляются: первый в Управление градостроительства и земельных отношений Администрации Северодвинска, второй - в Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Северодвинска, третий Арендатору - \_\_\_\_\_.

#### Реквизиты и подписи Сторон

Арендодатель:  
Администрация Северодвинска  
164500, г. Северодвинск,  
ул. Плюснина, д. 7  
ОГРН 1032901000703  
ИНН/КПП 2902018137/290201001 \_\_\_\_\_

Арендатор: \_\_\_\_\_ м.п. \_\_\_\_\_  
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2021 г.

Приложение № 3

#### Акт приема-передачи земельного участка к Договору от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ аренды земельного участка

г. Северодвинск

«Арендодатель» — **Администрация Северодвинска**, в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании доверенности от \_\_\_\_\_, удостоверенной \_\_\_\_\_, зарегистрированной в реестре за № \_\_\_\_\_, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, составили настоящий акт о нижеследующем:

1. «Арендодатель», в соответствии с Договором от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ аренды земельного участка (далее - Договор) передал, а «Арендатор» принял земельный участок (категория земель - земли населенных пунктов) площадью **3 629 (Три тысячи шестьсот двадцать девять) кв.м.**, кадастровый номер: **29:28:109138:211**,

**Адрес (местоположение): установлено относительно ориентира – нежилого здания, расположенного за пределами границ земельного участка по адресу: Архангельская область, Северодвинск, город Северодвинск, Архангельское шоссе, дом 18, примерно в 580 м по направлению на северо-восток** (далее – земельный участок).

**Разрешенное использование:** для размещения открытой площадки для складирования грунта.

**Цель предоставления земельного участка:** размещение открытой площадки для складирования грунта.

2. «Арендатор» осмотрел земельный участок, ознакомился с его количественными и качественными характеристиками, подземными и наземными сооружениями и объектами, правовым режимом земель, организацией доступа на земельный участок, состо-

яние земельного участка удовлетворяет «Арендатора», претензий к «Арендодателю» не имеется.

Настоящий акт является неотъемлемой частью договора от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ аренды земельного участка, составлен на 1 листе и подписан в 3 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

#### Реквизиты и подписи Сторон

Арендодатель:  
**Администрация Северодвинска**  
164500, г. Северодвинск,  
ул. Плюснина, д. 7  
ОГРН 1032901000703  
ИНН/КПП 2902018137/290201001 \_\_\_\_\_

Арендатор: \_\_\_\_\_ м.п. \_\_\_\_\_  
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2021 г.

#### Городской округ Архангельской области «Северодвинск» ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОВДВИНСКА ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 17.08.2021 № 188-рз  
г. Северодвинск Архангельской области

#### О ПОДГОТОВКЕ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО КВАРТАЛА 204

Руководствуясь статьями 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании заявления ООО «Кронекс Девелопмент» от 09.03.2021:

1. ООО «Кронекс Девелопмент» подготовить за счет собственных средств проект планировки и проект межевания территории градостроительного квартала 204 в течение 6 месяцев со дня опубликования настоящего распоряжения.

2. ООО «Кронекс Девелопмент» предоставить в Управление градостроительства и земельных отношений Администрации Северодвинска разработанные проект планировки и проект межевания территории градостроительного квартала 204 для рассмотрения вопроса об утверждении.

3. Проект планировки и проект межевания территории градостроительного квартала 204 разработать в соответствии с прилагаемым к настоящему распоряжению заданием, с соблюдением требований Градостроительного кодекса Российской Федерации, Земельного кодекса Российской Федерации, Градостроительного кодекса Архангельской области и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, Архангельской области и муниципального образования «Северодвинск», нормативно-технических документов, специальных нормативов и правил, в том числе Нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Северодвинск», утвержденных решением Совета депутатов Северодвинска от 26.10.2017 № 9, СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*», государственных стандартов, технических регламентов в сфере строительства и градостроительства.

4. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска в течение трех дней со дня принятия настоящего распоряжения опубликовать (обнародовать) его в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально» и разместить в сетевом издании «Вполне официально» ([вполне-официально.рф](#)).

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника Управления градостроительства и земельных отношений Администрации Северодвинска.

**Заместитель Главы Администрации Северодвинска  
по городскому хозяйству О. К. Ковальчук**

**ЗАДАНИЕ  
на разработку проекта планировки и проекта межевания  
территории градостроительного квартала 204**

**1. Вид документа (документации)**

Документация по планировке территории – проект планировки и проект межевания территории градостроительного квартала 204 (далее – проект планировки и проект межевания территории).

**2. Технический заказчик**

Администрация муниципального образования «Северодвинск», 164500, Архангельская область, г. Северодвинск, ул. Плюснина, д. 7.

**3. Разработчик документа (документации)**

ООО «Кронекс Девелопмент», Архангельская область, г. Северодвинск, ул. Бойчука, д. 2, каб. 17А.

**4. Основание для разработки документа (документации)**

Распоряжение заместителя Главы Администрации Северодвинска по городскому хозяйству «О подготовке документации по планировке территории градостроительного квартала 204».

**5. Объект градостроительного планирования или застройки территории, его основные характеристики**

Объектом градостроительного планирования является территория градостроительного квартала 204, расположенная на о. Ягры, ограниченная с севера ул. Логинова, с востока – ул. Корабельной, с юга – ул. Гоголя, с запада – ул. Мира.

Общая площадь объекта градостроительного планирования составляет 3,89 га.

Функциональное назначение территориальной зоны градостроительного квартала 204 – деловая и жилая зона о. Ягры (ДЖ (Я)). Рельеф – спокойный.

Транспортная связь обеспечивается по ул. Логинова, ул. Мира, улицам районного значения, и по ул. Корабельной, ул. Гоголя, улицам местного значения.

Транспортная и инженерная инфраструктуры градостроительного квартала 204 сформированы.

На территории градостроительного квартала 204 расположены многоквартирные дома этажность в 5 этажей, здание МБУДО «Детская школа искусств № 34» (ул. Гоголя, д. 4), здание учреждения образования (ул. Корабельная, д. 13), газовая емкостная установка, трансформаторная подстанция, автопавильон с киоском, рекламная конструкция.

**6. Основные требования к составу, содержанию и форме представляемых материалов документации по планировке территории, последовательность и сроки выполнения работы**

Проект планировки территории подготовить в составе:

- 1) основной части, которая подлежит утверждению;
- 2) материалов по обоснованию.

Основная часть проекта планировки территории должна включать в себя:

1) чертеж или чертежи планировки территории, на которых отображаются:

- красные линии;
- границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры;
- границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства;

2) положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе

о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом), о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения

и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктуры, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры и необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры;

3) положения об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры.

Материалы по обоснованию проекта планировки территории должны содержать:

карту (фрагмент карты) планировочной структуры территории города Северодвинска с отображением границ градостроительного квартала 204;

результаты инженерных изысканий в объеме, предусмотренном разрабатываемой исполнителем работ программой инженерных изысканий, в случаях если выполнение таких инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории требуется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации;

обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства;

схему организации движения транспорта (включая транспорт общего пользования) и пешеходов, отражающую местоположение объектов транспортной инфраструктуры и учитывающую существующие и прогнозные потребности в транспортном обеспечении на территории, а также схему организации улично-дорожной сети. В составе схемы организации движения транспорта и пешеходов на соответствующей территории должны быть выполнены чертежи поперечных профилей дорог, улиц, проездов;

схему границ зон с особыми условиями использования территории, на которой необходимо отобразить: границы санитарно-защитных зон, водоохранных и рыбоохранных зон, прибрежно-защитных и береговых полос, охранных зон и зон охраняемых объектов, зон охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, иных зон, устанавливаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации;

обоснование соответствия планируемых параметров, местоположения и назначения объектов местного значения Нормативам градостроительного проектирования муниципального образования «Северодвинск», утвержденным решением Совета депутатов Северодвинска от 26.10.2017 № 9;

схему, отображающую местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства, а также проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам;

варианты планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки территории в соответствии с проектом планировки территории (в отношении элементов планировочной структуры, расположенных в жилых или общественно-деловых зонах) с отображением проектируемых зданий и сооружений, объектов социально-культурного и коммунально-бытового обслуживания населения, территорий отдыха, спорта и другого назначения, улиц, проездов, тротуаров и пешеходных дорожек, зеленых насаждений, парков, скверов и т. п.; территорий, относящихся к различным этапам освоения (строительства, благоустройства и т. д.);

перечень мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и по гражданской обороне;

перечень мероприятий по охране окружающей среды;

обоснование очередности планируемого развития территории;

схему вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории, подготовленную в случаях, установленных приказом Минстроя России от 25.04.2017 № 740/пр «Об установлении случаев подготовки и требований к подготовке входящей в состав материалов по обоснованию проекта планировки территории схемы вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории».

Проект межевания территории подготовить в составе:

- 1) основной части, которая подлежит утверждению;
- 2) материалов по обоснованию.

Основная часть проекта межевания территории должна включать в себя:

1) текстовую часть, включающую в себя:

перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования;

перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении ко-

торых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;

вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;

целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков);

сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержание перечня координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон;

2) чертежи межевания территории, на которых отображаются: границы планируемых (в случае если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры; красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории;

линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;

границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;

границы публичных сервитутов.  
Материалы по обоснованию проекта межевания территории должны включать в себя чертежи, на которых отображаются:

1) границы существующих земельных участков;

2) границы зон с особыми условиями использования территорий;

3) местоположение существующих объектов капитального строительства;

4) границы особо охраняемых природных территорий;

5) границы территорий объектов культурного наследия;

6) границы лесничеств, лесопарков, участков лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.

По согласованию с заказчиком перечень графических материалов, их содержание могут быть дополнены, масштабы уточнены.  
Проект планировки и проект межевания территории предоставляются разработчиком техническому заказчику на бумажном носителе и в электронном виде в следующем объеме:

на бумажном носителе в 2 (двух) экземплярах;

на электронном носителе (на компакт-диске) в 2 (двух) экземплярах.

Электронная версия проекта должна быть выполнена:

– в графической части – с использованием программного расширения «AutoCad» (\*.dwg версия 2004 года) в системах координат МСК-29 и МСК Северодвинска, а также один экземпляр в формате \*.pdf;

в текстовой части – с использованием текстового редактора «Word».

Текстовая часть проекта должна быть предоставлена в виде пояснительной записки (сброшюрованной книги) в традиционном представлении и на электронном носителе.

Диски должны быть защищены от записи, иметь этикетку с указанием изготовителя, даты изготовления, названия комплекта. В корневом каталоге должен находиться текстовый файл содержания.

Состав и содержание дисков должно соответствовать комплекту документации. Каждый физический раздел комплекта (том, книга, альбом чертежей и т. п.) должен быть представлен в отдельном каталоге диска файлом (группой файлов) электронного документа. Название каталога должно соответствовать названию раздела. Файлы должны открываться в режиме просмотра средствами операционной системы Windows XP / 7.

**7. Основные требования к градостроительным решениям**  
**Проектными решениями предусмотреть следующее:**

1. Размещение многоквартирного жилого дома этажно-стью в 5 этажей на земельном участке с кадастровым номером 29:28:112204:7.

2. Уточнение местоположения границ и площади земельного участка с кадастровым номером 29:28:112204:339, на котором расположено здание МБУДО «Детская школа искусств № 34» (ул. Гоголя, д. 4), в связи с исправлением реестровой ошибки.

3. Формирование земельного участка с видом «благоустройство территории» из земель, государственная собственность на которые не разграничена (существующий проезд в районе МБУДО «Детская школа искусств № 34» (ул. Гоголя, д. 4)).

4. Формирование земельного участка путем перераспределения земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом № 11 по ул. Корабельной, и земель, государственная собственность на которые не разграничена (существующая теплокамера).

5. Формирование земельного участка путем перераспределения земельного участка, на котором расположено здание МБУДО «Детская школа искусств № 34» (ул. Гоголя, д. 4), и земель, государственная собственность на которые не разграничена (существующие теплокамеры).

## **8. Состав, исполнители, сроки и порядок предоставления исходной информации для разработки документа (документации)**

Содержание и объем необходимой исходной информации определяются разработчиком документации и техническим заказчиком совместно, ее сбор осуществляет разработчик документации.

## **9. Перечень органов государственной власти Российской Федерации, Архангельской области, иных субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления муниципального образования Архангельской области, согласовывающих данный вид документа (документации)**

Проект планировки и проект межевания территории согласовать с заинтересованными организациями, Управлением градостроительства и земельных отношений Администрации Северодвинска, Комитетом жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи Администрации Северодвинска, Отделом экологии и природопользования Администрации Северодвинска. Согласование документации с заинтересованными организациями проводит разработчик документации.

## **10. Требования к разрабатываемому виду документа (документации)**

Требования к качеству выполнения работ – соблюдение требований Градостроительного кодекса Российской Федерации, Земельного кодекса Российской Федерации, Градостроительного кодекса Архангельской области и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, Архангельской области и муниципального образования «Северодвинск», нормативно-технических документов, специальных нормативов и правил, в том числе Нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Северодвинск», Правил землепользования и застройки муниципального образования «Северодвинск» (1 раздел – город Северодвинск), СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*», государственных стандартов, технических регламентов в сфере строительства и градостроительства, настоящего задания.

## **11. Состав и порядок проведения предпроектных научно-исследовательских работ и инженерных изысканий**

Проект планировки и проект межевания территории надлежит выполнить на топографическом плане.

## **12. Порядок проведения согласования и экспертизы документации**

Порядок согласования документации: предварительное рассмотрение основных проектных решений подготовленной документации Администрацией Северодвинска; согласование документации с заинтересованными организациями;

доработка документации, устранение замечаний (недостатков).  
Общественные обсуждения по рассмотрению документации проводятся в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации и Положением об организации и проведении публичных слушаний и общественных обсуждений в сфере градостроительства на территории муниципального образования «Северодвинск», утвержденным решением Совета депутатов Северодвинска от 21.06.2018 № 86.

## **13. Дополнительные требования для зон с особыми условиями использования территорий**

Проект планировки и проект межевания территории подго-

товить в соответствии с требованиями законодательства, в том числе природоохранного, на всех чертежах проекта планировки территории должны быть обозначены зоны с особыми условиями использования территории.

#### 14. Иные требования и условия

Разработанная с использованием компьютерных технологий документация должна отвечать требованиям государственных стандартов и требованиям по формированию информационной системы обеспечения градостроительной деятельности.

Правовой акт приведен в сокращённом объеме.  
Полный его текст опубликован на сайте сетевого издания  
«Вполне официально» [vpolne-ofitsialno.ru](http://vpolne-ofitsialno.ru)

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»  
ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОВДВИНСКА  
ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 13.08.2021 № 1930-рз  
г. Северодвинск Архангельской области

### ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

На основании ходатайства публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» вх. № 04-06-01/4240 от 01.07.2021, в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» (ОГРН: 1047855175785, ИНН: 7802312751) публичный сервитут общей площадью 190 кв. м с целью эксплуатации объекта электросетевого хозяйства (КЛ ТП90-1090) в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами:

29:28:103090:64, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание жилое. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Серго Орджоникидзе, дом 16;

29:28:103090:37, обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Серго Орджоникидзе, дом 22;

29:28:103090:63, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание жилое. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Серго Орджоникидзе, дом 14.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута (номер регистрации – 1259/2021).

3. Срок публичного сервитута установить на 49 лет.

4. В отношении частей земельных участков, указанных в пункте 1 распоряжения, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

5. Владелец публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, снести инженерное сооружение, для которого был установлен публичный сервитут, в срок не позднее чем три месяца после завершения его эксплуатации.

6. Владелец публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

7. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута опубликовать (обнародовать) настоящее распоряжение в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально», разместить полный текст распоряжения в сетевом издании «Вполне официально» ([vpolne-ofitsialno.ru](http://vpolne-ofitsialno.ru)) и на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

Заместитель Главы Администрации Северодвинска  
по городскому хозяйству О. К. Ковальчук

Правовой акт приведен в сокращённом объеме.  
Полный его текст опубликован на сайте сетевого издания  
«Вполне официально» [vpolne-ofitsialno.ru](http://vpolne-ofitsialno.ru)

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»  
ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОВДВИНСКА  
ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 13.08.2021 № 1931-рз  
г. Северодвинск Архангельской области

### ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

На основании ходатайства публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» вх. № 04-06-01/4240 от 01.07.2021, в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» (ОГРН: 1047855175785, ИНН: 7802312751) публичный сервитут общей площадью 2434 кв. м с целью эксплуатации объекта электросетевого хозяйства (КЛ-10кв. от РП-6до ТП-240 2\*1075м ААБЛУ) в отношении земель кадастрового квартала 29:28:103075 и частей земельных участков с кадастровыми номерами:

29:28:103075:87, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилое здание. Участок находится примерно в 90 м. от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Арктическая, дом 2А;

29:28:103075:2932, местоположение установлено относительно ориентира – здания, расположенного за пределами границ земельного участка по адресу: Архангельская область, городской округ Северодвинск, город Северодвинск, проезд Песчаный, дом 10, примерно в 150 метрах по направлению на запад от ориентира; 29:28:000000:4527, Архангельская область, Северодвинск, город Северодвинск, от улицы Арктической, от Советских Космонавтов по улице Юбилейной до улицы Коммунальной, по улице Заводской.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута (номер регистрации – 1248/2021).

3. Срок публичного сервитута установить на 49 лет.

4. В отношении земель и частей земельных участков, указанных в пункте 1 распоряжения, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

5. Владелец публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, снести инженерное сооружение, для которого был установлен публичный сервитут, в срок не позднее чем три месяца после завершения его эксплуатации.

6. Владелец публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

7. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута опубликовать (обнародовать) настоящее распоряжение в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально», разместить полный текст распоряжения в сетевом издании «Вполне официально» ([vpolne-ofitsialno.ru](http://vpolne-ofitsialno.ru)) и на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

Заместитель Главы Администрации Северодвинска  
по городскому хозяйству О. К. Ковальчук

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»  
**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОВДИНСКА  
ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 13.08.2021 № 1932-рз  
г. Северодвинск Архангельской области

**ОБ УСТАНОВЛЕНИИ  
ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

На основании ходатайства публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» вх. № 04-06-01/4240 от 01.07.2021, в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» (ОГРН: 1047855175785, ИНН: 7802312751) публичный сервитут общей площадью 1930 кв. м с целью эксплуатации объекта электросетевого хозяйства (КЛ 10кв ТП-244 к ТП-250 ААШВ 3\*120) в отношении земель кадастровых кварталов 29:28:104167, 29:28:104154, 29:28:104155 и частей земельных участков с кадастровыми номерами:

29:28:000000:6337, Архангельская область, городской округ Северодвинск, город Северодвинск, проспект Труда (от улицы Первомайской до проспекта Победы);

29:28:104167:95, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, пр-кт Победы, дом 51;

29:28:104167:94, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, пр-кт Победы, дом 41;

29:28:104167:3380, Архангельская область, г. Северодвинск, проспект Победы;

29:28:104154:2635, местоположение установлено относительно ориентира – здания, расположенного за пределами границ земельного участка по адресу: Архангельская область, Северодвинск, город Северодвинск, проспект Труда, дом 66, примерно в 120 м по направлению на юго-запад от ориентира;

29:28:104154:3312, Российская Федерация, Архангельская область, городской округ Северодвинск, город Северодвинск, проспект Победы;

29:28:104154:3311, Российская Федерация, Архангельская область, городской округ Северодвинск, город Северодвинск, проспект Труда;

29:28:104155:41, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир – здание жилое. Участок находится примерно в 180 м от ориентира по направлению на юго-запад. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, пр-кт Победы, дом 24;

29:28:104155:42, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир – здание жилое. Участок находится примерно в 170 м от ориентира по направлению на юго-запад. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, пр-кт Победы, дом 24;

29:28:104155:39, Российская Федерация, Архангельская область, г. о. Северодвинск, г. Северодвинск, пр-кт Труда, з/у 61;

29:28:104155:29, Российская Федерация, Архангельская область, г. о. Северодвинск, г. Северодвинск, пр-кт Победы, з/у 26;

29:28:104155:60, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, пр-кт Победы, дом 20;

29:28:104155:10, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка Ориентир здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, пр-кт Победы, дом 16;

29:28:104155:59, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, пр-кт Победы, дом 18;

29:28:104155:3, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, пр-кт Победы, дом 24.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута (номер регистрации – 1293/2021).

3. Срок публичного сервитута установить на 49 лет.

4. В отношении земель и частей земельных участков, указанных в пункте 1 распоряжения, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

5. Владелец публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, снести инженерное сооружение, для которого был использован публичный сервитут, в срок не позднее чем три месяца после завершения его эксплуатации.

