



№ 8
12 апреля 2023 года

БЮЛЛЕТЕНЬ НОРМАТИВНО-ПРАВОВЫХ АКТОВ МО «СЕВЕРОДВИНСК»

Правовой акт приведен в сокращённом объеме.
Полный его текст опубликован на сайте сетевого издания
«Вполне официально» vpolne-ofitsialno.rf

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»
АДМИНИСТРАЦИЯ СЕВЕРОДВИНСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.03.2023 № 147-па
г. Северодвинск Архангельской области

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОДВИНСКА ОТ 22.11.2011 № 495-ПА (В РЕДАКЦИИ ОТ 25.04.2022)

В целях актуализации муниципального правового акта и уточнения перечня объектов недвижимого и особо ценного движимого имущества, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальными бюджетными учреждениями дополнительного образования «Детская музыкальная школа № 3», «Детская школа искусств № 34», на основании обращений директоров учреждений МБУ ДО «ДМШ № 3», МБУ ДО «ДШИ № 34» и в соответствии с постановлением Администрации Северодвинска от 21.12.2010 № 477-па «О порядке отнесения имущества муниципального автономного или бюджетного учреждения к категории особо ценного движимого имущества»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Администрации Северодвинска от 22.11.2011 № 495-па «Об изменении типа муниципальных образовательных учреждений дополнительного образования детей» (в редакции от 25.04.2022) изменения, изложив приложения 1, 2, 1а, 2а в прилагаемой редакции.
2. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально» и опубликовать (разместить) полный текст постановления в сетевом издании «Вполне официально» (vpolne-ofitsialno.rf).

Глава Северодвинска И. В. Арсентьев

Правовой акт приведен в сокращённом объеме.
Полный его текст опубликован на сайте сетевого издания
«Вполне официально» vpolne-ofitsialno.rf

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»
АДМИНИСТРАЦИЯ СЕВЕРОДВИНСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.03.2023 № 152-па
г. Северодвинск Архангельской области

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОДВИНСКА ОТ 11.03.2022 № 93-ПА

В целях отражения полной и актуальной информации в Перечнях объектов недвижимого имущества и особо ценного

движимого имущества, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальными автономными учреждениями дополнительного образования «Детская художественная школа № 2», «Детская школа искусств № 36», на основании обращений директоров учреждений МАУ ДО «ДХШ № 2», МАУ ДО «ДШИ № 36», в соответствии с постановлением Администрации Северодвинска от 21.12.2010 № 477-па «О порядке отнесения имущества муниципального автономного или бюджетного учреждения к категории особо ценного движимого имущества»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Администрации Северодвинска от 11.03.2022 № 93-па «Об изменении типа муниципальных бюджетных учреждений дополнительного образования» изменения, изложив приложения 1, 2, 1а, 2а в прилагаемой редакции.
2. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально» и опубликовать (разместить) полный текст постановления в сетевом издании «Вполне официально» (vpolne-ofitsialno.rf).

Глава Северодвинска И. В. Арсентьев

Правовой акт приведен в сокращённом объеме.
Полный его текст опубликован на сайте сетевого издания
«Вполне официально» vpolne-ofitsialno.rf

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»
АДМИНИСТРАЦИЯ СЕВЕРОДВИНСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.03.2023 № 142-па
г. Северодвинск Архангельской области

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «СОЦИАЛЬНАЯ ПОДДЕРЖКА НАСЕЛЕНИЯ СЕВЕРОДВИНСКА»

В целях оказания социальной поддержки населению на территории муниципального образования «Северодвинск», в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», требованиями Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ муниципального образования «Северодвинск», утвержденного постановлением Администрации Северодвинска от 30.10.2013 № 426-па, и на основании перечня муниципальных программ, утвержденного распоряжением Администрации Северодвинска от 30.06.2016 № 100-па,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемую муниципальную программу «Социальная поддержка населения Северодвинска».
2. Признать утратившими силу:
постановление Администрации Северодвинска от 29.12.2015

№ 637-па «Об утверждении муниципальной программы «Социальная поддержка населения Северодвинска на 2016–2021 годы»»;
постановление Администрации Северодвинска от 04.04.2016 № 99-па «О внесении изменений в муниципальную программу «Социальная поддержка населения Северодвинска на 2016–2021 годы»»;
постановление Администрации Северодвинска от 01.07.2016 № 211-па «О внесении изменений в муниципальную программу «Социальная поддержка населения Северодвинска на 2016–2021 годы»»;
постановление Администрации Северодвинска от 29.08.2016 № 294-па «О внесении изменений в муниципальную программу «Социальная поддержка населения Северодвинска на 2016–2021 годы»»;
постановление Администрации Северодвинска от 15.11.2016 № 373-па «О внесении изменений и дополнения в муниципальную программу «Социальная поддержка населения Северодвинска на 2016–2021 годы»»;
постановление Администрации Северодвинска от 24.03.2017 № 64-па «О внесении изменений в муниципальную программу «Социальная поддержка населения Северодвинска на 2016–2021 годы»»;
постановление Администрации Северодвинска от 20.06.2017 № 176-па «О внесении изменений в муниципальную программу «Социальная поддержка населения Северодвинска на 2016–2021 годы»»;
постановление Администрации Северодвинска от 11.07.2017 № 210-па «О внесении изменений в муниципальную программу «Социальная поддержка населения Северодвинска на 2016–2021 годы»»;
постановление Администрации Северодвинска от 25.07.2017 № 236-па «О внесении изменений в муниципальную программу «Социальная поддержка населения Северодвинска на 2016–2021 годы»»;
постановление Администрации Северодвинска от 18.12.2017 № 423-па «О внесении изменений и дополнения в муниципальную программу «Социальная поддержка населения Северодвинска на 2016–2021 годы»»;
постановление Администрации Северодвинска от 10.04.2018 № 135-па «О внесении изменений в муниципальную программу «Социальная поддержка населения Северодвинска на 2016–2021 годы»»;
постановление Администрации Северодвинска от 20.07.2018 № 310-па «О внесении изменений и дополнений в муниципальную программу «Социальная поддержка населения Северодвинска на 2016–2021 годы»»;
постановление Администрации Северодвинска от 29.11.2018 № 466-па «О внесении изменений в постановление Администрации Северодвинска от 29.12.2015 № 637-па (в редакции от 20.07.2018)»;
постановление Администрации Северодвинска от 14.03.2019 № 81-па «О внесении изменений в муниципальную программу «Социальная поддержка населения Северодвинска на 2016–2021 годы»»;
постановление Администрации Северодвинска от 10.06.2019 № 211-па «О внесении изменений в муниципальную программу «Социальная поддержка населения Северодвинска на 2016–2021 годы»»;
постановление Администрации Северодвинска от 07.08.2019 № 304-па «О внесении изменений в муниципальную программу «Социальная поддержка населения Северодвинска на 2016–2021 годы»»;
постановление Администрации Северодвинска от 02.09.2019 № 337-па «О внесении изменений в муниципальную программу «Социальная поддержка населения Северодвинска на 2016–2021 годы»»;
постановление Администрации Северодвинска от 11.11.2019 № 436-па «О внесении изменений в муниципальную программу «Социальная поддержка населения Северодвинска на 2016–2021 годы»»;
постановление Администрации Северодвинска от 12.02.2020 № 55-па «О внесении изменений в муниципальную программу «Социальная поддержка населения Северодвинска на 2016–2021 годы»»;
постановление Администрации Северодвинска от 25.05.2020 № 246-па «О внесении изменений в муниципальную программу «Социальная поддержка населения Северодвинска»»;
постановление Администрации Северодвинска от 14.07.2020 № 333-па «О внесении изменений в муниципальную программу «Социальная поддержка населения Северодвинска»»;
постановление Администрации Северодвинска от 19.08.2020 № 365-па «О внесении изменений в муниципальную программу «Социальная поддержка населения Северодвинска»»;
постановление Администрации Северодвинска от 02.02.2021 № 28-па «О внесении изменений в муниципальную программу «Социальная поддержка населения Северодвинска»»;

постановление Администрации Северодвинска от 31.03.2021 № 115-па «О внесении изменений в муниципальную программу «Социальная поддержка населения Северодвинска»»;
постановление Администрации Северодвинска от 27.05.2021 № 206-па «О внесении изменений в муниципальную программу «Социальная поддержка населения Северодвинска»»;
постановление Администрации Северодвинска от 02.07.2021 № 257-па «О внесении изменений в муниципальную программу «Социальная поддержка населения Северодвинска»»;
постановление Администрации Северодвинска от 03.09.2021 № 321-па «О внесении изменений в муниципальную программу «Социальная поддержка населения Северодвинска»»;
постановление Администрации Северодвинска от 16.11.2021 № 404-па «О внесении изменений в муниципальную программу «Социальная поддержка населения Северодвинска»»;
постановление Администрации Северодвинска от 14.01.2022 № 7-па «О внесении изменений в муниципальную программу «Социальная поддержка населения Северодвинска»»;
постановление Администрации Северодвинска от 05.03.2022 № 88-па «О внесении изменений в муниципальную программу «Социальная поддержка населения Северодвинска»»;
постановление Администрации Северодвинска от 08.04.2022 № 153-па «О внесении изменений в муниципальную программу «Социальная поддержка населения Северодвинска»»;
постановление Администрации Северодвинска от 06.06.2022 № 247-па «О внесении изменений в муниципальную программу «Социальная поддержка населения Северодвинска»»;
постановление Администрации Северодвинска от 03.08.2022 № 319-па «О внесении изменений в муниципальную программу «Социальная поддержка населения Северодвинска»»;
постановление Администрации Северодвинска от 08.11.2022 № 435-па «О внесении изменений в муниципальную программу «Социальная поддержка населения Северодвинска»»;
постановление Администрации Северодвинска от 17.01.2023 № 10-па «О внесении изменений в муниципальную программу «Социальная поддержка населения Северодвинска»»;
постановление Администрации Северодвинска от 16.02.2023 № 56-па «О внесении изменений в муниципальную программу «Социальная поддержка населения Северодвинска»».

3. Настоящее постановление распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2023.

4. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально» и опубликовать (разместить) полный текст постановления в сетевом издании «Вполне официально» (vpolne-ofitsialno.rf).

Глава Северодвинска И. В. Арсентьев

Оповещение о начале общественных обсуждений

В соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки Северодвинска сообщает о проведении общественных обсуждений по проекту решения о возможности предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства – в части уменьшения минимальной площади земельного участка с кадастровым номером 29:28:101114:43 до 438 кв. м. (далее – Проект).

1. Проектом предусмотрено предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства – в части уменьшения минимальной площади земельного участка с кадастровым номером 29:28:101114:43 до 438 кв. м.

Земельный участок с кадастровым номером 29:28:101114:43 (дата присвоения кадастрового номера 2012 г) и расположенный на нем объект капитального строительства (жилой дом) с кадастровым номером 29:28:101114:52, находится в собственности у Гунича В. В. с 2022 года.

Согласно статье 29 правил землепользования и застройки городского округа Архангельской области «Северодвинск» рассматриваемый участок находится в границах территориальной зоны «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», градостроительным регламентом которой установлена минимальная площадь земельного участка 600 кв. м.

Данный земельный участок имеет площадь 438 кв. м., на нем

расположен жилой дом 1963 года постройки. Заявитель планирует произвести снос старого дома в связи с его физическим износом, и осуществить строительство нового жилого дома.

В связи с тем, что площадь земельного участка меньше установленных градостроительным регламентом минимальных размеров земельных участков, Гунич В. В. обратился за разрешением на отклонение от предельных параметров.

Вопрос о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного использования подлежит рассмотрению на общественных обсуждениях.

2. Порядок проведения общественных обсуждений осуществляется в соответствии с Положением об организации и проведении публичных слушаний и общественных обсуждений в сфере градостроительства на территории муниципального образования «Северодвинск», утвержденным решением Совета депутатов Северодвинска от 21.06.2018 № 86, а также Федеральным законом от 13.07.2020 № 193-ФЗ «О государственной поддержке предпринимательской деятельности в Арктической зоне Российской Федерации».

Срок проведения общественных обсуждений со дня опубликования оповещения о начале общественных обсуждений до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений – 15 дней.

3. Экспозиция Проекта размещена:

в государственной информационной системе Архангельской области «Региональный портал проектов нормативных правовых актов Архангельской области» (<https://regulation.dvinaland.ru>); в разделе «Объявления/Публичные слушания» на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

Дата открытия экспозиции Проекта – 20.04.2023.

Срок проведения экспозиции Проекта – с 20.04.2023 по 27.04.2023.

Консультирование экспозиции Проекта осуществляется с 10.00 до 17.00 (перерыв с 13.00 до 14.00) по адресу: ул. Плюснина, д. 7, каб. № 431, телефон: 58-26-63.

4. Прием предложений и замечаний по Проекту осуществляется в период с 20.04.2023 по 27.04.2023 по адресу: ул. Плюснина, д. 7, каб. № 412 с 9.00 до 17.00 (перерыв с 13.00 до 14.00).

Предложения и замечания по Проекту могут быть направлены в письменной форме или в форме электронного документа (до 26.04.2023):

1) по адресу: ул. Плюснина, д. 7, каб. № 412;

2) на электронную почту с пометкой «Общественные обсуждения»: oaig@adm.severodvinsk.ru, builder@adm.severodvinsk.ru.

Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки Северодвинска

Оповещение о начале общественных обсуждений

В соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки Северодвинска сообщает о проведении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «туристическое обслуживание» земельного участка с кадастровым номером 29:28:207004:171, расположенного по адресу: с. Ненокса, ул. Советская, д. 12 (далее – Проект).

