



№ 3
2 февраля 2022 года

БЮЛЛЕТЕНЬ НОРМАТИВНО-ПРАВОВЫХ АКТОВ МО «СЕВЕРОДВИНСК»

Правовой акт приведен в сокращённом объеме.
Полный его текст опубликован на сайте сетевого издания
«Вполне официально» вполне-официально.рф

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»
АДМИНИСТРАЦИЯ СЕВЕРОДВИНСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.01.2022 № 17-па
г. Северодвинск Архангельской области

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В МУНИЦИПАЛЬНУЮ ПРОГРАММУ «ЭКОНОМИЧЕСКОЕ РАЗВИТИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «СЕВЕРОДВИНСК»

В целях уточнения объемов финансирования муниципальной программы «Экономическое развитие муниципального образования «Северодвинск», утвержденной постановлением Администрации Северодвинска от 11.12.2015 № 612-па, в соответствии с решением Совета депутатов Северодвинска от 25.11.2021 № 381 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Северодвинска «О местном бюджете на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов», распоряжением Главы Северодвинска от 21.12.2021 № 29-р «О выделении Администрации Северодвинска средств из резерва на финансовое обеспечение мероприятий, связанных с предотвращением влияния ухудшения экономической ситуации на развитие отраслей экономики Северодвинска», Порядком разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ муниципального образования «Северодвинск», утвержденным постановлением Администрации Северодвинска от 30.10.2013 № 426-па,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в муниципальную программу «Экономическое развитие муниципального образования «Северодвинск», утвержденную постановлением Администрации Северодвинска от 11.12.2015 № 612-па (в редакции от 28.07.2021).
2. Настоящее постановление распространяется на правоотношения, возникшие с 26.11.2021.
3. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально» и опубликовать (разместить) полный текст постановления в сетевом издании «Вполне официально» (вполне-официально.рф).

Глава Северодвинска И. В. Скубенко

Правовой акт приведен в сокращённом объеме.
Полный его текст опубликован на сайте сетевого издания
«Вполне официально» вполне-официально.рф

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»
АДМИНИСТРАЦИЯ СЕВЕРОДВИНСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.01.2022 № 20-па
г. Северодвинск Архангельской области

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В МУНИЦИПАЛЬНУЮ ПРОГРАММУ «ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЕ И ПОВЫШЕНИЕ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ НА ОБЪЕКТАХ ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «СЕВЕРОДВИНСК»

В соответствии с решениями Совета депутатов Северодвинска от 16.09.2021 № 359, от 25.11.2021 № 381 «О местном бюджете на 2021 год и на плановый период 2023 и 2024 годов», Порядком разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ муниципального образования «Северодвинск», утвержденным постановлением Администрации Северодвинска от 30.10.2013 № 426-па, в целях уточнения объемов финансирования мероприятий муниципальной программы «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на объектах городского хозяйства муниципального образования «Северодвинск»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в муниципальную программу «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на объектах городского хозяйства муниципального образования «Северодвинск», утвержденную постановлением Администрации Северодвинска от 23.12.2015 № 625-па (в редакции от 16.11.2021).
2. Настоящее постановление распространяется на правоотношения, возникшие с 29.11.2021.
3. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально» и разместить полный текст постановления в сетевом издании «Вполне официально» (вполне-официально.рф).

Глава Северодвинска И. В. Скубенко

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»
АДМИНИСТРАЦИЯ СЕВЕРОВДВИНСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.01.2022 № 22-па
г. Северодвинск Архангельской области

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ НОРМАТИВОВ СОСТАВА
СТОЧНЫХ ВОД ДЛЯ ОБЪЕКТОВ АБОНЕНТОВ
ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ
ВОДОУВЕДЕНИЕ С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ
ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОУВЕДЕНИЯ
НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА СЕВЕРОВДВИНСКА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

На основании статьи 6 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», в соответствии с Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 644,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые нормативы состава сточных вод для объектов абонентов организаций, осуществляющих водоотведение с использованием централизованных систем водоотведения на территории города Северодвинска Архангельской области.
2. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально» и опубликовать (разместить) полный текст постановления в сетевом издании «Вполне официально» ([вполне-официально.rf](http://vpolne-ofitsialno.rf)).

Глава Северодвинска И. В. Скубенко

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»
АДМИНИСТРАЦИЯ СЕВЕРОВДВИНСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 01.02.2022 № 24-па
г. Северодвинск Архангельской области

**О ПРОВЕДЕНИИ V ГОРОДСКОГО КОНКУРСА
ВИДЕОСЮЖЕТОВ «МЕРИДИАН НАДЕЖДЫ.
ЭКОЛОГИЯ ГОРОДА ЧЕРЕЗ ПРИЗМУ
ВИДЕОКАМЕРЫ»**

В соответствии с Планом мероприятий по экологическому образованию, просвещению и формированию экологической культуры на территории муниципального образования «Северодвинск» в 2022 году, утвержденным постановлением Администрации Северодвинска от 12.01.2022 № 1-па,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести в 2022 году V городской конкурс видеосюжетов «Меридиан надежды. Экология города через призму видеокamеры» (далее – Конкурс), посвященный повышению эффективности решения проблем в области охраны окружающей среды и обеспечения экологической безопасности на территории муниципального образования «Северодвинск».
2. Утвердить прилагаемое Положение о V городском конкурсе видеосюжетов «Меридиан надежды. Экология города через призму видеокamеры».
3. Утвердить конкурсную комиссию в следующем составе:
Ковальчук О. К. – заместитель Главы Администрации Северодвинска по городскому хозяйству (председатель комиссии)
Элимелаш Л. Б. – начальник Отдела экологии и природопользования Администрации Северодвинска (заместитель председателя комиссии)
Члены конкурсной комиссии:
Вакурин А. В. – депутат Совета депутатов Северодвинска (по согласованию)

Галушина Н. В. – главный редактор газеты «Северный рабочий» (по согласованию)
Козицына О. Г. – научный сотрудник МБУК «Северодвинский городской краеведческий музей» (по согласованию)
Легостаева Е. А. – главный специалист Отдела по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска
Самоданов А. Б. – редактор радиопрограмм АО «СТВ» (по согласованию)

4. Отделу экологии и природопользования Администрации Северодвинска до 30 сентября 2022 года (включительно) осуществить прием заявок по адресу: 164501, г. Северодвинск, ул. Плюснина, д. 7, каб. 308, тел. 58-43-38, 58-40-06.

5. Конкурсной комиссии в срок до 07 октября 2022 года подвести итоги Конкурса.

6. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально» и опубликовать (разместить) полный текст постановления в сетевом издании «Вполне официально» ([вполне-официально.rf](http://vpolne-ofitsialno.rf)).

7. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Северодвинска по городскому хозяйству.

Глава Северодвинска И. В. Скубенко

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»
АДМИНИСТРАЦИЯ СЕВЕРОВДВИНСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 01.02.2022 № 25-па
г. Северодвинск Архангельской области

**О ПРОВЕДЕНИИ КОНКУРСА НА ЛУЧШУЮ
ОРГАНИЗАЦИЮ РАБОТЫ ПО ПРОВЕДЕНИЮ
МЕРОПРИЯТИЙ ЭКОЛОГИЧЕСКОЙ
НАПРАВЛЕННОСТИ НА ТЕРРИТОРИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«СЕВЕРОВДВИНСК» В 2022 ГОДУ**

В соответствии с Планом мероприятий по экологическому образованию, просвещению и формированию экологической культуры на территории муниципального образования «Северодвинск» в 2022 году, утвержденным постановлением Администрации Северодвинска от 12.01.2022 № 1-па,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести в 2022 году конкурс на лучшую организацию работы по проведению мероприятий экологической направленности на территории муниципального образования «Северодвинск» в 2022 году (далее – Конкурс).
2. Утвердить прилагаемое Положение о проведении конкурса на лучшую организацию работы по проведению мероприятий экологической направленности на территории муниципального образования «Северодвинск» в 2022 году.
3. Утвердить конкурсную комиссию в составе:
Ковальчук О. К. – заместитель Главы Администрации Северодвинска по городскому хозяйству (председатель комиссии)
Элимелаш Л. Б. – начальник Отдела экологии и природопользования Администрации Северодвинска (заместитель председателя комиссии)
Члены комиссии:
Вакурин А. В. – депутат Совета депутатов Северодвинска (по согласованию)
Легостаева Е. А. – главный специалист Отдела по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска
Магомедов В. М. – начальник Отдела гражданской защиты Администрации Северодвинска
Нетужилова В. Н. – главный специалист отдела общего и дополнительного образования Управления образования Администрации Северодвинска
Перепелкина Т. Л. – заместитель начальника Управления образования Администрации Северодвинска

4. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально» и опубликовать (разместить) полный текст постановления в сетевом издании «Вполне официально» ([вполне-официально.rf](http://vpolne-ofitsialno.rf)).

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Северодвинска по городскому хозяйству.

Глава Северодвинска И. В. Скубенко

Правовой акт приведен в сокращённом объеме.
Полный его текст опубликован на сайте сетевого издания
«Вполне официально» vpolne-ofitsialno.rf

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»
АДМИНИСТРАЦИЯ СЕВЕРОВДВИНСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 01.02.2022 № 26-па
г. Северодвинск Архангельской области

**ОБ ОТКРЫТОМ ГОРОДСКОМ КОНКУРСЕ
НА ПРОВЕДЕНИЕ ЛУЧШЕГО ЭКОЛОГО-
ПРОСВЕТИТЕЛЬСКОГО МЕРОПРИЯТИЯ НА
ТЕРРИТОРИИ СЕВЕРОВДВИНСКА
«НЕ ОПОЗДАЙ СПАСТИ МИР»**

В соответствии с Планом мероприятий по экологическому образованию, просвещению и формированию экологической культуры на территории муниципального образования «Северодвинск» в 2022 году, утвержденным постановлением Администрации Северодвинска от 12.01.2022 № 1-па,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести в 2022 году открытый городской конкурс на проведение лучшего эколого-просветительского мероприятия на территории Северодвинска «Не опоздай спасти мир» (далее – Конкурс), посвященный повышению организации экологического воспитания и формирования экологической культуры населения в области охраны окружающей среды на территории Северодвинска.

2. Утвердить прилагаемое Положение об открытом городском конкурсе на проведение лучшего эколого-просветительского мероприятия на территории Северодвинска «Не опоздай спасти мир».

3. Утвердить конкурсную комиссию в следующем составе:
Ковальчук О. К. – заместитель Главы Администрации Северодвинска по городскому хозяйству (председатель комиссии)
Элимелаш Л. Б. – начальник Отдела экологии и природопользования Администрации Северодвинска (заместитель председателя комиссии)

Члены конкурсной комиссии:
Вакурин А. В. – депутат Совета депутатов Северодвинска (по согласованию)

Легостаева Е. А. – главный специалист Отдела по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска
Магомедов В. М. – начальник Отдела гражданской защиты Администрации Северодвинска

Нетужилова В. Н. – главный специалист отдела общего и дополнительного образования Управления образования Администрации Северодвинска

4. Отделу экологии и природопользования Администрации Северодвинска с 18 апреля по 22 апреля 2022 года (включительно) осуществить прием заявок по адресу: 164501, г. Северодвинск, ул. Плюснина, д. 7, каб. 308, тел. 58-43-38, 58-40-06.