6. Владелец публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

7. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута опубликовать (обнародовать) настоящее распоряжение в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально», разместить полный текст распоряжения в сетевом издании «Вполне официально» ([vpolne-ofitsialno.pf](http://vpolne-ofitsialno.pf)) и на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

**Заместитель Главы Администрации Северодвинска  
по городскому хозяйству О. К. Ковальчук**

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»  
**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОВДИНСКА  
ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 13.08.2021 № 1933-рз  
г. Северодвинск Архангельской области

**ОБ УСТАНОВЛЕНИИ  
ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

На основании ходатайства публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» вх. № 04-06-01/4240 от 01.07.2021, в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» (ОГРН: 1047855175785, ИНН: 7802312751) публичный сервитут общей площадью 9936 кв. м с целью эксплуатации объекта электросетевого хозяйства (КЛ 10КВ ЗРУ 10 КВ ДО РПКОС) в отношении земель кадастровых кварталов 29:28:103099, 29:28:107124 и частей земельных участков с кадастровыми номерами:

29:28:107124:32 (29:28:000000:667), обл. Архангельская, г. Северодвинск, ж/д Исакогорка-Северодвинск, ж/д Северодвинск-Ненокса;

29:28:107124:8, обл. Архангельская, г. Северодвинск, проезд Заозёрный, дом 6;

29:28:107124:66, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир КОС.

Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Коммунальная, дом 20;

29:28:107124:68, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир КОС. Участок находится примерно в 200 м от ориентира по направлению на юго-запад. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Коммунальная, дом 20;

29:28:103099:9, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, пр-кт Морской, дом 23;

29:28:103099:45, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание жилое. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, пр-кт Морской, дом 35;

29:28:103099:44, обл. Архангельская, г. Северодвинск, пр-кт Морской, дом 41б;

29:28:103099:3, обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Советских Космонавтов, 18, 20;

29:28:103099:66, обл. Архангельская, г. Северодвинск, ж/д Исакогорка-Северодвинск, ж/д Северодвинск-Ненокса;

29:28:103099:138, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Архангельская обл., г. Северодвинск, в районе ул. Юбилейная, д. 26;

29:28:000000:4672, обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Юбилейная, д. 22;

29:28:000000:4527, Архангельская область, Северодвинск, город Северодвинск, от улицы Арктической, от Советских Космонавтов по улице Юбилейной до улицы Коммунальной, по улице Заводской;

29:28:103099:139, Архангельская обл., Северодвинск, г. Северодвинск, в районе ул. Юбилейная, дом 24;

29:28:103099:128, местоположение установлено относительно ориентира – здания, расположенного в пределах границ земельного участка по адресу: Архангельская область, Северодвинск, г. Северодвинск, улица Юбилейная, дом 20;

29:28:103099:1935, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира – здания, расположенного за пределами границ земельного участка по адресу: Архангельская область, Северодвинск, г. Северодвинск, ул. Юбилейная, 22, примерно в 150 м по направлению на восток.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута (номер регистрации – 1247/2021).

3. Срок публичного сервитута установить на 49 лет.

4. В отношении земель и частей земельных участков, указанных в пункте 1 распоряжения, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

5. Владелец публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, снести инженерное сооружение, для которого был установлен публичный сервитут, в срок не позднее чем три месяца после завершения его эксплуатации.

6. Владелец публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

7. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута опубликовать (обнародовать) настоящее распоряжение в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально», разместить полный текст распоряжения в сетевом издании «Вполне официально» ([vpolne-ofitsialno.pf](http://vpolne-ofitsialno.pf)) и на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

**Заместитель Главы Администрации Северодвинска по городскому хозяйству О. К. Ковальчук**

Правовой акт приведен в сокращённом объеме.  
Полный его текст опубликован на сайте сетевого издания  
«Вполне официально» [vpolne-ofitsialno.pf](http://vpolne-ofitsialno.pf)

**Городской округ Архангельской области «Северодвинск»  
ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОВДВИНСКА  
ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

**от 13.08.2021 № 1934-рз**  
*г. Северодвинск Архангельской области*

**ОБ УСТАНОВЛЕНИИ  
ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

**На основании ходатайства публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» вх. № 04-06-01/4240 от 01.07.2021, в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»:**

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» (ОГРН: 1047855175785, ИНН: 7802312751) публичный сервитут общей площадью 209 кв. м с целью эксплуатации объекта электросетевого хозяйства (КАБЕЛЬ ТП ТРУДА 20) в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами:

29:28:103088:66, местоположение установлено относительно ориентира расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира – здания, расположенного в пределах границ земельного участка по адресу: Архангельская обл., г. Северодвинск, проспект Труда, д. 24;

29:28:103088:67, местоположение установлено относительно ориентира – здания, расположенного в пределах границ земельного участка по адресу: Архангельская обл., г. Северодвинск, проспект Труда, д. 22;

29:28:103088:68, местоположение установлено относительно ориентира – здания, расположенного в пределах границ земельного участка по адресу: Архангельская обл., г. Северодвинск, проспект Труда, д. 20.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута (номер регистрации – 1278/2021).

3. Срок публичного сервитута установить на 49 лет.

4. В отношении частей земельных участков, указанных в пункте 1 распоряжения, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

5. Владелец публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, снести инженерное сооружение, для которого был установлен публичный сервитут, в срок не позднее чем три месяца после завершения его эксплуатации.

6. Владелец публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

7. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута опубликовать (обнародовать) настоящее распоряжение в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально», разместить полный текст распоряжения в сетевом издании «Вполне официально» ([vpolne-ofitsialno.pf](http://vpolne-ofitsialno.pf)) и на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

**Заместитель Главы Администрации Северодвинска по городскому хозяйству О. К. Ковальчук**

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»  
**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОВДВИНСКА  
ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

**от 13.08.2021 № 1935-рз**  
*г. Северодвинск Архангельской области*

**ОБ УСТАНОВЛЕНИИ  
ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

На основании ходатайства публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» вх. № 04-06-01/4240 от 01.07.2021, в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» (ОГРН: 1047855175785, ИНН: 7802312751) публичный сервитут общей площадью 2979 кв. м с целью эксплуатации объекта электросетевого хозяйства (КЛ ЗРУ 10 ПСТ СЕВЕРОД ТП139) в отношении земель кадастрового квартала 29:28:103099 и частей земельных участков с кадастровыми номерами:

29:28:103099:9, обл. Архангельская, г. Северодвинск, пр-кт Морской, дом 23;

29:28:103099:142, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира – здания жилого, расположенного в границах земельного участка по адресу: Архангельская обл., г. Северодвинск, пр-кт Морской, дом 15 А;

29:28:103099:143, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира – здания жилого, расположенного в границах земельного участка по адресу: Архангельская обл., г. Северодвинск, пер. Энергетиков, 1;

29:28:103099:144, местоположение установлено относительно ориентира – здания жилого, расположенного в границах земельного участка по адресу: Архангельская обл., г. Северодвинск, пер. Энергетиков, 3;

29:28:103099:154, местоположение установлено относительно ориентира – здания, расположенного за границами земельного участка по адресу: Архангельская обл., г. Северодвинск, ул. Ломоносова, 83, примерно в 110 м по направлению на северо-запад от ориентира;

29:28:103099:95, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Ломоносова, дом 83;

29:28:103099:53, обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Ломоносова, дом 77;

29:28:103099:23, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Ломоносова, дом 75;

29:28:103099:91, обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Ломоносова, дом 77;

29:28:103099:93, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание жилое. Участок находится примерно в 180 м от ориентира по направлению на северо-восток. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Ломоносова, дом 81;

29:28:103099:67, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир – здание жилое. Участок находится примерно в 75 м от ориентира по направлению на запад. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Ломоносова, дом 81;

29:28:103099:5227, Архангельская область, г. Северодвинск, относительно ориентира – здания, расположенного за пределами границ земельного участка примерно в 110 метрах по направ-

лению на запад от ориентира по адресу: Архангельская область, городской округ Северодвинск, город Северодвинск, проспект Труда, дом 48;

29:28:00000:6349 Архангельская область, г. Северодвинск.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута (номер регистрации – 1246/2021).

3. Срок публичного сервитута установить на 49 лет.

4. В отношении земель и частей земельных участков, указанных в пункте 1 распоряжения, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

5. Обладатель публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, снести инженерное сооружение, для которого был установлен публичный сервитут, в срок не позднее чем три месяца после завершения его эксплуатации.

6. Обладатель публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

7. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута опубликовать (обнародовать) настоящее распоряжение в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально», разместить полный текст распоряжения в сетевом издании «Вполне официально» ([вполне-официально.rf](http://vpolne-ofitsialno.rf)) и на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

**Заместитель Главы Администрации Северодвинска  
по городскому хозяйству О. К. Ковальчук**

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»  
**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОВДВИНСКА  
ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

**от 13.08.2021 № 1936-рз**  
*г. Северодвинск Архангельской области*

**ОБ УСТАНОВЛЕНИИ  
ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

На основании ходатайства публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» вх. № 04-06-01/4240 от 01.07.2021, в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» (ОГРН: 1047855175785, ИНН: 7802312751) публичный сервитут общей площадью 400 кв. м с целью эксплуатации объекта электросетевого хозяйства (КЛ ТП38-ЛЕНИНА) в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами:

29:28:101034:21, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира – жилого здания, расположенного в пределах границ земельного участка по адресу: Архангельская обл., г. Северодвинск, ул. Индустриальная, д. 52;

29:28:101034:5, обл. Архангельская, г. Северодвинск, пр-кт Ленина, дом 16/1.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута (номер регистрации – 1310/2021).

3. Срок публичного сервитута установить на 49 лет.

4. В отношении частей земельных участков, указанных в пункте 1 распоряжения, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

5. Обладатель публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, снести инженерное сооружение, для которого был установлен публичный сервитут, в срок не позднее чем три месяца после завершения его эксплуатации.

6. Обладатель публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

7. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута опубликовать (обнародовать) настоящее распоряжение в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально», разместить полный текст распоряжения в сетевом издании «Вполне официально» ([вполне-официально.rf](http://vpolne-ofitsialno.rf)) и на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

**Заместитель Главы Администрации Северодвинска  
по городскому хозяйству О. К. Ковальчук**

Правовой акт приведен в сокращённом объеме.  
Полный его текст опубликован на сайте сетевого издания  
«Вполне официально» [вполне-официально.rf](http://vpolne-ofitsialno.rf)

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»  
**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОВДВИНСКА  
ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

*от 13.08.2021 № 1937-рз  
г. Северодвинск Архангельской области*

### **ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

На основании ходатайства публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» вх. № 04-06-01/4240 от 01.07.2021, в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» (ОГРН: 1047855175785, ИНН: 7802312751) публичный сервитут общей площадью 1806 кв. м с целью эксплуатации объекта электросетевого хозяйства (ВЛ-0,4кв Лесная с ТП-4) в отношении земель кадастровых кварталов 29:28:102020, 29:28:102026 и частей земельных участков с кадастровыми номерами:

29:28:102026:2, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Лесная, дом 12;

29:28:102026:3, обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Лесная, дом 10а;

29:28:102026:4, обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Лесная, дом 10;

29:28:102020:8, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание нежилое. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, пр-кт Беломорский, дом 41/13;

29:28:102020:2, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Лесная, дом 11в;

29:28:102020:17, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание жилое. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Лесная, дом 11;

29:28:102020:7, обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Лесная, дом 11Б;

29:28:102020:14, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Лесная, 9;

29:28:102020:12, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Архангельская обл., г. Северодвинск, ул. Лесная, 7/26;

29:28:102020:19, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Архангельская обл., г. Северодвинск, ул. Железнодорожная, 28;

29:28:102020:5, обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Железнодорожная, дом 28 А.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута (номер регистрации – 1302/2021).

3. Срок публичного сервитута установить на 49 лет.

4. В отношении земель и частей земельных участков, указанных в пункте 1 распоряжения, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

5. Обладатель публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, снести инженерное сооружение, для которого был установлен публичный сервитут, в срок не позднее чем три месяца после завершения его эксплуатации.

6. Обладатель публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

7. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута опубликовать (обнародовать) настоящее распоряжение в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально», разместить полный текст распоряжения в сетевом издании «Вполне официально» ([вполне-официально.rf](http://vpolne-ofitsialno.rf)) и на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

**Заместитель Главы Администрации Северодвинска  
по городскому хозяйству О. К. Ковальчук**

Правовой акт приведен в сокращённом объеме.  
Полный его текст опубликован на сайте сетевого издания  
«Вполне официально» [вполне-официально.rf](http://vpolne-ofitsialno.rf)

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»  
**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОВДВИНСКА  
ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

*от 13.08.2021 № 1938-рз  
г. Северодвинск Архангельской области*

### **ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

На основании ходатайства публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» вх. № 04-06-01/4240 от 01.07.2021, в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» (ОГРН: 1047855175785, ИНН: 7802312751) публичный сервитут общей площадью 120 кв. м с целью эксплуатации объекта электросетевого хозяйства (ПЕРЕМЫ4КА 7. ОРДЖЕН.) в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами:

29:28:103087:61, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Серго Орджоникидзе, дом 7;

29:28:103087:60, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Карла Маркса, дом 30;

29:28:103087:62, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Серго Орджоникидзе, дом 9.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута (номер регистрации – 1308/2021).

3. Срок публичного сервитута установить на 49 лет.

4. В отношении частей земельных участков, указанных в пункте 1 распоряжения, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

5. Обладатель публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, снести инженерное сооружение, для которого был установлен публичный сервитут, в срок не позднее чем три месяца после завершения его эксплуатации.

6. Обладатель публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

7. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута опубликовать (обнародовать) настоящее распоряжение в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально», разместить полный текст распоряжения в сетевом издании «Вполне официально» ([вполне-официально.rf](http://vpolne-ofitsialno.rf)) и на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

**Заместитель Главы Администрации Северодвинска  
по городскому хозяйству О. К. Ковальчук**

4. В отношении частей земельных участков, указанных в пункте 1 распоряжения, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

5. Обладатель публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, снести инженерное сооружение, для которого был установлен публичный сервитут, в срок не позднее чем три месяца после завершения его эксплуатации.

6. Обладатель публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

7. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута опубликовать (обнародовать) настоящее распоряжение в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально», разместить полный текст распоряжения в сетевом издании «Вполне официально» ([вполне-официально.rf](http://vpolne-ofitsialno.rf)) и на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

**Заместитель Главы Администрации Северодвинска  
по городскому хозяйству О. К. Ковальчук**

Правовой акт приведен в сокращённом объеме.  
Полный его текст опубликован на сайте сетевого издания  
«Вполне официально» [вполне-официально.rf](http://vpolne-ofitsialno.rf)

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»  
**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОВДВИНСКА  
ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

**от 13.08.2021 № 1940-рз**  
*г. Северодвинск Архангельской области*

Правовой акт приведен в сокращённом объеме.  
Полный его текст опубликован на сайте сетевого издания  
«Вполне официально» [вполне-официально.rf](http://vpolne-ofitsialno.rf)

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»  
**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОВДВИНСКА  
ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

**от 13.08.2021 № 1939-рз**  
*г. Северодвинск Архангельской области*

### **ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

На основании ходатайства публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» вх. № 04-06-01/4240 от 01.07.2021, в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» (ОГРН: 1047855175785, ИНН: 7802312751) публичный сервитут общей площадью 212 кв. м с целью эксплуатации объекта электросетевого хозяйства (КЛ ТП32-2А ПОЛЯРНОЙ) в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами:

29:28:102032:22, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира – жилого здания, расположенного в пределах границ земельного участка по адресу: Архангельская обл., г. Северодвинск, ул. Первомайская, д. 25;

29:28:102032:16, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира – жилого здания, расположенного в пределах границ земельного участка по адресу: Архангельская обл., г. Северодвинск, ул. Полярная, д. 2Б.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута (номер регистрации – 1273/2021).

3. Срок публичного сервитута установить на 49 лет.

### **ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

На основании ходатайства публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» вх. № 04-06-01/4240 от 01.07.2021, в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» (ОГРН: 1047855175785, ИНН: 7802312751) публичный сервитут общей площадью 368 кв. м с целью эксплуатации объекта электросетевого хозяйства (КЛ ТП80-ТП81) в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами:

29:28:103088:62, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира – здания, расположенного в пределах границ земельного участка по адресу: Архангельская обл., г. Северодвинск, ул. Серго Орджоникидзе, д. 11;

29:28:103088:37, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир нежилое здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Карла Маркса, дом 25а;

29:28:103088:65, местоположение установлено относительно ориентира – здания, расположенного в пределах границ земельного участка по адресу: Архангельская обл., г. Северодвинск, проспект Труда, д. 26;

29:28:103088:66, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира – здания, расположенного в пределах границ земельного участка по адресу: Архангельская обл., г. Северодвинск, проспект Труда, д. 24.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута (номер регистрации – 1271/2021).

3. Срок публичного сервитута установить на 49 лет.
4. В отношении частей земельных участков, указанных в пункте 1 распоряжения, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.
5. Владелец публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, снести инженерное сооружение, для которого был установлен публичный сервитут, в срок не позднее чем три месяца после завершения его эксплуатации.
6. Владелец публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.
7. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута опубликовать (обнародовать) настоящее распоряжение в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально», разместить полный текст распоряжения в сетевом издании «Вполне официально» ([вполне-официально.рф](#)) и на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.
8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

**Заместитель Главы Администрации Северодвинска  
по городскому хозяйству О. К. Ковальчук**

Правовой акт приведен в сокращённом объеме.  
Полный его текст опубликован на сайте сетевого издания  
«Вполне официально» [вполне-официально.рф](#)

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»  
**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОВДВИНСКА  
ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

*от 13.08.2021 № 1941-рз  
г. Северодвинск Архангельской области*

**ОБ УСТАНОВЛЕНИИ  
ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

На основании ходатайства публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» вх. № 04-06-01/4240 от 01.07.2021, в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» (ОГРН: 1047855175785, ИНН: 7802312751) публичный сервитут общей площадью 590 кв. м с целью эксплуатации объекта электросетевого хозяйства (КЛ ТП51-52) в отношении земель кадастровых кварталов 29:28:101068, 29:28:101069 и частей земельных участков с кадастровыми номерами:  
29:28:101068:3, Архангельская область, г. о. Северодвинск, г. Северодвинск, ул. Торцева, з/у 46;  
29:28:101068:4, обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Гагарина, дом 4;  
29:28:101069:15, обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Капитана Воронина, дом 9;  
29:28:101069:29, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Торцева, дом 77;  
29:28:101069:30, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Торцева, дом 75.
2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута (номер регистрации – 1259/2021).
3. Срок публичного сервитута установить на 49 лет.
4. В отношении земель и частей земельных участков, указанных в пункте 1 распоряжения, установить свободный график про-

ведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

5. Владелец публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, снести инженерное сооружение, для которого был установлен публичный сервитут, в срок не позднее чем три месяца после завершения его эксплуатации.

6. Владелец публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

7. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута опубликовать (обнародовать) настоящее распоряжение в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально», разместить полный текст распоряжения в сетевом издании «Вполне официально» ([вполне-официально.рф](#)) и на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

**Заместитель Главы Администрации Северодвинска  
по городскому хозяйству О. К. Ковальчук**

Правовой акт приведен в сокращённом объеме.  
Полный его текст опубликован на сайте сетевого издания  
«Вполне официально» [вполне-официально.рф](#)

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»  
**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОВДВИНСКА  
ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

*от 13.08.2021 № 1942-рз  
г. Северодвинск Архангельской области*

**ОБ УСТАНОВЛЕНИИ  
ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

На основании ходатайства публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» вх. № 04-06-01/4240 от 01.07.2021, в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» (ОГРН: 1047855175785, ИНН: 7802312751) публичный сервитут общей площадью 105 кв. м с целью эксплуатации объекта электросетевого хозяйства (КЛ 77 79 ТОРЦЕВА) в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами:  
29:28:101069:25, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Торцева, дом 79/7;  
29:28:101069:29, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Торцева, дом 77.
2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута (номер регистрации – 1270/2021).
3. Срок публичного сервитута установить на 49 лет.
4. В отношении частей земельных участков, указанных в пункте 1 распоряжения, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.
5. Владелец публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, снести инженерное сооружение, для которого был установлен публичный сервитут, в срок не позднее чем три месяца после завершения его эксплуатации.
6. Владелец публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

7. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута опубликовать (обнародовать) настоящее распоряжение в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально», разместить полный текст распоряжения в сетевом издании «Вполне официально» ([вполне-официально.рф](#)) и на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

**Заместитель Главы Администрации Северодвинска  
по городскому хозяйству О. К. Ковальчук**

Правовой акт приведен в сокращённом объеме.  
Полный его текст опубликован на сайте сетевого издания  
«Вполне официально» [вполне-официально.рф](#)

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»  
**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОВДВИНСКА  
ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

*от 13.08.2021 № 1943-рз  
г. Северодвинск Архангельской области*

### **ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

На основании ходатайства публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» вх. № 04-06-01/4240 от 01.07.2021, в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» (ОГРН: 1047855175785, ИНН: 7802312751) публичный сервитут общей площадью 2799 кв. м с целью эксплуатации объекта электросетевого хозяйства (КЛ РП3-2) в отношении земель кадастровых кварталов 29:28:101060, 29:28:101069 и частей земельных участков с кадастровыми номерами:

29:28:101074:80, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилое здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, пр-кт Труда, дом 23;

29:28:101074:31, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – здание жилое. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Карла Маркса, дом 17а;

29:28:101060:17, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилое здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Советская, дом 57;

29:28:101061:2, обл. Архангельская, г. Северодвинск, по ул. Советской, напротив универсама «Радуга»;

29:28:101061:11, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание. Участок находится примерно в 160 м от ориентира по направлению на юго-запад. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, пр-кт Ленина, дом 14;

29:28:101074:3679, местоположение земельного участка установлено относительно ориентира – здания, расположенного за пределами границ земельного участка по адресу: Архангельская область, городской округ Архангельской области «Северодвинск», город Северодвинск, ул. Карла Маркса, дом 13А, примерно в 82 метрах по направлению на юг от ориентира;

29:28:000000:6375, Архангельская область, городской округ Архангельской области «Северодвинск», город Северодвинск, ул. Советская (от земельных участков с кадастровыми номерами 29:28:107059:929 и 29:28:107056:69 до улицы Гагарина);

29:28:000000:6380, Архангельская область, городской округ Архангельской области «Северодвинск», город Северодвинск, ул.