1. Проектом предусмотрено предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования ««туристическое обслуживание» земельного участка с кадастровым номером 29:28:207004:171, расположенного по адресу: с. Ненокса, ул. Советская, д. 12.

Земельный участок с кадастровым номером 29:28:207004:171, и расположенное на нем здание (жилой дом) с кадастровым номером 29:28:207004:548, находятся в собственности Сергеева В. А. с 12.11.2021.

Согласно статье 29 правил землепользования и застройки городского округа Архангельской области «Северодвинск» рассматриваемый участок находится в границах территориальной зоны «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», градостроительным регламентом которой предусмотрен такой условно разрешенный вид использования, как «туристическое обслуживание».

В настоящее время вид разрешенного использования данного участка – «личное подсобное хозяйство».

Необходимость в изменении вида использования:

- с целью развития туризма, а именно туристического направ-

ления сельский туризм, сохранение самобытности и уникальности территории села Ненокса;

- село Ненокса располагает туристическими объектами, создается туристическая инфраструктура, при этом отсутствуют благоустроенные места временного проживания для туристов;

- осуществление предпринимательской деятельности по предоставлению жилого помещения для временного проживания.

Гостевой дом обеспечит потребность туристов во временном проживании в период нахождения их в селе Ненокса. Дом является жилым, с автономными системами отопления, водоснабжения и канализацией с отдельными комфортабельными комнатами.

В связи с чем Сергеев В. А. обратился за разрешением на условно разрешенный вид использования «туристическое обслуживание».

2. Порядок проведения общественных обсуждений осуществляется в соответствии с Положением об организации и проведении публичных слушаний и общественных обсуждений в сфере градостроительства на территории муниципального образования «Северодвинск», утвержденным решением Совета депутатов Северодвинска от 21.06.2018 № 86, а также Федеральным законом от 13.07.2020 № 193-ФЗ «О государственной поддержке предпринимательской деятельности в Арктической зоне Российской Федерации».

Срок проведения общественных обсуждений со дня опубликования оповещения о начале общественных обсуждений до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений – 15 дней.

3. Экспозиция Проекта размещена:

в государственной информационной системе Архангельской области «Региональный портал проектов нормативных правовых актов Архангельской области» (<https://regulation.dvinaland.ru>); в разделе «Объявления/Публичные слушания» на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

Дата открытия экспозиции Проекта – 20.04.2023.

Срок проведения экспозиции Проекта – с 20.04.2023 по 27.04.2023.

Консультирование экспозиции Проекта осуществляется с 10.00 до 17.00 (перерыв с 13.00 до 14.00) по адресу: ул. Плюснина, д. 7, каб. № 431, телефон: 58-26-63.

4. Прием предложений и замечаний по Проекту осуществляется в период с 20.04.2023 по 27.04.2023 по адресу: ул. Плюснина, д. 7, каб. № 412 с 9.00 до 17.00 (перерыв с 13.00 до 14.00).

Предложения и замечания по Проекту могут быть направлены в письменной форме или в форме электронного документа (до 26.04.2023):

1) по адресу: ул. Плюснина, д. 7, каб. № 412;

2) на электронную почту с пометкой «Общественные обсуждения»: oaig@adm.severodvinsk.ru, builder@adm.severodvinsk.ru.

Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки Северодвинска

Оповещение о начале общественных обсуждений

В соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки Северодвинска сообщает о проведении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «объекты дорожного сервиса» земельного участка с кадастровым номером 29:28:109135:52, расположенного по адресу: Архангельская область, г. Северодвинск, ул. Двинская, д. 1, корп. Б (далее – Проект).

1. Проектом предусмотрено предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования «объекты дорожного сервиса» земельного участка с кадастровым номером 29:28:109135:52, расположенного по адресу: Архангельская область, г. Северодвинск, ул. Двинская, д. 1, корп. Б, в связи со строительством «Автомобильной газонаполнительной станции».

Земельный участок с кадастровым номером 29:28:109135:52 находится в собственности ООО «ТРАНСГАЗ» с 22.07.2021.

Согласно статье 41 правил землепользования и застройки городского округа Архангельской области «Северодвинск» рассматриваемый участок находится в границах территориальной зоны «Производственная зона (П-1)», градостроительным регламентом которой предусмотрен такой условно разрешенный вид использования, как «объекты дорожного сервиса».

В настоящее время вид разрешенного использования данного земельного участка – «для производственной деятельности».

В целях размещения на данном земельном участке «Автомобильной газонаполнительной станции» ООО «ТРАНСГАЗ» обратился за разрешением на условно разрешенный вид использования «объекты дорожного сервиса».

2. Порядок проведения общественных обсуждений осуществляется в соответствии с Положением об организации и проведении публичных слушаний и общественных обсуждений в сфере градостроительства на территории муниципального образования «Северодвинск», утвержденным решением Совета депутатов Северодвинска от 21.06.2018 № 86, а также Федеральным законом от 13.07.2020 № 193-ФЗ «О государственной поддержке предпринимательской деятельности в Арктической зоне Российской Федерации».

Срок проведения общественных обсуждений со дня опубликования оповещения о начале общественных обсуждений до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений – 15 дней.

3. Экспозиция Проекта размещена:

в государственной информационной системе Архангельской области «Региональный портал проектов нормативных правовых актов Архангельской области» (<https://regulation.dvivaland.ru>); в разделе «Объявления/Публичные слушания» на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

Дата открытия экспозиции Проекта – 20.04.2023.

Срок проведения экспозиции Проекта – с 20.04.2023 по 27.04.2023.

Консультирование экспозиции Проекта осуществляется с 10.00 до 17.00 (перерыв с 13.00 до 14.00) по адресу: ул. Плюснина, д. 7, каб. № 431, телефон: 58-26-63.

4. Прием предложений и замечаний по Проекту осуществляется в период с 20.04.2023 по 27.04.2023 по адресу: ул. Плюснина, д. 7, каб. № 412 с 9.00 до 17.00 (перерыв с 13.00 до 14.00).

Предложения и замечания по Проекту могут быть направлены в письменной форме или в форме электронного документа (до 26.04.2023):

1) по адресу: ул. Плюснина, д. 7, каб. № 412;

2) на электронную почту с пометкой «Общественные обсуждения»: oaig@adm.severodvinsk.ru, builder@adm.severodvinsk.ru.

Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки Северодвинска

Оповещение о начале общественных обсуждений

В соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки Северодвинска сообщает о проведении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид «отдых (рекреация)» земельного участка с кадастровым номером 29:28:112214:5, расположенного в районе р. Камбалицы (далее – Проект).

1. Проектом предусмотрено предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования «отдых (рекреация)» земельного участка с кадастровым номером 29:28:112214:5, расположенного в районе р. Камбалицы.

ООО «Рыбачья деревня» являясь резидентом Арктической зоны, планирует приобрести земельный участок с кадастровым номером 29:28:112214:5 в целях реализации инвестиционного проекта «Северодвинский морской центр «Камбала».

Размещение данного объекта возможно на земельном участке с видом разрешенного использования «отдых (рекреация)».

Согласно статье 29 правил землепользования и застройки (далее – Правила) данный участок находится в границах территориальной зоны «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», градостроительным регламентом которой предусмотрен такой условно разрешенный вид использования, как «отдых (рекреация)».

Вопрос о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования подлежит рассмотрению на общественных обсуждениях.

2. Порядок проведения общественных обсуждений осуществляется в соответствии с Положением об организации и проведении публичных слушаний и общественных обсуждений в сфере градостроительства на территории муниципального образования «Северодвинск», утвержденным решением Совета депута-

тов Северодвинска от 21.06.2018 № 86, а также Федеральным законом от 13.07.2020 № 193-ФЗ «О государственной поддержке предпринимательской деятельности в Арктической зоне Российской Федерации».

Срок проведения общественных обсуждений со дня опубликования оповещения о начале общественных обсуждений до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений – 15 дней.

3. Экспозиция Проекта размещена:

в государственной информационной системе Архангельской области «Региональный портал проектов нормативных правовых актов Архангельской области» (<https://regulation.dvivaland.ru>); в разделе «Объявления/Публичные слушания» на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

Дата открытия экспозиции Проекта – 20.04.2023.

Срок проведения экспозиции Проекта – с 20.04.2023 по 27.04.2023.

Консультирование экспозиции Проекта осуществляется с 10.00 до 17.00 (перерыв с 13.00 до 14.00) по адресу: ул. Плюснина, д. 7, каб. № 431, телефон: 58-26-63.

4. Прием предложений и замечаний по Проекту осуществляется в период с 20.04.2023 по 27.04.2023 по адресу: ул. Плюснина, д. 7, каб. № 412 с 9.00 до 17.00 (перерыв с 13.00 до 14.00).

Предложения и замечания по Проекту могут быть направлены в письменной форме или в форме электронного документа (до 26.04.2023):

1) по адресу: ул. Плюснина, д. 7, каб. № 412;

2) на электронную почту с пометкой «Общественные обсуждения»: oaig@adm.severodvinsk.ru, builder@adm.severodvinsk.ru.

Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки Северодвинска

Оповещение о начале общественных обсуждений

В соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки Северодвинска сообщает о проведении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид «магазины» земельного участка с кадастровым номером 29:28:601013:964, расположенного по адресу: г. Северодвинск, в районе СНТ «Теремок» (далее – Проект).

1. Проектом предусмотрено предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» земельного участка с кадастровым номером 29:28:601013:964, расположенного по адресу: г. Северодвинск, в районе СНТ «Теремок».

Земельный участок с кадастровым номером 29:28:601013:964, находится в собственности Чеснокова А. В. с 11.11.2021.

Согласно статье 47 правил землепользования и застройки городского округа Архангельской области «Северодвинск» рассматриваемый участок находится в границах территориальной зоны «Зона, предназначенная для ведения садоводства и огородничества (СХ-3)», градостроительным регламентом которой предусмотрен такой условно разрешенный вид использования, как «магазины».

В настоящее время вид разрешенного использования данного участка – «для садоводства».

В целях размещения на данном земельном участке здания магазина Чесноков А. В. обратился за разрешением на условно разрешенный вид использования «магазины».

Вопрос о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования подлежит рассмотрению на общественных обсуждениях.

2. Порядок проведения общественных обсуждений осуществляется в соответствии с Положением об организации и проведении публичных слушаний и общественных обсуждений в сфере градостроительства на территории муниципального образования «Северодвинск», утвержденным решением Совета депутатов Северодвинска от 21.06.2018 № 86, а также Федеральным законом от 13.07.2020 № 193-ФЗ «О государственной поддержке

предпринимательской деятельности в Арктической зоне Российской Федерации».

Срок проведения общественных обсуждений со дня опубликования оповещения о начале общественных обсуждений до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений – 15 дней.

3. Экспозиция Проекта размещена:

в государственной информационной системе Архангельской области «Региональный портал проектов нормативных правовых актов Архангельской области» (<https://regulation.dvinaland.ru>); в разделе «Объявления/Публичные слушания» на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

Дата открытия экспозиции Проекта – 20.04.2023.

Срок проведения экспозиции Проекта – с 20.04.2023 по 27.04.2023.

Консультирование экспозиции Проекта осуществляется с 10.00 до 17.00 (перерыв с 13.00 до 14.00) по адресу: ул. Плюснина, д. 7, каб. № 431, телефон: 58-26-63.

4. Прием предложений и замечаний по Проекту осуществляется в период с 20.04.2023 по 27.04.2023 по адресу: ул. Плюснина, д. 7, каб. № 412 с 9.00 до 17.00 (перерыв с 13.00 до 14.00).

Предложения и замечания по Проекту могут быть направлены в письменной форме или в форме электронного документа (до 26.04.2023):

1) по адресу: ул. Плюснина, д. 7, каб. № 412;

2) на электронную почту с пометкой «Общественные обсуждения»: oaig@adm.severodvinsk.ru, builder@adm.severodvinsk.ru.

Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки Северодвинска

Оповещение о начале общественных обсуждений

В соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки Северодвинска сообщает о проведении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «отдых (рекреация)» земельного участка с кадастровым номером 29:28:207005:285, расположенного по адресу: с. Ненокса, в районе ул. 40 лет Победы, д. 25 (далее – Проект).

1. Проектом предусмотрено предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования «отдых (рекреация)» земельного участка с кадастровым номером 29:28:207005:285, расположенного по адресу: с. Ненокса, в районе ул. 40 лет Победы, д. 25.

Согласно статье 29 правил землепользования и застройки городского округа Архангельской области «Северодвинск» рассматриваемый участок находится в границах территориальной зоны «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», градостроительным регламентом которой предусмотрен такой условно разрешенный вид использования, как «отдых (рекреация)».

В рамках проекта «Экономическое развитие села Ненокса» Замарина И. Е. планирует организовывать на земельном участке 29:28:207005:285 прогулки на лошадях.

Вопрос о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования подлежит рассмотрению на общественных обсуждениях.

2. Порядок проведения общественных обсуждений осуществляется в соответствии с Положением об организации и проведении публичных слушаний и общественных обсуждений в сфере градостроительства на территории муниципального образования «Северодвинск», утвержденным решением Совета депутатов Северодвинска от 21.06.2018 № 86, а также Федеральным законом от 13.07.2020 № 193-ФЗ «О государственной поддержке предпринимательской деятельности в Арктической зоне Российской Федерации».

Срок проведения общественных обсуждений со дня опубликования оповещения о начале общественных обсуждений до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений – 15 дней.

3. Экспозиция Проекта размещена:

в государственной информационной системе Архангельской области «Региональный портал проектов нормативных правовых актов Архангельской области» (<https://regulation.dvinaland.ru>);

в разделе «Объявления/Публичные слушания» на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

Дата открытия экспозиции Проекта – 20.04.2023.