5. Конкурсной комиссии в срок до 29 апреля 2022 года подвести итоги Конкурса.

6. Рекомендовать руководителям предприятий всех форм собственности, осуществляющих деятельность в сфере культуры и образования на территории муниципального образования «Северодвинск», провести необходимую работу в коллективах по подготовке и участию в Конкурсе.

7. Отделу по связям со средствами массовой информации

Администрации Северодвинска опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально» и опубликовать (разместить) полный текст постановления в сетевом издании «Вполне официально» ([вполне-официально.rf](http://vpolne-ofitsialno.rf)).

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Северодвинска по городскому хозяйству.

Глава Северодвинска И. В. Скубенко

Правовой акт приведен в сокращённом объеме.
Полный его текст опубликован на сайте сетевого издания
«Вполне официально» vpolne-ofitsialno.rf

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»
АДМИНИСТРАЦИЯ СЕВЕРОВДВИНСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 01.02.2022 № 27-па
г. Северодвинск Архангельской области

**ОБ ОТКРЫТОМ ГОРОДСКОМ КОНКУРСЕ
«ЭКО-ГРАЖДАНИН»**

В соответствии с Планом мероприятий по экологическому образованию, просвещению и формированию экологической культуры на территории муниципального образования «Северодвинск» в 2022 году, утвержденным постановлением Администрации Северодвинска от 12.01.2022 № 1-па,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести в течение 2022 года открытый городской конкурс «ЭКО-Гражданин» (далее – Конкурс), посвященный привлечению жителей Северодвинска к охране окружающей среды и повышению организации экологического воспитания и формирования экологической культуры населения на территории Северодвинска.

2. Утвердить прилагаемое Положение открытого городского конкурса «ЭКО-Гражданин».

3. Утвердить конкурсную комиссию в следующем составе:
Ковальчук О. К. – заместитель Главы Администрации Северодвинска по городскому хозяйству (председатель комиссии)
Элимелаш Л. Б. – начальник Отдела экологии и природопользования Администрации Северодвинска (заместитель председателя комиссии)

Члены конкурсной комиссии:
Вакурин А. В. – депутат Совета депутатов Северодвинска (по согласованию)

Легостаева Е. А. – главный специалист Отдела по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска
Магомедов В. М. – начальник Отдела гражданской защиты Администрации Северодвинска

Нетужилова В. Н. – главный специалист отдела общего и дополнительного образования Управления образования Администрации Северодвинска

4. Отделу экологии и природопользования Администрации Северодвинска с 03 октября по 07 октября 2022 года (включительно) осуществить прием заявок по адресу: 164501, г. Северодвинск, ул. Плюснина, д. 7, каб. 308, тел. 58-43-38, 58-40-06.

5. Конкурсной комиссии в срок до 14 октября 2022 года подвести итоги Конкурса.

6. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально» и опубликовать (разместить) полный текст постановления в сетевом издании «Вполне официально» ([вполне-официально.rf](http://vpolne-ofitsialno.rf)).

7. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Северодвинска по городскому хозяйству.

Глава Северодвинска И. В. Скубенко

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»
ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОВДВИНСКА
ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 25.01.2022 № 63-рз
г. Северодвинск Архангельской области

**ОБ ИЗЪЯТИИ ДЛЯ МУНИЦИПАЛЬНЫХ
НУЖД ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 29:28:102014:15
ПУТЕМ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ВОЗМЕЩЕНИЯ
ЗА ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ, НАХОДЯЩИЕСЯ В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ
ПО АДРЕСУ: Г. СЕВЕРОВДВИНСК,
УЛ. РЕСПУБЛИКАНСКАЯ, ДОМ 37**

В соответствии с главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 29.12.2004 № 189 «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации», статьей 290 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 32, 36, 37, 38 Жилищного кодекса Российской Федерации, на основании заключения межведомственной комиссии о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу от 31.01.2012 № 12, постановления Администрации Северодвинска от 09.06.2012 № 224-па «О мероприятиях в связи с признанием многоквартирных домов № 41Б, № 45 по ул. Торцева, № 43 по ул. Лесной, № 37 по ул. Республиканской в г. Северодвинске аварийными и подлежащими сносу»:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 29:28:102014:15 в границах, указанных в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на земельный участок, общей площадью 1207 кв. м, вид разрешенного использования: для эксплуатации многоквартирного жилого дома, находящийся в общей долевой собственности собственников помещений многоквартирного дома, путем предоставления возмещения за жилые помещения, находящиеся в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Архангельская область, г. Северодвинск, ул. Республиканская, дом 37, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Управлению градостроительства и земельных отношений Администрации Северодвинска:

1) направить настоящее распоряжение в установленный законом срок:

в орган регистрации прав;
собственникам помещений;

2) уведомить Комитет жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи Администрации Северодвинска о планируемой передаче земельного участка в пользование, а также о заключении договора на право пользования земельным участком и его государственной регистрации.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Северодвинска в пределах лимитов бюджетных обязательств организовать в установленном порядке проведение мероприятий по:

1) оценке изымаемых помещений, находящихся в собственности граждан;

2) оформлению соглашений об изъятии недвижимости для муниципальных нужд с собственниками помещений многоквартирного дома;

3) государственной регистрации права собственности муниципального образования «Северодвинск» на изъятые помещения.

4. Собственникам помещений осуществлять содержание земельного участка до сноса многоквартирного дома соразмерно своим долям в праве общей долевой собственности на общее имущество в многоквартирном доме.

5. Комитету жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи Администрации Северодвинска:

1) после завершения мероприятий по изъятию земельного

участка для муниципальных нужд и расселению граждан, занимающих жилые помещения по договорам социального найма, в пределах выделенных ассигнований выполнить организационные мероприятия по сносу многоквартирного дома;

2) организовать содержание земельного участка после сноса многоквартирного дома до момента государственной регистрации права пользования земельным участком третьими лицами.

6. Финансовому управлению Администрации Северодвинска в пределах доведенных лимитов бюджетных обязательств обеспечить финансирование мероприятий по содержанию земельного участка до момента государственной регистрации права пользования земельным участком третьими лицами.

7. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска в течение 10 дней со дня принятия решения об изъятии для муниципальных нужд земельного участка опубликовать (обнародовать) настоящее распоряжение в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально», разместить полный текст распоряжения в сетевом издании «Вполне официально» (vpolne-ofitsialno.ru) и на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

Заместитель Главы Администрации Северодвинска
по городскому хозяйству О. К. Ковальчук

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»
ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОВДВИНСКА
ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 25.01.2022 № 64-рз
г. Северодвинск Архангельской области

**ОБ ИЗЪЯТИИ ДЛЯ МУНИЦИПАЛЬНЫХ
НУЖД ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 29:28:102014:16
ПУТЕМ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ВОЗМЕЩЕНИЯ
ЗА ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ, НАХОДЯЩИЕСЯ В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ
ПО АДРЕСУ: Г. СЕВЕРОВДВИНСК,
УЛ. ИНДУСТРИАЛЬНАЯ, ДОМ 44**

В соответствии с главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 29.12.2004 № 189-ФЗ «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации», статьей 290 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 32, 36, 37, 38 Жилищного кодекса Российской Федерации, на основании распоряжения заместителя Главы Администрации по городскому хозяйству от 24.10.2016 № 98-рг «О признании многоквартирного дома № 44 по ул. Индустриальной в г. Северодвинске аварийным и подлежащим сносу»:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 29:28:102014:16 в границах, указанных в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на земельный участок, общей площадью 2300 кв. м, вид разрешенного использования: для эксплуатации многоквартирного жилого дома, находящийся в общей долевой собственности собственников помещений многоквартирного дома, путем предоставления возмещения за жилые помещения, находящиеся в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Архангельская область, г. Северодвинск, ул. Индустриальная, дом 44, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Управлению градостроительства и земельных отношений Администрации Северодвинска:

1) направить настоящее распоряжение в установленный законом срок:

в орган регистрации прав;
собственникам помещений;

2) уведомить Комитет жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи Администрации Северодвинска о планируемой передаче земельного участка в пользование, а также о заключении договора на право пользования земельным участком и его государственной регистрации.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Северодвинска в пределах лимитов бюджетных обязательств организовать в установленном порядке проведение мероприятий по:

1) оценке изымаемых помещений, находящихся в собственности граждан;

2) оформлению соглашений об изъятии недвижимости для муниципальных нужд с собственниками помещений многоквартирного дома;

3) государственной регистрации права собственности муниципального образования «Северодвинск» на изъятые помещения.

4. Собственникам помещений осуществлять содержание земельного участка до сноса многоквартирного дома соразмерно своим долям в праве общей долевой собственности на общее имущество в многоквартирном доме.

5. Комитету жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи Администрации Северодвинска:

1) после завершения мероприятий по изъятию земельного участка для муниципальных нужд и расселению граждан, занимающих жилые помещения по договорам социального найма, в пределах выделенных ассигнований выполнить организационные мероприятия по сносу многоквартирного дома;

2) организовать содержание земельного участка после сноса многоквартирного дома до момента государственной регистрации права пользования земельным участком третьими лицами.

6. Финансовому управлению Администрации Северодвинска в пределах доведенных лимитов бюджетных обязательств обеспечить финансирование мероприятий по содержанию земельного участка до момента государственной регистрации права пользования земельным участком третьими лицами.

7. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска в течение 10 дней со дня принятия решения об изъятии для муниципальных нужд земельного участка опубликовать (обнародовать) настоящее распоряжение в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально», разместить полный текст распоряжения в сетевом издании «Вполне официально» ([вполне-официально.рф](#)) и на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

**Заместитель Главы Администрации Северодвинска
по городскому хозяйству О. К. Ковальчук**

Правовой акт приведен в сокращённом объеме.
Полный его текст опубликован на сайте сетевого издания
«Вполне официально» [вполне-официально.рф](#)

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»
**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОВДВИНСКА
ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

*от 25.01.2022 № 65-рз
г. Северодвинск Архангельской области*

**ОБ ИЗЪЯТИИ ДЛЯ МУНИЦИПАЛЬНЫХ
НУЖД ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 29:28:102027:19
ПУТЕМ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ВОЗМЕЩЕНИЯ
ЗА ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ,
НАХОДЯЩИЕСЯ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ,
РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
Г. СЕВЕРОВДВИНСК,
ПР. БЕЛОМОРСКИЙ, ДОМ 66**

В соответствии с главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 29.12.2004 № 189-ФЗ «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации», статьей 290 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 32, 36, 37, 38 Жилищного кодекса Российской Федерации, на основании заключения межведом-

ственной комиссии о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу от 29.02.2012 № 15, постановления Администрации Северодвинска от 15.06.2012 № 236-па «О мероприятиях в связи с признанием многоквартирных домов № 36 по ул. Профсоюзной, № 18/37 по ул. Комсомольской, № 27/33 по ул. Ломоносова, № 66 по пр. Беломорскому в г. Северодвинске аварийными и подлежащими сносу или реконструкции»:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 29:28:102027:19 в границах, указанных в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на земельный участок общей площадью 1012 кв. м, вид разрешенного использования: для эксплуатации многоквартирного жилого дома, находящийся в общей долевой собственности собственников помещений многоквартирного дома, путем предоставления возмещения за жилые помещения, находящиеся в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Архангельская область, г. Северодвинск, пр. Беломорский, дом 66, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Управлению градостроительства и земельных отношений Администрации Северодвинска:

1) направить настоящее распоряжение в установленный законом срок:

в орган регистрации прав;
собственникам помещений;

2) уведомить Комитет жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи Администрации Северодвинска о планируемой передаче земельного участка в пользование, а также о заключении договора на право пользования земельным участком и его государственной регистрации.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Северодвинска в пределах лимитов бюджетных обязательств организовать в установленном порядке проведение мероприятий по:

1) оценке изымаемых помещений, находящихся в собственности граждан;

2) оформлению соглашений об изъятии недвижимости для муниципальных нужд с собственниками помещений многоквартирного дома;

3) государственной регистрации права собственности муниципального образования «Северодвинск» на изъятые помещения.

4. Собственникам помещений осуществлять содержание земельного участка до сноса многоквартирного дома соразмерно своим долям в праве общей долевой собственности на общее имущество в многоквартирном доме.

5. Комитету жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи Администрации Северодвинска:

1) после завершения мероприятий по изъятию земельного участка для муниципальных нужд и расселению граждан, занимающих жилые помещения по договорам социального найма, в пределах выделенных ассигнований выполнить организационные мероприятия по сносу многоквартирного дома;

2) организовать содержание земельного участка после сноса многоквартирного дома до момента государственной регистрации права пользования земельным участком третьими лицами.

6. Финансовому управлению Администрации Северодвинска в пределах доведенных лимитов бюджетных обязательств обеспечить финансирование мероприятий по содержанию земельного участка до момента государственной регистрации права пользования земельным участком третьими лицами.

7. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска в течение 10 дней со дня принятия решения об изъятии для муниципальных нужд земельного участка опубликовать (обнародовать) настоящее распоряжение в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально», разместить полный текст распоряжения в сетевом издании «Вполне официально» ([вполне-официально.рф](#)) и на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

**Заместитель Главы Администрации Северодвинска
по городскому хозяйству О. К. Ковальчук**

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»
**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОВДВИНСКА
ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 25.01.2022 № 66-рз
г. Северодвинск Архангельской области

**ОБ ИЗЪЯТИИ ДЛЯ МУНИЦИПАЛЬНЫХ
НУЖД ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 29:28:102028:8 ПУТЕМ
ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ВОЗМЕЩЕНИЯ
ЗА ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ,
НАХОДЯЩИЕСЯ В МНОГOKBAPТИРНОМ ДОМЕ,
РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
Г. СЕВЕРОВДВИНСК, УЛ. ЛОМОНОСОВА, ДОМ 25**

В соответствии с главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 29.12.2004 № 189-ФЗ «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации», статьей 290 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 32, 36, 37, 38 Жилищного кодекса Российской Федерации, на основании заключения межведомственной комиссии о признании дома аварийным и подлежащим сносу от 15.04.2014 № 11, постановления Администрации Северодвинска от 17.06.2014 № 276-па «О мероприятиях в связи с признанием многоквартирных домов № 25 по ул. Ломоносова, № 24, № 26, № 30 по ул. Мира, № 37/28 по ул. Полярной, № 34/19 по ул. Профсоюзной в г. Северодвинске аварийными и подлежащими сносу»:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 29:28:102028:8 в границах, указанных в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на земельный участок, общей площадью 3415 кв. м, вид разрешенного использования: для эксплуатации многоквартирного жилого дома, находящийся в общей долевой собственности собственников помещений многоквартирного дома, путем предоставления возмещения за жилые помещения, находящиеся в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Архангельская область, г. Северодвинск, ул. Ломоносова, дом 25, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Управлению градостроительства и земельных отношений Администрации Северодвинска:

1) направить настоящее распоряжение в установленный законом срок:

в орган регистрации прав;
собственникам помещений;

2) уведомить Комитет жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи Администрации Северодвинска о планируемой передаче земельного участка в пользование, а также о заключении договора на право пользования земельным участком и его государственной регистрации.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Северодвинска в пределах лимитов бюджетных обязательств организовать в установленном порядке проведение мероприятий по:

1) оценке изымаемых помещений, находящихся в собственности граждан;

2) оформлению соглашений об изъятии недвижимости для муниципальных нужд с собственниками помещений многоквартирного дома;

3) государственной регистрации права собственности муниципального образования «Северодвинск» на изъятые помещения.

4. Собственникам помещений осуществлять содержание земельного участка до сноса многоквартирного дома соразмерно своим долям в праве общей долевой собственности на общее имущество в многоквартирном доме.

5. Комитету жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи Администрации Северодвинска:

1) после завершения мероприятий по изъятию земельного участка для муниципальных нужд и расселению граждан, занимающих жилые помещения по договорам социального найма, в пределах выделенных ассигнований выполнить организационные мероприятия по сносу многоквартирного дома;

2) организовать содержание земельного участка после сноса многоквартирного дома до момента государственной регистрации права пользования земельным участком третьими лицами.

6. Финансовому управлению Администрации Северодвинска в пределах доведенных лимитов бюджетных обязательств обеспечить финансирование мероприятий по содержанию земельного участка до момента государственной регистрации права пользования земельным участком третьими лицами.

7. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска в течение 10 дней со дня принятия решения об изъятии для муниципальных нужд земельного участка опубликовать (обнародовать) настоящее распоряжение в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально», разместить полный текст распоряжения в сетевом издании «Вполне официально» ([вполне-официально.rf](http://vpolne-ofitsialno.rf)) и на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

**Заместитель Главы Администрации Северодвинска
по городскому хозяйству О. К. Ковальчук**

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»
**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОВДВИНСКА
ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 25.01.2022 № 67-рз
г. Северодвинск Архангельской области

**ОБ ИЗЪЯТИИ ДЛЯ МУНИЦИПАЛЬНЫХ
НУЖД ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 29:28:102007:21
ПУТЕМ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ВОЗМЕЩЕНИЯ
ЗА ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ,
НАХОДЯЩИЕСЯ В МНОГOKBAPТИРНОМ ДОМЕ,
РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
Г. СЕВЕРОВДВИНСК,
УЛ. ТОРЦЕВА, ДОМ 45**

В соответствии с главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 29.12.2004 № 189-ФЗ «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации», статьей 290 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 32, 36, 37, 38 Жилищного кодекса Российской Федерации, на основании заключения межведомственной комиссии о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу от 18.01.2012 № 6, постановления Администрации Северодвинска от 09.06.2012 № 224-па «О мероприятиях в связи с признанием многоквартирных домов № 41Б, № 45 по ул. Торцева, № 43 по ул. Лесной, № 37 по ул. Республиканской в г. Северодвинске аварийными и подлежащими сносу»:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 29:28:102007:21 в границах, указанных в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на земельный участок, общей площадью 2187 кв. м, вид разрешенного использования: для эксплуатации многоквартирного жилого дома, находящийся в общей долевой собственности собственников помещений многоквартирного дома, путем предоставления возмещения за жилые помещения, находящиеся в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Архангельская область, г. Северодвинск, ул. Торцева, дом 45, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Управлению градостроительства и земельных отношений Администрации Северодвинска:

1) направить настоящее распоряжение в установленный законом срок:

в орган регистрации прав;
собственникам помещений;

2) уведомить Комитет жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи Администрации Северодвинска о планируемой передаче земельного участка в пользование, а также о за-

ключении договора на право пользования земельным участком и его государственной регистрации.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Северодвинска в пределах лимитов бюджетных обязательств организовать в установленном порядке проведение мероприятий по:

1) оценке изымаемых помещений, находящихся в собственности граждан;

2) оформлению соглашений об изъятии недвижимости для муниципальных нужд с собственниками помещений многоквартирного дома;

3) государственной регистрации права собственности муниципального образования «Северодвинск» на изъятые помещения.

4. Собственникам помещений осуществлять содержание земельного участка до сноса многоквартирного дома соразмерно своим долям в праве общей долевой собственности на общее имущество в многоквартирном доме.

5. Комитету жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи Администрации Северодвинска:

1) после завершения мероприятий по изъятию земельного участка для муниципальных нужд и расселению граждан, занимающих жилые помещения по договорам социального найма, в пределах выделенных ассигнований выполнить организационные мероприятия по сносу многоквартирного дома;

2) организовать содержание земельного участка после сноса многоквартирного дома до момента государственной регистрации права пользования земельным участком третьими лицами.

6. Финансовому управлению Администрации Северодвинска в пределах доведенных лимитов бюджетных обязательств обеспечить финансирование мероприятий по содержанию земельного участка до момента государственной регистрации права пользования земельным участком третьими лицами.

7. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска в течение 10 дней со дня принятия решения об изъятии для муниципальных нужд земельного участка опубликовать (обнародовать) настоящее распоряжение в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально», разместить полный текст распоряжения в сетевом издании «Вполне официально» ([вполне-официально.рф](#)) и на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

Заместитель Главы Администрации Северодвинска по городскому хозяйству О. К. Ковальчук

Правовой акт приведен в сокращённом объеме.
Полный его текст опубликован на сайте сетевого издания
«Вполне официально» [вполне-официально.рф](#)

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»
**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОВДВИНСКА
ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

*от 28.01.2022 № 77-рз
г. Северодвинск Архангельской области*

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РАСПОРЯЖЕНИЕ ЗАМЕСТИТЕЛЯ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОВДВИНСКА ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ ОТ 21.01.2021 № 82-РЗ

Рассмотрев заявление публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» вх. № 04-06-01/7606 от 30.12.2021, представленные документы:

1. Внести в распоряжение заместителя Главы Администрации Северодвинска по городскому хозяйству от 21.01.2021 № 82-рз «Об установлении публичного сервитута» следующие изменения:

1) в пункте 1 слова «220 кв. м» заменить словами «219 кв. м»;

2) в пункте 2 слова «номер регистрации – 38/2021» заменить словами «номер регистрации – 58/2022»;

3) графическое описание местоположения границ публичного сервитута изложить в прилагаемой редакции.

2. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска опубликовать (обнародовать) настоящее распоряжение в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально», разместить полный текст распоряжения в сетевом издании

№ 3 2 февраля 2022 года

«Вполне официально» ([вполне-официально.рф](#)) и на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска в течение 5 рабочих дней со дня его принятия.