Карла Маркса (от ул. Гагарина до бульвара Строителей).

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута (номер регистрации – 1257/2021).

3. Срок публичного сервитута установить на 49 лет.

4. В отношении земель и частей земельных участков, указанных в пункте 1 распоряжения, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

5. Владелец публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, снести инженерное сооружение, для которого был установлен публичный сервитут, в срок не позднее чем три месяца после завершения его эксплуатации.

6. Владелец публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

7. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута опубликовать (обнародовать) настоящее распоряжение в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально», разместить полный текст распоряжения в сетевом издании «Вполне официально» ([вполне-официально.рф](#)) и на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

**Заместитель Главы Администрации Северодвинска  
по городскому хозяйству О. К. Ковальчук**

Правовой акт приведен в сокращённом объеме.  
Полный его текст опубликован на сайте сетевого издания  
«Вполне официально» [вполне-официально.рф](#)

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»  
**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОВДВИНСКА  
ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

*от 13.08.2021 № 1944-рз  
г. Северодвинск Архангельской области*

### **ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

На основании ходатайства публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» вх. № 04-06-01/4240 от 01.07.2021, в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» (ОГРН: 1047855175785, ИНН: 7802312751) публичный сервитут общей площадью 506 кв. м с целью эксплуатации объекта электросетевого хозяйства (КЛ ТП70-ТП69) в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами:

29:28:101074:86, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилое здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Капитана Воронина, дом 30;

29:28:101074:87, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилое здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Капитана Воронина, дом 28;

29:28:101074:92, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилое здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Капитана Воронина, дом 34;

29:28:101074:10, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир нежилое здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Капитана Воронина, дом 36;

29:28:101074:35, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилое здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Капитана Воронина, дом 38.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута (номер регистрации – 1256/2021).

3. Срок публичного сервитута установить на 49 лет.

4. В отношении частей земельных участков, указанных в пункте 1 распоряжения, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

5. Обладатель публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, снести инженерное сооружение, для которого был установлен публичный сервитут, в срок не позднее чем три месяца после завершения его эксплуатации.

6. Обладатель публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

7. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута опубликовать (обнародовать) настоящее распоряжение в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально», разместить полный текст распоряжения в сетевом издании «Вполне официально» ([вполне-официально.рф](#)) и на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

**Заместитель Главы Администрации Северодвинска  
по городскому хозяйству О. К. Ковальчук**

Правовой акт приведен в сокращённом объеме.  
Полный его текст опубликован на сайте сетевого издания  
«Вполне официально» [вполне-официально.рф](#)

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»  
**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОВДВИНСКА  
ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

*от 13.08.2021 № 1945-рз  
г. Северодвинск Архангельской области*

### **ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

На основании ходатайства публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» вх. № 04-06-01/4240 от 01.07.2021, в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» (ОГРН: 1047855175785, ИНН: 7802312751) публичный сервитут общей площадью 177 кв. м с целью эксплуатации объекта электросетевого хозяйства (КЛ ТП1 ДС 15) в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами:

29:28:102013:24, местоположение установлено относительно ориентира – здания жилого, расположенного в границах земельного участка по адресу: Архангельская обл., г. Северодвинск, ул. Железнодорожная, д. 2В;

29:28:102013:2, местоположение установлено относительно ориентира – здания нежилого, расположенного в границах зе-

мельного участка по адресу: обл. Архангельская обл., г. Северодвинск, ул. Торцева, д. 4Б;

29:28:102013:3, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира – здания нежилого, расположенного в границах земельного участка по адресу: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Торцева, д. 4 А.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута (номер регистрации – 1267/2021).

3. Срок публичного сервитута установить на 49 лет.

4. В отношении частей земельных участков, указанных в пункте 1 распоряжения, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

5. Обладатель публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, снести инженерное сооружение, для которого был установлен публичный сервитут, в срок не позднее чем три месяца после завершения его эксплуатации.

6. Обладатель публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

7. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута опубликовать (обнародовать) настоящее распоряжение в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально», разместить полный текст распоряжения в сетевом издании «Вполне официально» ([вполне-официально.рф](#)) и на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

**Заместитель Главы Администрации Северодвинска  
по городскому хозяйству О. К. Ковальчук**

Правовой акт приведен в сокращённом объеме.  
Полный его текст опубликован на сайте сетевого издания  
«Вполне официально» [вполне-официально.рф](#)

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»  
**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОВДВИНСКА  
ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

*от 13.08.2021 № 1946-рз  
г. Северодвинск Архангельской области*

### **ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

На основании ходатайства публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» вх. № 04-06-01/4240 от 01.07.2021, в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» (ОГРН: 1047855175785, ИНН: 7802312751) публичный сервитут общей площадью 155 кв. м с целью эксплуатации объекта электросетевого хозяйства (КЛ БЕЛОМОРСК 7 57) в отношении земель кадастрового квартала 29:28:102013 и частей земельных участков с кадастровыми номерами:

29:28:102013:11, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира – здания жилого, расположенного в границах земельного участка по адресу: обл. Архангельская, г. Северодвинск, пр. Беломорский, д. 5/7;

29:28:102013:4, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира – здания жилого, расположенного в границах земельного участка по адресу: обл. Архангельская, г. Северодвинск, пр. Беломорский, д. 9;

29:28:102013:20, местоположение установлено относительно ориентира – здания жилого, расположенного в границах земельного участка по адресу: Архангельская обл., г. Северодвинск, пр. Беломорский, д. 7.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута (номер регистрации – 1269/2021).

3. Срок публичного сервитута установить на 49 лет.

4. В отношении земель и частей земельных участков, указанных в пункте 1 распоряжения, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

5. Обладатель публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, снести инженерное сооружение, для которого был установлен публичный сервитут, в срок не позднее чем три месяца после завершения его эксплуатации.

6. Обладатель публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

7. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута опубликовать (обнародовать) настоящее распоряжение в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально», разместить полный текст распоряжения в сетевом издании «Вполне официально» ([вполне-официально.rf](http://vpolne-ofitsialno.rf)) и на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

**Заместитель Главы Администрации Северодвинска по городскому хозяйству О. К. Ковальчук**

Правовой акт приведен в сокращённом объеме.  
Полный его текст опубликован на сайте сетевого издания «Вполне официально» [вполне-официально.rf](http://vpolne-ofitsialno.rf)

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»  
**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОВДВИНСКА  
ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

*от 13.08.2021 № 1947-рз  
г. Северодвинск Архангельской области*

### **ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

На основании ходатайства публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» вх. № 04-06-01/4240 от 01.07.2021, в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» (ОГРН: 1047855175785, ИНН: 7802312751) публичный сервитут общей площадью 403 кв. м с целью эксплуатации объекта электросетевого хозяйства (КЛ ТП61-ТП56) в отношении земель кадастровых кварталов 29:28:101037, 29:28:101071 и частей земельных участков с кадастровыми номерами:

29:28:101071:44, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилое здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Гагарина, дом 22;

29:28:101071:45, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилое здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Индустриальная, дом 71;

29:28:101037:21, обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Гагарина, дом 15.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута (номер регистрации – 1258/2021).

3. Срок публичного сервитута установить на 49 лет.

4. В отношении земель и частей земельных участков, указанных в пункте 1 распоряжения, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

5. Обладатель публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, снести инженерное сооружение, для которого был установлен публичный сервитут, в срок не позднее чем три месяца после завершения его эксплуатации.

6. Обладатель публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

7. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута опубликовать (обнародовать) настоящее распоряжение в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально», разместить полный текст распоряжения в сетевом издании «Вполне официально» ([вполне-официально.rf](http://vpolne-ofitsialno.rf)) и на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

**Заместитель Главы Администрации Северодвинска по городскому хозяйству О. К. Ковальчук**

Правовой акт приведен в сокращённом объеме.  
Полный его текст опубликован на сайте сетевого издания «Вполне официально» [вполне-официально.rf](http://vpolne-ofitsialno.rf)

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»  
**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОВДВИНСКА  
ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

*от 13.08.2021 № 1948-рз  
г. Северодвинск Архангельской области*

### **ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

На основании ходатайства публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» вх. № 04-06-01/4240 от 01.07.2021, в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» (ОГРН: 1047855175785, ИНН: 7802312751) публичный сервитут общей площадью 99 кв. м с целью эксплуатации объекта электросетевого хозяйства (КЛ 13-15 ТУРГЕНЕВА) в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами:

29:28:101102:3, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира – жилого здания, расположенного в границах земельного участка по адресу: Архангельская обл., г. Северодвинск, ул. Тургенева, д. 13;

29:28:101102:2 местоположение установлено относительно ориентира – жилого здания, расположенного в границах земельного участка по адресу: Архангельская обл., г. Северодвинск, Трудовой переулок, д. 1.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута (номер регистрации – 1261/2021).

3. Срок публичного сервитута установить на 49 лет.

4. В отношении частей земельных участков, указанных в пункте 1 распоряжения, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

5. Обладатель публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, снести инженерное сооружение, для которого был установлен публичный сервитут, в срок

не позднее чем три месяца после завершения его эксплуатации.

6. Обладатель публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

7. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута опубликовать (обнародовать) настоящее распоряжение в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально», разместить полный текст распоряжения в сетевом издании «Вполне официально» ([вполне-официально.pf](http://vpolne-ofitsialno.pf)) и на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

**Заместитель Главы Администрации Северодвинска  
по городскому хозяйству О. К. Ковальчук**

Правовой акт приведен в сокращённом объеме.  
Полный его текст опубликован на сайте сетевого издания  
«Вполне официально» [вполне-официально.pf](http://vpolne-ofitsialno.pf)

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»  
**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОВДВИНСКА  
ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

*от 13.08.2021 № 1949-рз  
г. Северодвинск Архангельской области*

### **ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

На основании ходатайства публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» вх. № 04-06-01/4240 от 01.07.2021, в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» (ОГРН: 1047855175785, ИНН: 7802312751) публичный сервитут общей площадью 359 кв. м с целью эксплуатации объекта электросетевого хозяйства (КЛ ТП57 ДС 38) в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами:

29:28:101071:20, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилое здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Капитана Воронина, дом 19;

29:28:101071:36, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир нежилое здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Капитана Воронина, дом 27;

29:28:101071:11, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилое здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Индустриальная, дом 77.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута (номер регистрации – 1275/2021).

3. Срок публичного сервитута установить на 49 лет.

4. В отношении частей земельных участков, указанных в пункте 1 распоряжения, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

5. Обладатель публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, снести инженерное сооружение, для которого был установлен публичный сервитут, в срок не позднее чем три месяца после завершения его эксплуатации.

6. Обладатель публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

7. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута опубликовать (обнародовать) настоящее распоряжение в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально», разместить полный текст распоряжения в сетевом издании «Вполне официально» ([вполне-официально.pf](http://vpolne-ofitsialno.pf)) и на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

**Заместитель Главы Администрации Северодвинска  
по городскому хозяйству О. К. Ковальчук**

Правовой акт приведен в сокращённом объеме.  
Полный его текст опубликован на сайте сетевого издания  
«Вполне официально» [вполне-официально.pf](http://vpolne-ofitsialno.pf)

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»  
**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОВДВИНСКА  
ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

*от 13.08.2021 № 1950-рз  
г. Северодвинск Архангельской области*

### **ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

На основании ходатайства публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» вх. № 04-06-01/4240 от 01.07.2021, в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» (ОГРН: 1047855175785, ИНН: 7802312751) публичный сервитут общей площадью 1627 кв. м с целью эксплуатации объекта электросетевого хозяйства (КЛ РП1-ТП15) в отношении земель кадастровых кварталов 29:28:102042, 29:28:102003, 29:28:102001, 29:28:107059. и частей земельных участков с кадастровыми номерами:

29:28:102042:7, обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Торцева, дом 29;

29:28:102003:17, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира – жилого здания, расположенного в границах земельного участка по адресу: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Торцева, дом 25;

29:28:102003:18, местоположение установлено относительно ориентира – жилого здания, расположенного в границах земельного участка по адресу: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Торцева, д. 27/1;

29:28:107059:23, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира – здания жилого, расположенного в границах земельного участка по адресу: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Железнодорожная, дом 5;

29:28:000000:3964, Архангельская область, Северодвинск, г. Северодвинск, ул. Железнодорожная, от ул. Торцева до рефулерного озера;

29:28:000000:3011, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Архангельская обл., Северодвинск, г. Северодвинск, пр. Беломорский, от ул. Советская до ул. Первомайская.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута (номер регистрации – 1251/2021).

3. Срок публичного сервитута установить на 49 лет.

4. В отношении земель и частей земельных участков, указанных в пункте 1 распоряжения, установить свободный график про-

ведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

5. Обладатель публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, снести инженерное сооружение, для которого был установлен публичный сервитут, в срок не позднее чем три месяца после завершения его эксплуатации.

6. Обладатель публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

7. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута опубликовать (обнародовать) настоящее распоряжение в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально», разместить полный текст распоряжения в сетевом издании «Вполне официально» ([вполне-официально.pdf](#)) и на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня вступления сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

**Заместитель Главы Администрации Северодвинска  
по городскому хозяйству О. К. Ковальчук**

Правовой акт приведен в сокращённом объеме.  
Полный его текст опубликован на сайте сетевого издания  
«Вполне официально» [вполне-официально.pdf](#)

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»  
**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОВДВИНСКА  
ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

*от 13.08.2021 № 1951-рз  
г. Северодвинск Архангельской области*

### **ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

На основании ходатайства публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» вх. № 04-06-01/4240 от 01.07.2021, в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» (ОГРН: 1047855175785, ИНН: 7802312751) публичный сервитут общей площадью 82 кв. м с целью эксплуатации объекта электросетевого хозяйства (КАБЕЛЬ Д374 ТРУДА21) в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами:

29:28:101074:78, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилое здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, пр-кт Труда, дом 19;

29:28:101074:79, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилое здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, пр-кт Труда, дом 21.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута (номер регистрации – 1282/2021).

3. Срок публичного сервитута установить на 49 лет.

4. В отношении частей земельных участков, указанных в пункте 1 распоряжения, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

5. Обладатель публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, снести инженерное сооружение, для которого был установлен публичный сервитут, в срок не позднее чем три месяца после завершения его эксплуатации.

6. Обладатель публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

7. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута опубликовать (обнародовать) настоящее распоряжение в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально», разместить полный текст распоряжения в сетевом издании «Вполне официально» ([вполне-официально.pdf](#)) и на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня вступления сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

**Заместитель Главы Администрации Северодвинска  
по городскому хозяйству О. К. Ковальчук**

Правовой акт приведен в сокращённом объеме.  
Полный его текст опубликован на сайте сетевого издания  
«Вполне официально» [вполне-официально.pdf](#)

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»  
**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОВДВИНСКА  
ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

*от 13.08.2021 № 1952-рз  
г. Северодвинск Архангельской области*

### **ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

На основании ходатайства публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» вх. № 04-06-01/4240 от 01.07.2021, в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» (ОГРН: 1047855175785, ИНН: 7802312751) публичный сервитут общей площадью 321 кв. м с целью эксплуатации объекта электросетевого хозяйства (КЛ ТП52 Д. 73 ТОРЦАВА) в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами:

29:28:101069:29, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Торцева, дом 77;

29:28:101069:30, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Торцева, дом 75;

29:28:101069:15, обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Капитана Ворониной, дом 9;

29:28:101069:23, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Торцева, дом 73.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута (номер регистрации – 1268/2021).

3. Срок публичного сервитута установить на 49 лет.

4. В отношении частей земельных участков, указанных в пункте 1 распоряжения, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

5. Обладатель публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, снести инженерное сооружение, для которого был установлен публичный сервитут, в срок не позднее чем три месяца после завершения его эксплуатации.

6. Обладатель публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

7. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута опубликовать (обнародовать) настоящее распоряжение в бюл-

летене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально», разместить полный текст распоряжения в сетевом издании «Вполне официально» ([вполне-официально.рф](http://вполне-официально.рф)) и на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

**Заместитель Главы Администрации Северодвинска  
по городскому хозяйству О. К. Ковальчук**

Правовой акт приведен в сокращённом объеме.  
Полный его текст опубликован на сайте сетевого издания  
«Вполне официально» [вполне-официально.рф](http://вполне-официально.рф)

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»  
**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОВДВИНСКА  
ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

*от 13.08.2021 № 1953-рз  
г. Северодвинск Архангельской области*

### **ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

На основании ходатайства публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» вх. № 04-06-01/4240 от 01.07.2021, в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» (ОГРН: 1047855175785, ИНН: 7802312751) публичный сервитут общей площадью 144 кв. м с целью эксплуатации объекта электросетевого хозяйства (КЛ Д. 27-311 ПЕРВОМ.) в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами: 29:28:102032:8, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, пр-кт Ленина, дом 1/31;

29:28:102032:17, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира – жилого здания, расположенного в пределах границ земельного участка по адресу: Архангельская обл., г. Северодвинск, ул. Первомайская, дом 27.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута (номер регистрации – 1274/2021).

3. Срок публичного сервитута установить на 49 лет.

4. В отношении частей земельных участков, указанных в пункте 1 распоряжения, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

5. Обладатель публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, снести инженерное сооружение, для которого был установлен публичный сервитут, в срок не позднее чем три месяца после завершения его эксплуатации.

6. Обладатель публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

7. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута опубликовать (обнародовать) настоящее распоряжение в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально», разместить полный текст распоряжения в сетевом издании «Вполне официально» ([вполне-официально.рф](http://вполне-официально.рф)) и на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

**Заместитель Главы Администрации Северодвинска  
по городскому хозяйству О. К. Ковальчук**

Правовой акт приведен в сокращённом объеме.  
Полный его текст опубликован на сайте сетевого издания  
«Вполне официально» [вполне-официально.рф](http://вполне-официально.рф)

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»  
**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОВДВИНСКА  
ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

*от 13.08.2021 № 1954-рз  
г. Северодвинск Архангельской области*

### **ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

На основании ходатайства публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» вх. № 04-06-01/4240 от 01.07.2021, в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» (ОГРН: 1047855175785, ИНН: 7802312751) публичный сервитут общей площадью 1883 кв. м с целью эксплуатации объекта электросетевого хозяйства (КЛ РП2-ТП104) в отношении земель кадастровых кварталов 29:28:101033, 29:28:101066, 29:28:101060, 29:28:101061 и частей земельных участков с кадастровыми номерами:

29:28:101033:20, обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Торцева, дом 44А;

29:28:101033:787, Архангельская область, Северодвинск, г. Северодвинск, ул. Торцева;

29:28:101061:11, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание. Участок находится примерно в 160 м от ориентира по направлению на юго-запад. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, пр-кт Ленина, дом 14;

29:28:101061:18, местоположение установлено относительно ориентира – здания, расположенного за пределами границ земельного участка по адресу: Архангельская область, Северодвинск, г. Северодвинск, пр. Ленина, д. 14, примерно в 110 м по направлению на юго-запад от ориентира.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута (номер регистрации – 1253/2021).

3. Срок публичного сервитута установить на 49 лет.

4. В отношении земель и частей земельных участков, указанных в пункте 1 распоряжения, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

5. Обладатель публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, снести инженерное сооружение, для которого был установлен публичный сервитут, в срок не позднее чем три месяца после завершения его эксплуатации.