Срок проведения экспозиции Проекта – с 20.04.2023 по 27.04.2023.

Консультирование экспозиции Проекта осуществляется с 10.00 до 17.00 (перерыв с 13.00 до 14.00) по адресу: ул. Плюснина, д. 7, каб. № 431, телефон: 58-26-63.

4. Прием предложений и замечаний по Проекту осуществляется в период с 20.04.2023 по 27.04.2023 по адресу: ул. Плюснина, д. 7, каб. № 412 с 9.00 до 17.00 (перерыв с 13.00 до 14.00).

Предложения и замечания по Проекту могут быть направлены в письменной форме или в форме электронного документа (до 26.04.2023):

1) по адресу: ул. Плюснина, д. 7, каб. № 412;

2) на электронную почту с пометкой «Общественные обсуждения»: oaig@adm.severodvinsk.ru, builder@adm.severodvinsk.ru.

Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки Северодвинска

Извещение о предоставлении земельного участка

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация Северодвинска информирует о возможности предоставления земельного участка

№	Организатор торгов	Администрация Северодвинска
1	Информация о возможности предоставления земельного участка и цели его предоставления и праве заинтересованных лиц на подачу заявлений о намерении участвовать в аукционе	В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация Северодвинска информирует о возможности предоставления в аренду земельного участка в кадастровом квартале 29:28:107314, площадью 970 кв. м, местоположение: Архангельская область, городской округ Архангельской области «Северодвинск», г. Северодвинск, в районе ул. Матросова, д. 48, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), категория земель: земли населенного пункта
2	Информация о праве граждан, заинтересованных в предоставлении земельного участка, в течение 30 дней со дня опубликования и размещений извещения подавать заявления о намерении участвовать в аукционе	Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка для указанных целей в течение тридцати дней со дня опубликования и размещения настоящего извещения вправе подать заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды
3	Адрес и способ подачи заявлений	Заявления подаются лично, либо через представителя, в письменной форме на бумажном носителе в Управление градостроительства и земельных отношений Администрации Северодвинска и принимаются работником Управления в рабочие дни с 09:00 до 17:00 (перерыв с 13:00 до 14:00) по адресу: Архангельская область, г. Северодвинск, ул. Плюснина, 7, каб. 114. Прием заявлений прекращается по истечении тридцати дней со дня опубликования и размещения настоящего извещения
4	Дата окончания приема заявлений	11.05.2023
5	Адрес и описание земельного участка	Земельный участок расположен в кадастровом квартале 29:28:107314, площадью 970 кв. м, местоположение: Архангельская область, городской округ Архангельской области «Северодвинск», г. Северодвинск, в районе ул. Матросова, д. 48, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), категория земель: земли населенного пункта
6	Площадь земельного участка в соответствии со схемой расположения земельного участка	970 кв. м
7	Адрес и время приема граждан для ознакомления со схемой расположения земельного участка	В рабочие дни с 09:00 до 17:00 (перерыв с 13:00 до 14:00) по адресу: Архангельская область, г. Северодвинск, ул. Плюснина, 7, каб. 114

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении аукциона на право заключения договора о комплексном развитии территории, ограниченной улицами Торцева, Полярной, Советской и проспектом Ленина, кадастровый квартал 29:28:102007

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Управление градостроительства и земельных отношений Администрации Северодвинска в соответствии с распоряжением Администрации Северодвинска от 10.04.2023 № 60-ра извещает о проведении аукциона на право заключения договора о комплексном развитии территории в границах улиц Торцева, Полярной, Советской и проспекта Ленина» (далее – Извещение).

Аукцион является открытым по составу участников и форме подачи предложений о размере платы за заключение договора о комплексном развитии территории.

В соответствии с частью 6 статьи 69 Градостроительного кодекса Российской Федерации участниками аукциона могут быть только юридические лица, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе, представившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии с Извещением и перечислившие сумму задатка в размере, в порядке и срок, указанные в Извещении.

1. Наименование, место нахождения, почтовый адрес и адрес электронной почты, номер контактного телефона организатора торгов

Наименование: Администрация муниципального образования «Северодвинск».

ОГРН: 1032901000703

Почтовый адрес: 164500, Архангельская обл., г. Северодвинск, ул. Плюснина, д. 7.

Адрес места нахождения: 164501, г. Северодвинск, ул. Плюснина, д. 7.

Адрес электронной почты: builder@adm.severodvinsk.ru

Контактное лицо: Чуркин Антон Григорьевич, +7 (8184) 58-40-03, Субботина Вероника Андреевна +7 (8184) 58-54-12.

2. Официальный сайт Российской Федерации в сети «Интернет», на котором размещено Извещение о проведении торгов: www.torgi.gov.ru

3. Сведения о предмете торгов: право на заключение договора о комплексном развитии территории в границах улиц Торцева, Полярной, Советской и проспекта Ленина (далее – Договор).

4. Место, дата и время начала проведения торгов: г. Северодвинск, ул. Бойчука, 2, малый зал, **19.05.2023** с 11:00 (по московскому времени) до последнего предложения участников аукциона.

5. Адрес места приема, порядок и срок подачи заявок на участие в торгах:

По рабочим дням с **понедельника по четверг с 9.00 до 17.30, в пятницу с 9.00 до 16.00**, перерыв с 13.00 до 14.00, начиная с **13.04.2023**.

Окончание приема заявок **15.05.2023 в 17:00**.

Место подачи (приема) заявок: г. Северодвинск, ул. Плюснина, д. 7, каб. 335 по предварительной записи по тел. +7 (8184) 58-54-12, контактное лицо: Субботина Вероника Андреевна.

6. Форма проведения торгов: торги проводятся в форме аукциона.

7. Реквизиты решения о комплексном развитии территории: постановление Главы Северодвинска от 27.10.2022 № 34 «О комплексном развитии территории в границах улиц Торцева, Полярной, Советской и проспекта Ленина».

8. Наименование уполномоченного органа местного самоуправления, принявшего решение о проведении торгов, номер такого решения и дата его принятия: распоряжение Администрации Северодвинска от 10.04.2023 № 60-ра «О проведении аукциона на право заключения договора о комплексном развитии территории».

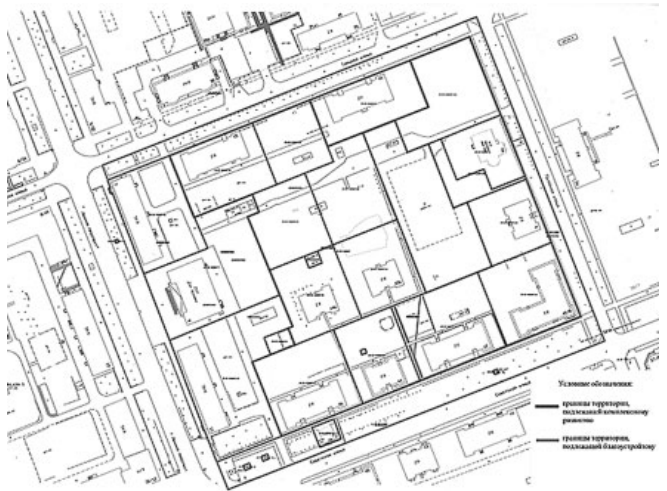
9. Основные сведения о территории, в отношении которой принято решение о ее комплексном развитии, путем указания местоположения и границ такой территории, ее площади либо отдельного этапа реализации решения о комплексном развитии территории:

Территория, подлежащая комплексному развитию, расположена по адресу: Архангельская область, г. Северодвинск, в границах улиц Торцева, Полярной, Советской и проспекта Ленина, и включает:

территорию градостроительного квартала 007 г. Северодвинска, площадью 33,08 тыс. кв. м (кадастровый квартал 29:28:102007, категория земель – земли населенных пунктов);

прилегающую территорию общего пользования площадью 8,32 тыс. кв. м для размещения объектов благоустройства.

В границах территории установлены расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в соответствии с Нормативами градостроительного проектирования городского округа Архангельской области «Северодвинск», утвержденными решением Совета депутатов Северодвинска от 26.10.2017 № 9, генеральным планом городского округа Архангельской области «Северодвинск», утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29.12.2021 № 74-п, и СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*». Данные показатели применяются при подготовке документации по планировке территории.



10. Установленная решением о проведении торгов начальная цена предмета аукциона – 1 906 000 руб. 00 коп. (Один миллион девятьсот шесть тысяч рублей 00 копеек).

11. Реквизиты счета для внесения участниками торгов задатков за участие в торгах: ФУ (Администрация Северодвинска л/с 05243011990), ИНН 2902018137, КПП 290201001, счет № 03232643117300002400. Банк организации: ОТДЕЛЕНИЕ АРХАНГЕЛЬСК БАНКА РОССИИ/УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу г. Архангельск, ЕКС 40102810045370000016, БИК 011117401, ОКТМО 11730000.

Организатор торгов в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах торгов обязан вернуть задатки за участие в торгах лицам, участвовавшим в торгах, но не победившим в них.

Задаток, внесенный участником аукциона, признанным его победителем, засчитывается в счет предложенной им цены предмета аукциона.

12. Требования к содержанию и форме заявки на участие в торгах, в том числе к указанию реквизитов счета для возврата задатка за участие в торгах участнику торгов (в случае, если решением о проведении торгов предусмотрено обязательное внесение участниками торгов задатка за участие в торгах и определен его размер), адрес электронной почты заявителя для направления ему организатором торгов связанной с их организацией, проведением и итогами информации:

Заявка на участие в аукционе заполняется в 2-х экземплярах по установленной в извещении о проведении аукциона форме

с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка (Приложение №1).

Опись документов, представляемых для участия в аукционе, заполняется по форме, приведенной в Приложении № 2 к Извещению.

Один заявитель имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Для участия в торгах заявитель представляет организатору торгов в установленный в Извещении о проведении торгов срок и в предусмотренном в таком Извещении порядке следующие документы:

а) заявка на участие в торгах в соответствии с установленной в извещении о проведении торгов формой такой заявки и требованиями к ее содержанию (в случае проведения конкурса в заявке должны содержаться конкурсные предложения участника торгов);

б) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц;

в) указанные в извещении о проведении торгов документы, содержащие сведения, подтверждающие соответствие заявителя требованиям, предусмотренным частью 6 статьи 69 Градостроительного кодекса Российской Федерации, дополнительным требованиям к участникам торгов, установленным Правительством Российской Федерации, нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации в соответствии с частью 6 статьи 69 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

г) документы, подтверждающие отсутствие у заявителя недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых на последнюю отчетную дату равен совокупному размеру требований к должнику - юридическому лицу или превышает его, что является условием для возбуждения производства по делу о банкротстве в соответствии с Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)». Заявитель считается соответствующим установленному требованию в случае, если им в установленном порядке подано заявление об обжаловании указанных недоимки, задолженности и решение по такому заявлению не принято либо не истек установленный законодательством Российской Федерации срок обжалования указанных недоимки, задолженности. Такое правило не применяется в случаях, предусмотренных Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)»;

д) документы, подтверждающие полномочия представителя заявителя;

е) письменное заявление о том, что заявитель не является ликвидируемым юридическим лицом (не находится в процессе ликвидации), а также о том, что в отношении заявителя не осуществляется на основании решения арбитражного суда одна из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)», и в отношении заявителя отсутствует решение арбитражного суда о приостановлении его деятельности в качестве меры административного наказания;

ж) письменное заявление о том, что заявитель не является лицом, аффилированным с организатором торгов, в случае, если организатор торгов является корпоративным юридическим лицом, с приложением к указанному заявлению списка участников (членов) заявителя - корпоративного юридического лица, способных оказывать влияние на деятельность этого юридического лица. Под такими участниками (членами) для целей настоящих Правил понимаются лица, которые самостоятельно или совместно со своим аффилированным лицом (лицами) владеют более чем 20 процентами акций (долей, паев) заявителя - корпоративного юридического лица. Лицо признается аффилированным в соответствии с требованиями антимонопольного законодательства Российской Федерации.

Участник торгов не допускается к участию в торгах по следующим основаниям:

а) участником торгов не представлены или представлены несвоевременно указанные в пункте 12 документы, либо указанные документы содержат недостоверные сведения;

б) на счет, реквизиты которого указаны в извещении о проведении торгов для внесения задатка за участие в торгах, в установленный для этого срок задаток не поступил либо поступил в меньшем размере по сравнению с размером, указанным в извещении о проведении торгов (в случае, если решением о проведении торгов предусмотрено обязательное внесение участниками торгов такого задатка);

в) заявка по своей форме и (или) содержанию не соответствует требованиям, указанным в извещении о проведении торгов

г) участник торгов не соответствует требованию, предусмотренному частью 6 статьи 69 Градостроительного кодекса Российской Федерации, дополнительным требованиям к участникам торгов, установленным Правительством Российской Федерации, нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации в соответствии с частью 6 статьи 69 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

д) в отношении участника торгов проводятся процедуры ликвидации юридического лица;

е) в отношении участника торгов арбитражным судом принято решение о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)»;

ж) в отношении участника торгов арбитражным судом принято решение о приостановлении его деятельности в качестве меры административного наказания;

з) в реестр недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», в реестр недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», включены сведения об участнике торгов (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа участника торгов) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта;

и) в реестр недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с пунктами 28 и 29 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, включены сведения об участнике торгов (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа участника торгов);

к) участник торгов является лицом, аффилированным с организатором торгов;

Организатор аукциона ведет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте Российской Федерации (www.torgi.gov.ru) не позднее, чем на следующий день после дня подписания протокола.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомления о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

13. Порядок и срок отзыва заявок на участие в торгах, порядок и срок внесения изменений в такие заявки

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора торгов. В этом случае организатор аукциона обязан возвратить внесенный задаток заявителю в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения письменного уведомления об

отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для возврата задатков за участие в торгах участников торгов.