Заместитель Главы Администрации Северодвинска по городскому хозяйству О. К. Ковальчук

Правовой акт приведен в сокращённом объеме.
Полный его текст опубликован на сайте сетевого издания
«Вполне официально» [вполне-официально.рф](#)

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»
**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОВДВИНСКА
ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

*от 28.01.2022 № 78-рз
г. Северодвинск Архангельской области*

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РАСПОРЯЖЕНИЕ ЗАМЕСТИТЕЛЯ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОВДВИНСКА ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ ОТ 26.11.2020 № 1844-РЗ

Рассмотрев заявление публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» вх. № 04-06-01/7606 от 30.12.2021, представленные документы:

1. Внести в распоряжение заместителя Главы Администрации Северодвинска по городскому хозяйству от 26.11.2020 № 1844-рз «Об установлении публичного сервитута» следующие изменения:

1) в пункте 1 слова «184 кв. м» заменить словами «165 кв. м»;

2) в пункте 2 слова «номер регистрации – 954/2020» заменить словами «номер регистрации – 60/2022»;

3) графическое описание местоположения границ публичного сервитута изложить в прилагаемой редакции.

2. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска опубликовать (обнародовать) настоящее распоряжение в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально», разместить полный текст распоряжения в сетевом издании «Вполне официально» ([вполне-официально.рф](#)) и на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска в течение 5 рабочих дней со дня его принятия.

Заместитель Главы Администрации Северодвинска по городскому хозяйству О. К. Ковальчук

Правовой акт приведен в сокращённом объеме.
Полный его текст опубликован на сайте сетевого издания
«Вполне официально» [вполне-официально.рф](#)

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»
**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОВДВИНСКА
ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

*от 28.01.2022 № 79-рз
г. Северодвинск Архангельской области*

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РАСПОРЯЖЕНИЕ ЗАМЕСТИТЕЛЯ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОВДВИНСКА ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ ОТ 21.01.2021 № 70-РЗ

Рассмотрев заявление публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» вх. № 04-06-01/7606 от 30.12.2021, представленные документы:

1. Внести в распоряжение заместителя Главы Администрации Северодвинска по городскому хозяйству от 21.01.2021 № 70-рз «Об установлении публичного сервитута» следующие изменения:

1) в пункте 1 слова «131 кв. м» заменить словами «132 кв. м»;

2) в пункте 2 слова «номер регистрации – 6/2021» заменить словами «номер регистрации – 59/2022»;

3) графическое описание местоположения границ публичного сервитута изложить в прилагаемой редакции.

2. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска опубликовать (обнародовать) на-

ВПОЛНЕ ОФИЦИАЛЬНО

7

стоящее распоряжение в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально», разместить полный текст распоряжения в сетевом издании «Вполне официально» ([вполне-официально.рф](#)) и на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска в течение 5 рабочих дней со дня его принятия.

**Заместитель Главы Администрации Северодвинска
по городскому хозяйству О. К. Ковальчук**

Правовой акт приведен в сокращённом объеме.
Полный его текст опубликован на сайте сетевого издания
«Вполне официально» [вполне-официально.рф](#)

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»
**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОВДВИНСКА
ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

*от 28.01.2022 № 80-рз
г. Северодвинск Архангельской области*

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

На основании ходатайства публичного акционерного общества «ТГК-2» от 17.12.2021 вх. № 04-01-08/7351, в соответствии с подпунктом 1 статьи 39.37 и подпунктом 2 пункта 1 статьи 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «ТГК-2» (ОГРН: 1057601091151, ИНН: 7606053324) публичный сервитут площадью 1127 кв. м с целью размещения объекта тепловой сети в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами:

29:28:103090:81, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – нежилое здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Серго Орджоникидзе, дом 16А;

29:28:103090:102, местоположение установлено относительно ориентира – здания жилого, расположенного в границах земельного участка по адресу: Архангельская обл., г. Северодвинск, ул. Серго Орджоникидзе, 32;

29:28:103090:52, обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Ломоносова, дом 100;

29:28:103090:42, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание жилое. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Ломоносова, дом 96.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута (номер регистрации – 27/2022).

3. Срок публичного сервитута установить на 10 (десять) лет.

4. Срок, в течение которого использование части земельного участка и расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута, – 5 дней.

5. Обоснованием необходимости установления публичного сервитута является договор о подключении к системе теплоснабжения от 22.09.2020 № 2202-15-20/001950-2202/ДогД20.

6. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Приказом Минстроя РФ от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей».

7. Обладатель публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в срок, предусмотренный пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

8. Обладатель публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

9. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута опубликовать (обнародовать) настоящее распоряжение в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально», разместить полный текст распоряжения в сетевом издании «Вполне официально»

([вполне-официально.рф](#)) и на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

10. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

**Заместитель Главы Администрации Северодвинска
по городскому хозяйству О. К. Ковальчук**

Правовой акт приведен в сокращённом объеме.
Полный его текст опубликован на сайте сетевого издания
«Вполне официально» [вполне-официально.рф](#)

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»
**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОВДВИНСКА
ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

*от 28.01.2022 № 81-рз
г. Северодвинск Архангельской области*

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

На основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» от 17.12.2021 вх. № 04-06-01/7344, в соответствии с подпунктом 1 статьи 39.37 и подпунктом 2 пункта 1 статьи 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ОГРН: 1047855175785, ИНН: 7802312751) публичный сервитут площадью 30 кв. м с целью размещения объекта электросетевого хозяйства (КТП-10/0,4 кВ) в отношении части земельного участка с кадастровым номером 29:28:103075:3394, Архангельская область, городской округ Северодвинск, город Северодвинск, улица Карла Маркса, дом 65, примерно в 145 метрах по направлению на север от ориентира.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута (номер регистрации – 28/2022).

3. Срок публичного сервитута установить на 49 лет.

4. Срок, в течение которого использование части земельного участка и расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута, – 20 дней.

5. Обоснованием необходимости установления публичного сервитута является договор об осуществлении технологического присоединения энергопринимающих устройств ООО «Специализированный застройщик «Инновационные технологии» к объектам электросетевого хозяйства ПАО «Россети Северо-Запад» от 05.11.2020 № СПБ80-12604А/20.

6. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

7. Обладатель публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в срок, предусмотренный пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

8. Обладатель публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

9. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута опубликовать (обнародовать) настоящее распоряжение в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально», разместить полный текст распоряжения в сетевом издании «Вполне официально» ([вполне-официально.рф](#)) и на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

10. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

**Заместитель Главы Администрации Северодвинска
по городскому хозяйству О. К. Ковальчук**

О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ПО ПРОЕКТУ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТУ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО КВАРТАЛА 037

25.01.2022

Предмет общественных обсуждений: проект планировки и проект межевания территории градостроительного квартала 037.

Количество участников общественных обсуждений: 0 человек.

Настоящее заключение подготовлено на основании протокола общественных обсуждений по проекту планировки и проекту межевания территории градостроительного квартала 037 от 21.01.2022.

На протяжении всего периода проведения общественных обсуждений замечаний, предложений, в том числе в письменном виде, от физических и юридических лиц по предмету общественных обсуждений не поступало.

Выводы:

1. В связи с тем, что общественные обсуждения по проекту планировки и проекту межевания территории градостроительного квартала 037 проведены в полном соответствии с градостроительным законодательством, считать их состоявшимися.

2. Принять рекомендации общественных обсуждений к сведению.

**Начальник Управления градостроительства
и земельных отношений М. А. Туфанов**

ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА
И АРХИТЕКТУРЫ АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от «24» декабря 2021 г. № 392-р
г. Архангельск

ОБ ОТКЛОНЕНИИ ПРЕДЛОЖЕНИЙ О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

В соответствии с пунктом 22 Порядка деятельности комиссии

по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Архангельской области, утвержденного постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 декабря 2019 года № 20-п, а также на основании пунктов 4, 6, 9, 18 – 22, 25 – 27, 29, 31, 33, 36, 37, 39, 45, 47, 49 протокола заседания комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Архангельской области от 30 ноября 2021 года № 65, пунктов 7, 12, 13 протокола заседания комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Архангельской области от 21 декабря 2021 года № 66:

1. Отклонить следующие предложения о внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск»:

1) администрации городского округа «Город Архангельск» (вх. № 201-2871 от 21 сентября 2021 года) (на основании обращения ООО «БС Технология») в части отнесения территории в районе ул. Советская, ул. Усть-Двинская, ул. Ярославская, ул. Адмирала Кузнецова к территориальной коммунально-складской зоне, с целью строительства автомойки, по причине отсутствия необходимости внесения изменений, поскольку градостроительным регламентом многофункциональной общественно-деловой территориальной зоны «О1», в которой расположена рассматриваемая территория, предусмотрен вид разрешенного использования «Объекты дорожного сервиса (4.9.1)» в качестве условно разрешенного, что позволяет использовать данную территорию для целей, указанных в заявлении;

2) администрации городского округа «Город Архангельск» (вх. № 201-2871 от 21 сентября 2021 года) (на основании обращения Управления Федеральной службы войск национальной гвардии РФ по Архангельской области) в части дополнения градостроительного регламента территориальной зоны озелененных территорий «Пл» разрешенным видом использования земельных участков «Обеспечение внутреннего правопорядка» (код 8.3), с целью приведения в соответствие вида разрешенного использования земельного участка с его фактическим использованием – размещение объектов, находящихся на праве оперативного управления, по причине отсутствия необходимости внесения изменений, поскольку градостроительным регламентом территориальной зоны озелененных территорий «Пл» предусмотрен вид разрешенного использования «Обеспечение внутреннего правопорядка» (код 8.3) в качестве условно разрешенного;

3) администрации городского округа «Город Архангельск» (вх. № 201-2871 от 21 сентября 2021 года) (на основании обращения Короткова В. В.)