6. Обладатель публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

7. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута опубликовать (обнародовать) настоящее распоряжение в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально», разместить полный текст распоряжения в сетевом издании «Вполне официально» ([вполне-официально.рф](http://вполне-официально.рф)) и на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

**Заместитель Главы Администрации Северодвинска  
по городскому хозяйству О. К. Ковальчук**

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»  
ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОВДВИНСКА  
ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 13.08.2021 № 1955-рз  
г. Северодвинск Архангельской области

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ  
ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

На основании ходатайства публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» вх. № 04-06-01/4240 от 01.07.2021, в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» (ОГРН: 1047855175785, ИНН: 7802312751) публичный сервитут общей площадью 2397 кв. м с целью эксплуатации объекта электросетевого хозяйства (КЛ РП1-2) в отношении земель кадастрового квартала 29:28:102042 и частей земельных участков с кадастровыми номерами:

29:28:101061:11, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание. Участок находится примерно в 160 м от ориентира по направлению на юго-запад. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, пр-кт Ленина, дом 14;

29:28:102042:12, обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Советская, дом 30;

29:28:000000:6376, Архангельская область, городской округ Архангельской области «Северодвинск», город Северодвинск, улица Профсоюзная (от улицы Первомайской до улицы Южной);

29:28:000000:6375, Архангельская область, городской округ Архангельской области «Северодвинск», город Северодвинск, улица Советская (от земельных участков с кадастровыми номерами 29:28:107059:929 и 29:28:107056:69 до улицы Гагарина).

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута (номер регистрации – 1250/2021).

3. Срок публичного сервитута установить на 49 лет.

4. В отношении земель и частей земельных участков, указанных в пункте 1 распоряжения, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

5. Владелец публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, снести инженерное сооружение, для которого был установлен публичный сервитут, в срок не позднее чем три месяца после завершения его эксплуатации.

6. Владелец публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

7. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута опубликовать (обнародовать) настоящее распоряжение в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально», разместить полный текст распоряжения в сетевом издании «Вполне официально» ([вполне-официально.рф](#)) и на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

Заместитель Главы Администрации Северодвинска  
по городскому хозяйству О. К. Ковальчук

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»  
ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОВДВИНСКА  
ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 13.08.2021 № 1956-рз  
г. Северодвинск Архангельской области

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ  
ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

На основании ходатайства публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» вх. № 04-06-01/4240 от 01.07.2021, в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» (ОГРН: 1047855175785, ИНН: 7802312751) публичный сервитут общей площадью 426 кв. м с целью эксплуатации объекта электросетевого хозяйства (КАБ. ЛИНИЯ 10КВ ОТ РП 10 ДО ТП211) в отношении земель кадастрового квартала 29:28:104153 и частей земельных участков с кадастровыми номерами:

29:28:104153:78, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание нежилое. Участок находится примерно в 100 м. от ориентира по направлению на запад. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Лебедева, дом 12;

29:28:104153:92, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание жилое. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Кирилкина, дом 15;

29:28:104153:88, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание жилое. Участок находится примерно в 80 м. от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Кирилкина, дом 15.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута (номер регистрации – 1286/2021).

3. Срок публичного сервитута установить на 49 лет.

4. В отношении земель и частей земельных участков, указанных в пункте 1 распоряжения, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

5. Владелец публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, снести инженерное сооружение, для которого был установлен публичный сервитут, в срок не позднее чем три месяца после завершения его эксплуатации.

6. Владелец публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

7. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута опубликовать (обнародовать) настоящее распоряжение в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально», разместить полный текст распоряжения в сетевом издании «Вполне официально» ([вполне-официально.рф](#)) и на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

Заместитель Главы Администрации Северодвинска  
по городскому хозяйству О. К. Ковальчук

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»  
ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОВДВИНСКА  
ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 13.08.2021 № 1957-рз  
г. Северодвинск Архангельской области

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ  
ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

На основании ходатайства публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» вх. № 04-06-01/4240 от 01.07.2021, в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» (ОГРН: 1047855175785, ИНН: 7802312751) публичный сервитут общей площадью 300 кв. м с целью эксплуатации объекта электросетевого хозяйства (КЛ ТП 1190) в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами:

29:28:103090:91, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание жилое. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Серго Орджоникидзе, дом 8;

29:28:103090:40, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание жилое. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Серго Орджоникидзе, дом 10;

29:28:103090:62, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание жилое. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Серго Орджоникидзе, дом 12;

29:28:103090:63, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание жилое. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Серго Орджоникидзе, дом 14.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута (номер регистрации – 1241/2021).

3. Срок публичного сервитута установить на 49 лет.

4. В отношении частей земельных участков, указанных в пункте 1 распоряжения, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

5. Владелец публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, снести инженерное сооружение, для которого был установлен публичный сервитут, в срок не позднее чем три месяца после завершения его эксплуатации.

6. Владелец публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

7. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута опубликовать (обнародовать) настоящее распоряжение в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально», разместить полный текст распоряжения в сетевом издании «Вполне официально» ([vpolne-ofitsialno.ru](http://vpolne-ofitsialno.ru)) и на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

Заместитель Главы Администрации Северодвинска  
по городскому хозяйству О. К. Ковальчук

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»  
ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОВДВИНСКА  
ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 13.08.2021 № 1958-рз  
г. Северодвинск Архангельской области

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ  
ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

На основании ходатайства публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» вх. № 04-06-01/4240 от 01.07.2021, в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» (ОГРН: 1047855175785, ИНН: 7802312751) публичный сервитут общей площадью 472 кв. м с целью эксплуатации объекта электросетевого хозяйства (КЛ ТП61 ГПТУ) в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами:

29:28:101037:1, обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Лесная, дом 60;

29:28:101037:29, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Лесная, дом 62;

29:28:101037:21, обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Гагарина, дом 15;

29:28:101037:507, Архангельская область, городской округ Архангельской области «Северодвинск», город Северодвинск, в районе улицы Бойчука, дом 4;

29:28:101037:22, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир – здание. Участок находится примерно в 75 м от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Лесная, дом 62;

29:28:101037:30, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание нежилое. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Лесная, дом 62, строение 2;

29:28:101037:277, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Архангельская область, город Северодвинск, улица Лесная, дом 62.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута (номер регистрации – 1262/2021).

3. Срок публичного сервитута установить на 49 лет.

4. В отношении частей земельных участков, указанных в пункте 1 распоряжения, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

5. Владелец публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, снести инженерное сооружение, для которого был установлен публичный сервитут, в срок не позднее чем три месяца после завершения его эксплуатации.

6. Владелец публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

7. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута опубликовать (обнародовать) настоящее распоряжение в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально», разместить полный текст распоряжения в сетевом издании «Вполне официально» ([vpolne-ofitsialno.ru](http://vpolne-ofitsialno.ru)) и на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

Заместитель Главы Администрации Северодвинска  
по городскому хозяйству О. К. Ковальчук

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»  
**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОВДВИНСКА  
ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

**от 13.08.2021 № 1959-рз**  
г. Северодвинск Архангельской области

**ОБ УСТАНОВЛЕНИИ  
ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

На основании ходатайства публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» вх. № 04-06-01/4240 от 01.07.2021, в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» (ОГРН: 1047855175785, ИНН: 7802312751) публичный сервитут общей площадью 1481 кв. м с целью эксплуатации объекта электросетевого хозяйства (КЛ ТП15-ТП103-ТП3) в отношении земель кадастрового квартала 29:28:107059 и частей земельных участков с кадастровыми номерами:

29:28:107059:23, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира – здания жилого, расположенного в границах земельного участка по адресу: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Железнодорожная, дом 5;

29:28:107056:77, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир – здание. Участок находится примерно в 14 м от ориентира по направлению на запад. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Железнодорожная, дом 15;

29:28:107056:47, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Железнодорожная, дом 15;

29:28:107056:45, обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Железнодорожная, дом 17;

29:28:102002:4, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Железнодорожная, дом 12;

29:28:000000:3964, Архангельская область, Северодвинск, г. Северодвинск, ул. Железнодорожная, от ул. Торцева до рефулерного озера.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута (номер регистрации – 1252/2021).

3. Срок публичного сервитута установить на 49 лет.

4. В отношении земель и частей земельных участков, указанных в пункте 1 распоряжения, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

5. Владелец публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, снести инженерное сооружение, для которого был установлен публичный сервитут, в срок не позднее чем три месяца после завершения его эксплуатации.

6. Владелец публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

7. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута опубликовать (обнародовать) настоящее распоряжение в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально», разместить полный текст распоряжения в сетевом издании «Вполне официально» ([vpolne-ofitsialno.pf](http://vpolne-ofitsialno.pf)) и на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

**Заместитель Главы Администрации Северодвинска  
по городскому хозяйству О. К. Ковальчук**

Правовой акт приведен в сокращённом объеме.  
Полный его текст опубликован на сайте сетевого издания  
«Вполне официально» [vpolne-ofitsialno.pf](http://vpolne-ofitsialno.pf)

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»  
**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОВДВИНСКА  
ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

**от 13.08.2021 № 1960-рз**  
г. Северодвинск Архангельской области

**ОБ УСТАНОВЛЕНИИ  
ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

На основании ходатайства публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» вх. № 04-06-01/4240 от 01.07.2021, в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» (ОГРН: 1047855175785, ИНН: 7802312751) публичный сервитут общей площадью 355 кв. м с целью эксплуатации объекта электросетевого хозяйства (КАБЕЛЬ ТП74 ТРУДА 23) в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами:

29:28:101074:31, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – здание жилое. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Карла Маркса, дом 17а;

29:28:101074:70, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилое здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Карла Маркса, дом 19/15;

29:28:101074:80, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилое здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, пр-кт Труда, дом 23;

29:28:101074:3679, местоположение земельного участка установлено относительно ориентира – здания, расположенного за пределами границ земельного участка по адресу: Архангельская область, городской округ Архангельской области «Северодвинск», город Северодвинск, ул. Карла Маркса, дом 13А, примерно в 82 метрах по направлению на юг от ориентира.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута (номер регистрации – 1281/2021).

3. Срок публичного сервитута установить на 49 лет.

4. В отношении частей земельных участков, указанных в пункте 1 распоряжения, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

5. Владелец публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, снести инженерное сооружение, для которого был установлен публичный сервитут, в срок не позднее чем три месяца после завершения его эксплуатации.

6. Владелец публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

7. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута опубликовать (обнародовать) настоящее распоряжение в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образова-

ния «Северодвинск» «Вполне официально», разместить полный текст распоряжения в сетевом издании «Вполне официально» ([вполне-официально.рф](#)) и на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

**Заместитель Главы Администрации Северодвинска  
по городскому хозяйству О. К. Ковальчук**

Правовой акт приведен в сокращённом объеме.  
Полный его текст опубликован на сайте сетевого издания  
«Вполне официально» [вполне-официально.рф](#)

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»  
**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОВДВИНСКА  
ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

*от 13.08.2021 № 1961-рз  
г. Северодвинск Архангельской области*

### **ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

**На основании ходатайства публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» вх. № 04-06-01/4240 от 01.07.2021, в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»:**

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» (ОГРН: 1047855175785, ИНН: 7802312751) публичный сервитут общей площадью 597 кв. м с целью эксплуатации объекта электросетевого хозяйства (КЛ ТП-2. ДО. ВРЕЗКИ. КАБ. ТП-1. ЮЖНАЯ) в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами:

29:28:104155:79, местоположение установлено относительно ориентира – здания жилого, расположенного за пределами границ земельного участка по адресу: Архангельская обл., г. Северодвинск, ул. Юбилейная, д. 9. Участок находится примерно в 75 м по направлению на северо-восток от ориентира;

29:28:104155:80, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира – здания жилого, расположенного за пределами границ земельного участка по адресу: Архангельская обл., г. Северодвинск, ул. Юбилейная, дом 9. Участок находится примерно в 75 м по направлению на север от ориентира;

29:28:104155:72, местоположение установлено относительно ориентира – здания, расположенного в пределах границ земельного участка по адресу: Архангельская обл., г. Северодвинск, ул. Юбилейная, дом 9;

29:28:104155:78, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира – здания, расположенного в пределах границ земельного участка по адресу: Архангельская обл., г. Северодвинск, пр-кт Победы, дом 12;

29:28:104155:20, обл. Архангельская, г. Северодвинск, пр-кт Победы, дом 4;

29:28:104155:71, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира – здания жилого, расположенного за пределами границ земельного участка по адресу: Архангельская обл., г. Северодвинск, ул. Юбилейная, д. 9. Участок находится примерно в 100 м по направлению на северо-запад от ориентира.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута (номер регистрации – 1289/2021).

3. Срок публичного сервитута установить на 49 лет.

4. В отношении частей земельных участков, указанных в пункте 1 распоряжения, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

5. Обладатель публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, снести инженерное сооружение, для которого был установлен публичный сервитут, в срок не позднее чем три месяца после завершения его эксплуатации.

6. Обладатель публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

7. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута опубликовать (обнародовать) настоящее распоряжение в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально», разместить полный текст распоряжения в сетевом издании «Вполне официально» ([вполне-официально.рф](#)) и на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

**Заместитель Главы Администрации Северодвинска  
по городскому хозяйству О. К. Ковальчук**

Правовой акт приведен в сокращённом объеме.  
Полный его текст опубликован на сайте сетевого издания  
«Вполне официально» [вполне-официально.рф](#)

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»  
**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОВДВИНСКА  
ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

*от 13.08.2021 № 1962-рз  
г. Северодвинск Архангельской области*

### **ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

**На основании ходатайства публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» вх. № 04-06-01/4240 от 01.07.2021, в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»:**

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» (ОГРН: 1047855175785, ИНН: 7802312751) публичный сервитут общей площадью 462 кв. м с целью эксплуатации объекта электросетевого хозяйства (КЛ РПЗ ТП67) в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами:

29:28:101074:3417, Архангельская обл., г. Северодвинск, в районе пр. Труда, д. 23, строение 3;

29:28:101074:3422, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира – здания, расположенного в пределах границ земельного участка по адресу: Архангельская область, Северодвинск, город Северодвинск, проспект Труда, дом 25А;

29:28:101074:3681, местоположение земельного участка установлено относительно ориентира – здания, расположенного за пределами границ земельного участка по адресу: Архангельская область, городской округ Архангельской области «Северодвинск», город Северодвинск, ул. Капитана Воронина, дом 24, примерно в 140 метрах по направлению на юго-запад от ориентира;

29:28:101074:96, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Архангельская обл., г. Северодвинск, пр-кт Труда, дом 25.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута (номер регистрации – 1255/2021).

3. Срок публичного сервитута установить на 49 лет.

4. В отношении частей земельных участков, указанных в пункте 1 распоряжения, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

5. Владелец публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, снести инженерное сооружение, для которого был установлен публичный сервитут, в срок не позднее чем три месяца после завершения его эксплуатации.

6. Владелец публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

7. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута опубликовать (обнародовать) настоящее распоряжение в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально», разместить полный текст распоряжения в сетевом издании «Вполне официально» ([vpolne-ofitsialno.rf](http://vpolne-ofitsialno.rf)) и на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

**Заместитель Главы Администрации Северодвинска  
по городскому хозяйству О. К. Ковальчук**

Правовой акт приведен в сокращённом объеме.  
Полный его текст опубликован на сайте сетевого издания  
«Вполне официально» [vpolne-ofitsialno.rf](http://vpolne-ofitsialno.rf)

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»  
**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОВДВИНСКА  
ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

*от 13.08.2021 № 1963-рз  
г. Северодвинск Архангельской области*

## **ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

На основании ходатайства публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» вх. № 04-06-01/4240 от 01.07.2021, в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» (ОГРН: 1047855175785, ИНН: 7802312751) публичный сервитут общей площадью 659 кв. м с целью эксплуатации объекта электросетевого хозяйства (КЛ ТП213 ТП128ТП110 10) в отношении земель кадастрового квартала 29:28:102019 и частей земельных участков с кадастровыми номерами:

29:28:103095:35, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилое здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Ломоносова, дом 116;

29:28:103095:57, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилое здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Трухинова, дом 13;

29:28:103096:13, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилое здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Ломоносова, дом 104;

29:28:102019:35, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира – здания жилого, расположенного в границах земельного участка по адресу: Архангельская обл., г. Северодвинск, ул. Южная, д. 4;

29:28:102019:34, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира – здания жилого,

расположенного в границах земельного участка по адресу: Архангельская обл., г. Северодвинск, ул. Южная, д. 4А;

29:28:102019:21, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир нежилое здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Южная, дом 2А;

29:28:102019:26, местоположение установлено относительно ориентира – здания жилого, расположенного в границах земельного участка по адресу: Архангельская обл., г. Северодвинск, ул. Южная, д. 2;

29:28:102019:33, местоположение установлено относительно ориентира – здания жилого, расположенного в границах земельного участка по адресу: Архангельская обл., г. Северодвинск, ул. Железнодорожная, д. 46;

29:28:102019:25, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира – здания жилого, расположенного в границах земельного участка по адресу: Архангельская обл., г. Северодвинск, ул. Железнодорожная, д. 44.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута (номер регистрации – 1300/2021).

3. Срок публичного сервитута установить на 49 лет.

4. В отношении земель и частей земельных участков, указанных в пункте 1 распоряжения, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

5. Владелец публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, снести инженерное сооружение, для которого был установлен публичный сервитут, в срок не позднее чем три месяца после завершения его эксплуатации.

6. Владелец публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

7. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута опубликовать (обнародовать) настоящее распоряжение в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально», разместить полный текст распоряжения в сетевом издании «Вполне официально» ([vpolne-ofitsialno.rf](http://vpolne-ofitsialno.rf)) и на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

**Заместитель Главы Администрации Северодвинска  
по городскому хозяйству О. К. Ковальчук**

Правовой акт приведен в сокращённом объеме.  
Полный его текст опубликован на сайте сетевого издания  
«Вполне официально» [vpolne-ofitsialno.rf](http://vpolne-ofitsialno.rf)

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»  
**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОВДВИНСКА  
ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

*от 13.08.2021 № 1964-рз  
г. Северодвинск Архангельской области*

## **ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

На основании ходатайства публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» вх. № 04-06-01/4240 от 01.07.2021, в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» (ОГРН: 1047855175785, ИНН: 7802312751) публичный сервитут общей площадью 206 кв. м с целью эксплуатации объекта электросетевого хозяйства (КЛ ТП225 ТП135 750) в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами:

29:28:103094:33, обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Ломоносова, дом 118/26;

29:28:102050:18, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира – здания жилого, расположенного в границах земельного участка по адресу: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Комсомольская, дом 9; 29:28:102050:7, обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Пионерская, дом 41.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута (номер регистрации – 1314/2021).

3. Срок публичного сервитута установить на 49 лет.

4. В отношении частей земельных участков, указанных в пункте 1 распоряжения, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

5. Владелец публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, снести инженерное сооружение, для которого был установлен публичный сервитут, в срок не позднее чем три месяца после завершения его эксплуатации.

6. Владелец публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

7. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута опубликовать (обнародовать) настоящее распоряжение в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально», разместить полный текст распоряжения в сетевом издании «Вполне официально» ([вполне-официально.рф](#)) и на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

**Заместитель Главы Администрации Северодвинска  
по городскому хозяйству О. К. Ковальчук**

Правовой акт приведен в сокращённом объеме.  
Полный его текст опубликован на сайте сетевого издания  
«Вполне официально» [вполне-официально.рф](#)

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»  
**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОВДВИНСКА  
ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

*от 13.08.2021 № 1965-рз  
г. Северодвинск Архангельской области*

### **ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

На основании ходатайства публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» вх. № 04-06-01/4240 от 01.07.2021, в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» (ОГРН: 1047855175785, ИНН: 7802312751) публичный сервитут общей площадью 126 кв. м с целью эксплуатации объекта электросетевого хозяйства (НВ К ТП 146 ШК 26) в отношении части земельного участка с кадастровым номером 29:28:103089:10, обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Карла Маркса, дом 36.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута (номер регистрации – 1263/2021).

3. Срок публичного сервитута установить на 49 лет.

4. В отношении части земельного участка, указанного в пункте 1 распоряжения, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

5. Владелец публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, снести инженерное сооружение, для которого был установлен публичный сервитут, в срок не позднее чем три месяца после завершения его эксплуатации.