Внесение изменений в заявку допускается до дня окончания срока приема заявок путем отзыва поданной заявки и подачи новой заявки в установленном порядке.

14. Порядок ознакомления с документами

Настоящее Извещение, копии правоустанавливающих документов на территорию, подлежащей комплексному развитию и расположенные на территории объекты недвижимого имущества, а также иные документы в отношении территории, объектов недвижимого, другого имущества (при наличии) (далее также – Имущество) размещены на официальном сайте Администрации муниципального образования «Северодвинск», а также на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети Интернет torgi.gov.ru

С даты опубликования Извещения и до даты окончания срока приема заявок лицо, желающее участвовать в аукционе, вправе посредством функционала сайта torgi.gov.ru и официального сайта Администрации муниципального образования «Северодвинск» получить Извещение и копии правоустанавливающих документов.

15. Перечень и содержание ограничений использования, обременений прав, содержащихся в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества, реестре сведений о границах зон с особыми условиями использования территорий Единого государственного реестра недвижимости, на земельные участки, объекты недвижимого имущества, расположенные в границах территории, в отношении которой заключается договор о комплексном развитии территории, согласно приложению № 4.

16. «Шаг аукциона» - 95 300 руб. 00 коп. (Девяносто пять тысяч триста рублей 00 копеек).

17. Размер задатка за участие в торгах, срок и порядок его внесения, реквизиты счета для перечисления такого задатка – 953 000 руб. 00 коп. (Девятьсот пятьдесят три тысячи 00 копеек).

Внесение участником аукциона денежных средств в качестве задатка за участие в аукционе осуществляется путем перечисления их на указанный счет организатора аукциона на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе – 16.05.2023.

Задатки перечисляются: ФУ (Администрация Северодвинска л/с 05243011990), ИНН 2902018137, КПП 290201001, счет № 03232643117300002400. Банк организации: ОТДЕЛЕНИЕ АРХАНГЕЛЬСК БАНКА РОССИИ/УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу г. Архангельск, ЕКС 40102810045370000016, БИК 011117401, ОКТМО 11730000.

Задаток считается внесенным с момента зачисления средств в сумме задатка на специальный счет организатора аукциона. В момент подачи заявки организатор аукциона проверяет наличие денежной суммы в размере задатка на своем лицевом счете.

Задаток, внесенный Заявителем, признанным победителем аукциона засчитывается в счет предложенной победителем аукциона цены предмета аукциона.

18. Перечень документов, содержащих сведения, подтверждающие соответствие участника торгов требованиям, предусмотренным частью 6 статьи 69 Градостроительного кодекса Российской Федерации, дополнительным требованиям, установленным Правительством Российской Федерации, нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации в соответствии с частью 6 статьи 69 Градостроительного кодекса Российской Федерации: разрешения на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства, полученные заявителем в качестве застройщика, и (или) технического заказчика, и (или) генерального подрядчика в соответствии с договором строительного подряда за последние пять лет до даты проведения аукциона.

19. Порядок проведения аукциона:

Аукцион проводится в указанное в настоящем извещении время, начинается с оглашения аукционистом предмета аукциона, начальной цены предмета аукциона, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона.

Процесс аукциона выражается в оглашении начальной цены предмета аукциона и повышении этой цены и каждой последующей цены на «шаг аукциона» при согласии участников заключить договор по объявленной цене.

Аукционист оглашает начальную цену предмета аукциона, после чего участники аукциона путем поднятия выданных

им пронумерованных билетов заявляют о своем намерении заключить договор по этой цене. Аукционист называет номер билета участника, который первым поднял билет. Затем аукционист объявляет следующую цену, превышающую ранее объявленную цену на «шаг аукциона», и называет номер билета участника, который первым поднял билет.

Данным образом повышение цены на «шаг аукциона» осуществляется аукционистом до тех пор, пока ни один из участников аукциона не поднимет билет в знак согласия с заявленной ценой. В этом случае, аукционист повторяет цену 3 раза и при отсутствии поднятых билетов завершает аукцион. Победителем аукциона признается участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним, то есть участник, сделавший последнее предложение о цене предмета аукциона. По завершении аукциона, аукционист объявляет окончательную цену предмета аукциона и номер билета победителя аукциона.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте Российской Федерации (www.torgi.gov.ru) в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наиболее высокую цену предмета аукциона.

Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:

а) не подано ни одной заявки на участие в аукционе либо принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех Заявителей;

б) на дату окончания срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе;

в) только один Заявитель допущен к участию в аукционе;

г) в аукционе участвовали менее чем два участника аукциона;

д) ни один из участников не заявил о своем намерении приобрести предмет аукциона по начальной цене.

Решение о признании аукциона несостоявшимся оформляется протоколом.

20. Срок оплаты стоимости на право заключения договора о комплексном развитии территории – в течение трех рабочих дней со дня подписания договора.

21. Заключение договора о комплексном развитии территории.

21.1. Проект договора о комплексном развитии застроенной территории подписываются организатором аукциона и направляется победителю аукциона для подписания в течение 10 дней со дня оформления протокола о результатах аукциона.

21.2. Все экземпляры подписанного победителем аукциона договора о комплексном развитии застроенной территории в течение 30 рабочих дней со дня оформления протокола о результатах аукциона должны быть направлены им организатору торгов.

21.3. При уклонении или отказе победителя аукциона от подписания договора о комплексном развитии застроенной территории результаты аукциона аннулируются организатором аукциона, победитель аукциона утрачивает право на заключение договора о комплексном развитии застроенной территории, предоставленные им в качестве задатка за участие в аукционе денежные средства ему не возвращаются. В этом случае предложение о заключении указанного договора должно быть направлено организатором аукциона в 5-дневный срок после истечения указанного в пункте 21.2 настоящей Документации срока участнику аукциона, сделавшему в соответствии с протоколом о результатах аукциона предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене предмета аукциона, предложенной победителем аукциона.

21.4. В случае если аукцион был признан несостоявшимся по причине участия в нем единственного участника аукциона, организатор торгов в течение 10 дней со дня оформления протокола о результатах аукциона обязан направить предложение о заключении договора о комплексном развитии застроенной территории единственному участнику аукциона по начальной цене предмета аукциона.

21.5. В случаях, указанных в пунктах 21.3, 21.4. настоящей Документации, договор о комплексном развитии застроенной территории заключается путем его подписания сторонами в срок, указанный в предложении о заключении такого договора, направленном участнику аукциона, сделавшему в соответствии с протоколом о результатах аукциона предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, или единственному участнику аукциона.

21.6. В случае уклонения или отказа единственного участника аукциона, или участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, от заключения договора о комплексном развитии застроенной территории, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона. При этом условия аукциона в части определения начальной цены предмета аукциона и (или) «шага аукциона» могут быть изменены.

22. Условия, которые необходимо предусмотреть при подготовке документации по планировке территории, осуществлении проектирования и строительства

22.1. При осуществлении комплексного развития застроенной территории разработку документации по планировке территории, проектирование, строительство и благоустройство общественных пространств необходимо осуществлять в соответствии с утвержденной концепцией.

22.2. Этажность – 5 этажей.

22.3. Площадь жилого фонда многоквартирной жилой застройки (общей площади квартир) на территории – не более 28 900 кв. м.

22.4. Срок реализации проекта – 7 лет с даты подписания договора о комплексном развитии территории

22.5. Проектные решения документации по планировке территории подлежат обязательному письменному согласованию с Администрацией муниципального образования «Северодвинск» в сроки и в порядке предусмотренными Договором.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к Извещению

ФОРМА

**ЗАЯВКА
на участие в аукционе**

_____ (полное наименование юридического лица)

В лице _____,
(фамилия, имя, отчество, должность – для представителя юридического лица)
действующего на основании _____ (далее – Заявитель),
ознакомившись с Извещением о проведении аукциона № _____

_____ (номер аукциона указывается Заявителем)
на право заключения договора _____

(далее соответственно – аукцион, Извещение, Имущество),
настоящей заявкой подтверждает свое намерение участвовать в аукционе.

Сведения о лице, уполномоченном на подписание договора	Ф. И. О. Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия лица на подписание договора.
Банковские реквизиты юридического лица	ИНН / ОГРН КПП расчетный счет наименование банка корреспондентский счет БИК
Контактные данные Заявителя	адрес места нахождения: телефон: адрес электронной почты:

Заявитель подтверждает, что на дату подписания настоящей заявки он ознакомлен с данными об Администрации Северодвинска, о предмете и иных существенных условиях аукциона, а также с порядком проведения аукциона, в том числе с порядком изменения даты проведения аукциона и отказа в проведении аукциона, внесения изменений в Извещение о

проведении аукциона, с порядком определения победителя, заключения договоров и его условиями, информирован о последствиях уклонения или отказа от подписания договора.

Заявитель подтверждает, что ему была предоставлена возможность ознакомиться с состоянием земельного участка/земельных участков, подлежащих заключению договора о комплексном развитии застроенной территории, и расположенных на них объектов капитального строительства (при наличии) в порядке осмотра, установленном Извещением о проведении аукциона, и что он претензий к состоянию Имущества не имеет.

Подаявая настоящую заявку на участие в аукционе, Заявитель обязуется соблюдать условия его проведения, содержащиеся в Извещении о проведении аукциона.

В случае признания победителем аукциона Заявитель обязуется заключить в установленный срок договор и выполнить предусмотренные договором условия и обязательства.

Заявитель подтверждает, что он уведомлен о возможности отзыва указанного согласия путем предоставления в Администрацию муниципального образования «Северодвинск» заявления в простой письменной форме.

Подпись Заявителя (его полномочного представителя)

« _____ » _____ 2023 г.

Заявка на участие в аукционе на право заключения договора о комплексном развитии территории принята организатором час. _____ мин. _____ « _____ » _____ 2023 г.

Подпись уполномоченного лица организатора аукциона _____

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к Извещению

ФОРМА

**ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ,
представляемых для участия в аукционе № _____**

Настоящим _____

(наименование Заявителя, его представителя)

подтверждает, что для участия в аукционе № _____

(номер аукциона указывается Заявителем)

на право заключения договора _____

представляются следующие документы:

№ п/п	Наименование документов	Кол-во листов
1	Заявка на участие в аукционе	
2	Далее указываются иные документы, поданные Заявителем	
3		
4		
5		
6		
7		
8		
ВСЕГО листов:		

**Заявитель / уполномоченный
представитель** _____
(подпись)

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3 к Извещению

ФОРМА

В Администрацию Северодвинска

**ЗАПРОС
на предоставление извещения о проведении аукциона
и/или копий документа Имущество**

№ п/п	Текст запроса на предоставление извещения о проведении аукциона, в том числе включающего документацию об аукционе, и/или копий документов на Имущество	Адрес (электронной почты), на который необходимо направить извещение о проведении аукциона, в том числе включающее документацию об аукционе, и/или копии документов на Имущество
1		

наименование лица, направившего запрос

(подпись)

Перечень и содержание ограничений использования, обременений прав, содержащихся в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества, реестре сведений о границах зон с особыми условиями использования территорий Единого государственного реестра недвижимости, на земельные участки, объекты недвижимого имущества, расположенные в границах территории, в отношении которой заключается договор о комплексном развитии территории

№ п/п	Кадастровый номер объекта (земельного участка, территории)	Учетный номер части	Площадь, кв. м	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	29:28:102007:21	29:28:102007:21/2	436	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2020-02-27; Реквизиты документа-основания: приказ «О Типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей» от 17.08.1992 № 197 выдан: Министрство архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с пунктами 5, 6 Типовых правил, утвержденных Приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей»; Реестровый номер границы: 29:28-6.429; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона с особыми условиями использования территории объекта «Энергетический производственно-технологический комплекс – тепловые сети г. Северодвинска ОАО «Архэнерго»; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
		29:28:102007:21/3	124	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2020-05-28; Реквизиты документа-основания: постановление «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ; Содержание ограничения (обременения): Ограничения использования объектов недвижимости предусмотрены Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях, разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; размещать свалки; производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов. В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта; д) полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов. Реестровый номер границы: 29:28-6.472; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона «ВЛ-0,4кВ Торцева с ТП31»; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
		29:28:102007:21/4	87	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2020-07-20; Реквизиты документа-основания: постановление «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с Правилами охраны электрических сетей, размещенных на земельных участках, утвержденными Постановлением Российской Федерации «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» № 160 от 24.02.2009, в пунктах 8, 9, 10 установлены особые условия использования земельных участков, расположенных в пределах охранных зон; Реестровый номер границы: 29:28-6.638; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона «КЛ ТП32-ТП31»; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
		29:28:102007:21/5	87	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2021-03-15; Реквизиты документа-основания: распоряжение «Об установлении публичного сервитута» от 29.01.2021 № 222-рз выдан: ГО АО «Северодвинск»; Содержание ограничения (обременения): Публичный сервитут: эксплуатация объекта электросетевого хозяйства («КЛ ТП32-ТП31») инв. № 12.1.1.00006634). Срок публичного сервитута – 49 лет. ПАО «МРСК Северо-Запада», ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785, адрес: 196247, г. Санкт-Петербург, пл. Конституции, д. 3, лит. А, пом. 16Н, эл. почта: post@mrsksevzap.ru ; Реестровый номер границы: 29:28-6.1905; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Публичный сервитут «КЛ ТП32-ТП31»; Тип зоны: Зона публичного сервитута
		29:28:102007:21/6	124	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2021-08-23; Реквизиты документа-основания: распоряжение «Об установлении публичного сервитута» от 21.07.2021 № 1806-рз выдан: Администрация муниципального образования «Северодвинск»; Содержание ограничения (обременения): Публичный сервитут: эксплуатация объекта электросетевого хозяйства («ВЛ-0,4 кв Торцева с ТП-31») инв. № 12.1.1.00007113). Срок публичного сервитута – 49 лет. ПАО «МРСК Северо-Запада», ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785, адрес: 196247, г. Санкт-Петербург, пл. Конституции, д. 3, лит. А, пом. 16Н, эл. почта: post@mrsksevzap.ru ; Реестровый номер границы: 29:28-6.2559; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кв Торцева с ТП-31»; Тип зоны: Зона публичного сервитута