в части корректировки границ территориальной зоны озелененных территорий общего пользования «Пл» по ул. Адмирала Макарова, включив часть территории парка в границы зоны застройки малоэтажной жилой застройки «Ж2», по следующим причинам:

– несоответствие предложения части 4 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации, согласно которому границы территориальных зон должны отвечать требованию принадлежности каждого земельного участка только к одной территориальной зоне;

– несоответствие предложения подпункту 2 части 1 статьи 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации, поскольку изменение территориальных зон приведет к несоответствию территориального зонирования правил землепользования и застройки функциональному зонированию генерального плана;

4) администрации городского округа «Город Архангельск» (вх. № 201-2871 от 21 сентября 2021 года) в части корректировки границ территориальной коммунально-складской зоны «П2» и зоны транспортной инфраструктуры «Т» путем отнесения земельного участка, расположенного под многоквартирным жилым домом № 1, корп. 3 по ул. Гвардейской,

к территориальной зоне застройки малоэтажными жилыми домами «Ж2», в целях реализации мероприятий по изъятию жилых помещений и земельных участков для муниципальных нужд, по причине отсутствия необходимости внесения изменений, поскольку рассматриваемая территория отнесена к территориальной зоне застройки малоэтажными жилыми домами «Ж2», что позволяет использовать земельный участок для целей, указанных в заявлении;

5) администрации городского округа «Город Архангельск» (вх. № 201-2871 от 21 сентября 2021 года) в части корректировки границ территориальной зоны застройки среднеэтажными жилыми домами «Ж3» и зоны транспортной инфраструктуры «Т», с целью формирования земельного участка, расположенного под многоквартирным жилым домом по ул. Добролюбова, д. 22, по причине отсутствия необходимости внесения изменений, поскольку рассматриваемая территория отнесена к территориальной зоне застройки среднеэтажными жилыми домами «Ж3», что позволяет использовать земельный участок для целей, указанных в заявлении;

6) администрации городского округа «Город Архангельск» (вх. № 201-2871 от 21 сентября 2021 года) в части корректировки границ территориальных зон в целях формирования земельного участка, расположенного по пр. Советских Космонавтов, д. 32 в связи с планируемыми мероприятиями по изъятию жилых помещений и земельных участков для муниципальных нужд, путем отнесения рассматриваемой территории к территориальной зоне малоэтажной жилой застройки «Ж2», по причине его несоответствия рекомендациям комиссии, содержащимся в пункте 2.2.7 заключения о результатах общественных обсуждений по проекту о внесении изменений в генеральный план городского округа «Город Архангельск» на расчетный срок до 2040 года от 28 сентября 2021 года, в части отнесения данной территории к функциональной зоне застройки многоэтажными жилыми домами;

7) администрации городского округа «Город Архангельск» (вх. № 201-2943 от 27 сентября 2021 года) в части корректировки границ территориальной зоны транспортной инфраструктуры «Т» в отношении земельного участка 29:22:040211:2175 и включения вышеуказанного земельного участка в территориальную зону озелененных территорий общего пользования «Пл» по причине его несоответствия подпункту 2 части 1 статьи 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации, поскольку изменение территориальных зон приведет к несоответствию территориального зонирования правил землепользования и застройки функциональному зонированию генерального плана;

8) администрации городского округа «Город Архангельск» (вх. № 201-3011 от 1 октября 2021 года) (по обращению Квашниной Л. Ю.) в части изменения территориальной зоны озелененных территорий специального назначения «Пл1» на территориальную зону застройки индивидуальными жилыми домами «Ж1» в отношении земельного участка с кадастровым номером 29:22:020701:13 по следующим причинам:

– генеральным планом муниципального образования «Город Архангельск» запланирован к размещению объект инженерной инфраструктуры, от которого подлжет установлению санитарно-защитная зона;

– положения генерального плана не препятствуют фактическому использованию земельного участка с кадастровым номером 29:22:020701:13 в соответствии с его разрешенным использованием;

– отсутствует согласие собственника земельного участка на предлагаемые изменения.

2. Отклонить предложение индивидуального предпринимателя Палкина М. А. (вх. № 201-3295 от 28 октября 2021 года) о внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа Архангельской области «Котлас» в части изменения коммунально-складской территориальной зоны «ПК» на территориальную зону застройки среднеэтажными жилыми домами «ЖС» в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 29:24:050105:44, 29:24:050105:54, 29:24:050105:53, 29:24:050105:56, с целью строительства пятиэтажных многоквартирных жилых домов, с учетом отрицательной позиции администрации городского округа Архангельской области «Котлас» по следующим причинам:

– внесение изменений в целях, указанных в заявлении, приведет к отсутствию предусмотренной проектом внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории Южного района города Котласа в части территории квартала № 11, утвержденным постановлением администрации муниципального образования «Котлас» от 14 октября 2014 года № 2426 (далее – проект планировки), в границах земельного участка, предназначенного для комплексного освоения в целях жилищного строительства, пешеходной и транспортной доступности земельных участков с кадастровыми номерами 29:24:050105:48, 29:24:050105:1649, 29:24:050105:39, 29:24:050105:52, на которых расположены многоквартирные дома и здания гаражей, и, тем самым, к нарушению пункта 4.4.8 договоров аренды рассматриваемых земельных участков (арендатор обязан не нарушать права смежных землепользователей, землевладельцев, арендаторов, собственников земли);

– внесение изменений в целях, указанных в заявлении, приведет

к увеличению плотности застройки квартала, что увеличит нагрузку на существующую инженерную инфраструктуру;

– отсутствует обоснование обеспеченности существующей и планируемой застройки квартала № 11 запланированными на данной территории проектом планировки объектами инженерной инфраструктуры (трансформаторные подстанции 10/0,4 кВ), а также автостоянками, расчетное количество и местоположение которых определено решениями проекта планировки;

– в отношении земельного участка с кадастровым номером 29:24:050105:56 отсутствует необходимость внесения изменений, поскольку данный участок расположен в территориальной зоне застройки среднеэтажными жилыми домами.

3. Отклонить предложение общества с ограниченной ответственностью «Строй Север» (вх. № 201-3212 от 22 октября 2021 года) о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Северодвинск» в части включения земельного участка с кадастровым номером 29:28:107124:190 в границы территориальной зоны малоэтажной жилой застройки, с целью реконструкции существующего одноэтажного здания путем достройки двух этажей и перевода объекта в 3-этажный многоквартирный жилой дом, с учетом отрицательной позиции администрации городского округа Архангельской области «Северодвинск» по следующим причинам:

– несоответствие предложения пункту 7 статьи 33 правил землепользования и застройки муниципального образования «Северодвинск» (I раздел – город Северодвинск), утвержденным решением Совета депутатов Северодвинска от 31 октября 2007 года № 147, а также СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», согласно которым все объекты капитального строительства должны быть обе-

спечены расчетным количеством парковочных мест, площадками общего пользования, проездами и благоустройством согласно техническим регламентам, строительным нормам и местным нормативам градостроительного проектирования; габариты и конфигурация земельного участка и расположенного на нем объекта не позволяют разместить на данной территории трехэтажный многоквартирный дом, обеспеченный указанными элементами благоустройства земельного участка;

– отсутствует транспортная доступность рассматриваемого земельного участка с территорий общего пользования; в настоящее время доступ к участку осуществляется исключительно с территории смежного земельного участка с кадастровым номером 29:28:107124:29.

4. Отклонить следующие предложения о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Муравьевское» Вельского муниципального района Архангельской области:

1) администрации Вельского муниципального района Архангельской области (вх. № 201-2946 от 27 сентября 2021 года) (по обращению сельскохозяйственного потребительского перерабатывающего кооператива «Единство») в части изменения территориальной зоны рекреационного назначения «Р-2» на зону застройки индивидуальными жилыми домами «Ж-1» в отношении земельного участка с кадастровым номером 29:01:000000:4272 с учетом отрицательной позиции администрации Вельского муниципального района по следующим причинам:

– в случае изменения территориального зонирования нормативный противопожарный разрыв 30 метров между лесным массивом и границами застройки существенно сократит полезную площадь земельного участка и снизит его эффективность (рентабельность);

– расположение земельного участка вблизи автозаправочной станции, от которой подлжет установлению санитарно-защитная зона;

– внесение изменений повлечет дополнительную нагрузку на бюджет муниципального образования в части обеспечения обязательств по обустройству дорог, проездов, уличного освещения, пожарной безопасности;

2) общества с ограниченной ответственностью «Чистый бор» (вх. № 201-2371 от 29 июля 2021 года) в части отнесения земельного участка с кадастровым номером 29:01:120505:697 к территориальной зоне застройки индивидуальными жилыми домами «Ж-1» с учетом отрицательной позиции администрации Вельского муниципального района Архангельской области и Собрании депутатов Вельского муниципального района Архангельской области по следующим причинам:

– нормативный противопожарный разрыв 30 метров между лесным массивом и границами застройки существенно сократит полезную площадь земельного участка и снизит его эффективность (рентабельность);

– расположение рассматриваемого земельного участка в непосредственной близости от Хорошевского коневодческого комплекса (ГБУ АО государственная заводская конюшня «Архангельская»), от которого подлжет установлению санитарно-защитная зона;

– внесение изменений повлечет дополнительную нагрузку на бюджет муниципального образования в части обеспечения обязательств по обустройству дорог, проездов, уличного освещения, пожарной безопасности;

– отсутствие на территории сельского поселения «Муравьевское» сооружений, обеспечивающих охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, в целях соблюдения требований части 16 Водного кодекса Российской Федерации.

5. Отклонить коллективное предложение Переверталю А. В., Олешева А. Н., Макарова Н. А. (вх. 201/жд-210 от 14 октября 2021 года) о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Заостровское» Приморского муниципального района Архангельской области в части корректировки границ территориальной зоны рекреационного назначения (кодировое обозначение Р) и зоны застройки индивидуальными жилыми домами (кодировое обозначение Ж1) посредством её смещения в сторону береговой линии с учетом требований статей 6, 65 Водного кодекса Российской Федерации, по следующим причинам:

– нецелесообразность уменьшения зоны, определенной для отдыха граждан;

– нарушение требования статьи 25 Земельного кодекса Российской Федерации в части самовольного занятия земельного участка, наличие постановления мирового судьи судебного участ-

ка № 1 Соломбальского судебного района г. Архангельска от 1 декабря 2020 года Дело № 5-1081/2020 о назначении административного наказания за невыполнение предписания об устранении выявленного нарушения.

6. Отклонить следующие предложения о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Катунинское» Приморского муниципального района Архангельской области:

1) администрации сельского поселения «Катунинское» (вх. № 201-3329 от 1 ноября 2021 года) (на основании обращений Кузьминой А. Н. и Жукова А. К.) в части изменения территориальной зоны рекреации «Р» на зону застройки индивидуальными жилыми домами «Ж1» в отношении земельных участков, расположенных в пос. Катунино, с целью дальнейшей постановки их на государственный кадастровый учет, с учетом отрицательной позиции администрации Приморского муниципального района по следующим причинам:

– рассматриваемая территория расположена на берегу озера Лахта, где растут многовековые сосны; их вырубка способна нанести экологический ущерб и в связи с чем нецелесообразна;

– несоответствие площади рассматриваемой территории площади земельных участков, предоставленных заявителям по договорам аренды; документов, подтверждающих право заявителей на большую площадь, не представлено;

2) администрации сельского поселения «Катунинское» (вх. № 201-3329 от 1 ноября 2021 года) (на основании обращения Горбунова Н. Ф.) в части изменения территориальной зоны рекреации «Р» на зону застройки индивидуальными жилыми домами «Ж1» в отношении земельного участка, расположенного в д. Холм, с целью дальнейшей постановки его на государственный кадастровый учет, с учетом отрицательной позиции администрации Приморского муниципального района по причине несоответствия площади рассматриваемой территории площади земельного участка, предоставленного заявителю по договору аренды; документов, подтверждающих право заявителя на большую площадь, не представлено;

3) Пятяка Т. П. (вх. № 201-3277 от 27 октября 2021 года) в части изменения территориальной производственной зоны «П» на зону застройки индивидуальными жилыми домами «Ж1» в отношении земельного участка, расположенного в д. Лахта, с целью дальнейшего образования земельного участка для ведения огородничества в результате раздела единого землепользования с кадастровым номером 29:16:241401:2, с учетом отрицательной позиции администрации Приморского муниципального района Архангельской области по причине расположения рассматриваемой территории в границах запретной зоны при военном складе (зона защиты населения) «Запретная зона военного объекта – Архангельское лесничество Министерства обороны Российской Федерации», в которой согласно пункту 12 Постановления Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 года № 405 запрещается строительство объектов капитального строительства производственного, социально-бытового и иного назначения, а также проведение ландшафтно-реабилитационных, рекреационных и иных работ, создающих угрозу безопасности военного объекта и сохранности находящегося на нем имущества.