6. Владелец публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

7. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута опубликовать (обнародовать) настоящее распоряжение в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально», разместить полный текст распоряжения в сетевом издании «Вполне официально» ([вполне-официально.рф](#)) и на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

**Заместитель Главы Администрации Северодвинска  
по городскому хозяйству О. К. Ковальчук**

Правовой акт приведен в сокращённом объеме.  
Полный его текст опубликован на сайте сетевого издания  
«Вполне официально» [вполне-официально.рф](#)

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»  
**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОВДВИНСКА  
ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

*от 13.08.2021 № 1966-рз  
г. Северодвинск Архангельской области*

### **ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

На основании ходатайства публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» вх. № 04-06-01/4240 от 01.07.2021, в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» (ОГРН: 1047855175785, ИНН: 7802312751) публичный сервитут общей площадью 343 кв. м с целью эксплуатации объекта электросетевого хозяйства (КЛ ТП62 ГПТУ 28) в отношении земель кадастровых кварталов 29:28:101072, 29:28:101047 и частей земельных участков с кадастровыми номерами:

29:28:101072:44, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Чехова, дом 2;

29:28:101072:45, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Чехова, дом 4;

29:28:101072:46, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Тургенева, дом 2; 29:28:101047:1, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Чехова, дом 1А.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута (номер регистрации – 1264/2021).

3. Срок публичного сервитута установить на 49 лет.

4. В отношении земель и частей земельных участков, указанных в пункте 1 распоряжения, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

5. Обладатель публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, снести инженерное сооружение, для которого был установлен публичный сервитут, в срок не позднее чем три месяца после завершения его эксплуатации.

6. Обладатель публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

7. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута опубликовать (обнародовать) настоящее распоряжение в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально», разместить полный текст распоряжения в сетевом издании «Вполне официально» ([вполне-официально.rf](http://vpolne-ofitsialno.rf)) и на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

**Заместитель Главы Администрации Северодвинска  
по городскому хозяйству О. К. Ковальчук**

Правовой акт приведен в сокращённом объеме.  
Полный его текст опубликован на сайте сетевого издания  
«Вполне официально» [вполне-официально.rf](http://vpolne-ofitsialno.rf)

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»  
**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОВДВИНСКА  
ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

*от 13.08.2021 № 1967-рз  
г. Северодвинск Архангельской области*

### **ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

На основании ходатайства публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» вх. № 04-06-01/4240 от 01.07.2021, в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» (ОГРН: 1047855175785, ИНН: 7802312751) публичный сервитут общей площадью 705 кв. м с целью эксплуатации объекта электросетевого хозяйства (КАБЕЛЬНЫЕ СЕТИ 10КВ ТП-236-ТП-235) в отношении земель кадастрового квартала 29:28:104151 и частей земельных участков с кадастровыми номерами:

29:28:104151:54, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Юбилейная, дом 51;

29:28:104151:49, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, пр-кт Морской, дом 52;

29:28:104151:111, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, пр-кт Морской, дом 56 А.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута (номер регистрации – 1288/2021).

3. Срок публичного сервитута установить на 49 лет.

4. В отношении земель и частей земельных участков, указанных в пункте 1 распоряжения, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

5. Обладатель публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, снести инженерное сооружение, для которого был установлен публичный сервитут, в срок

не позднее чем три месяца после завершения его эксплуатации.

6. Обладатель публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

7. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута опубликовать (обнародовать) настоящее распоряжение в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально», разместить полный текст распоряжения в сетевом издании «Вполне официально» ([вполне-официально.rf](http://vpolne-ofitsialno.rf)) и на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

**Заместитель Главы Администрации Северодвинска  
по городскому хозяйству О. К. Ковальчук**

Правовой акт приведен в сокращённом объеме.  
Полный его текст опубликован на сайте сетевого издания  
«Вполне официально» [вполне-официально.rf](http://vpolne-ofitsialno.rf)

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»  
**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОВДВИНСКА  
ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

*от 13.08.2021 № 1968-рз  
г. Северодвинск Архангельской области*

### **ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

На основании ходатайства публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» вх. № 04-06-01/4240 от 01.07.2021, в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» (ОГРН: 1047855175785, ИНН: 7802312751) публичный сервитут общей площадью 511 кв. м с целью эксплуатации объекта электросетевого хозяйства (К. Л. 0.4 КВ ОТ ТП-234 ДО ЖД ОМОВ КВАРТАЛА В-1) в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами:

29:28:104151:69, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание. Участок находится примерно в 85 м от ориентира по направлению на северо-восток. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Юбилейная, дом 65;

29:28:104151:7, обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Чеснокова, дом 18А;

29:28:104151:57, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Юбилейная, дом 67;

29:28:104151:58, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Чеснокова, дом 20;

29:28:104151:73, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Юбилейная, дом 63.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута (номер регистрации – 1291/2021).

3. Срок публичного сервитута установить на 49 лет.

4. В отношении частей земельных участков, указанных в пункте 1 распоряжения, установить свободный график проведения

работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

5. Обладатель публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, снести инженерное сооружение, для которого был установлен публичный сервитут, в срок не позднее чем три месяца после завершения его эксплуатации.

6. Обладатель публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

7. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута опубликовать (обнародовать) настоящее распоряжение в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально», разместить полный текст распоряжения в сетевом издании «Вполне официально» ([вполне-официально.pdf](#)) и на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

**Заместитель Главы Администрации Северодвинска  
по городскому хозяйству О. К. Ковальчук**

Правовой акт приведен в сокращённом объеме.  
Полный его текст опубликован на сайте сетевого издания  
«Вполне официально» [вполне-официально.pdf](#)

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»  
**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОВДВИНСКА  
ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

*от 13.08.2021 № 1969-рз  
г. Северодвинск Архангельской области*

### **ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

На основании ходатайства публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» вх. № 04-06-01/4240 от 01.07.2021, в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» (ОГРН: 1047855175785, ИНН: 7802312751) публичный сервитут общей площадью 85 кв. м с целью эксплуатации объекта электросетевого хозяйства (КАБЕЛЬ Д1588 Д1688) в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами:

29:28:103088:67, местоположение установлено относительно ориентира – здания, расположенного в пределах границ земельного участка по адресу: Архангельская обл., г. Северодвинск, проспект Труда, д. 22;

29:28:103088:68, местоположение установлено относительно ориентира – здания, расположенного в пределах границ земельного участка по адресу: Архангельская обл., г. Северодвинск, проспект Труда, д. 20.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута (номер регистрации – 1279/2021).

3. Срок публичного сервитута установить на 49 лет.

4. В отношении частей земельных участков, указанных в пункте 1 распоряжения, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

5. Обладатель публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, снести инженерное сооружение, для которого был установлен публичный сервитут, в срок не позднее чем три месяца после завершения его эксплуатации.

6. Обладатель публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

7. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута опубликовать (обнародовать) настоящее распоряжение в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально», разместить полный текст распоряжения в сетевом издании «Вполне официально» ([вполне-официально.pdf](#)) и на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

**Заместитель Главы Администрации Северодвинска  
по городскому хозяйству О. К. Ковальчук**

Правовой акт приведен в сокращённом объеме.  
Полный его текст опубликован на сайте сетевого издания  
«Вполне официально» [вполне-официально.pdf](#)

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»  
**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОВДВИНСКА  
ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

*от 13.08.2021 № 1970-рз  
г. Северодвинск Архангельской области*

### **ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

На основании ходатайства публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» вх. № 04-06-01/4240 от 01.07.2021, в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» (ОГРН: 1047855175785, ИНН: 7802312751) публичный сервитут общей площадью 315 кв. м с целью эксплуатации объекта электросетевого хозяйства (КЛ Ж ДОРОЖНАЯ 35) в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами:

29:28:000000:3964, Архангельская область, Северодвинск, г. Северодвинск, ул. Железнодорожная, от ул. Торцева до рефулерного озера;

29:28:102016:23, обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Ломоносова, дом 5;

29:28:102016:18, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир – здание жилое. Участок находится примерно в 80 м от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Железнодорожная, дом 40/2;

29:28:107056:9, обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Железнодорожная, дом 33;

29:28:107056:20, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира – здания жилого, расположенного в границах земельного участка: Архангельская обл., г. Северодвинск, ул. Железнодорожная, дом 35.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута (номер регистрации – 1285/2021).

3. Срок публичного сервитута установить на 49 лет.

4. В отношении частей земельных участков, указанных в пункте 1 распоряжения, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

5. Обладатель публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, снести инженерное сооружение, для которого был установлен публичный сервитут, в срок не позднее чем три месяца после завершения его эксплуатации.

6. Обладатель публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

7. Отделу по связям со средствами массовой информации

Администрации Северодвинска в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута опубликовать (обнародовать) настоящее распоряжение в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально», разместить полный текст распоряжения в сетевом издании «Вполне официально» ([вполне-официально.rf](http://vpolne-ofitsialno.rf)) и на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

**Заместитель Главы Администрации Северодвинска  
по городскому хозяйству О. К. Ковальчук**

Правовой акт приведен в сокращённом объеме.  
Полный его текст опубликован на сайте сетевого издания  
«Вполне официально» [вполне-официально.rf](http://vpolne-ofitsialno.rf)

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»  
**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОВДВИНСКА  
ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

*от 13.08.2021 № 1971-рз  
г. Северодвинск Архангельской области*

### **ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

**На основании ходатайства публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» вх. № 04-06-01/4240 от 01.07.2021, в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»:**

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» (ОГРН: 1047855175785, ИНН: 7802312751) публичный сервитут общей площадью 586 кв. м с целью эксплуатации объекта электросетевого хозяйства (К. Л. 0.4 КВ ОТ ТП-234 ДО ЖДОМОВ КВАРТАЛА В-1) в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами:

29:28:104151:57, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Юбилейная, дом 67;

29:28:104151:77, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание. Участок находится примерно в 30 м от ориентира по направлению на юг. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Юбилейная, дом 65;

29:28:104151:63, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Чеснокова, дом 22/69;

29:28:104151:81, обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Чеснокова, дом 22А;

29:28:104151:73, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Юбилейная, дом 63;

29:28:104151:69, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание. Участок находится примерно в 85 м от ориентира по направлению на северо-восток. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Юбилейная, дом 65.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута (номер регистрации – 1290/2021).

3. Срок публичного сервитута установить на 49 лет.

4. В отношении частей земельных участков, указанных в пункте 1 распоряжения, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

5. Обладатель публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, снести инженерное сооружение, для которого был установлен публичный сервитут, в срок не позднее чем три месяца после завершения его эксплуатации.

6. Обладатель публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

7. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута опубликовать (обнародовать) настоящее распоряжение в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально», разместить полный текст распоряжения в сетевом издании «Вполне официально» ([вполне-официально.rf](http://vpolne-ofitsialno.rf)) и на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

**Заместитель Главы Администрации Северодвинска  
по городскому хозяйству О. К. Ковальчук**

Правовой акт приведен в сокращённом объеме.  
Полный его текст опубликован на сайте сетевого издания  
«Вполне официально» [вполне-официально.rf](http://vpolne-ofitsialno.rf)

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»  
**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОВДВИНСКА  
ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

*от 13.08.2021 № 1972-рз  
г. Северодвинск Архангельской области*

### **ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

**На основании ходатайства публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» вх. № 04-06-01/4240 от 01.07.2021, в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»:**

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» (ОГРН: 1047855175785, ИНН: 7802312751) публичный сервитут общей площадью 396 кв. м с целью эксплуатации объекта электросетевого хозяйства (КАБЕЛЬ ТП 74 ТРУДА 19) в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами:

29:28:101074:31, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – здание жилое. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Карла Маркса, дом 17а;

29:28:101074:70, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилое здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Карла Маркса, дом 19/15;

29:28:101074:74, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилое здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, пр-кт Труда, дом 17;

29:28:101074:79, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилое здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, пр-кт Труда, дом 21;

29:28:101074:78, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилое здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, пр-кт Труда, дом 19;

29:28:101074:3679, местоположение земельного участка установлено относительно ориентира – здания, расположенного за пределами границ земельного участка по адресу: Архангельская область, городской округ Архангельской области «Северодвинск», город Северодвинск, ул. Карла Маркса, дом 13А, примерно в 82 метрах по направлению на юг от ориентира.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута (номер регистрации – 1280/2021).

3. Срок публичного сервитута установить на 49 лет.

4. В отношении частей земельных участков, указанных в пункте 1 распоряжения, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

5. Владелец публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, снести инженерное сооружение, для которого был установлен публичный сервитут, в срок не позднее чем три месяца после завершения его эксплуатации.

6. Владелец публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

7. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута опубликовать (обнародовать) настоящее распоряжение в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально», разместить полный текст распоряжения в сетевом издании «Вполне официально» ([вполне-официально.рф](#)) и на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

**Заместитель Главы Администрации Северодвинска  
по городскому хозяйству О. К. Ковальчук**

Правовой акт приведен в сокращённом объеме.  
Полный его текст опубликован на сайте сетевого издания  
«Вполне официально» [вполне-официально.рф](#)

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»  
**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОВДВИНСКА  
ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

*от 13.08.2021 № 1973-рз  
г. Северодвинск Архангельской области*

## **ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

На основании ходатайства публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» вх. № 04-06-01/4240 от 01.07.2021, в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» (ОГРН: 1047855175785, ИНН: 7802312751) публичный сервитут общей площадью 142 кв. м с целью эксплуатации объекта электросетевого хозяйства (КАБЕЛЬ ТП104 ДОФ) в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами:

29:28:101033:20, обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Торцева, дом 44А;

29:28:101033:21, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Торцева, дом 42.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута (номер регистрации – 1254/2021).

3. Срок публичного сервитута установить на 49 лет.

4. В отношении частей земельных участков, указанных в пункте 1 распоряжения, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

5. Владелец публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, снести инженерное сооружение, для которого был установлен публичный сервитут, в срок не позднее чем три месяца после завершения его эксплуатации.

6. Владелец публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

7. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута опубликовать (обнародовать) настоящее распоряжение в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально», разместить полный текст распоряжения в сетевом издании «Вполне официально» ([вполне-официально.рф](#)) и на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

**Заместитель Главы Администрации Северодвинска  
по городскому хозяйству О. К. Ковальчук**

Правовой акт приведен в сокращённом объеме.  
Полный его текст опубликован на сайте сетевого издания  
«Вполне официально» [вполне-официально.рф](#)

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»  
**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОВДВИНСКА  
ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

*от 13.08.2021 № 1974-рз  
г. Северодвинск Архангельской области*

## **ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

На основании ходатайства публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» вх. № 04-06-01/4240 от 01.07.2021, в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» (ОГРН: 1047855175785, ИНН: 7802312751) публичный сервитут общей площадью 251 кв. м с целью эксплуатации объекта электросетевого хозяйства (КЛ НА ТЕР. ШК.) в отношении части земельного участка с кадастровым номером: 29:28:107056:85, обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Железнодорожная, дом 21В.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута (номер регистрации – 1244/2021).

3. Срок публичного сервитута установить на 49 лет.

4. В отношении части земельного участка, указанного в пункте 1 распоряжения, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

5. Владелец публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, снести инженерное сооружение, для которого был установлен публичный сервитут, в срок не позднее чем три месяца после завершения его эксплуатации.

6. Владелец публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

7. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута опубликовать (обнародовать) настоящее распоряжение в бюл-

летене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально», разместить полный текст распоряжения в сетевом издании «Вполне официально» ([вполне-официально.рф](#)) и на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

**Заместитель Главы Администрации Северодвинска  
по городскому хозяйству О. К. Ковальчук**

Правовой акт приведен в сокращённом объеме.  
Полный его текст опубликован на сайте сетевого издания  
«Вполне официально» [вполне-официально.рф](#)

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»  
**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОВДВИНСКА  
ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

*от 13.08.2021 № 1975-рз  
г. Северодвинск Архангельской области*

### **ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

На основании ходатайства публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» вх. № 04-06-01/4240 от 01.07.2021, в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» (ОГРН: 1047855175785, ИНН: 7802312751) публичный сервитут общей площадью 193 кв. м с целью эксплуатации объекта электросетевого хозяйства (КАБЕЛЬ МЕЖДУ РАЗЪЕЗД Д1990) в отношении части земельного участка с кадастровым номером 29:28:103090:60, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание жилое. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Карла Маркса, дом 27.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута (номер регистрации – 1284/2021).

3. Срок публичного сервитута установить на 49 лет.

4. В отношении части земельного участка, указанного в пункте 1 распоряжения, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

5. Владелец публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, снести инженерное сооружение, для которого был установлен публичный сервитут, в срок не позднее чем три месяца после завершения его эксплуатации.

6. Владелец публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

7. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута опубликовать (обнародовать) настоящее распоряжение в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально», разместить полный текст распоряжения в сетевом издании «Вполне официально» ([вполне-официально.рф](#)) и на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

**Заместитель Главы Администрации Северодвинска  
по городскому хозяйству О. К. Ковальчук**

Правовой акт приведен в сокращённом объеме.  
Полный его текст опубликован на сайте сетевого издания  
«Вполне официально» [вполне-официально.рф](#)

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»  
**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОВДВИНСКА  
ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

*от 13.08.2021 № 1976-рз  
г. Северодвинск Архангельской области*

### **ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

На основании ходатайства публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» вх. № 04-06-01/4240 от 01.07.2021, в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» (ОГРН: 1047855175785, ИНН: 7802312751) публичный сервитут общей площадью 198 кв. м с целью эксплуатации объекта электросетевого хозяйства (КЛ ТП90-990) в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами:

29:28:103090:64, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание жилое. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Серго Орджоникидзе, дом 16;

29:28:103090:37, обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Серго Орджоникидзе, дом 22.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута (номер регистрации – 1258/2021).

3. Срок публичного сервитута установить на 49 лет.

4. В отношении частей земельных участков, указанных в пункте 1 распоряжения, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

5. Владелец публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, снести инженерное сооружение, для которого был установлен публичный сервитут, в срок не позднее чем три месяца после завершения его эксплуатации.

6. Владелец публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

7. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута опубликовать (обнародовать) настоящее распоряжение в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально», разместить полный текст распоряжения в сетевом издании «Вполне официально» ([вполне-официально.рф](#)) и на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

**Заместитель Главы Администрации Северодвинска  
по городскому хозяйству О. К. Ковальчук**

Правовой акт приведен в сокращённом объеме.  
Полный его текст опубликован на сайте сетевого издания  
«Вполне официально» [вполне-официально.рф](#)

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»  
**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОВДВИНСКА  
ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

*от 13.08.2021 № 1977-рз  
г. Северодвинск Архангельской области*

### **ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

На основании ходатайства публичного акционерного об-

щества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» вх. № 04-06-01/4240 от 01.07.2021, в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» (ОГРН: 1047855175785, ИНН: 7802312751) публичный сервитут общей площадью 169 кв. м с целью эксплуатации объекта электросетевого хозяйства (КЛ ТП42 ДС СКАЗКА) в отношении земель кадастрового квартала 29:28:101106 и частей земельных участков с кадастровыми номерами:

29:28:000000:4527, Архангельская область, Северодвинск, город Северодвинск, от улицы Арктической, от Советских Космонавтов по улице Юбилейной до улицы Коммунальной, по улице Заводской;

29:28:101106:1, обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Георгия Седова, дом 22а.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута (номер регистрации – 1262/2021).

3. Срок публичного сервитута установить на 49 лет.

4. В отношении земель и частей земельных участков, указанных в пункте 1 распоряжения, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

5. Владелец публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, снести инженерное сооружение, для которого был установлен публичный сервитут, в срок не позднее чем три месяца после завершения его эксплуатации.

6. Владелец публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

7. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута опубликовать (обнародовать) настоящее распоряжение в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально», разместить полный текст распоряжения в сетевом издании «Вполне официально» ([вполне-официально.рф](#)) и на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

**Заместитель Главы Администрации Северодвинска  
по городскому хозяйству О. К. Ковальчук**

ношении частей земельных участков с кадастровыми номерами:

29:28:101074:79, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилое здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, пр-кт Труда, дом 21;

29:28:101074:80, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилое здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, пр-кт Труда, дом 23.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута (номер регистрации – 1283/2021).

3. Срок публичного сервитута установить на 49 лет.

4. В отношении частей земельных участков, указанных в пункте 1 распоряжения, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

5. Владелец публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, снести инженерное сооружение, для которого был установлен публичный сервитут, в срок не позднее чем три месяца после завершения его эксплуатации.

6. Владелец публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

7. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута опубликовать (обнародовать) настоящее распоряжение в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально», разместить полный текст распоряжения в сетевом издании «Вполне официально» ([вполне-официально.рф](#)) и на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

**Заместитель Главы Администрации Северодвинска  
по городскому хозяйству О. К. Ковальчук**

Правовой акт приведен в сокращённом объеме.