№ п/п	Кадастровый номер объекта (земельного участка, территории)	Учетный номер части	Площадь, кв. м	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
		1	Данные отсутствуют	Публичный сервитут; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): зона действия публичного сервитута
2	29:28:102007:22	29:28:102007:22/2	359	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2020-05-28; Реквизиты документа-основания: постановление «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ; Содержание ограничения (обременения): Ограничения использования объектов недвижимости предусмотрены Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах, созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения подключения в электрических сетях, разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; размещать свалки; производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ горюче-смазочных материалов. В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта; д) полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов. Реестровый номер границы: 29:28-6.472; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона «ВЛ-0,4 кВ Торцева с ТП31»; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
		29:28:102007:22/3	4	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2020-07-06; Реквизиты документа-основания: постановление «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с Правилами охраны электрических сетей, размещенных на земельных участках, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» № 160 от 24.02.2009, в пунктах 8, 10, 11 установлены особые условия использования земельных участков, расположенных в пределах охранной зоны. Реестровый номер границы: 29:28-6.556; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона «КЛ ТП31-ВЫВ. 3-Д ПЯ 1»; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
		29:28:102007:22/4	359	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2021-08-23; Реквизиты документа-основания: распоряжение «Об установлении публичного сервитута» от 21.07.2021 № 1806-рз выдан: Администрация муниципального образования «Северодвинск»; Содержание ограничения (обременения): Публичный сервитут: эксплуатация объекта электросетевого хозяйства («ВЛ-0,4 кв Торцева с ТП-31» инв. № 12.1.1.00007113). Срок публичного сервитута – 49 лет. ПАО «МРСК Северо-Запада», ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785, адрес: 196247, г. Санкт-Петербург, пл. Конституции, д. 3, лит. А, пом. 16Н, эл. почта: post@mrsksevzap.ru; Реестровый номер границы: 29:28-6.2559; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кв Торцева с ТП-31»; Тип зоны: Зона публичного сервитута
		29:28:102007:22/5	4	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2021-09-13; Реквизиты документа-основания: распоряжение «Об установлении публичного сервитута» от 20.08.2021 № 2063-рз выдан: Администрация муниципального образования «Северодвинск»; Содержание ограничения (обременения): Публичный сервитут: эксплуатация объекта электросетевого хозяйства («КЛ ТП31-ВЫВ. 3-Д ПЯ 1» инв. №12.1.1.00006705). Срок публичного сервитута – 49 лет. ПАО «МРСК Северо-Запада», ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785, адрес: 196247, г. Санкт-Петербург, пл. Конституции, д. 3, лит. А, пом. 16Н, эл. почта: post@mrsksevzap.ru; Реестровый номер границы: 29:28-6.2717; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства «КЛ ТП31-ВЫВ. 3-Д ПЯ 1»; Тип зоны: Зона публичного сервитута
		1	Данные отсутствуют	Публичный сервитут; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): зона действия публичного сервитута
				Охранная зона сооружения с кадастровым номером 29:28:000000:4631 – Наружные сети электрооборудования

№ п/п	Кадастровый номер объекта (земельного участка, территории)	Учетный номер части	Площадь, кв. м	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
3	29:28:102007:23	29:28:102007:23/2	384	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2015-08-05; Реквизиты документа-основания: карта (план) объекта землеустройства Зона с особыми условиями использования территории «Охранная зона здания ТП-31» от 16.03.2015 № б/н выдан: Федеральное государственное унитарное предприятие, основанное на праве хозяйственного ведения, «Российский государственный центр инвентаризации и учета объектов недвижимости – федеральное бюро технической инвентаризации»; Содержание ограничения (обременения): Ограничения использования объектов недвижимости предусмотрены Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160; Реестровый номер границы: 29.28.2.115
		29:28:102007:23/3	419	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2020-02-27; Реквизиты документа-основания: приказ «О Типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей» от 17.08.1992 № 197 выдан: Министерство архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с пунктами 5, 6 Типовых правил, утвержденных Приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей»; Реестровый номер границы: 29:28-6.429; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона с особыми условиями использования территории объекта «Энергетический производственно-технологический комплекс – тепловые сети. Северодвинска ОАО «Архэнерго»; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
		29:28:102007:23/4	242	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2020-05-28; Реквизиты документа-основания: постановление «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ; Содержание ограничения (обременения): Ограничения использования объектов недвижимости предусмотрены Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения подключения в электрических сетях, разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; размещать свалки; производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов. В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта; д) полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов. Реестровый номер границы: 29:28-6.470; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона «ВЛ-0,4 кВ Советская с ТП31»; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
		29:28:102007:23/5	25	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2020-07-06; Реквизиты документа-основания: постановление «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с Правилами охраны электрических сетей, размещенных на земельных участках, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» № 160 от 24.02.2009, в пунктах 8, 10, 11 установлены особые условия использования земельных участков, расположенных в пределах охранной зоны; Реестровый номер границы: 29:28-6.556; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона «КЛ ТП31-ВЫВ. 3-Д ПЯ 1»; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
		29:28:102007:23/6	99	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2020-07-27; Реквизиты документа-основания: постановление «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с Правилами охраны электрических сетей, размещенных на земельных участках, утвержденными Постановлением Российской Федерации «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» № 160 от 24.02.2009, в пунктах 8, 9, 10 установлены особые условия использования земельных участков, расположенных в пределах охранной зоны; Реестровый номер границы: 29:28-6.639; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона «КЛ ТП30-ТП31»; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций

№ п/п	Кадастровый номер объекта (земельного участка, территории)	Учетный номер части	Площадь, кв. м	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
		29:28:102007:23/7	48	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2020-09-11; Реквизиты документа-основания: постановление «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с Правилами охраны электрических сетей, размещенных на земельных участках, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» № 160 от 24.02.2009, в пунктах 8, 10, 11 установлены особые условия использования земельных участков, расположенных в пределах охранной зоны; Реестровый номер границы: 29:28-6.919; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона «КЛ ТП-31-9 ЛЕНИНА»; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
		29:28:102007:23/8	39	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2020-10-05; Реквизиты документа-основания: постановление «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с Правилами охраны электрических сетей, размещенных на земельных участках, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» № 160 от 24.02.2009, в пунктах 8, 10, 11 установлены особые условия использования земельных участков, расположенных в пределах охранной зоны; Реестровый номер границы: 29:28-6.1161; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона «КЛ ТП-31 НА ДЛТР»; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
		29:28:102007:23/9	23	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2020-10-12; Реквизиты документа-основания: постановление «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с Правилами охраны электрических сетей, размещенных на земельных участках, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» № 160 от 24.02.2009, в пунктах 8, 10, 11 установлены особые условия использования земельных участков, расположенных в пределах охранной зоны; Реестровый номер границы: 29:28-6.1205; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона «КЛ ТП-31-7 ПР. ЛЕНИНА»; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
		29:28:102007:23/10	92	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2021-07-12; Реквизиты документа-основания: распоряжение «Об установлении публичного сервитута» от 15.06.2021 № 1452-рз выдан: Администрация муниципального образования «Северодвинск»; Содержание ограничения (обременения): публичный сервитут: эксплуатация объекта электросетевого хозяйства («КЛ ТП30-ТП31» инв. № 12.1.1.00006635). Срок публичного сервитута – 49 лет. ПАО «МРСК Северо-Запада», ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785, адрес: 196247, г. Санкт-Петербург, пл. Конституции, д. 3, лит. А, пом. 16Н, эл. почта: post@mrsksevzap.ru ; Реестровый номер границы: 29:28-6.2384; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: публичный сервитут «КЛ ТП30-ТП31»; Тип зоны: Зона публичного сервитута
		29:28:102007:23/11	39	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2021-08-05; Реквизиты документа-основания: распоряжение «Об установлении публичного сервитута» от 09.07.2021 № 1682-рз выдан: Администрация муниципального образования «Северодвинск»; Содержание ограничения (обременения): Публичный сервитут: эксплуатация объекта электросетевого хозяйства («КЛ ТП-31 НА ДЛТР» инв. № 12.1.1.00006445). Срок публичного сервитута – 49 лет. ПАО «МРСК Северо-Запада», ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785, адрес: 196247, г. Санкт-Петербург, пл. Конституции, д. 3, лит. А, пом. 16Н, эл. почта: post@mrsksevzap.ru ; Реестровый номер границы: 29:28-6.2480; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства «КЛ ТП-31НА ДЛТР»; Тип зоны: Зона публичного сервитута
		29:28:102007:23/12	23	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2021-08-06; Реквизиты документа-основания: распоряжение «Об установлении публичного сервитута» от 09.07.2021 № 1680-рз выдан: Администрация муниципального образования «Северодвинск»; Содержание ограничения (обременения): Публичный сервитут: эксплуатация объекта электросетевого хозяйства («КЛ ТП-31-7 ПР. ЛЕНИНА» инв. № 12.1.1.00006446). Срок публичного сервитута – 49 лет. ПАО «МРСК Северо-Запада», ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785, адрес: 196247, г. Санкт-Петербург, пл. Конституции, д. 3, лит. А, пом. 16Н, эл. почта: post@mrsksevzap.ru ; Реестровый номер границы: 29:28-6.2482; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства «КЛ ТП-31-7 ПР. ЛЕНИНА»; Тип зоны: Зона публичного сервитута
		29:28:102007:23/13	242	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2021-08-23; Реквизиты документа-основания: распоряжение «Об установлении публичного сервитута» от 21.07.2021 № 1805-рз выдан: Администрация муниципального образования «Северодвинск»; Содержание ограничения (обременения): Публичный сервитут: эксплуатация объекта электросетевого хозяйства («ВЛ-0,4 кв Советская с ТП-31» инв. № 12.1.1.00007114). Срок публичного сервитута – 49 лет. ПАО «МРСК Северо-Запада», ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785, адрес: 196247, г. Санкт-Петербург, пл. Конституции, д. 3, лит. А, пом. 16Н, эл. почта: post@mrsksevzap.ru ; Реестровый номер границы: 29:28-6.2563; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кв Советская с ТП-31»; Тип зоны: Зона публичного сервитута
		29:28:102007:23/14	25	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2021-09-13; Реквизиты документа-основания: распоряжение «Об установлении публичного сервитута» от 20.08.2021 № 2063-рз выдан: Администрация муниципального образования «Северодвинск»; Содержание ограничения (обременения): Публичный сервитут: эксплуатация объекта электросетевого хозяйства («КЛ ТП31-ВЫВ. 3-Д ПЯ 1» инв. № 12.1.1.00006705). Срок публичного сервитута – 49 лет. ПАО «МРСК Северо-Запада», ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785, адрес: 196247, г. Санкт-Петербург, пл. Конституции, д. 3, лит. А, пом. 16Н, эл. почта: post@mrsksevzap.ru ; Реестровый номер границы: 29:28-6.2717; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства «КЛ ТП31-ВЫВ. 3-Д ПЯ 1»; Тип зоны: Зона публичного сервитута

№ п/п	Кадастровый номер объекта (земельного участка, территории)	Учетный номер части	Площадь, кв. м	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
		1	Данные отсутствуют	Публичный сервитут; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): зона действия публичного сервитута
4	29:28:102007:24	29:28:102007:24/2	171	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2020-02-27; Реквизиты документа-основания: приказ «О Типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей» от 17.08.1992 № 197 выдан: Министерство архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с пунктами 5, 6 Типовых правил, утвержденных Приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей»; Реестровый номер границы: 29:28-6.429; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона с особыми условиями использования территории объекта «Энергетический производственно-технологический комплекс – тепловые сети. Северодвинска ОАО «Архэнерго»; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
		29:28:102007:24/3	179	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2020-05-28; Реквизиты документа-основания: постановление «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ; Содержание ограничения (обременения): Ограничения использования объектов недвижимости предусмотрены Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах, созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения подключения в электрических сетях, разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи; размещать свалки; производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов. В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта; д) полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов. Реестровый номер границы: 29:28-6.470; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона «ВЛ-0,4кВ Советская с ТП31»; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
		29:28:102007:24/4	2	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2020-07-06; Реквизиты документа-основания: постановление «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с Правилами охраны электрических сетей, размещенных на земельных участках, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» № 160 от 24.02.2009, в пунктах 8, 10, 11 установлены особые условия использования земельных участков, расположенных в пределах охранной зоны; Реестровый номер границы: 29:28-6.556; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона «КЛ ТП31-ВЫВ. 3-Д ПЯ 1»; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
		29:28:102007:24/5	179	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2021-08-23; Реквизиты документа-основания: распоряжение «Об установлении публичного сервитута» от 21.07.2021 № 1805-рз выдан: Администрация муниципального образования «Северодвинск»; Содержание ограничения (обременения): Публичный сервитут: эксплуатация объекта электросетевого хозяйства («ВЛ-0,4 кв Советская с ТП-31» инв. №12.1.1.00007114). Срок публичного сервитута – 49 лет. ПАО «МРСК Северо-Запада», ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785, адрес: 196247, г. Санкт-Петербург, пл. Конституции, д. 3, лит. А, пом. 16Н, эл. почта: post@mrsksevzap.ru; Реестровый номер границы: 29:28-6.2563; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кв Советская с ТП-31»; Тип зоны: Зона публичного сервитута