7. Отклонить предложение индивидуального предпринимателя Петрова А. А. (вх. № 201-2864 от 20 сентября 2021 года) о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Приморское» Приморского муниципального района Архангельской области в части включения в границы населенного пункта ж/д станции Лайское земельного участка, расположенного в кадастровом квартале 29:16:192201, в целях его формирования и дальнейшей постановки на государственный кадастровый учет, по причине отсутствия необходимости внесения изменений, поскольку согласно генеральному плану муниципального образования «Приморское» Приморского муниципального района Архангельской области рассматриваемая территория входит в границы населенных пунктов.

8. Отклонить предложение Цыганковой В. И. (вх. № 993/201-п от 22 октября 2021 года) о внесении изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения «Соловецкое» Приморского муниципального района Архангельской области в части изменения территориальной зоны природных ландшафтов «ПЛ1» на зону multifunctional жилой застройки «Ж-1» в отношении земельного участка с кадастровым номером 29:17:010101:1498, с целью дальнейшей реализации оформления права собственности на земельный участок, с учетом отрицательных позиций Ад-

министрации Приморского муниципального района Архангельской области и Агентства по развитию Соловецкого архипелага Архангельской области по следующим причинам:

– расположение рассматриваемого земельного участка в границах зоны охраны объектов культурного наследия ЗОЛ 3-1, установленной приказом Минкультуры Российской Федерации от 24 декабря 2013 года №2333, в которых запрещается строительство капитальных зданий и сооружений;

– внесение изменений преждевременно, поскольку согласно комплексной концепции развития Соловецкого архипелага, одобренной решением коллегии Минкультуры России от 20 апреля 2021 года № 4, при необходимости нового строительства требуется соблюдение особенностей Соловецкого морфотипа, которые будут установлены в разрабатываемых в настоящее время режимах и регламентах достопримечательного религиозно-исторического места.

9. Отклонить предложение садового некоммерческого товарищества «Алмаз» (вх. №201-3182 от 21 октября 2021 года) о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Талажское» Приморского муниципального района Архангельской области в части изменения территориальной зоны садоводств «СХ-2» на зону застройки индивидуальными жилыми домами «Ж-1» или зону застройки малоэтажными домами «Ж-2» в отношении территории в кадастровом квартале 29:16:064002, предоставленной заявителю для ведения садоводства, с учетом отрицательной позиции администрации Приморского муниципального района Архангельской области по следующим причинам:

– заявителем не выполнены в полном объеме мероприятия, предусмотренные проектом планировки и проектом межевания территории: не построены и не поставлены на государственный кадастровый учет дороги, тротуары, площадка для стоянки автомобилей, уличное освещение, детская площадка, пожарный водоем, здание для хранения средств пожаротушения, помещение правления;

– внесение изменений повлечет дополнительную нагрузку на бюджет муниципального образования в части обеспечения обязательств по обустройству дорог, проездов, уличного освещения, пожарной безопасности.

10. Отклонить предложения Золиной В. Н. (вх. № 938/201-п от 9 ноября 2021 года), Юрьевой О. А. (вх. № 939/201-п от 9 ноября 2021 года) о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Уемское» Приморского муниципального района Архангельской области в части дополнения градостроительного регламента территориальной коммунальной зоны «П2» видом разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)» (код 2.2), с целью дальнейшего возведения объектов капитального строительства на земельных участках с кадастровыми номерами 29:16:080501:414 и 29:16:080501:609, с учетом отрицательной позиции администрации Приморского муниципального района Архангельской области по причине несоответствия предложения части 8 статьи 35 Градостроительного кодекса Российской Федерации, согласно которой в производственных зонах не допускается размещение жилых объектов.

11. Опубликовать настоящее распоряжение на официальном сайте Правительства Архангельской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

12. Направить копию настоящего распоряжения в органы местного самоуправления городского округа «Город Архангельск», городских округов Архангельской области «Котлас» и «Северодвинск», Вельского, Приморского муниципальных районов Архангельской области для официального опубликования в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.

13. Рекомендовать органам местного самоуправления сельских поселений «Муравьевское» Вельского муниципального района Архангельской области, «Заостровское», «Катунинское», «Приморское», «Соловецкое», «Талажское» и «Уемское» Приморского муниципального района Архангельской области опубликовать настоящее распоряжение на официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

14. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности министра строительства и архитектуры Архангельской области Ю. А. Усенко

от 27.01.2022 № 19-па
г. Северодвинск Архангельской области

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ПОДГОТОВКИ
ПРОЕКТА РЕШЕНИЯ ОБ ИЗМЕНЕНИИ
СУЩЕСТВЕННЫХ УСЛОВИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО
КОНТРАКТА НА ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ
ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ, И
(ИЛИ) ВЫПОЛНЕНИЕ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ,
И (ИЛИ) ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ
ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ
И (ИЛИ) КАПИТАЛЬНОМУ РЕМОНТУ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА И
ПОЛОЖЕНИЯ О КОМИССИИ ПО РАССМОТРЕНИЮ
ПРЕДЛОЖЕНИЙ ОБ ИЗМЕНЕНИИ СУЩЕСТВЕННЫХ
УСЛОВИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫХ КОНТРАКТОВ
НА ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ ПО ПОДГОТОВКЕ
ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ, И (ИЛИ)
ВЫПОЛНЕНИЕ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ, И
(ИЛИ) ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ,
РЕКОНСТРУКЦИИ И (ИЛИ) КАПИТАЛЬНОМУ
РЕМОНТУ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА**

В соответствии с пунктом 8 части 1 статьи 95 Федерального закона от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»:

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые:

Порядок подготовки проекта решения об изменении существенных условий муниципального контракта на выполнение работ по подготовке проектной документации, и (или) выполнение инженерных изысканий, и (или) выполнение работ по строительству, реконструкции и (или) капитальному ремонту объекта капитального строительства;

Положение о Комиссии по рассмотрению предложений об изменении существенных условий муниципальных контрактов на выполнение работ по подготовке проектной документации, и (или) выполнение инженерных изысканий, и (или) выполнение работ по строительству, реконструкции и (или) капитальному ремонту объекта капитального строительства.

2. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально» и разместить в сетевом издании «Вполне официально» ([вполне-официально.pff](http://vpolne-ofitsialno.pff)).

Глава Северодвинска И. В. Скубенко

*УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации
Северодвинска
от 27.01.2022 № 19-па*

Порядок

подготовки проекта решения об изменении существенных условий муниципального контракта на выполнение работ по подготовке проектной документации, и (или) выполнение инженерных изысканий, и (или) выполнение работ по строительству, реконструкции и (или) капитальному ремонту объекта капитального строительства

1. Настоящий Порядок подготовки проекта решения об изменении существенных условий муниципального контракта на выполнение работ по подготовке проектной документации, и (или) выполнение инженерных изысканий, и (или) выполнение работ по строительству, реконструкции и (или) капитальному ремонту объекта капитального строительства (далее – Порядок) разработан в соответствии с пунктом 8 части 1 статьи 95 Федерального закона от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – Федеральный закон), опреде-

ляет процедуру подготовки проекта решения об изменении существенных условий муниципального контракта на выполнение работ по подготовке проектной документации, и (или) выполнение инженерных изысканий, и (или) выполнение работ по строительству, реконструкции и (или) капитальному ремонту объекта капитального строительства (далее соответственно – муниципальный контракт, решение).

2. Настоящий Порядок не распространяется на муниципальные контракты, заключенные в соответствии с Порядком принятия решений о заключении муниципальных контрактов на выполнение работ, оказание услуг для обеспечения муниципальных нужд, длительность производственного цикла выполнения, оказания которых превышает срок действия утвержденных лимитов бюджетных обязательств, утвержденным постановлением Администрации Северодвинска от 18.04.2019 № 131-па.

3. Решение принимается на основании протокола Комиссии по рассмотрению предложений об изменении существенных условий муниципальных контрактов на выполнение работ по подготовке проектной документации, и (или) выполнение инженерных изысканий, и (или) выполнение работ по строительству, реконструкции и (или) капитальному ремонту объекта капитального строительства (далее – Комиссия) исходя из предложений, представленных уполномоченным органом Администрации Северодвинска, являющимся ответственным исполнителем мероприятия, в целях исполнения которого заключен муниципальный контракт (далее – уполномоченный орган).

4. Решение принимается в форме распоряжения заместителя Главы Администрации Северодвинска, в непосредственном подчинении которого находится уполномоченный орган (далее – распоряжение).

5. Проект распоряжения разрабатывает уполномоченный орган.

6. Распоряжение должно содержать:

1) указание на правовое основание для изменения существенных условий муниципального контракта (пункт 8 части 1 статьи 95 Федерального закона);

2) дату, номер и наименование сторон муниципального контракта;

3) существенные условия муниципального контракта, которые предлагается изменить.

7. К проекту распоряжения прилагается обоснование изменения, которое является неотъемлемой частью решения, содержащее:

1) информацию о муниципальном контракте и его существенных условиях;

2) информацию о проведенных государственных экспертизах проектной документации;

3) указание на национальный и (или) федеральный проект, государственную программу Российской Федерации и (или) Архангельской области, муниципальную программу Северодвинска, в рамках которых предусмотрено мероприятие, в целях реализации которого заключен муниципальный контракт;

4) предложение об изменении цены или предмета муниципального контракта и обоснование наличия правовых оснований для изменения существенных условий муниципального контракта в соответствии с пунктом 8 части 1 статьи 95 Федерального закона;

5) указание о рассмотрении вопроса об изменении существенных условий муниципального контракта Комиссией.