Полный его текст опубликован на сайте сетевого издания «Вполне официально» [вполне-официально.рф](#)

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»  
**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОВДВИНСКА  
ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

**от 13.08.2021 № 1979-рз  
г. Северодвинск Архангельской области**

## **ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

На основании ходатайства публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» вх. № 04-06-01/4240 от 01.07.2021, в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» (ОГРН: 1047855175785, ИНН: 7802312751) публичный сервитут общей площадью 215 кв. м с целью эксплуатации объекта электросетевого хозяйства (КЛ ЖД 37А ЖД37) в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами:

29:28:103090:102, местоположение установлено относительно ориентира – здания жилого, расположенного в границах земельного участка по адресу: Архангельская обл., г. Северодвинск, ул. Серго Орджоникидзе, 32;

29:28:103090:105, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира – здания жилого, расположенного в границах земельного участка по адресу: Ар-

хангельская обл., г. Северодвинск, ул. Серго Орджоникидзе, 30.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута (номер регистрации – 1245/2021).

3. Срок публичного сервитута установить на 49 лет.

4. В отношении частей земельных участков, указанных в пункте 1 распоряжения, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

5. Обладатель публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, снести инженерное сооружение, для которого был установлен публичный сервитут, в срок не позднее чем три месяца после завершения его эксплуатации.

6. Обладатель публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

7. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута опубликовать (обнародовать) настоящее распоряжение в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально», разместить полный текст распоряжения в сетевом издании «Вполне официально» ([вполне-официально.рф](#)) и на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

**Заместитель Главы Администрации Северодвинска  
по городскому хозяйству О. К. Ковальчук**

Правовой акт приведен в сокращённом объеме.  
Полный его текст опубликован на сайте сетевого издания  
«Вполне официально» [вполне-официально.рф](#)

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»  
**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОВДВИНСКА  
ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

*от 13.08.2021 № 1980-рз  
г. Северодвинск Архангельской области*

### **ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

На основании ходатайства публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» вх. № 04-06-01/4240 от 01.07.2021, в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» (ОГРН: 1047855175785, ИНН: 7802312751) публичный сервитут общей площадью 208 кв. м с целью эксплуатации объекта электросетевого хозяйства (КЛ 15-13 МАПКСА) в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами:

29:28:101074:71, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилое здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Карла Маркса, дом 17;

29:28:101074:72, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилое здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Карла Маркса, дом 15.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута (номер регистрации – 1276/2021).

3. Срок публичного сервитута установить на 49 лет.

4. В отношении частей земельных участков, указанных в пун-

кте 1 распоряжения, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

5. Обладатель публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, снести инженерное сооружение, для которого был установлен публичный сервитут, в срок не позднее чем три месяца после завершения его эксплуатации.

6. Обладатель публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

7. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута опубликовать (обнародовать) настоящее распоряжение в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально», разместить полный текст распоряжения в сетевом издании «Вполне официально» ([вполне-официально.рф](#)) и на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

**Заместитель Главы Администрации Северодвинска  
по городскому хозяйству О. К. Ковальчук**

Правовой акт приведен в сокращённом объеме.  
Полный его текст опубликован на сайте сетевого издания  
«Вполне официально» [вполне-официально.рф](#)

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»  
**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОВДВИНСКА  
ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

*от 13.08.2021 № 1981-рз  
г. Северодвинск Архангельской области*

### **ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

На основании ходатайства публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» вх. № 04-06-01/4240 от 01.07.2021, в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» (ОГРН: 1047855175785, ИНН: 7802312751) публичный сервитут общей площадью 924 кв. м с целью эксплуатации объекта электросетевого хозяйства (КЛ 10кв. ТП-2 кв. И-ТП-217 ААШВ-3\*120) в отношении земель кадастровых кварталов 29:28:104154, 29:28:104167 и частей земельных участков с кадастровыми номерами:

29:28:104154:85, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир нежилое здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, пр-кт Победы, дом 38А;

29:28:104154:53, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир нежилое здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, пр-кт Победы, дом 38;

29:28:104154:2635, местоположение установлено относительно ориентира – здания, расположенного за пределами границ земельного участка по адресу: Архангельская область, Северодвинск, город Северодвинск, проспект Труда, дом 66, примерно в 120 м по направлению на юго-запад от ориентира;

29:28:104167:3380, Архангельская область, г. Северодвинск, проспект Победы;

29:28:104167:94, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, пр-кт Победы, дом 41;

29:28:104167:95, местоположение установлено относительно

ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, пр-кт Победы, дом 51.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута (номер регистрации – 1292/2021).

3. Срок публичного сервитута установить на 49 лет.

4. В отношении земель и частей земельных участков, указанных в пункте 1 распоряжения, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

5. Обладатель публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, снести инженерное сооружение, для которого был установлен публичный сервитут, в срок не позднее чем три месяца после завершения его эксплуатации.

6. Обладатель публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

7. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута опубликовать (обнародовать) настоящее распоряжение в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально», разместить полный текст распоряжения в сетевом издании «Вполне официально» ([вполне-официально.rf](http://vpolne-ofitsialno.rf)) и на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

**Заместитель Главы Администрации Северодвинска  
по городскому хозяйству О. К. Ковальчук**

Правовой акт приведен в сокращённом объеме.  
Полный его текст опубликован на сайте сетевого издания  
«Вполне официально» [vpolne-ofitsialno.rf](http://vpolne-ofitsialno.rf)

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»  
**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОВДВИНСКА  
ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

*от 13.08.2021 № 1982-рз  
г. Северодвинск Архангельской области*

### **ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

На основании ходатайства публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» вх. № 04-06-01/4240 от 01.07.2021, в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» (ОГРН: 1047855175785, ИНН: 7802312751) публичный сервитут общей площадью 301 кв. м с целью эксплуатации объекта электросетевого хозяйства (КЛ ТП 158 МОРСКОЙ 41 2 О4ЕРЕДЬ) в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами:

29:28:103099:140, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира – здания жилого, расположенного в границах земельного участка по адресу: Архангельская обл., г. Северодвинск, пр-кт Морской, 41;

29:28:103099:141, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира – здания жилого, расположенного в границах земельного участка по адресу: Архангельская обл., г. Северодвинск, пр-кт Морской, 41 А;

29:28:103099:3, обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Советских Космонавтов, 18, 20.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прила-

гаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута (номер регистрации – 1305/2021).

3. Срок публичного сервитута установить на 49 лет.

4. В отношении частей земельных участков, указанных в пункте 1 распоряжения, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

5. Обладатель публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, снести инженерное сооружение, для которого был установлен публичный сервитут, в срок не позднее чем три месяца после завершения его эксплуатации.

6. Обладатель публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

7. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута опубликовать (обнародовать) настоящее распоряжение в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально», разместить полный текст распоряжения в сетевом издании «Вполне официально» ([вполне-официально.rf](http://vpolne-ofitsialno.rf)) и на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

**Заместитель Главы Администрации Северодвинска  
по городскому хозяйству О. К. Ковальчук**

Правовой акт приведен в сокращённом объеме.  
Полный его текст опубликован на сайте сетевого издания  
«Вполне официально» [vpolne-ofitsialno.rf](http://vpolne-ofitsialno.rf)

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»  
**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОВДВИНСКА  
ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

*от 13.08.2021 № 1983-рз  
г. Северодвинск Архангельской области*

### **ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

На основании ходатайства публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» вх. № 04-06-01/4240 от 01.07.2021, в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» (ОГРН: 1047855175785, ИНН: 7802312751) публичный сервитут общей площадью 173 кв. м с целью эксплуатации объекта электросетевого хозяйства (КЛ ТП-158 ОБЩЕЙ ВЕН. БЫТОВ. БЛОК) в отношении части земельного участка с кадастровым номером 29:28:103099:3, обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Советских Космонавтов, 18, 20.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута (номер регистрации – 1304/2021).

3. Срок публичного сервитута установить на 49 лет.

4. В отношении части земельного участка, указанного в пункте 1 распоряжения, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

5. Обладатель публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, снести инженерное сооружение, для которого был установлен публичный сервитут, в срок не позднее чем три месяца после завершения его эксплуатации.

6. Обладатель публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

7. Отделу по связям со средствами массовой информации

Администрации Северодвинска в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута опубликовать (обнародовать) настоящее распоряжение в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально», разместить полный текст распоряжения в сетевом издании «Вполне официально» ([вполне-официально.рф](#)) и на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

**Заместитель Главы Администрации Северодвинска  
по городскому хозяйству О. К. Ковальчук**

Правовой акт приведен в сокращённом объеме.  
Полный его текст опубликован на сайте сетевого издания  
«Вполне официально» [вполне-официально.рф](#)

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»  
**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОВДВИНСКА  
ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

*от 13.08.2021 № 1984-рз  
г. Северодвинск Архангельской области*

### **ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

На основании ходатайства публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» вх. № 04-06-01/4240 от 01.07.2021, в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» (ОГРН: 1047855175785, ИНН: 7802312751) публичный сервитут общей площадью 238 кв. м с целью эксплуатации объекта электросетевого хозяйства (КЛ ТП90 ДК 3290) в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами:

29:28:103090:81, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – нежилое здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Серго Орджоникидзе, дом 16А;

29:28:103090:102, местоположение установлено относительно ориентира – здания жилого, расположенного в границах земельного участка по адресу: Архангельская обл., г. Северодвинск, ул. Серго Орджоникидзе, 32;

29:28:103090:37, обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Серго Орджоникидзе, дом 22.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута (номер регистрации – 1260/2021).

3. Срок публичного сервитута установить на 49 лет.

4. В отношении частей земельных участков, указанных в пункте 1 распоряжения, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

5. Обладатель публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, снести инженерное сооружение, для которого был установлен публичный сервитут, в срок не позднее чем три месяца после завершения его эксплуатации.

6. Обладатель публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

7. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута опубликовать (обнародовать) настоящее распоряжение в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально», разместить полный текст распоряжения в сетевом издании «Вполне официально» ([вполне-официально.рф](#)) и на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

**Заместитель Главы Администрации Северодвинска  
по городскому хозяйству О. К. Ковальчук**

Правовой акт приведен в сокращённом объеме.  
Полный его текст опубликован на сайте сетевого издания  
«Вполне официально» [вполне-официально.рф](#)

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»  
**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОВДВИНСКА  
ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

*от 13.08.2021 № 1985-рз  
г. Северодвинск Архангельской области*

### **ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

На основании ходатайства публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» вх. № 04-06-01/4240 от 01.07.2021, в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» (ОГРН: 1047855175785, ИНН: 7802312751) публичный сервитут общей площадью 296 кв. м с целью эксплуатации объекта электросетевого хозяйства (КЛ ТП 2290 ШК) в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами:

29:28:103090:60, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание жилое. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Карла Маркса, дом 27;

29:28:103090:76, местоположение установлено относительно ориентира – здания нежилого, расположенного в границах земельного участка по адресу: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Карла Маркса, 33.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута (номер регистрации – 1255/2021).

3. Срок публичного сервитута установить на 49 лет.

4. В отношении частей земельных участков, указанных в пункте 1 распоряжения, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

5. Обладатель публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, снести инженерное сооружение, для которого был установлен публичный сервитут, в срок не позднее чем три месяца после завершения его эксплуатации.

6. Обладатель публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

7. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута опубликовать (обнародовать) настоящее распоряжение в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально», разместить полный текст распоряжения в сетевом издании «Вполне официально» ([вполне-официально.рф](#)) и на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

**Заместитель Главы Администрации Северодвинска  
по городскому хозяйству О. К. Ковальчук**

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»  
ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОВДИНСКА  
ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 13.08.2021 № 1986-рз  
г. Северодвинск Архангельской области

**ОБ УСТАНОВЛЕНИИ  
ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

На основании ходатайства публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» вх. № 04-06-01/4240 от 01.07.2021, в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» (ОГРН: 1047855175785, ИНН: 7802312751) публичный сервитут общей площадью 123 кв. м с целью эксплуатации объекта электросетевого хозяйства (КЛ ШК ТЕПЛИЦА) в отношении части земельного участка с кадастровым номером 29:28:103090:76, местоположение установлено относительно ориентира – здания нежилого, расположенного в границах земельного участка по адресу: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Карла Маркса, 33.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута (номер регистрации – 1256/2021).

3. Срок публичного сервитута установить на 49 лет.

4. В отношении части земельного участка, указанного в пункте 1 распоряжения, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

5. Владелец публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, снести инженерное сооружение, для которого был установлен публичный сервитут, в срок не позднее чем три месяца после завершения его эксплуатации.

6. Владелец публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

7. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута опубликовать (обнародовать) настоящее распоряжение в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально», разместить полный текст распоряжения в сетевом издании «Вполне официально» ([вполне-официально.рф](#)) и на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

Заместитель Главы Администрации Северодвинска  
по городскому хозяйству О. К. Ковальчук

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»  
ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОВДИНСКА  
ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 13.08.2021 № 1987-рз  
г. Северодвинск Архангельской области

**ОБ УСТАНОВЛЕНИИ  
ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

На основании ходатайства публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая ком-

пания Северо-Запада» вх. № 04-06-01/4240 от 01.07.2021, в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» (ОГРН: 1047855175785, ИНН: 7802312751) публичный сервитут общей площадью 152 кв. м с целью эксплуатации объекта электросетевого хозяйства (КЛ ТЕПЛИЦА-ХОЗ. КОРПУС) в отношении части земельного участка с кадастровым номером 29:28:103090:76, местоположение установлено относительно ориентира – здания нежилого, расположенного в границах земельного участка по адресу: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Карла Маркса, 33.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута (номер регистрации – 1257/2021).

3. Срок публичного сервитута установить на 49 лет.

4. В отношении части земельного участка, указанного в пункте 1 распоряжения, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

5. Владелец публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, снести инженерное сооружение, для которого был установлен публичный сервитут, в срок не позднее чем три месяца после завершения его эксплуатации.

6. Владелец публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

7. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута опубликовать (обнародовать) настоящее распоряжение в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально», разместить полный текст распоряжения в сетевом издании «Вполне официально» ([вполне-официально.рф](#)) и на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

Заместитель Главы Администрации Северодвинска  
по городскому хозяйству О. К. Ковальчук

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»  
ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОВДИНСКА  
ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 13.08.2021 № 1988-рз  
г. Северодвинск Архангельской области

**ОБ УСТАНОВЛЕНИИ  
ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

На основании ходатайства публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» вх. № 04-06-01/4240 от 01.07.2021, в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» (ОГРН: 1047855175785, ИНН: 7802312751) публичный сервитут общей площадью 286 кв. м с целью эксплуатации объекта электросетевого хозяйства (КЛ ТП85-40ПР ТРУДА) в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами: 29:28:103088:49, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира, расположенного

в границах участка. Ориентир жилое здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, пр-кт Труда, дом 28; 29:28:103088:15, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилое здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, пр-кт Труда, дом 30;

29:28:103088:38, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира, расположенного относительно ориентира – здания, расположенного в пределах границ земельного участка по адресу: Архангельская обл., г. Северодвинск, проспект Труда, д. 42;

29:28:103088:72, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира – здания, расположенного в пределах границ земельного участка по адресу: Архангельская обл., г. Северодвинск, проспект Труда, д. 40.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута (номер регистрации – 1266/2021).

3. Срок публичного сервитута установить на 49 лет.

4. В отношении частей земельных участков, указанных в пункте 1 распоряжения, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

5. Обладатель публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, снести инженерное сооружение, для которого был установлен публичный сервитут, в срок не позднее чем три месяца после завершения его эксплуатации.

6. Обладатель публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

7. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута опубликовать (обнародовать) настоящее распоряжение в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально», разместить полный текст распоряжения в сетевом издании «Вполне официально» ([вполне-официально.rf](http://vpolne-ofitsialno.rf)) и на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

**Заместитель Главы Администрации Северодвинска  
по городскому хозяйству О. К. Ковальчук**

Правовой акт приведен в сокращённом объеме.  
Полный его текст опубликован на сайте сетевого издания  
«Вполне официально» [вполне-официально.rf](http://vpolne-ofitsialno.rf)

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»  
**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОВДВИНСКА  
ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

*от 13.08.2021 № 1989-рз  
г. Северодвинск Архангельской области*

### **ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

На основании ходатайства публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» вх. № 04-06-01/4240 от 01.07.2021, в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» (ОГРН: 1047855175785, ИНН: 7802312751) публичный сервитут общей площадью 148 кв. м с целью эксплуатации объекта электросетевого хозяйства (КЛ ТП35-ДСАД) в отношении земель кадастрового квартала 29:28:101036 и части земельного участка с кадастровым номером 29:28:101036:1, обл. Архангельская, г. Северодвинск, пр-кт Ленина, дом 8а.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута (номер регистрации – 1265/2021).

3. Срок публичного сервитута установить на 49 лет.

4. В отношении земель и части земельного участка, указанных в пункте 1 распоряжения, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

5. Обладатель публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, снести инженерное сооружение, для которого был установлен публичный сервитут, в срок не позднее чем три месяца после завершения его эксплуатации.

6. Обладатель публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

7. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута опубликовать (обнародовать) настоящее распоряжение в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально», разместить полный текст распоряжения в сетевом издании «Вполне официально» ([вполне-официально.rf](http://vpolne-ofitsialno.rf)) и на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

**Заместитель Главы Администрации Северодвинска  
по городскому хозяйству О. К. Ковальчук**

Правовой акт приведен в сокращённом объеме.  
Полный его текст опубликован на сайте сетевого издания  
«Вполне официально» [вполне-официально.rf](http://vpolne-ofitsialno.rf)

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»  
**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОВДВИНСКА  
ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

*от 13.08.2021 № 1990-рз  
г. Северодвинск Архангельской области*

### **ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

На основании ходатайства публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» вх. № 04-06-01/4240 от 01.07.2021, в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» (ОГРН: 1047855175785, ИНН: 7802312751) публичный сервитут общей площадью 216 кв. м с целью эксплуатации объекта электросетевого хозяйства (КЛ ЖД 6-СЕВМАШ.) в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами:

29:28:103096:50, обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Арктическая, 3;

29:28:103096:66, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Арктическая, дом 5;

29:28:103096:49, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание жилое. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Арктическая, дом 9.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута (номер регистрации – 1260/2021).

3. Срок публичного сервитута установить на 49 лет.

4. В отношении частей земельных участков, указанных в пункте 1 распоряжения, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

5. Обладатель публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, снести инженерное сооружение, для которого был установлен публичный сервитут, в срок не позднее чем три месяца после завершения его эксплуатации.

6. Обладатель публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

7. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута опубликовать (обнародовать) настоящее распоряжение в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально», разместить полный текст распоряжения в сетевом издании «Вполне официально» ([вполне-официально.рф](http://vpolne-ofitsialno.rf)) и на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

**Заместитель Главы Администрации Северодвинска  
по городскому хозяйству О. К. Ковальчук**

Правовой акт приведен в сокращённом объеме.  
Полный его текст опубликован на сайте сетевого издания  
«Вполне официально» [вполне-официально.рф](http://vpolne-ofitsialno.rf)

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»  
**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОВДВИНСКА  
ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

*от 13.08.2021 № 1991-рз  
г. Северодвинск Архангельской области*

### **ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

На основании ходатайства публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» вх. № 04-06-01/4240 от 01.07.2021, в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» (ОГРН: 1047855175785, ИНН: 7802312751) публичный сервитут общей площадью 202 кв. м с целью эксплуатации объекта электросетевого хозяйства (КЛИНИЯ ОТ ТП79 ТРУДА 15) в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами:

29:28:101077:56, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилое здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, пр-кт Труда, дом 11;  
29:28:101077:58, обл. Архангельская, г. Северодвинск, пр-кт Труда, дом 15.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута (номер регистрации – 1311/2021).

3. Срок публичного сервитута установить на 49 лет.

4. В отношении частей земельных участков, указанных в пункте 1 распоряжения, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

5. Обладатель публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, снести инженерное сооружение, для которого был установлен публичный сервитут, в срок не позднее чем три месяца после завершения его эксплуатации.

6. Обладатель публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

7. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута

опубликовать (обнародовать) настоящее распоряжение в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально», разместить полный текст распоряжения в сетевом издании «Вполне официально» ([вполне-официально.рф](http://vpolne-ofitsialno.rf)) и на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

**Заместитель Главы Администрации Северодвинска  
по городскому хозяйству О. К. Ковальчук**

Правовой акт приведен в сокращённом объеме.  
Полный его текст опубликован на сайте сетевого издания  
«Вполне официально» [вполне-официально.рф](http://vpolne-ofitsialno.rf)

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»  
**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОВДВИНСКА  
ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

*от 13.08.2021 № 1992-рз  
г. Северодвинск Архангельской области*

### **ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

На основании ходатайства публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» вх. № 04-06-01/4240 от 01.07.2021, в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» (ОГРН: 1047855175785, ИНН: 7802312751) публичный сервитут общей площадью 202 кв. м с целью эксплуатации объекта электросетевого хозяйства (КЛ 2А-24 ТОРЦЕВА) в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами:

29:28:102032:16, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира – жилого здания, расположенного в пределах границ земельного участка по адресу: Архангельская обл., г. Северодвинск, ул. Полярная, д. 2Б;

29:28:102032:12, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание жилое. Участок находится примерно в 60 м от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Торцева, дом 24/2А;

29:28:102032:21, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира – жилого здания, расположенного в пределах границ земельного участка по адресу: Архангельская обл., г. Северодвинск, ул. Торцева, д. 24/2А.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута (номер регистрации – 1272/2021).