№ п/п	Кадастровый номер объекта (земельного участка, территории)	Учетный номер части	Площадь, кв. м	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
		29:28:102007:24/6	2	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2021-09-13; Реквизиты документа-основания: распоряжение «Об установлении публичного сервитута» от 20.08.2021 № 2063-рз выдан: Администрация муниципального образования «Северодвинск»; Содержание ограничения (обременения): Публичный сервитут: эксплуатация объекта электросетевого хозяйства («КЛ ТП31-ВЫВ. 3-Д ПЯ 1» инв. № 12.1.1.00006705). Срок публичного сервитута – 49 лет. ПАО «МРСК Северо-Запада», ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785, адрес: 196247, г. Санкт-Петербург, пл. Конституции, д. 3, лит. А, пом. 16Н, эл. почта: post@mrsksevzap.ru ; Реестровый номер границы: 29:28-6.2717; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства «КЛ ТП31-ВЫВ. 3-Д ПЯ 1»; Тип зоны: Зона публичного сервитута
		1	Данные отсутствуют	Публичный сервитут; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): зона действия публичного сервитута
5	29:28:102007:25	29:28:102007:25/1	218	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2020-02-27; Реквизиты документа-основания: приказ «О Типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей» от 17.08.1992 № 197 выдан: Министерство архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с пунктами 5, 6 Типовых правил, утвержденных Приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей»; Реестровый номер границы: 29:28-6.429; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона с особыми условиями использования территории объекта «Энергетический производственно-технологический комплекс – тепловые сети. Северодвинска ОАО «Архэнерго»; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
		29:28:102007:25/2	43	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2020-05-28; Реквизиты документа-основания: постановление «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ; Содержание ограничения (обременения): Ограничения использования объектов недвижимости предусмотрены Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения подключения в электрических сетях, разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; размещать свалки; производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов. В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта; д) полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов. Реестровый номер границы: 29:28-6.470; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона «ВЛ-0,4кВ Советская с ТП31»; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
		29:28:102007:25/3	43	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2021-08-23; Реквизиты документа-основания: распоряжение «Об установлении публичного сервитута» от 21.07.2021 № 1805-рз выдан: Администрация муниципального образования «Северодвинск»; Содержание ограничения (обременения): Публичный сервитут: эксплуатация объекта электросетевого хозяйства («ВЛ-0,4 кв Советская с ТП-31» инв. № 12.1.1.00007114). Срок публичного сервитута – 49 лет. ПАО «МРСК Северо-Запада», ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785, адрес: 196247, г. Санкт-Петербург, пл. Конституции, д. 3, лит. А, пом. 16Н, эл. почта: post@mrsksevzap.ru ; Реестровый номер границы: 29:28-6.2563; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кв Советская с ТП-31»; Тип зоны: Зона публичного сервитута
6	29:28:102007:27	29:28:102007:27/2	382	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2020-02-27; Реквизиты документа-основания: приказ «О Типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей» от 17.08.1992 № 197 выдан: Министерство архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с пунктами 5, 6 Типовых правил, утвержденных Приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей»; Реестровый номер границы: 29:28-6.429; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона с особыми условиями использования территории объекта «Энергетический производственно-технологический комплекс – тепловые сети. Северодвинска ОАО «Архэнерго»; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций

№ п/п	Кадастровый номер объекта (земельного участка, территории)	Учетный номер части	Площадь, кв. м	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
		29:28:102007:27/3	108	<p>Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2020-05-28; Реквизиты документа-основания: постановление «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ; Содержание ограничения (обременения): Ограничения использования объектов недвижимости предусмотрены Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях, разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; размещать свалки; производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов. В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются:</p> <p>а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений;</p> <p>б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель;</p> <p>в) посадка и вырубка деревьев и кустарников;</p> <p>г) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта;</p> <p>д) полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли.</p> <p>В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов.</p> <p>Реестровый номер границы: 29:28-6.470; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона «ВЛ-0,4 кВ Советская с ТП31»; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций</p>
		29:28:102007:27/4	108	<p>Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2021-08-23; Реквизиты документа-основания: распоряжение «Об установлении публичного сервитута» от 21.07.2021 № 1805-рз выдан: Администрация муниципального образования «Северодвинск»; Содержание ограничения (обременения): Публичный сервитут: эксплуатация объекта электросетевого хозяйства («ВЛ-0,4 кВ Советская с ТП-31» инв. №12.1.1.00007114). Срок публичного сервитута – 49 лет. ПАО «МРСК Северо-Запада», ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785, адрес: 196247, г. Санкт-Петербург, пл. Конституции, д. 3, лит. А, пом. 16Н, эл. почта: post@mrsksevzap.ru; Реестровый номер границы: 29:28-6.2563; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кВ Советская с ТП-31»; Тип зоны: Зона публичного сервитута</p>
		1	Данные отсутствуют	<p>Публичный сервитут; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): зона действия публичного сервитута</p>
7	29:28:102007:28	29:28:102007:28/1	391	<p>Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2020-02-27; Реквизиты документа-основания: приказ «О Типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей» от 17.08.1992 № 197 выдан: Министерство архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с пунктами 5, 6 Типовых правил, утвержденных Приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей»; Реестровый номер границы: 29:28-6.429; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона с особыми условиями использования территории объекта «Энергетический производственно-технологический комплекс – тепловые сети. Северодвинска ОАО «Архэнерго»; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций</p>
		29:28:102007:28/2	109	<p>Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2020-05-28; Реквизиты документа-основания: постановление «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ; Содержание ограничения (обременения): Ограничения использования объектов недвижимости предусмотрены Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях, разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; размещать свалки; производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов. В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются:</p> <p>а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений;</p> <p>б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель;</p> <p>в) посадка и вырубка деревьев и кустарников;</p> <p>г) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта;</p> <p>д) полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли.</p> <p>В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов.</p> <p>Реестровый номер границы: 29:28-6.470; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона «ВЛ-0,4 кВ Советская с ТП31»; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций</p>

№ п/п	Кадастровый номер объекта (земельного участка, территории)	Учетный номер части	Площадь, кв. м	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
		29:28:102007:28/3	109	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2021-08-23; Реквизиты документа-основания: распоряжение «Об установлении публичного сервитута» от 21.07.2021 № 1805-рз выдан: Администрация муниципального образования «Северодвинск»; Содержание ограничения (обременения): Публичный сервитут: эксплуатация объекта электросетевого хозяйства («ВЛ-0,4 кв Советская с ТП-31» инв. № 12.1.1.00007114). Срок публичного сервитута – 49 лет. ПАО «МРСК Северо-Запада», ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785, адрес: 196247, г. Санкт-Петербург, пл. Конституции, д. 3, лит. А, пом. 16Н, эл. почта: post@mrsksevzap.ru ; Реестровый номер границы: 29:28-6.2563; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кв Советская с ТП-31»; Тип зоны: Зона публичного сервитута
8	29:28:102007:29	29:28:102007:29/1	344	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2020-02-27; Реквизиты документа-основания: приказ «О Типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей» от 17.08.1992 № 197 выдан: Министерство архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с пунктами 5, 6 Типовых правил, утвержденных Приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей»; Реестровый номер границы: 29:28-6.429; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона с особыми условиями использования территории объекта «Энергетический производственно-технологический комплекс – тепловые сети. Северодвинска ОАО «Архэнерго»; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
		29:28:102007:29/2	99	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2020-05-28; реквизиты документа-основания: постановление «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ; Содержание ограничения (обременения): Ограничения использования объектов недвижимости предусмотрены «Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах, созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения подключения в электрических сетях, разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; размещать свалки; производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов. В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта; д) полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов. Реестровый номер границы: 29:28-6.470; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона «ВЛ-0,4 кв Советская с ТП31»; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
		29:28:102007:29/3	99	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2021-08-23; Реквизиты документа-основания: распоряжение «Об установлении публичного сервитута» от 21.07.2021 № 1805-рз выдан: Администрация муниципального образования «Северодвинск»; Содержание ограничения (обременения): Публичный сервитут: эксплуатация объекта электросетевого хозяйства («ВЛ-0,4 кв Советская с ТП-31» инв. № 12.1.1.00007114). Срок публичного сервитута – 49 лет. ПАО «МРСК Северо-Запада», ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785, адрес: 196247, г. Санкт-Петербург, пл. Конституции, д. 3, лит. А, пом. 16Н, эл. почта: post@mrsksevzap.ru ; Реестровый номер границы: 29:28-6.2563; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кв Советская с ТП-31»; Тип зоны: Зона публичного сервитута
9	29:28:102007:30	29:28:102007:30/2	426	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2020-02-27; Реквизиты документа-основания: приказа «О Типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей» от 17.08.1992 № 197 выдан: Министерство архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с пунктами 5, 6 Типовых правил, утвержденных Приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей»; Реестровый номер границы: 29:28-6.429; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона с особыми условиями использования территории объекта «Энергетический производственно-технологический комплекс - тепловые сети г. Северодвинска ОАО «Архэнерго»; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций

№ п/п	Кадастровый номер объекта (земельного участка, территории)	Учетный номер части	Площадь, кв. м	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
		29:28:102007:30/3	125	<p>Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2020-05-28; Реквизиты документа-основания: постановление «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ; Содержание ограничения (обременения): Ограничения использования объектов недвижимости предусмотрены Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах, созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях, разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; размещать свалки; производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов. В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются:</p> <p>а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений;</p> <p>б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель;</p> <p>в) посадка и вырубка деревьев и кустарников;</p> <p>г) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта;</p> <p>д) полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли.</p> <p>В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов;</p> <p>Реестровый номер границы: 29:28-6.472; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона «ВЛ-0,4 кВ Торцева с ТП31»; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций</p>
		29:28:102007:30/4	125	<p>Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2021-08-23; Реквизиты документа-основания: распоряжение «Об установлении публичного сервитута» от 21.07.2021 № 1806-рз выдан: Администрация муниципального образования «Северодвинск»; Содержание ограничения (обременения): Публичный сервитут: эксплуатация объекта электросетевого хозяйства («ВЛ-0,4 кВ Торцева с ТП-31» инв. № 12.1.1.00007113). Срок публичного сервитута – 49 лет. ПАО «МРСК Северо-Запада», ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785, адрес: 196247, г. Санкт-Петербург, пл. Конституции, д. 3, лит. А, пом. 16Н, эл. почта: post@mrsksevzap.ru; Реестровый номер границы: 29:28-6.2559; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кВ Торцева с ТП-31»; Тип зоны: Зона публичного сервитута</p>
		1	Данные отсутствуют	<p>Публичный сервитут; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): зона действия публичного сервитута</p>
10	29:28:102007:31	29:28:102007:31/2	245	<p>Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2015-08-05; Реквизиты документа-основания: карта (план) объекта землеустройства «Зона с особыми условиями использования территории «Охранная зона здания ТП-31» от 16.03.2015 № б/н выдан: Федеральное государственное унитарное предприятие, основанное на праве хозяйственного ведения, «Российский государственный центр инвентаризации и учета объектов недвижимости – федеральное бюро технической инвентаризации»; Содержание ограничения (обременения): Ограничения использования объектов недвижимости предусмотрены Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160; Реестровый номер границы: 29.28.2.115</p>
		29:28:102007:31/3	279	<p>Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2020-02-27; Реквизиты документа-основания: приказ «О Типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей» от 17.08.1992 № 197 выдан: Министерство архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с пунктами 5, 6 Типовых правил, утвержденных Приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей»; Реестровый номер границы: 29:28-6.429; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона с особыми условиями использования территории объекта «Энергетический производственно-технологический комплекс – тепловые сети. Северодвинска ОАО «Архэнерго»; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций</p>

№ п/п	Кадастровый номер объекта (земельного участка, территории)	Учетный номер части	Площадь, кв. м	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
		29:28:102007:31/4	22	<p>Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2020-05-28; Реквизиты документа-основания: постановление «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ; Содержание ограничения (обременения): Ограничения использования объектов недвижимости предусмотрены «Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения подключения в электрических сетях, разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; размещать сваи; производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов. В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются:</p> <ul style="list-style-type: none"> а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта; д) полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли. <p>В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов. Реестровый номер границы: 29:28-6.472; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона «ВЛ-0,4 кВ Торцева с ТП31»; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций</p>
		29:28:102007:31/5	7	<p>Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2020-07-06; Реквизиты документа-основания: постановление «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с Правилами охраны электрических сетей, размещенных на земельных участках, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» № 160 от 24.02.2009, в пунктах 8, 10, 11 установлены особые условия использования земельных участков, расположенных в пределах охранной зоны; Реестровый номер границы: 29:28-6.556; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона «КЛ ТП31-ВЫВ. 3-Д ПЯ 1»; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций</p>
		29:28:102007:31/6	57	<p>Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2020-07-20; Реквизиты документа-основания: постановление «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с Правилами охраны электрических сетей, размещенных на земельных участках, утвержденными Постановлением Российской Федерации «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» № 160 от 24.02.2009, в пунктах 8, 9, 10 установлены особые условия использования земельных участков, расположенных в пределах охранной зоны.; Реестровый номер границы: 29:28-6.638; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона «КЛ ТП32-ТП31»; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций</p>
		29:28:102007:31/7	7	<p>Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2020-09-11; Реквизиты документа-основания: постановление «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с Правилами охраны электрических сетей, размещенных на земельных участках, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» № 160 от 24.02.2009, в пунктах 8, 10, 11 установлены особые условия использования земельных участков, расположенных в пределах охранной зоны; Реестровый номер границы: 29:28-6.919; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона «КЛ ТП-31-9 ЛЕНИНА»; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций</p>