*УТВЕРЖДЕНО
постановлением Администрации
Северодвинска
от 27.01.2022 № 19-па*

Положение о Комиссии по рассмотрению предложений об изменении существенных условий муниципальных контрактов на выполнение работ по подготовке проектной документации, и (или) выполнение инженерных изысканий, и (или) выполнение работ по строительству, реконструкции и (или) капитальному ремонту объекта капитального строительства

1. Комиссия по рассмотрению предложений об изменении существенных условий муниципальных контрактов на выполнение

работ по подготовке проектной документации, и (или) выполнение инженерных изысканий, и (или) выполнение работ по строительству, реконструкции и (или) капитальному ремонту объекта капитального строительства (далее – Комиссия) является постоянно действующим вспомогательным органом, обеспечивающим принятие согласованных решений по итогам рассмотрения предложений уполномоченного органа Администрации Северодвинска, являющегося главным распорядителем бюджетных средств, направленных на реализацию мероприятия, в целях исполнения которого заключен муниципальный контракт на выполнение работ по подготовке проектной документации, и (или) выполнение инженерных изысканий, и (или) выполнение работ по строительству, реконструкции и (или) капитальному ремонту объекта капитального строительства (далее – уполномоченный орган).

2. Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – Федеральный закон) и иными федеральными законами, актами Президента Российской Федерации и Правительства Российской Федерации, правовыми актами федеральных органов исполнительной власти и иных государственных органов, правовыми актами муниципального образования «Северодвинск» и настоящим Положением.

3. Основным полномочием Комиссии является рассмотрение предложений уполномоченного органа об изменении существенных условий муниципального контракта по основаниям, установленным пунктом 8 части 1 статьи 95 Федерального закона.

4. Состав Комиссии утверждается распоряжением заместителя Главы Администрации Северодвинска в соответствии с ведомственной подчиненностью. Комиссия состоит из председателя Комиссии, секретаря Комиссии и членов Комиссии.

В состав Комиссии включаются руководитель и иные представители уполномоченного органа, Правового управления Администрации Северодвинска, представители Управления муниципального заказа Администрации Северодвинска, представители Финансового управления Администрации Северодвинска.

5. Председатель Комиссии: осуществляет общее руководство деятельностью Комиссии, в том числе определяет перечень, сроки и порядок рассмотрения вопросов на заседаниях, председательствует на заседаниях Комиссии, распределяет обязанности между членами Комиссии; подписывает протоколы заседаний, письменные запросы и иные документы Комиссии; представляет Комиссию по вопросам, отнесенным к ее компетенции;

контролирует исполнение решений Комиссии.
6. Секретарь Комиссии: обеспечивает подготовку документов и материалов по вопросам, подлежащим рассмотрению на заседаниях Комиссии; ведет протоколы заседаний Комиссии; осуществляет подготовку запросов, других материалов и документов, необходимых для выполнения функций и задач Комиссии; организует оповещение членов Комиссии и иных лиц, участвующих в заседаниях Комиссии, о времени и сроках проведения заседаний.

7. Решения Комиссии принимаются простым большинством голосов членов Комиссии, присутствующих на заседании. В случае равенства голосов решающим является голос председательствующего на заседании Комиссии.

8. Члены Комиссии обладают равными правами при обсуждении вопросов и принятии решений. В случае несогласия с принятым решением каждый член Комиссии вправе изложить письменно особое мнение, которое подлежит обязательному приобщению к протоколу.

9. Заседания Комиссии проводятся в течение 10 рабочих дней со дня поступления в Комиссию предложения уполномоченного органа или поступления в уполномоченный орган предложения муниципального учреждения, осуществляющего функции заказчика по муниципальному контракту, об изменении существенных условий муниципального контракта.

10. Комиссией на заседаниях рассматриваются документы, представленные уполномоченным органом, в том числе обоснование изменения, соответствующее требованиям, установленным пунктом 7 Порядка подготовки проекта решения об изменении существенных условий муниципального контракта на выполнение работ по подготовке проектной документации, и (или) выполне-

ние инженерных изысканий, и (или) выполнение работ по строительству, реконструкции и (или) капитальному ремонту объекта капитального строительства.

11. По итогам рассмотрения документов, указанных в пункте 10 настоящего Положения, Комиссия принимает решение о возможности подготовки уполномоченным органом проекта решения об изменении существенных условий муниципального контракта.

12. Решение Комиссии оформляется протоколом и подписывается всеми членами Комиссии, принимающими участие в заседании. К протоколу прилагается особое мнение членов Комиссии (при его наличии).

13. Решения Комиссии носят обязательный характер.

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»
АДМИНИСТРАЦИЯ СЕВЕРОВДВИНСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.01.2022 № 15-па
г. Северодвинск Архангельской области

**ОБ УСТАНОВЛЕНИИ РАЗМЕРА ПЛАТЫ
ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ
В ОБЩЕЖИТИИ № 9А ПО УЛ. СОВЕТСКАЯ
В Г. СЕВЕРОВДВИНСКЕ**

В соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь решением Совета депутатов Северодвинска от 25.06.2009 № 67 «О полномочиях по установлению размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание жилого помещения», постановлением Администрации Северодвинска от 29.03.2019 № 106-па «Об утверждении Положения об установлении размера платы за содержание жилого помещения», на основании договора управления общежитием № 9А по ул. Советская в г. Северодвинске

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в общежитии № 9А по ул. Советская в г. Северодвинске согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу с 01.02.2022.

3. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально» и разместить в сетевом издании «Вполне официально» ([вполне-официально.рф.](#)).

Глава Северодвинска И. В. Скубенко

Приложение
к постановлению
Администрации Северодвинска
от 25.01.2022 № 15-па

Размер платы за содержание жилого помещения в общежитии
№ 9А по ул. Советская в г. Северодвинске

№ п/п	Адрес	Размер платы за содержание жилого помещения (рублей за 1 кв. метр занимаемой общей площади комнат в месяц)	Наименование управляющей организации
1	2	3	4
1	Советская улица, д. 9А	118,55	СМУП «ЖКХ»

Примечание:

В размер платы за содержание жилого помещения не включены расходы на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в общежитии. Размер указанных расходов определяется в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации.

от 25.01.2022 № 16-па
г. Северодвинск Архангельской области

**ОБ УСТАНОВЛЕНИИ РАЗМЕРА ПЛАТЫ
ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 15 ПО УЛ.
ЛЕБЕДЕВА В Г. СЕВЕРОВДВИНСКЕ
И О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОВДВИНСКА ОТ 16.11.2020
№ 452-ПА (В РЕДАКЦИИ ОТ 14.01.2022)**

В соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь решением Совета депутатов Северодвинска от 25.06.2009 № 67 «О полномочиях по установлению размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание жилого помещения», постановлением Администрации Северодвинска от 29.03.2019 № 106-па «Об утверждении Положения об установлении размера платы за содержание жилого помещения», решениями общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в многоквартирном доме № 15 по ул. Лебедева в г. Северодвинске согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Внести в приложение к постановлению Администрации Северодвинска от 16.11.2020 № 452-па «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения и о внесении изменений в постановление Администрации Северодвинска от 26.06.2019 № 232-па (в редакции от 12.01.2020)» (в редакции от 14.01.2022) изменение, исключив пункт 1.

3. Действие настоящего постановления распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2022.

4. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально» и разместить в сетевом издании «Вполне официально» (вполне-официально.рф).

Глава Северодвинска И. В. Скубенко

Приложение к постановлению
Администрации Северодвинска
от 25.01.2022 № 16-па

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в многоквартирном доме муниципального образования «Северодвинск»

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы за содержание жилого помещения (рублей за 1 кв. метр занимаемой общей площади жилого помещения в месяц)	Основание (протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (дата и номер), договор управления)		Наименование управляющей организации
			Номер	Дата	
1	2	3	4	5	6
1	Лебедева улица, д. 15	37,44	Договор управления		ООО «ЖКХ-Север»

Примечание:

В размер платы за содержание жилого помещения не включены расходы на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме. Размер указанных расходов определяется в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации.

от 28.01.2022 № 21-па
г. Северодвинск Архангельской области

**ОБ УСТАНОВЛЕНИИ РАЗМЕРА ПЛАТЫ
ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ
ГОСУДАРСТВЕННОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА
ДЛЯ НАНИМАТЕЛЕЙ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ В
ОБЩЕЖИТИЯХ, НАХОДЯЩИХСЯ В УПРАВЛЕНИИ
ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО
АВТОНОМНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ «ЦЕНТРАЛЬНОЕ
УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНО-СОЦИАЛЬНОЙ
ИНФРАСТРУКТУРЫ (КОМПЛЕКСА)»
МИНИСТЕРСТВА ОБОРОНЫ РОССИЙСКОЙ
ФЕДЕРАЦИИ**

В соответствии с частью 3 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь решением Совета депутатов Северодвинска от 25.06.2009 № 67 «О полномочиях по установлению размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание жилого помещения», постановлением Администрации Северодвинска от 29.03.2019 № 106-па «Об утверждении Положения об установлении размера платы за содержание жилого помещения», на основании единоличного решения собственника жилых помещений – Министерства обороны Российской Федерации от 17.11.2021 № 1,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить размер платы за содержание жилых помещений государственного жилищного фонда для нанимателей жилых помещений в общежитиях, расположенных на территории городского округа Архангельской области «Северодвинск», находящихся в управлении федерального государственного автономного учреждения «Центральное управление жилищно-социальной инфраструктуры (комплекса)» Министерства обороны Российской Федерации, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу с 01.03.2022.

3. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально» и разместить в сетевом издании «Вполне официально» (вполне-официально.рф).

Глава Северодвинска И. В. Скубенко

Приложение
к постановлению
Администрации Северодвинска
от 28.01.2022 № 21-па

Размер платы за содержание жилых помещений государственного жилищного фонда для нанимателей жилых помещений в общежитиях, расположенных на территории городского округа Архангельской области «Северодвинск», находящихся в управлении федерального государственного автономного учреждения «Центральное управление жилищно-социальной инфраструктуры (комплекса)» Министерства обороны Российской Федерации

№ п/п	Адрес общежития	Размер платы за содержание жилого помещения (рублей за 1 кв. метр общей площади в месяц)
1	Корабельная улица, д. 1А	63,80
2	Мира улица, д. 2А	61,28
3	Мира улица, д. 2Б	62,84
4	Портовая улица, д. 6	64,04
5	Портовая улица, д. 8	64,12
6	Портовая улица, д. 10	61,51
7	Портовая улица, д. 12	61,04

от 01.02.2022 № 23-па
г. Северодвинск Архангельской области

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ О МУНИЦИПАЛЬНОЙ АВТОМАТИЗИРОВАННОЙ СИСТЕМЕ ЦЕНТРАЛИЗОВАННОГО Оповещения НАСЕЛЕНИЯ СЕВЕРОВДВИНСКА

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», Федеральным законом от 12.02.1998 № 28-ФЗ «О гражданской обороне», Положением о единой государственной системе предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2003 № 794, постановлением Правительства Архангельской области от 14.07.2021 № 350-пп «Об утверждении Положения о региональной автоматизированной системе централизованного оповещения населения Архангельской области», в целях выполнения мероприятий, направленных на создание и поддержание в постоянной готовности муниципальной автоматизированной системы централизованного оповещения населения Северодвинска,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемое Положение о муниципальной автоматизированной системе централизованного оповещения населения Северодвинска.