3. Срок публичного сервитута установить на 49 лет.

4. В отношении частей земельных участков, указанных в пункте 1 распоряжения, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

5. Обладатель публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, снести инженерное сооружение, для которого был установлен публичный сервитут, в срок не позднее чем три месяца после завершения его эксплуатации.

6. Обладатель публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

7. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута опубликовать (обнародовать) настоящее распоряжение в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально», разместить полный

текст распоряжения в сетевом издании «Вполне официально» ([вполне-официально.рф](#)) и на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

**Заместитель Главы Администрации Северодвинска  
по городскому хозяйству О. К. Ковальчук**

Правовой акт приведен в сокращённом объеме.  
Полный его текст опубликован на сайте сетевого издания  
«Вполне официально» [вполне-официально.рф](#)

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»  
**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОВДВИНСКА  
ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

*от 13.08.2021 № 1993-рз  
г. Северодвинск Архангельской области*

### **ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

На основании ходатайства публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» вх. № 04-06-01/4240 от 01.07.2021, в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» (ОГРН: 1047855175785, ИНН: 7802312751) публичный сервитут общей площадью 132 кв. м с целью эксплуатации объекта электросетевого хозяйства (КЛ ТП 158 КАЗАРМА ВСО 20 180) в отношении части земельного участка с кадастровым номером 29:28:103099:3, обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Советских Космонавтов, 18, 20.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута (номер регистрации – 1303/2021).

3. Срок публичного сервитута установить на 49 лет.

4. В отношении части земельного участка, указанного в пункте 1 распоряжения, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

5. Владелец публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, снести инженерное сооружение, для которого был установлен публичный сервитут, в срок не позднее чем три месяца после завершения его эксплуатации.

6. Владелец публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

7. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута опубликовать (обнародовать) настоящее распоряжение в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально», разместить полный текст распоряжения в сетевом издании «Вполне официально» ([вполне-официально.рф](#)) и на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

**Заместитель Главы Администрации Северодвинска  
по городскому хозяйству О. К. Ковальчук**

№ 29

18 августа 2021 года

**ВПОЛНЕ ОФИЦИАЛЬНО**

59

Правовой акт приведен в сокращённом объеме.  
Полный его текст опубликован на сайте сетевого издания  
«Вполне официально» [вполне-официально.рф](#)

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»  
**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОВДВИНСКА  
ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

*от 13.08.2021 № 1994-рз  
г. Северодвинск Архангельской области*

### **ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

На основании ходатайства публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» вх. № 04-06-01/4240 от 01.07.2021, в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» (ОГРН: 1047855175785, ИНН: 7802312751) публичный сервитут общей площадью 65 кв. м с целью эксплуатации объекта электросетевого хозяйства (КЛ ТП 105-42ЛЕНИНА) в отношении земель кадастрового квартала 29:28:101040 и частей земельных участков с кадастровыми номерами:

29:28:101040:8, обл. Архангельская, г. Северодвинск, пр-кт Ленина, дом 42;

29:28:101040:12, обл. Архангельская, г. Северодвинск, пр-кт Ленина, дом 42а.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута (номер регистрации – 1309/2021).

3. Срок публичного сервитута установить на 49 лет.

4. В отношении земель и частей земельных участков, указанных в пункте 1 распоряжения, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

5. Владелец публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, снести инженерное сооружение, для которого был установлен публичный сервитут, в срок не позднее чем три месяца после завершения его эксплуатации.

6. Владелец публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

7. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута опубликовать (обнародовать) настоящее распоряжение в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально», разместить полный текст распоряжения в сетевом издании «Вполне официально» ([вполне-официально.рф](#)) и на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

**Заместитель Главы Администрации Северодвинска  
по городскому хозяйству О. К. Ковальчук**

Правовой акт приведен в сокращённом объеме.  
Полный его текст опубликован на сайте сетевого издания  
«Вполне официально» [вполне-официально.рф](#)

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»  
**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОВДВИНСКА  
ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

*от 13.08.2021 № 1995-рз  
г. Северодвинск Архангельской области*

### **ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

На основании ходатайства публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая ком-

пания Северо-Запада» вх. № 04-06-01/4240 от 01.07.2021, в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» (ОГРН: 1047855175785, ИНН: 7802312751) публичный сервитут общей площадью 268 кв. м с целью эксплуатации объекта электросетевого хозяйства (КЛ 2-6 ТУРГЕНЕВА) в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами:

29:28:101072:47, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Тургенева, дом 6;

29:28:101072:46, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Тургенева, дом 2.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута (номер регистрации – 1261/2021).

3. Срок публичного сервитута установить на 49 лет.

4. В отношении частей земельных участков, указанных в пункте 1 распоряжения, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

5. Обладатель публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, снести инженерное сооружение, для которого был установлен публичный сервитут, в срок не позднее чем три месяца после завершения его эксплуатации.

6. Обладатель публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

7. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута опубликовать (обнародовать) настоящее распоряжение в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально», разместить полный текст распоряжения в сетевом издании «Вполне официально» ([вполне-официально.рф](#)) и на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

**Заместитель Главы Администрации Северодвинска по городскому хозяйству О. К. Ковальчук**

объекта электросетевого хозяйства (НВ КАБЕЛЬ ТП395 Д15) в отношении части земельного участка с кадастровым номером: 29:28:103087:66, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.

Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Первомайская, дом 57.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута (номер регистрации – 1243/2021).

3. Срок публичного сервитута установить на 49 лет.

4. В отношении части земельного участка, указанного в пункте 1 распоряжения, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

5. Обладатель публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, снести инженерное сооружение, для которого был установлен публичный сервитут, в срок не позднее чем три месяца после завершения его эксплуатации.

6. Обладатель публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

7. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута опубликовать (обнародовать) настоящее распоряжение в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально», разместить полный текст распоряжения в сетевом издании «Вполне официально» ([вполне-официально.рф](#)) и на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

**Заместитель Главы Администрации Северодвинска по городскому хозяйству О. К. Ковальчук**

Правовой акт приведен в сокращённом объеме.  
Полный его текст опубликован на сайте сетевого издания  
«Вполне официально» [вполне-официально.рф](#)

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»  
**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОВДИНСКА  
ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

**от 13.08.2021 № 1997-рз**  
г. Северодвинск Архангельской области

## **ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

На основании ходатайства публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» вх. № 04-06-01/4240 от 01.07.2021, в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» (ОГРН: 1047855175785, ИНН: 7802312751) публичный сервитут общей площадью 293 кв. м с целью эксплуатации объекта электросетевого хозяйства (КЛ ТП 96 К. МАРКСА 24) в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами:

29:28:103087:23, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Карла Маркса, дом 24;

29:28:103087:25, обл. Архангельская, г. Северодвинск, пр-кт Труда, дом 16.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута (номер регистрации – 1307/2021).

3. Срок публичного сервитута установить на 49 лет.

4. В отношении частей земельных участков, указанных в пункте 1 распоряжения, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

5. Обладатель публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, снести инженерное сооружение, для которого был установлен публичный сервитут, в срок не позднее чем три месяца после завершения его эксплуатации.

6. Обладатель публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

7. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута опубликовать (обнародовать) настоящее распоряжение в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально», разместить полный текст распоряжения в сетевом издании «Вполне официально» ([вполне-официально.rf](http://vpolne-ofitsialno.rf)) и на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

**Заместитель Главы Администрации Северодвинска  
по городскому хозяйству О. К. Ковальчук**

Правовой акт приведен в сокращённом объеме.  
Полный его текст опубликован на сайте сетевого издания  
«Вполне официально» [вполне-официально.rf](http://vpolne-ofitsialno.rf)

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»  
**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОВДВИНСКА  
ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

*от 13.08.2021 № 1998-рз  
г. Северодвинск Архангельской области*

### **ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

На основании ходатайства публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» вх. № 04-06-01/4240 от 01.07.2021, в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» (ОГРН: 1047855175785, ИНН: 7802312751) публичный сервитут общей площадью 430 кв. м с целью эксплуатации объекта электросетевого хозяйства (ВЛ-0,4кв Лесная с ТП-10) в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами:

29:28:102025:2, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Пионерская, дом 23а;

29:28:102025:21, местоположение установлено относительно ориентира – здания, расположенного за пределами границ земельного участка по адресу: Архангельская обл., г. Северодвинск, ул. Пионерская, д. 23А, примерно в 60 м по направлению на северо-восток от ориентира;

29:28:102025:23, местоположение установлено относительно ориентира – здания, расположенного за пределами границ земельного участка по адресу: Архангельская область, г. Северодвинск, ул. Пионерская, д. 23А, примерно в 85 м по направлению на юго-восток от ориентира;

29:28:102025:12, обл. Архангельская, г. Северодвинск, пр-кт Беломорский, дом 48/15.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута (номер регистрации – 1294/2021).

3. Срок публичного сервитута установить на 49 лет.

4. В отношении частей земельных участков, указанных в пункте 1 распоряжения, установить свободный график проведения

работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

5. Обладатель публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, снести инженерное сооружение, для которого был установлен публичный сервитут, в срок не позднее чем три месяца после завершения его эксплуатации.

6. Обладатель публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

7. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута опубликовать (обнародовать) настоящее распоряжение в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально», разместить полный текст распоряжения в сетевом издании «Вполне официально» ([вполне-официально.rf](http://vpolne-ofitsialno.rf)) и на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

**Заместитель Главы Администрации Северодвинска  
по городскому хозяйству О. К. Ковальчук**

Правовой акт приведен в сокращённом объеме.  
Полный его текст опубликован на сайте сетевого издания  
«Вполне официально» [вполне-официально.rf](http://vpolne-ofitsialno.rf)

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»  
**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОВДВИНСКА  
ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

*от 13.08.2021 № 1999-рз  
г. Северодвинск Архангельской области*

### **ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

На основании ходатайства публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» вх. № 04-06-01/4240 от 01.07.2021, в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» (ОГРН: 1047855175785, ИНН: 7802312751) публичный сервитут общей площадью 678 кв. м с целью эксплуатации объекта электросетевого хозяйства (КАБЕЛЬНЫЕ, СЕТИ, 10КВ, ТП-237-ТП-236) в отношении земель кадастрового квартала 29:28:104151 и частей земельных участков с кадастровыми номерами:

29:28:104151:85, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, пр-кт Морской, дом 62;

29:28:104151:68, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Чеснокова, дом 6;

29:28:104151:48, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, пр-кт Морской, дом 64;

29:28:104151:80, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Чеснокова, дом 4;

29:28:104151:79, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Чеснокова, дом 8.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута (номер регистрации – 1287/2021).

3. Срок публичного сервитута установить на 49 лет.

4. В отношении земель и частей земельных участков, указанных в пункте 1 распоряжения, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

5. Обладатель публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, снести инженерное сооружение, для которого был установлен публичный сервитут, в срок не позднее чем три месяца после завершения его эксплуатации.

6. Обладатель публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

7. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута опубликовать (обнародовать) настоящее распоряжение в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально», разместить полный текст распоряжения в сетевом издании «Вполне официально» ([vpolne-ofitsialno.rf](http://vpolne-ofitsialno.rf)) и на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

**Заместитель Главы Администрации Северодвинска  
по городскому хозяйству О. К. Ковальчук**

Правовой акт приведен в сокращённом объеме.  
Полный его текст опубликован на сайте сетевого издания  
«Вполне официально» [vpolne-ofitsialno.rf](http://vpolne-ofitsialno.rf)

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»  
**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОВДВИНСКА  
ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

*от 13.08.2021 № 2000-рз  
г. Северодвинск Архангельской области*

### **ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

На основании ходатайства публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» вх. № 04-06-01/4240 от 01.07.2021, в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» (ОГРН: 1047855175785, ИНН: 7802312751) публичный сервитут общей площадью 1673 кв. м с целью эксплуатации объекта электросетевого хозяйства (КЛ РП 4 ТП АВТОКОЛ) в отношении земель кадастрового квартала 29:28:109135 и частей земельных участков с кадастровыми номерами:

29:28:000000:4491, местоположение установлено относительно ориентира – здания, расположенного за пределами границ земельного участка по адресу: Архангельская область, Северодвинск, город Северодвинск, Ягринское шоссе, 12, примерно в 350 м по направлению на юго-восток от ориентира;

29:28:109142:223, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира – здания, расположенного за пределами границ земельного участка по адресу: Архангельская область, Северодвинск, город Северодвинск, Ягринское шоссе, 2, примерно в 110 м по направлению на запад;

29:28:109142:103, местоположение установлено относительно ориентира – здания, расположенного за пределами границ земельного участка

по адресу: Архангельская область, г. Северодвинск, Архангельское шоссе, 27, примерно в 80 м по направлению на север;

29:28:109142:211, Архангельская область, город Северодвинск, шоссе Ягринское;

29:28:109142:222, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира – здания, расположенного за пределами границ земельного участка по адресу: Архангельская область, Северодвинск, город Северодвинск, Ягринское шоссе, дом 2, примерно в 80 м по направлению на юго-запад;

29:28:109142:213, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Архангельская обл., Северодвинск, г. Северодвинск, Архангельское шоссе;

29:28:109142:212, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Архангельская обл., Северодвинск, г. Северодвинск, Архангельское шоссе.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута (номер регистрации – 1249/2021).

3. Срок публичного сервитута установить на 49 лет.

4. В отношении земель и частей земельных участков, указанных в пункте 1 распоряжения, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

5. Обладатель публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, снести инженерное сооружение, для которого был установлен публичный сервитут, в срок не позднее чем три месяца после завершения его эксплуатации.

6. Обладатель публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

7. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута опубликовать (обнародовать) настоящее распоряжение в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально», разместить полный текст распоряжения в сетевом издании «Вполне официально» ([vpolne-ofitsialno.rf](http://vpolne-ofitsialno.rf)) и на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

**Заместитель Главы Администрации Северодвинска  
по городскому хозяйству О. К. Ковальчук**

Правовой акт приведен в сокращённом объеме.  
Полный его текст опубликован на сайте сетевого издания  
«Вполне официально» [vpolne-ofitsialno.rf](http://vpolne-ofitsialno.rf)

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»  
**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОВДВИНСКА  
ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

*от 13.08.2021 № 2001-рз  
г. Северодвинск Архангельской области*

### **ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

На основании ходатайства публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» вх. № 04-06-01/4240 от 01.07.2021, в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» (ОГРН: 1047855175785, ИНН: 7802312751) публичный сервитут общей площадью 1643 кв. м с целью эксплуатации объекта электросетевого хозяйства (КЛ ТП195ТП65 ТП223 25А) в отношении земель кадастровых кварталов 29:28:101072, 29:28:102019 и частей земельных участков с кадастровыми номерами:

29:28:103094:50, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый

адрес ориентира: установлено относительно ориентира – здания, расположенного за пределами границ земельного участка по адресу: Архангельская обл., г. Северодвинск, ул. Трухинова, д. 14. Участок находится примерно в 112 метрах по направлению на северо-запад от ориентира;

29:28:103094:47, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира – здания, расположенного в пределах границ земельного участка по адресу: Архангельская обл., г. Северодвинск, ул. Трухинова, д. 14;

29:28:103094:46, установлено относительно ориентира, расположенного за пределами границ земельного участка по адресу: Архангельская обл., г. Северодвинск, ул. Трухинова, д. 20. Участок находится примерно в 71 метрах по направлению на юго-восток от ориентира;

29:28:103094:33, обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Ломоносова, дом 118/26;

29:28:101072:36, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Ломоносова, дом 67;

29:28:101072:37, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Ломоносова, дом 69;

29:28:101072:38, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Ломоносова, дом 69 А;

29:28:102019:30, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира – здания жилого, расположенного в границах земельного участка по адресу: Архангельская обл., г. Северодвинск, пр. Беломорский, д. 57;

29:28:102019:28, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира – здания жилого, расположенного в границах земельного участка по адресу: Архангельская обл., г. Северодвинск, ул. Комсомольская, д. 5;

29:28:102019:29, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира – здания жилого, расположенного в границах земельного участка по адресу: Архангельская обл., г. Северодвинск, ул. Комсомольская, д. 3;

29:28:102019:1, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Комсомольская, д. 3а;

29:28:102019:24, местоположение установлено относительно ориентира – здания жилого, расположенного в границах земельного участка по адресу: Архангельская обл., г. Северодвинск, ул. Железнодорожная, д. 42;

29:28:102019:18, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир – здание. Участок находится примерно в 28 м от ориентира по направлению на юго-запад. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Железнодорожная, дом 42;

29:28:102019:33, местоположение установлено относительно ориентира – здания жилого, расположенного в границах земельного участка по адресу: Архангельская обл., г. Северодвинск, ул. Железнодорожная, д. 46;

29:28:102019:25, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира – здания жилого, расположенного в границах земельного участка по адресу: Архангельская обл., г. Северодвинск, ул. Железнодорожная, д. 44.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута (номер регистрации – 1299/2021).

3. Срок публичного сервитута установить на 49 лет.

4. В отношении земель и частей земельных участков, указанных в пункте 1 распоряжения, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

5. Владелец публичного сервитута обязан привести земель-

ный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, снести инженерное сооружение, для которого был установлен публичный сервитут, в срок не позднее чем три месяца после завершения его эксплуатации.

6. Владелец публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

7. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута опубликовать (обнародовать) настоящее распоряжение в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально», разместить полный текст распоряжения в сетевом издании «Вполне официально» ([vpolne-ofitsialno.pp](http://vpolne-ofitsialno.pp)) и на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

**Заместитель Главы Администрации Северодвинска  
по городскому хозяйству О. К. Ковальчук**

Правовой акт приведен в сокращённом объеме.  
Полный его текст опубликован на сайте сетевого издания  
«Вполне официально» [vpolne-ofitsialno.pp](http://vpolne-ofitsialno.pp)

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»  
**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОВДИНСКА  
ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

*от 13.08.2021 № 2002-рз  
г. Северодвинск Архангельской области*

## **ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

**На основании ходатайства публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» вх. № 04-06-01/4240 от 01.07.2021, в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»:**

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» (ОГРН: 1047855175785, ИНН: 7802312751) публичный сервитут общей площадью 370 кв. м с целью эксплуатации объекта электросетевого хозяйства (ВЛ-0,4кв Индустриальная с ТП-4) в отношении земель кадастровых кварталов 29:28:102018, 29:28:102026 и частей земельных участков с кадастровыми номерами:

29:28:102018:6, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира – здания жилого, расположенного в границах земельного участка по адресу: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Железнодорожная, дом 20/8;

29:28:102026:5, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Индустриальная, дом 7.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута (номер регистрации – 1298/2021).

3. Срок публичного сервитута установить на 49 лет.

4. В отношении земель и частей земельных участков, указанных в пункте 1 распоряжения, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

5. Владелец публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, снести инженерное сооружение, для которого был установлен публичный сервитут, в срок не позднее чем три месяца после завершения его эксплуатации.

6. Владелец публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

7. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута опубликовать (обнародовать) настоящее распоряжение в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально», разместить полный текст распоряжения в сетевом издании «Вполне официально» ([вполне-официально.rf](http://vpolne-ofitsialno.rf)) и на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

**Заместитель Главы Администрации Северодвинска  
по городскому хозяйству О. К. Ковальчук**

Правовой акт приведен в сокращённом объеме.  
Полный его текст опубликован на сайте сетевого издания  
«Вполне официально» [vpolne-ofitsialno.rf](http://vpolne-ofitsialno.rf)

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»  
**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОВДВИНСКА  
ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

**от 13.08.2021 № 2003-рз**  
*г. Северодвинск Архангельской области*

### **ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

На основании ходатайства публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» вх. № 04-06-01/4240 от 01.07.2021, в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» (ОГРН: 1047855175785, ИНН: 7802312751) публичный сервитут общей площадью 1087 кв. м с целью эксплуатации объекта электросетевого хозяйства (ВЛ-0,4кВ Профсоюзная-Комсомольская с ТП24) в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами:

29:28:102028:15, обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Полярная, дом 37/28;

29:28:102028:26, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира – здания жилого, расположенного в границах земельного участка по адресу: Архангельская обл., г. Северодвинск, ул. Комсомольская, д. 26;

29:28:102028:13, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Комсомольская, дом 24;

29:28:102028:10, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Комсомольская, дом 26а;

29:28:102028:12, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Комсомольская, дом 24а;

29:28:102028:14, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Комсомольская, дом 22;

29:28:102028:1, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание нежилое. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Профсоюзная, дом 36А.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута (номер регистрации – 1295/2021).

3. Срок публичного сервитута установить на 49 лет.