№ п/п	Кадастровый номер объекта (земельного участка, территории)	Учетный номер части	Площадь, кв. м	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
		29:28:102007:31/8	16	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2020-10-05; Реквизиты документа-основания: постановление «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с Правилами охраны электрических сетей, размещенных на земельных участках, утвержденными Постановлением Российской Федерации «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» № 160 от 24.02.2009, в пунктах 8, 10, 11 установлены особые условия использования земельных участков, расположенных в пределах охранной зоны; Реестровый номер границы: 29:28-6.1161; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зон по документу: Охранная зона «КЛ ТП-31 НА ДЛТР»; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
		29:28:102007:31/9	30	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2020-10-12; Реквизиты документа-основания: постановление «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с Правилами охраны электрических сетей, размещенных на земельных участках, утвержденными Постановлением Российской Федерации «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» № 160 от 24.02.2009, в пунктах 8, 10, 11 установлены особые условия использования земельных участков, расположенных в пределах охранной зоны; Реестровый номер границы: 29:28-6.1205; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зон по документу: Охранная зона «КЛ ТП-31-7 ПР. ЛЕНИНА»; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
		29:28:102007:31/10	57	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2021-03-15; Реквизиты документа-основания: распоряжение «Об установлении публичного сервитута» от 29.01.2021 № 222-рз выдан: ГО АО «Северодвинск»; Содержание ограничения (обременения): Публичный сервитут: эксплуатация объекта электросетевого хозяйства («КЛ ТП32-ТП31» инв. № 12.1.1.00006634). Срок публичного сервитута – 49 лет. ПАО «МРСК Северо-Запада», ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785, адрес: 196247, г. Санкт-Петербург, пл. Конституции, д. 3, лит. А, пом. 16Н, эл. почта: post@mrsksevzap.ru ; Реестровый номер границы: 29:28-6.1905; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Публичный сервитут «КЛ ТП32-ТП31»; Тип зоны: Зона публичного сервитута
		29:28:102007:31/11	16	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2021-08-05; Реквизиты документа-основания: распоряжение «Об установлении публичного сервитута» от 09.07.2021 № 1682-рз выдан: Администрация муниципально-образованная «Северодвинск»; Содержание ограничения (обременения): Публичный сервитут: эксплуатация объекта электросетевого хозяйства («КЛ ТП-31 НА ДЛТР» инв. № 12.1.1.00006445). Срок публичного сервитута – 49 лет. ПАО «МРСК Северо-Запада», ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785, адрес: 196247, г. Санкт-Петербург, пл. Конституции, д. 3, лит. А, пом. 16Н, эл. почта: post@mrsksevzap.ru ; Реестровый номер границы: 29:28-6.2480; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства «КЛ ТП-31 НА ДЛТР»; Тип зоны: Зона публичного сервитута
		29:28:102007:31/12	30	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2021-08-06; Реквизиты документа-основания: распоряжение «Об установлении публичного сервитута» от 09.07.2021 № 1680-рз выдан: Администрация муниципального образования «Северодвинск»; Содержание ограничения (обременения): Публичный сервитут: эксплуатация объекта электросетевого хозяйства («КЛ ТП-31-7 ПР. ЛЕНИНА» инв. № 12.1.1.00006446). Срок публичного сервитута – 49 лет. ПАО «МРСК Северо-Запада», ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785, адрес: 196247, г. Санкт-Петербург, пл. Конституции, д. 3, лит. А, пом. 16Н, эл. почта: post@mrsksevzap.ru ; Реестровый номер границы: 29:28-6.2482; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства «КЛ ТП-31-7 ПР. ЛЕНИНА»; Тип зоны: Зона публичного сервитута
		29:28:102007:31/13	22	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2021-08-23; Реквизиты документа-основания: распоряжение «Об установлении публичного сервитута» от 21.07.2021 № 1806-рз выдан: Администрация муниципального образования «Северодвинск»; Содержание ограничения (обременения): Публичный сервитут: эксплуатация объекта электросетевого хозяйства («ВЛ-0,4 кВ Торцева с ТП-31» инв. № 12.1.1.00007113). Срок публичного сервитута – 49 лет. ПАО «МРСК Северо-Запада», ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785, адрес: 196247, г. Санкт-Петербург, пл. Конституции, д. 3, лит. А, пом. 16Н, эл. почта: post@mrsksevzap.ru ; Реестровый номер границы: 29:28-6.2559; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кВ Торцева с ТП-31»; Тип зоны: Зона публичного сервитута
		29:28:102007:31/14	7	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2021-09-13; Реквизиты документа-основания: распоряжение «Об установлении публичного сервитута» от 20.08.2021 № 2063-рз выдан: Администрация муниципального образования «Северодвинск»; Содержание ограничения (обременения): Публичный сервитут: эксплуатация объекта электросетевого хозяйства («КЛ ТП31-ВЫВ. 3-Д ПЯ 1» инв. № 12.1.1.00006705). Срок публичного сервитута – 49 лет. ПАО «МРСК Северо-Запада», ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785, адрес: 196247, г. Санкт-Петербург, пл. Конституции, д. 3, лит. А, пом. 16Н, эл. почта: post@mrsksevzap.ru ; Реестровый номер границы: 29:28-6.2717; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства «КЛ ТП31-ВЫВ. 3-Д ПЯ 1»; Тип зоны: Зона публичного сервитута
		29:28:102007:31/15	7	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2021-12-06; Реквизиты документа-основания: распоряжение «Об установлении публичного сервитута» от 29.01.2021 № 223-рз выдан: Администрация городского округа Архангельской области «Северодвинск»; распоряжение «О внесении изменения в распоряжение заместителя Главы Администрации Северодвинска по городскому хозяйству от 29.01.2021 № 223-рз» от 12.11.2021 № 2589-рз выдан: Администрация городского округа Архангельской области «Северодвинск»; Содержание ограничения (обременения): Публичный сервитут: эксплуатация объекта электросетевого хозяйства («КЛ ТП-31-9 ЛЕНИНА» инв. № 12.1.1.00006447). Срок публичного сервитута – 49 лет. ПАО «Россети Северо-Запад», ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785, адрес: 196247, г. Санкт-Петербург, пл. Конституции, д. 3, лит. А, пом. 16Н, эл. почта: post@mrsksevzap.ru ; Реестровый номер границы: 29:28-6.2930; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства «КЛ ТП-31-9 ЛЕНИНА»; Тип зоны: Зона публичного сервитута

№ п/п	Кадастровый номер объекта (земельного участка, территории)	Учетный номер части	Площадь, кв. м	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
		1	Данные отсутствуют	Публичный сервитут; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): зона действия публичного сервитута
				Охранная зона сооружения с кадастровым номером 29:28:000000:4631 – Наружные сети электроснабжения
11	29:28:102007:32	29:28:102007:32/2	433	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2020-02-27; Реквизиты документа-основания: приказ «О Типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей» от 17.08.1992 № 197 выдан: Министерством архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с пунктами 5, 6 Типовых правил, утвержденных Приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей»; Реестровый номер границы: 29:28-6.429; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона с особыми условиями использования территории объекта «Энергетический производственно-технологический комплекс - тепловые сети. Северодвинска ОАО «Архэнерго»; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
		29:28:102007:32/3	93	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2020-05-28; Реквизиты документа-основания: постановление «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ; Содержание ограничения (обременения): Ограничения использования объектов недвижимости предусмотрены «Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях, разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; размещать свалки; производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов. В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта; д) полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов. Реестровый номер границы: 29:28-6.470; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона «ВЛ-0,4 кВ Советская с ТП31»; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
		29:28:102007:32/4	97	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2020-07-27; Реквизиты документа-основания: постановление «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с Правилами охраны электрических сетей, размещенных на земельных участках, утвержденными Постановлением Российской Федерации «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» № 160 от 24.02.2009, в пунктах 8, 9, 10 установлены особые условия использования земельных участков, расположенных в пределах охранной зоны; Реестровый номер границы: 29:28-6.639; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона «КЛ ТП30-ТП31»; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
		29:28:102007:32/5	97	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2021-07-12; Реквизиты документа-основания: распоряжение «Об установлении публичного сервитута» от 15.06.2021 № 1452-рз выдан: Администрация муниципального образования «Северодвинск»; Содержание ограничения (обременения): публичный сервитут: эксплуатация объекта электросетевого хозяйства («КЛ ТП30-ТП31» инв. № 12.1.1.00006635). Срок публичного сервитута – 49 лет. ПАО «МРСК Северо-Запада», ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785, адрес: 196247, г. Санкт-Петербург, пл. Конституции, д. 3, лит. А, пом. 16Н, эл. почта: post@mrsksevzap.ru ; Реестровый номер границы: 29:28-6.2384; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: публичный сервитут «КЛ ТП30-ТП31»; Тип зоны: Зона публичного сервитута

№ п/п	Кадастровый номер объекта (земельного участка, территории)	Учетный номер части	Площадь, кв. м	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
		29:28:102007:32/6	93	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2021-08-23; Реквизиты документа-основания: распоряжение «Об установлении публичного сервитута» от 21.07.2021 № 1805-рз выдан: Администрация муниципального образования «Северодвинск»; Содержание ограничения (обременения): Публичный сервитут: эксплуатация объекта электросетевого хозяйства («ВЛ-0,4 кВ Советская с ТП-31» инв. № 12.1.1.00007114). Срок публичного сервитута – 49 лет. ПАО «МРСК Северо-Запада», ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785, адрес: 196247, г. Санкт-Петербург, пл. Конституции, д. 3, лит. А, пом. 16Н, эл. почта: post@mrsksevzap.ru; Реестровый номер границы: 29:28-6.2563; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кВ Советская с ТП-31»; Тип зоны: Зона публичного сервитута
		1	Данные отсутствуют	Публичный сервитут; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): зона действия публичного сервитута
12	29:28:102007:415	29:28:102007:415/1	341	29:28-6.429
			Весь	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2020-03-18; Реквизиты документа-основания: приказ «О Типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей» от 17.08.1992 № 197 выдан: Министерство архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с пунктами 5, 6 Типовых правил, утвержденных Приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей»; Реестровый номер границы: 29:28-6.429; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона с особыми условиями использования территории объекта «Энергетический производственно-технологический комплекс – тепловые сети г. Северодвинска ОАО «Архэнерго»; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
				Охранная зона сооружения с кадастровым номером 29:28:000000:4631 – Наружные сети электро-снабжения
13	29:28:102007*			Зона с особыми условиями использования территории. Реестровый номер 29:28-6.429. Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций. Зона с особыми условиями использования территории объекта «Энергетический производственно-технологический комплекс – тепловые сети г. Северодвинска ОАО «Архэнерго». Ограничения: В соответствии с пунктами 5, 6 Типовых правил, утвержденных Приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей»
				Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2020-05-28; реквизиты документа-основания: постановление «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ; Содержание ограничения (обременения): Ограничения использования объектов недвижимости предусмотрены Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях, разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; размещать свалки; производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта; д) полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов. Реестровый номер границы: 29:28-6.470; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона «ВЛ-0,4 кВ Советская с ТП31»; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
				Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2021-08-23; Реквизиты документа-основания: распоряжение «Об установлении публичного сервитута» от 21.07.2021 № 1805-рз выдан: Администрация муниципального образования «Северодвинск»; Содержание ограничения (обременения): Публичный сервитут: эксплуатация объекта электросетевого хозяйства («ВЛ-0,4 кВ Советская с ТП-31» инв. № 12.1.1.00007114). Срок публичного сервитута – 49 лет. ПАО «МРСК Северо-Запада», ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785, адрес: 196247, г. Санкт-Петербург, пл. Конституции, д. 3, лит. А, пом. 16Н, эл. почта: post@mrsksevzap.ru; Реестровый номер границы: 29:28-6.2563; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кВ Советская с ТП-31»; Тип зоны: Зона публичного сервитута
				Охранная зона сооружения с кадастровым номером 29:28:000000:4631 – Наружные сети электро-снабжения

* – информация о зонах с особыми условиями использования территории по земельному участку, не состоящему на кадастровом учете в градостроительном квартале 007 г. Северодвинска (29:28:102007)

ДОГОВОР
о комплексном развитии территории жилой застройки
в границах улиц Торцева, Полярной, Советской
и проспекта Ленина

г. Северодвинск «___» _____ 20__ г.

Администрация Северодвинска, именуемая в дальнейшем «Администрация», в лице Главы Северодвинска Арсентьева Игоря Валентиновича, действующего на основании Устава городского округа Архангельской области «Северодвинск», с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем «Инвестор», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, при совместном упоминании именуемые «Стороны», в целях реализации решения о комплексном развитии территории, расположенной по адресу: Архангельская область, г. Северодвинск, в границах улиц Торцева, Полярной, Советской и проспекта Ленина, определенной постановлением Главы Северодвинска от 27.10.2022 № 34, и в соответствии со статьями 66, 68 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Архангельской области от 30.06.2021 № 326-пп «О комплексном развитии территорий в Архангельской области», на основании протокола о результатах открытого аукциона от _____ заключили настоящий Договор о комплексном развитии территории жилой застройки и о нижеследующем.

I. Предмет Договора

1. По настоящему Договору Инвестор обязуется в установленном Договором срок своими силами за свой счет и (или) с привлечением других лиц и (или) средств других лиц осуществить мероприятия, необходимые для обеспечения комплексного развития территории жилой застройки, расположенной по адресу: Архангельская область, г. Северодвинск, в границах улиц Торцева, Полярной, Советской и проспекта Ленина, площадью 41,4 тыс. кв. м, в том числе: территорию градостроительного квартала 007 г. Северодвинска, площадью 33,08 тыс. кв. м, прилегающую территорию общего пользования, площадью 8,32 тыс. кв. м, для размещения объектов благоустройства (далее – территория).