2. Признать утратившими силу:

постановление Администрации Северодвинска от 21.12.2012 № 484-па «Об утверждении положения о системе оповещения населения Северодвинска об опасностях, возникающих при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов, а также при чрезвычайных ситуациях»;

распоряжение заместителя Главы Администрации по городскому хозяйству от 21.07.2016 № 71-рг «О внесении изменений в постановление Администрации Северодвинска от 21.12.2012 № 484-па»;

постановление Администрации Северодвинска от 25.05.2020 № 248-па «О внесении изменений в постановление Администрации Северодвинска от 21.12.2012 № 484-па (в редакции от 21.07.2016)»;

постановление Администрации Северодвинска от 12.08.2020 № 360-па «О внесении изменений в постановление Администрации Северодвинска от 30.04.2012 № 484-па (в редакции от 31.07.2019)»;

постановление Администрации Северодвинска от 01.09.2020 № 379-па «О внесении изменений в постановление Администрации Северодвинска от 12.08.2020 № 360-па».

3. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально» и разместить в сетевом издании «Вполне официально» (вполне-официально.рф).

Глава Северодвинска И. В. Скубенко

УТВЕРЖДЕНО
постановлением Администрации Северодвинска
от 01.02.2022 № 23-па

ПОЛОЖЕНИЕ

о муниципальной автоматизированной системе
централизованного оповещения населения Северодвинска

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение о муниципальной автоматизированной системе централизованного оповещения населения Северодвинска (далее – Положение) разработано в соответствии с пунктом «м» части 2 статьи 11 Федерального закона от 21.12.1994

№ 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», частью 2 статьи 8 Федерального закона от 12.12.1998 № 28-ФЗ «О гражданской обороне», Положением о единой государственной системе предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2003 № 794, постановлением Правительства Архангельской области от 14.07.2021 № 350-пп «Об утверждении Положения о региональной автоматизированной системе централизованного оповещения населения Архангельской области», Положением о системе оповещения населения, утвержденным совместным приказом Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий и Министерства цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации от 31.07.2020 № 578/365 (далее – совместный приказ № 578/365), и определяет порядок координации деятельности органов местного самоуправления Северодвинска и организаций в сфере защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, гражданской обороны по созданию и поддержанию в состоянии постоянной готовности муниципальной автоматизированной системы централизованного оповещения населения Северодвинска (далее – муниципальная система оповещения), назначение и основные задачи муниципальной системы оповещения, порядок задействования, поддержания в состоянии постоянной готовности.

1.2. Понятия, используемые в настоящем Положении, используются в значении, установленном в совместном приказе № 578/365.

1.3. Муниципальная система оповещения является сегментом региональной системы оповещения и входит в систему управления гражданской обороной и муниципальным звеном территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций Архангельской области (далее – муниципальное звено РСЧС), обеспечивает доведение до населения Северодвинска, органов управления и сил гражданской обороны и муниципального звена РСЧС сигналов оповещения и (или) экстренной информации и состоит из комбинации взаимодействующих элементов, состоящих из специальных программно-технических средств оповещения, средств сегмента региональной комплексной системы экстренного оповещения населения (далее – сегмент КСЭОН), громкоговорящих средств на подвижных объектах, мобильных и носимых средств оповещения, радиовещательных и телевизионных станций организаций связи, операторов связи и организаций, осуществляющих телевизионное вещание и (или) радиовещание (далее – организации связи, операторы связи и организации телерадиовещания), объектов сетей вещания, а также обеспечивающих ее функционирование каналов, линий связи и сетей передачи данных единой сети электросвязи Российской Федерации.

1.4. Границами зон действия (создания) КСЭОН являются границы зон экстренного оповещения населения на территории Северодвинска, устанавливаемые распоряжением Правительства Архангельской области.

1.5. В общероссийской комплексной системе информирования и оповещения населения в местах массового пребывания людей используются специализированные технические средства оповещения и информирования населения в местах массового пребывания людей.

1.6. Муниципальная система оповещения поддерживается в состоянии готовности к использованию муниципальным казенным учреждением «Единая дежурно-диспетчерская служба Северодвинска» (далее – МКУ «ЕДДС Северодвинска») путем ежесуточной проверки её работоспособности.

1.7. Границами зон действия муниципальной системы оповещения являются административные границы Северодвинска.

1.8. Муниципальная система оповещения должна соответствовать требованиям, изложенным в приложении № 1 к совместному приказу № 578/365.

1.9. На муниципальную систему оповещения оформляется паспорт, рекомендуемый образец которого приведен в приложении № 2 к совместному приказу № 578/365.

1.10. На объектовых уровнях муниципального звена РСЧС создаются соответственно локальные системы оповещения в соответствии с требованиями совместного приказа № 578/365.

2. Назначение и основные задачи систем оповещения населения Северодвинска

2.1. Муниципальная система оповещения предназначена для обеспечения своевременного доведения сигналов оповещения и экстренной информации до населения Северодвинска, органов управления и сил гражданской обороны и муниципального звена РСЧС об опасностях, возникающих при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов, а также при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера.

2.2. Основной задачей муниципальной системы оповещения является обеспечение доведения сигналов оповещения и экстренной информации:

до руководящего состава гражданской обороны Северодвинска и муниципального звена РСЧС;

до начальника Отдела гражданской защиты Администрации Северодвинска;

до сил гражданской обороны Северодвинска и муниципального звена РСЧС;

до дежурных (дежурно-диспетчерских) служб организаций, эксплуатирующих потенциально опасные объекты на территории Северодвинска;

до людей, находящихся на территории Северодвинска.

2.3. Основной задачей локальной системы оповещения является обеспечение доведения сигналов оповещения и экстренной информации:

до руководящего состава гражданской обороны организации, эксплуатирующей потенциально опасный объект;

до объектовых аварийно-спасательных формирований, в том числе специализированных;

до персонала организации, эксплуатирующей потенциально опасный производственный объект;

до руководителей и дежурно-диспетчерских служб организаций, расположенных в зоне действия локальной системы оповещения;

до людей, находящихся в зоне действия локальной системы оповещения.

2.4. До населённых пунктов, не охваченных муниципальной системой оповещения, сигналы оповещения и экстренная информация доводятся руководителям территориальных округов по телефону.

3. Порядок задействования муниципальной системы оповещения

3.1. Задействование по назначению муниципальной системы оповещения планируется и осуществляется в соответствии с настоящим Положением, планом гражданской обороны и защиты населения Северодвинска и планом действий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций в Северодвинске.

3.2. Решение на задействование муниципальной системы оповещения принимается Главой Северодвинска.

Решение на задействование локальной системы оповещения принимается руководителем организации, эксплуатирующей потенциально опасный объект.

3.3. Передача сигналов оповещения и экстренной информации может осуществляться в автоматическом, автоматизированном либо ручном режимах функционирования муниципальной системы оповещения.

Основной и приоритетный режим функционирования муниципальной системы оповещения – автоматизированный.

3.4. Передача сигналов оповещения и экстренной информации населению осуществляется в соответствии с пунктами 20 и 21 совместного приказа № 578/365.

4. Поддержание в готовности муниципальной системы оповещения

4.1. Организация поддержания муниципальной системы оповещения в готовности осуществляется Отделом гражданской защиты Администрации Северодвинска через МКУ «ЕДДС Северодвинска».

4.2. Отдел гражданской защиты Администрации Северодвинска:

разрабатывает тексты речевых сообщений для оповещения и информирования населения и организует их запись на магнитные и иные носители информации;

планирует и проводит совместно с организациями связи, операторами связи и организациями телерадиовещания плановые и внезапные проверки работоспособности систем оповещения, тренировки по передаче речевой информации по сигналам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям мирного и военного времени и действию населения по ним;

разрабатывает совместно с организациями связи, оператора-

ми связи и организациями телерадиовещания порядок взаимодействия дежурных (дежурно-диспетчерских) служб при передаче сигналов оповещения и речевой информации;

организует информирование населения через средства массовой информации, по каналам телерадиовещания пропаганду в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах.

4.3. МКУ «ЕДДС Северодвинска»:

поддерживает взаимодействие с заинтересованными федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти Архангельской области, органами Администрации Северодвинска, экстренными оперативными службами, дежурно-диспетчерскими службами организаций, эксплуатирующими потенциально опасные производственные объекты, жилищно-коммунального хозяйства, объектами с массовым пребыванием людей, другими организациями и выдает необходимую информацию по их запросу;

организует и осуществляет подготовку оперативных дежурных МКУ «ЕДДС Северодвинска» по передаче сигналов оповещения и речевой информации в мирное и военное время;

участвует в тренировках по передаче речевой информации по сигналам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям мирного и военного времени и действию населения по ним.

4.4. С целью контроля за поддержанием в готовности муниципальной системы оповещения организуются и проводятся следующие виды проверок:

комплексные проверки готовности муниципальной системы оповещения с включением оконечных средств оповещения и доведением проверочных сигналов и информации до населения;

проверки готовности к задействованию муниципальной системы оповещения без включения оконечных средств оповещения населения.

Муниципальная система оповещения, включая сегмент КСЭ-ОН, подлежит комплексной проверке готовности.

Комплексные проверки готовности муниципальной системы оповещения проводятся два раза в год в период комплексной проверки региональной системы оповещения, комиссией в составе представителей Отдела гражданской защиты Администрации Северодвинска, МКУ «ЕДДС Северодвинска», Архангельского филиала ПАО «Ростелеком», Главного управления Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий по Архангельской области, а также операторов связи, организаций телерадиовещания, при этом включение оконечных средств оповещения и доведение проверочных сигналов и информации до населения осуществляются в дневное время в первую среду марта и октября ежегодно.

4.5. По решению комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности Северодвинска могут проводиться дополнительные комплексные проверки готовности муниципальной системы оповещения, при этом перерыв трансляции телеканалов (радиоканалов) возможен только по согласованию с вещателями.

4.6. По результатам комплексной проверки готовности муниципальной системы оповещения оформляется акт, в котором отражаются проверенные вопросы, выявленные недостатки, предложения по их своевременному устранению и оценка готовности муниципальной системы оповещения, определяемая в соответствии с приложением № 3 к совместному приказу № 578/365, а также уточняется паспорт муниципальной системы оповещения.

4.7. Проверки готовности к задействованию муниципальной системы оповещения проводятся МКУ «ЕДДС Северодвинска» путем запуска программного обеспечения с автоматизированного рабочего места оперативного дежурного методом опроса без включения оконечных средств оповещения с периодичностью не реже одного раза в сутки.

4.8. Перед проведением всех проверок в обязательном порядке проводится комплекс организационно-технических мероприятий с целью исключения несанкционированного запуска муниципальной системы оповещения.

4.9. Перерыв вещательных программ при выступлении высших должностных лиц страны, передаче сообщений о важных государственных событиях, экстренных сообщениях в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в ходе проведения проверок систем оповещения населения не допускается.