4. В отношении частей земельных участков, указанных в пункте 1 распоряжения, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

5. Обладатель публичного сервитута обязан привести земель-

ный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, снести инженерное сооружение, для которого был установлен публичный сервитут, в срок не позднее чем три месяца после завершения его эксплуатации.

6. Обладатель публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

7. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута опубликовать (обнародовать) настоящее распоряжение в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально», разместить полный текст распоряжения в сетевом издании «Вполне официально» ([вполне-официально.rf](http://vpolne-ofitsialno.rf)) и на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

**Заместитель Главы Администрации Северодвинска  
по городскому хозяйству О. К. Ковальчук**

Правовой акт приведен в сокращённом объеме.  
Полный его текст опубликован на сайте сетевого издания  
«Вполне официально» [vpolne-ofitsialno.rf](http://vpolne-ofitsialno.rf)

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»  
**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОВДВИНСКА  
ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

**от 13.08.2021 № 2004-рз**  
*г. Северодвинск Архангельской области*

### **ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

На основании ходатайства публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» вх. № 04-06-01/4240 от 01.07.2021, в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» (ОГРН: 1047855175785, ИНН: 7802312751) публичный сервитут общей площадью 364 кв. м с целью эксплуатации объекта электросетевого хозяйства (КЛ ТП132 ТП134 О. К 27А) в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами:

29:28:103094:56, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира – здания, расположенного в пределах границ земельного участка по адресу: Архангельская обл., г. Северодвинск, бульвар Строителей, д. 11;

29:28:103094:55, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира – здания, расположенного в пределах границ земельного участка по адресу: Архангельская обл., г. Северодвинск, бульвар Строителей, д. 13;

29:28:103094:57, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира – здания, расположенного за пределами границ земельного участка по адресу: Архангельская обл., г. Северодвинск, бульвар Строителей, д. 13. Участок находится примерно в 58 метрах по направлению на северо-запад от ориентира;

29:28:103094:12, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир нежилое здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Трухинова, дом 24;

29:28:103094:44, местоположение установлено относительно ориентира – здания, расположенного в пределах границ земельного участка по адресу: Архангельская обл., г. Северодвинск, ул. Ломоносова, д. 120.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута (номер регистрации – 1301/2021).

3. Срок публичного сервитута установить на 49 лет.

4. В отношении частей земельных участков, указанных в пункте 1 распоряжения, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

5. Обладатель публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, снести инженерное сооружение, для которого был установлен публичный сервитут, в срок не позднее чем три месяца после завершения его эксплуатации.

6. Обладатель публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

7. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута опубликовать (обнародовать) настоящее распоряжение в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально», разместить полный текст распоряжения в сетевом издании «Вполне официально» ([вполне-официально.rf](http://vpolne-ofitsialno.rf)) и на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

**Заместитель Главы Администрации Северодвинска  
по городскому хозяйству О. К. Ковальчук**

опубликовать (обнародовать) настоящее распоряжение в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально», разместить полный текст распоряжения в сетевом издании «Вполне официально» ([вполне-официально.rf](http://vpolne-ofitsialno.rf)) и на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

**Заместитель Главы Администрации Северодвинска  
по городскому хозяйству О. К. Ковальчук**

Правовой акт приведен в сокращённом объеме.  
Полный его текст опубликован на сайте сетевого издания  
«Вполне официально» [vpolne-ofitsialno.rf](http://vpolne-ofitsialno.rf)

**Городской округ Архангельской области «Северодвинск»  
ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОВДВИНСКА  
ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

*от 13.08.2021 № 2006-рз  
г. Северодвинск Архангельской области*

### **ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

**На основании ходатайства публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» вх. № 04-06-01/4240 от 01.07.2021, в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»:**

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» (ОГРН: 1047855175785, ИНН: 7802312751) публичный сервитут общей площадью 2162 кв. м с целью эксплуатации объекта электросетевого хозяйства (ВЛ-0,4кв Ж/дорожная-Республиканская с ТП-3) в отношении земель кадастровых кварталов 29:28:102002, 29:28:102018 и частей земельных участков с кадастровыми номерами:

29:28:102018:10, обл. Архангельская, г. Северодвинск, пр-кт Беломорский, дом 31/13;

29:28:102018:14, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 5 м от ориентира по направлению на восток. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Республиканская, дом 9;

29:28:102018:16, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание нежилое. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Архангельская обл., г. о. Северодвинск, г. Северодвинск, ул. Республиканская, з/у 7;

29:28:102018:18, местоположение установлено относительно ориентира – здания нежилого, расположенного в границах земельного участка по адресу: Архангельская обл., г. Северодвинск, проспект Беломорский, д. 33/14;

29:28:102018:336, местоположение установлено относительно ориентира – здания, расположенного за пределами границ земельного участка по адресу: Архангельская область, городской округ Северодвинск, город Северодвинск, улица Республиканская, дом 7, примерно в 55 метрах по направлению на северо-запад от ориентира;

29:28:102018:337, местоположение установлено относительно ориентира – здания, расположенного за пределами границ земельного участка по адресу: Архангельская область, городской округ Северодвинск, город Северодвинск, улица Республиканская, дом 7, примерно в 45 метрах по направлению на юго-запад от ориентира;

29:28:102018:20, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира – здания жилого, расположенного в границах земельного участка по адресу: Архангельская обл., г. Северодвинск, ул. Индустриальная, д. 12;

29:28:102018:21, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес

Правовой акт приведен в сокращённом объеме.  
Полный его текст опубликован на сайте сетевого издания  
«Вполне официально» [vpolne-ofitsialno.rf](http://vpolne-ofitsialno.rf)

**Городской округ Архангельской области «Северодвинск»  
ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОВДВИНСКА  
ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

*от 13.08.2021 № 2005-рз  
г. Северодвинск Архангельской области*

### **ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

**На основании ходатайства публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» вх. № 04-06-01/4240 от 01.07.2021, в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»:**

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» (ОГРН: 1047855175785, ИНН: 7802312751) публичный сервитут общей площадью 54 кв. м с целью эксплуатации объекта электросетевого хозяйства (КЛ ТП74 Д17 МАРКСА) в отношении части земельного участка с кадастровым номером 29:28:101074:31, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – здание жилое. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Карла Маркса, дом 17а.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута (номер регистрации – 1277/2021).

3. Срок публичного сервитута установить на 49 лет.

4. В отношении части земельного участка, указанного в пункте 1 распоряжения, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

5. Обладатель публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, снести инженерное сооружение, для которого был установлен публичный сервитут, в срок не позднее чем три месяца после завершения его эксплуатации.

6. Обладатель публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

7. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута

ориентира: установлено относительно ориентира – здания жилого, расположенного в границах земельного участка по адресу: Архангельская обл., г. Северодвинск, ул. Республиканская, д. 11; 29:28:102018:22, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира – здания жилого, расположенного в границах земельного участка по адресу: Архангельская обл., г. Северодвинск, ул. Республиканская, д. 11 А;

29:28:102002:4, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Железнодорожная, дом 12;

29:28:102002:5, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир нежилое здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Железнодорожная, дом 10/7;

29:28:102002:8, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Республиканская, дом 10;

29:28:102002:10, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Советская, дом 9а;

29:28:102002:12, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Железнодорожная, дом 16/8;

29:28:102002:13, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Железнодорожная, дом 14.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута (номер регистрации – 1297/2021).

3. Срок публичного сервитута установить на 49 лет.

4. В отношении земель и частей земельных участков, указанных в пункте 1 распоряжения, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

5. Владелец публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, снести инженерное сооружение, для которого был установлен публичный сервитут, в срок не позднее чем три месяца после завершения его эксплуатации.

6. Владелец публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

7. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута опубликовать (обнародовать) настоящее распоряжение в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально», разместить полный текст распоряжения в сетевом издании «Вполне официально» ([вполне-официально.rf](http://vpolne-ofitsialno.rf)) и на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

**Заместитель Главы Администрации Северодвинска  
по городскому хозяйству О. К. Ковальчук**

**пания Северо-Запада» вх. № 04-06-01/4240 от 01.07.2021, в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»:**

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» (ОГРН: 1047855175785, ИНН: 7802312751) публичный сервитут общей площадью 82 кв. м с целью эксплуатации объекта электросетевого хозяйства (КЛ ТП92 К. МАРКСА 30) в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами:

29:28:103087:60, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Карла Маркса, дом 30;

29:28:103087:63, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Карла Маркса, дом 28.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута (номер регистрации – 1306/2021).

3. Срок публичного сервитута установить на 49 лет.

4. В отношении частей земельных участков, указанных в пункте 1 распоряжения, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

5. Владелец публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, снести инженерное сооружение, для которого был установлен публичный сервитут, в срок не позднее чем три месяца после завершения его эксплуатации.

6. Владелец публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

7. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута опубликовать (обнародовать) настоящее распоряжение в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально», разместить полный текст распоряжения в сетевом издании «Вполне официально» ([вполне-официально.rf](http://vpolne-ofitsialno.rf)) и на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

**Заместитель Главы Администрации Северодвинска  
по городскому хозяйству О. К. Ковальчук**

Правовой акт приведен в сокращённом объеме.  
Полный его текст опубликован на сайте сетевого издания  
«Вполне официально» [вполне-официально.rf](http://vpolne-ofitsialno.rf)

**Городской округ Архангельской области «Северодвинск»  
ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОВДВИНСКА  
ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

*от 13.08.2021 № 2007-рз  
г. Северодвинск Архангельской области*

### **ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

На основании ходатайства публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая ком-

**Городской округ Архангельской области «Северодвинск»  
АДМИНИСТРАЦИЯ СЕВЕРОВДВИНСКА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

*от 05.08.2021 № 288-па  
г. Северодвинск Архангельской области*

### **ОБ УСТАНОВЛЕНИИ РАЗМЕРА ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ И О ПРИЗНАНИИ УТРАТИВШИМ СИЛУ ПОСТАНОВЛЕНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОВДВИНСКА ОТ 28.08.2019 № 332-ПА**

В соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь решением Совета депу-

татов Северодвинска от 25.06.2009 № 67 «О полномочиях по установлению размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание жилого помещения», постановлением Администрации Северодвинска от 29.03.2019 № 106-па «Об утверждении Положения об установлении размера платы за содержание жилого помещения», решениями общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах,

### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в многоквартирном доме муниципального образования «Северодвинск» согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Признать утратившими силу:

постановление Администрации Северодвинска от 28.08.2019 № 332-па «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения»;

пункты 9, 9.1, 9.2 постановления Администрации Северодвинска от 24.01.2020 № 26-па «О внесении изменений в отдельные постановления Администрации Северодвинска».

3. Настоящее постановление вступает в силу с 01.09.2021.

4. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально» и разместить в сетевом издании «Вполне официально» ([вполне-официально.pf](http://vpolne-ofitsialno.pf)).

**И.о. Главы Северодвинска О. В. Бачериков**

*Приложение  
к постановлению  
Администрации Северодвинска  
от 05.08.2021 № 288-па*

#### Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в многоквартирном доме муниципального образования «Северодвинск»

| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Размер платы за содержание жилого помещения (рублей за 1 кв. метр занимаемой общей площади (в отдельных комнатах в общежитиях, исходя из площади этих комнат) жилого помещения в месяц) | Основание (протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (дата и номер), договор управления) |            | Наименование управляющей организации |
|-------|-----------------------------|---|--|------------|--------------------------------------|
|       |                             |   | Номер  | Дата       |                                      |
| 1     | 2                           | 3   | 4  | 5          | 6                                    |
| 1     | Комсомольская улица, д. 24А | 29,61   | Протокол № 1   | 22.07.2019 | СМУП «Жилищный трест»                |
| 2     | Комсомольская улица, д. 26А | 29,60   | Протокол № 1   | 22.07.2019 | СМУП «Жилищный трест»                |
| 3     | Ломоносова улица, д. 11     | 28,84   | Протокол № 1   | 22.07.2019 | СМУП «Жилищный трест»                |
| 4     | Ломоносова улица, д. 15     | 28,39   | Протокол № 1   | 24.07.2019 | СМУП «Жилищный трест»                |

|   |                         |       |              |            |                       |
|---|-------------------------|-------|--------------|------------|-----------------------|
| 5 | Ломоносова улица, д. 48 | 35,56 | Протокол № 2 | 22.07.2019 | СМУП «Жилищный трест» |
| 6 | Ломоносова улица, д. 52 | 35,89 | Протокол № 1 | 24.07.2019 | СМУП «Жилищный трест» |
| 7 | Полярная улица, д. 36А  | 28,59 | Протокол № 3 | 22.07.2019 | СМУП «Жилищный трест» |

Примечание:

В размер платы за содержание жилого помещения не включены расходы на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме. Размер указанных расходов определяется в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации.

#### Городской округ Архангельской области «Северодвинск» АДМИНИСТРАЦИЯ СЕВЕРОВДВИНСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**от 05.08.2021 № 289-па**  
г. Северодвинск Архангельской области

#### О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОВДВИНСКА ОТ 08.10.2019 № 380-ПА

В целях приведения нормативного правового акта в соответствие с законодательством Российской Федерации

### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Порядок ведения реестра многодетных семей, желающих приобрести земельные участки на территории муниципального образования «Северодвинск», утвержденный постановлением Администрации Северодвинска от 08.10.2019 № 380-па следующие изменения:

1) подпункт 2 раздела 2 изложить в следующей редакции:

«2) фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) каждого из родителей (одинокого родителя), каждого из усыновителей (одинокого усыновителя), каждого из детей, достигших возраста 14 лет»;»;

2) подпункт 3 раздела 2 изложить в следующей редакции:

«3) адрес места жительства каждого из родителей (одинокого родителя), каждого из усыновителей (одинокого усыновителя);»;

3) подпункт 8 раздела 2 изложить в следующей редакции:

«8) страховой номер индивидуального лицевого счета гражданина, обладающего правом на однократное приобретение земельного участка в соответствии с пунктами 1 и 2 статьи 2.3 настоящего закона, в системе обязательного пенсионного страхования»;»;

4) в приложении наименование столбца 3 изложить в следующей редакции:

«Фамилия, имя, отчество каждого из родителей (одинокого родителя), каждого из усыновителей (одинокого усыновителя), каждого из детей, достигших возраста 14 лет»;»;

5) в приложении наименование столбца 4 изложить в следующей редакции:

«Адрес места жительства каждого из родителей (одинокого родителя), каждого из усыновителей (одинокого усыновителя);»;

6) в приложении наименование столбца 5 изложить в следующей редакции:

«Наименование, серия, номер и дата выдачи документа, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации, каждого из родителей (одинокого родителя), каждого из усыновителей (одинокого усыновителя)».

2. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально» и разместить в сетевом издании «Вполне официально» ([вполне-официально.pf](http://vpolne-ofitsialno.pf)).

**И. о. Главы Северодвинска О. В. Бачериков**

от 06.08.2021 № 291-па  
г. Северодвинск Архангельской области

## О РЕОРГАНИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫХ УЧРЕЖДЕНИЙ

В соответствии с Уставом городского округа Архангельской области «Северодвинск», Положением о муниципальном казенном учреждении «Управление образования Администрации Северодвинска», утвержденным решением городского Совета депутатов муниципального образования «Северодвинск» от 19.12.2013 № 49, руководствуясь постановлением Администрации Северодвинска от 30.11.2010 № 446-па «Об утверждении Порядка создания, реорганизации, изменения типа и ликвидации муниципальных учреждений, а также утверждения Уставов муниципальных учреждений и внесения в них изменений», на основании положительно заключенного (протокол от 09.06.2021 № 1) комиссии по оценке последствий принятия решения о реорганизации или ликвидации муниципальных образовательных организаций, утвержденной распоряжением заместителя Главы Администрации по социальным вопросам от 16.04.2014 № 6-рс,

### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Реорганизовать муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 95 «Радуга» компенсирующего вида» (далее – МБДОУ № 95 «Радуга»), зарегистрированное в Едином государственном реестре юридических лиц 04.11.2002 № 1022900838740, расположенное по адресу: 164502, Российская Федерация, Архангельская область, г. Северодвинск, проспект Победы, дом 38, в форме присоединения к муниципальному автономному дошкольному образовательному учреждению Центр развития ребенка «Детский сад № 44 «Веселые нотки» (далее – МАДОУ № 44 «Веселые нотки»), зарегистрированному в Едином государственном реестре юридических лиц 24.10.2002 № 1022900838421, расположенному по адресу: 164502, Российская Федерация, Архангельская область, г. Северодвинск, улица Лебедева, дом 13А, с сохранением основных целей и видов деятельности.

2. Установить, что:

1) функции и полномочия учредителя МАДОУ № 44 «Веселые нотки» от имени Администрации Северодвинска осуществляет муниципальное казенное учреждение «Управление образования Администрации Северодвинска» (далее – Управление образования);

2) полномочия собственника имущества МАДОУ № 44 «Веселые нотки» от имени Администрации Северодвинска осуществляет Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Северодвинска (далее – КУМИ);

3) имущество, закрепленное за МБДОУ № 95 «Радуга», в полном объеме закрепляется за МАДОУ № 44 «Веселые нотки».

3. МБДОУ № 95 «Радуга» совместно с МАДОУ № 44 «Веселые нотки»:

1) в течение трех рабочих дней со дня принятия решения о реорганизации в письменной форме уведомить Межрайонную инспекцию Федеральной налоговой службы № 9 по Архангельской области и Ненецкому автономному округу о начале процедуры реорганизации МБДОУ № 95 «Радуга»;

2) уведомить кредиторов МБДОУ № 95 «Радуга», в том числе путем размещения в средствах массовой информации уведомления о реорганизации, дважды с периодичностью один раз в месяц после внесения в Единый государственный реестр юридических лиц записи о начале процедуры реорганизации;

3) уведомить в письменном виде работников МБДОУ № 95 «Радуга» о предстоящей реорганизации в соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации;

4) провести инвентаризацию активов и обязательств МБДОУ № 95 «Радуга» по состоянию на 01.12.2021;

5) подготовить передаточный акт на основании проведенной инвентаризации и представить его на утверждение в Управление образования и КУМИ в срок до 15.12.2021;

6) оформить в установленном порядке заявление о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц о прекращении деятельности МБДОУ № 95 «Радуга» и обеспечить представление в срок до 25.12.2021 в Управление образования копию свидетельства, подтверждающего внесение в Единый го-

сударственный реестр юридических лиц записи о прекращении деятельности МБДОУ № 95 «Радуга» в связи с реорганизацией в форме присоединения к МАДОУ № 44 «Веселые нотки».

4. МАДОУ № 44 «Веселые нотки»:

1) в срок до 01.10.2021 представить на утверждение в Управление образования Устав МАДОУ № 44 «Веселые нотки» в новой редакции;

2) произвести необходимые действия по государственной регистрации Устава в новой редакции МАДОУ № 44 «Веселые нотки» в установленном законодательством порядке в срок до 01.12.2021;

3) направить в Управление образования и КУМИ по одному экземпляру Устава МАДОУ № 44 «Веселые нотки» в новой редакции с отметкой о регистрации, а также надлежащим образом заверенную копию свидетельства о государственной регистрации в течение десяти рабочих дней после государственной регистрации;

4) в месячный срок после внесения записи в Единый государственный реестр юридических лиц о прекращении деятельности МБДОУ № 95 «Радуга»:

представить на утверждение в Управление образования перечень объектов недвижимого и особо ценного движимого имущества МАДОУ № 44 «Веселые нотки»;

обеспечить представление в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав, документов, необходимых для внесения соответствующих записей в Единый государственный реестр юридических лиц о правах МАДОУ № 44 «Веселые нотки» на недвижимое имущество, права на которое подлежат государственной регистрации.

5. МБДОУ № 95 «Радуга» и МАДОУ № 44 «Веселые нотки» осуществить все необходимые юридические действия в порядке и сроки, предусмотренные законодательством Российской Федерации и настоящим постановлением.

6. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально» и разместить в сетевом издании «Вполне официально» ([вполне-официально.рф](#)).

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Северодвинска по социальным вопросам.

И. о. Главы Северодвинска О. В. Бачериков

от 11.08.2021 № 295-па  
г. Северодвинск Архангельской области

## О ПРИЗНАНИИ УТРАТИВШИМ СИЛУ ПОСТАНОВЛЕНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОВДВИНСКА ОТ 08.07.2019 № 246-ПА

В соответствии с Федеральным законом от 30.12.2020 № 494-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях обеспечения комплексного развития территории»

### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Признать утратившим силу постановление Администрации Северодвинска от 08.07.2019 № 246-па «Об утверждении Порядка подготовки решения о развитии застроенной территории города Северодвинска, Порядка организации и проведения аукциона на право заключить договор о развитии застроенной территории города Северодвинска».

2. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально» и разместить в сетевом издании «Вполне официально» ([вполне-официально.рф](#)).

Глава Северодвинска И. В. Скубенко