2. Схема расположения территории жилой застройки, подлежащей комплексному развитию, представлена в приложении 1 к настоящему Договору.

3. Перечень объектов капитального строительства, расположенных в границах территории, подлежащей комплексному развитию, в том числе перечень объектов капитального строительства, подлежащих сносу, установлен в приложении 2 к настоящему Договору.

4. Соотношение общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах, подлежащих строительству в соответствии с договором, а также условие о размещении на первых этажах указанных домов нежилых помещений определить проектом планировки территории в соответствии с нормативами градостроительного проектирования г. Северодвинска.

При осуществлении комплексного развития территории разработку документации по планировке территории, проектирование, строительство и благоустройство территории необходимо осуществлять с учетом градостроительной концепции комплексного развития территории в границах улиц Торцева, Полярной, Советской и проспекта Ленина в г. Северодвинске Архангельской области (далее – Концепция), планировочные решения которой являются ориентировочными.

При подготовке документации по планировке территории, осуществлении проектирования и строительства необходимо предусмотреть:

этажность жилой застройки – 5 этажей;
 планируемую площадь жилого фонда многоквартирной жилой застройки (общей площади квартир) на территории – не более 28 900 кв. м.

II. Цена на право заключения Договора

5. Цена на право заключения Договора, определенная по результатам открытого аукциона на право заключения Договора, исходя из начальной цены предмета аукциона, установленной в размере 1 906 000 руб. 00 коп., составляет 1 906 000 (Один миллион девятьсот шесть тысяч) рублей 00 копеек.

Оплата цены на право заключения договора производится: УФК

по Архангельской области и Ненецкому автономному округу (Администрация Северодвинска л/с 04243011990), ИНН 2902018137, КПП 290201001, номер счета 03100643000000012400, банк организации: ОТДЕЛЕНИЕ АРХАНГЕЛЬСК БАНКА РОССИИ/УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу г. Архангельск, ЕКС 40102810045370000016, БИК 011117401, ОКТМО 11730000, код доходов: 303 117 05040 04 0000 180.

6. Задаток, внесенный Инвестором для обеспечения заявки на участие в аукционе на право заключения Договора в размере 50% от начальной цены предмета аукциона – 953 000 (Девятьсот пятьдесят три тысячи) рублей 00 копеек, засчитывается в счет цены, указанной в пункте 5 настоящего Договора.

Внесение задатка производится: ФУ (Администрация Северодвинска л/с 05243011990), ИНН 2902018137, КПП 290201001, счет № 03232643117300002400. Банк организации: ОТДЕЛЕНИЕ АРХАНГЕЛЬСК БАНКА РОССИИ/УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу г. Архангельск, ЕКС 40102810045370000016, БИК 011117401, ОКТМО 11730000.

7. В случае неисполнения Инвестором обязательства по оплате цены, указанной в пункте 5 настоящего Договора, в течение трех рабочих дней с момента подписания Договора Договор считается незаключенным, а задаток, указанный в пункте 6 настоящего Договора, Инвестору не возвращается.

III. Срок действия Договора

8. Срок действия настоящего Договора – до «___» _____ 20__ года (_____ с момента подписания Договора). Окончание срока действия настоящего Договора не влечет прекращения неисполненных обязательств Сторон, не освобождает Стороны от ответственности за нарушения, если таковые имели место при исполнении условий настоящего Договора.

9. Настоящий Договор вступает в законную силу с даты его подписания Сторонами.

10. Все мероприятия, необходимые для обеспечения комплексного развития территории (далее – мероприятия), должны осуществляться с учетом сроков выполнения обязательств, определенных Сторонами в графике обеспечения комплексного развития территории (далее – График) согласно приложению 3 к настоящему Договору. Сроки выполнения мероприятий, осуществляемых после утверждения документации по планировке территории, определяются дополнительным соглашением об установлении планов-графиков, заключаемым в порядке, предусмотренном разделом VIII настоящего Договора.

11. Завершение каждого отдельного мероприятия, выполненного Инвестором в соответствии с Графиком, подтверждается актом об исполнении (далее – Акт), который подписывается Инвестором и Администрацией в следующем порядке:

1) после завершения Инвестором каждого мероприятия, выполненного в соответствии с Графиком, Инвестор в течение двух рабочих дней письменно уведомляет Администрацию о факте завершения указанного мероприятия и представляет:

отчет об исполнении мероприятия;
 документы, подтверждающие исполнение мероприятия;
 подписанный Акт в двух экземплярах;

2) не позднее десяти рабочих дней после получения документов, указанных в подпункте 1 пункта 11 настоящего Договора, Администрация осуществляет проверку результатов выполненных мероприятий и направляет заказным письмом с уведомлением либо отдает нарочно Инвестору один подписанный экземпляр Акта или мотивированный отказ в принятии результатов выполненных мероприятий с приложением акта с перечнем выявленных замечаний/недостатков и с указанием срока устранения таких замечаний/недостатков.

12. После устранения замечаний/недостатков Инвестор в течение двух рабочих дней повторно представляет документы, указанные в подпункте 1 пункта 11 настоящего Договора, и Администрация осуществляет проверку результатов в порядке, предусмотренном в подпункте 2 пункта 11 настоящего Договора.

13 В случае если по результатам рассмотрения представленных документов после устранения замечаний/недостатков и проведения необходимых доработок отсутствуют замечания к выполненным мероприятиям, Администрация принимает отчет об исполнении мероприятия и подписывает два экземпляра Акта, один из которых направляется в срок, установленный подпунктом 2 пункта 11 настоящего Договора.

14. Сторона, являющаяся ответственной за исполнение мероприятий, вправе исполнить обязательство до истечения срока исполнения. Если это не противоречит условиям Договора, Стороны

обязуются принимать все необходимые меры и действия для досрочного исполнения обязательств, включая принятие досрочно исполненного мероприятия, при условии соблюдения законности действий, обеспечения надлежащего качества их результата, отсутствия дополнительных обременений для принимающей стороны.

IV. Права и обязанности сторон

15. Инвестор вправе:

1) привлечь к исполнению Договора иное лицо (лиц) с возложением на него обязательств по выполнению определенного вида или отдельных этапов работ либо по финансированию затрат, связанных с исполнением Договора. За действия (бездействие) привлеченного им лица (лиц), заключившего Договор, Инвестор отвечает как за свои собственные действия (бездействие);

2) передать предоставленный ему для целей комплексного развития территории земельный участок или его часть в субаренду привлеченному к исполнению Договора в соответствии с частью 11 статьи 68 Градостроительного кодекса Российской Федерации лицу или лицам без согласия арендодателя такого земельного участка на срок, не превышающий срок его аренды;

3) в одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора в случае отказа или уклонения Администрации от исполнения обязательств, предусмотренных подпунктами 1–4, 6, 9 пункта 18 настоящего Договора;

4) требовать возмещения ему убытков, причиненных неисполнением или ненадлежащим исполнением Администрацией обязанностей по Договору;

5) осуществлять поэтапное строительство на территории в соответствии с Концепцией и утвержденной документацией по планировке территории.

16. Инвестор обязуется:

1) своими силами за свой счет и (или) с привлечением других лиц и (или) средств других лиц выполнить все мероприятия, необходимые для реализации настоящего Договора, в пределах сроков, установленных настоящим Договором;

2) внести обеспечительный платеж в качестве обеспечения исполнения обязательств по настоящему Договору в срок не позднее 15 календарных дней со дня подписания протокола о результатах открытого аукциона на право заключения Договора.

Обеспечительный платеж устанавливается в размере 50% от размера начальной цены предмета аукциона и составляет 953 000 (Девятьсот пятьдесят три тысячи) рублей 00 копеек.

Внесение обеспечительного платежа производится: ФУ (Администрация Северодвинска л/с 05243011990), ИНН 2902018137, КПП 290201001, счет № 03232643117300002400. Банк организации: ОТДЕЛЕНИЕ АРХАНГЕЛЬСКОГО БАНКА РОССИИ/УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу г. Архангельск, ЕКС 40102810045370000016, БИК 011117401, ОКТМО 11730000;

3) принять решение о подготовке документации по планировке территории в соответствии с частью 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

4) разработать документацию по планировке территории на основании документов территориального планирования, правил землепользования и застройки (за исключением подготовки документации по планировке территории, предусматривающей размещение линейных объектов), лесохозяйственного регламента, положения об особо охраняемой природной территории в соответствии с программами комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программами комплексного развития транспортной инфраструктуры, программами комплексного развития социальной инфраструктуры, нормативами градостроительного проектирования, комплексными схемами организации дорожного движения, требованиями по обеспечению эффективности организации дорожного движения, указанными в части 1 статьи 11 Федерального закона «Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», требованиями технических регламентов, сводов правил с учетом материалов и результатов инженерных изысканий, границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий;

5) представить на утверждение документацию по планировке территории в Администрацию в течение четырех месяцев с момента заключения настоящего Договора;

6) осуществить образование и постановку на государственный кадастровый учет земельных участков в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории;

7) создать или приобрести жилые помещения для их предоставления гражданам взамен жилых помещений, освобождаемых ими в соответствии с жилищным законодательством, распо-

ложенных в многоквартирных домах, указанных в приложении 2 к настоящему Договору, за исключением жилых помещений, расположенных в многоквартирных домах, подлежащих расселению в рамках адресной программы Архангельской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на 2019–2025 годы» (далее – Программа);

8) передать в муниципальную собственность Северодвинска жилые помещения для их предоставления гражданам взамен жилых помещений, указанных в приложении 4 к настоящему Договору, в соответствии с действующим законодательством в сроки, установленные пунктом 10 настоящего Договора.

При расторжении договора социального найма нанимателями жилых помещений, указанных в приложении 4 к настоящему Договору, по основаниям частей 1, 2 статьи 83 Жилищного кодекса Российской Федерации передача в муниципальную собственность жилых помещений, указанных в абзаце первом настоящего подпункта, Инвестором не производится.

Жилые помещения должны находиться в границах населенного пункта город Северодвинск Архангельской области, быть благоустроенными применительно к условиям города Северодвинска, отвечать установленным действующим законодательством Российской Федерации требованиям, базовым требованиям к внутренней отделке жилых помещений, предоставляемых взамен жилых помещений в многоквартирных домах, помещений общего пользования в многоквартирных домах, в которых предоставляются такие жилые помещения, утвержденным постановлением Правительства Архангельской области от 30 июня 2021 года № 326-пп «О комплексном развитии территорий в Архангельской области»;

9) вносить плату за содержание и за коммунальные услуги по утвержденным в соответствии с законодательством Российской Федерации ценам и тарифам управляющей и ресурсоснабжающим организациям, начисленную с момента расторжения договора социального найма с гражданами, освободившими жилые помещения в процессе реализации мероприятий по комплексному развитию территории;

10) обеспечить заключение договоров, предусматривающих переход прав на жилые помещения, расположенные в многоквартирных домах, включенных в решение о комплексном развитии территории, в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации в сроки, предусмотренные пунктом 10 настоящего Договора;

11) выплатить гражданам возмещения за жилые помещения в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу, за изымаемые для государственных или муниципальных нужд в соответствии с земельным законодательством земельные участки и (или) расположенные на них объекты недвижимости в сроки, установленные пунктом 10 настоящего Договора, за исключением многоквартирных домов, подлежащих расселению в рамках Программы;

12) осуществить снос многоквартирных домов согласно приложению 2 к настоящему Договору в сроки, установленные пунктом 10 настоящего Договора, за исключением многоквартирных домов, подлежащих расселению в рамках Программы;

13) осуществить строительство объектов капитального строительства на территории в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории в сроки, установленные пунктом 10 настоящего Договора.

При строительстве необходимо осуществлять погружение свай методом вдавливания;

14) осуществить в сроки, установленные приложением 3 к настоящему Договору, озеленение, устройство тротуаров, освещения и безвозмездно передать в муниципальную собственность Северодвинска после окончания строительства объектов капитального строительства на территории объекты благоустройства в границах территории, подлежащей благоустройству, установленной схемой расположения территории жилой застройки, подлежащей комплексному развитию, согласно приложению 1 к настоящему Договору по договору пожертвования;

15) подать в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Архангельской области заявление о государственной регистрации права собственности Северодвинска на объекты, указанные в подпункте 14 пункта 16 настоящего Договора. В таком случае государственная регистрация права собственности Инвестора на указанные объекты недвижимости не осуществляется, заявление о государственной регистрации права муниципальной собственности подается без доверенности;

16) осуществить благоустройство территории.

Перечень видов работ по благоустройству территории определяется проектной документацией, разработанной в отношении объектов капитального строительства, предусмотренных Концепцией, в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории в сроки, установленные приложением 3 к настоящему Договору;

17) обратиться в СМУП «Горсвет» (далее – балансодержатель) для согласования строительства инженерных сетей.

В случае изменения основных характеристик инженерных сетей балансодержателя Инвестор самостоятельно проводит техническую инвентаризацию объектов с изготовлением технического плана и технического паспорта с целью внесения изменений в сведения Единого государственного реестра недвижимости (далее – ЕГРН). Указанная техническая документация подлежит согласованию с балансодержателем;

18) представить согласованную техническую документацию (с приложением всех писем балансодержателя о согласовании) в Администрацию Северодвинска для направления в Управление Росреестра в целях государственной регистрации изменений в сведениях ЕГРН.

17. Администрация вправе:

1) в одностороннем порядке отказаться от Договора в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Инвестором обязательств, предусмотренных подпунктами 4, 5, 7, 8, 10, 11, 13, 14 пункта 16 настоящего Договора, при этом право аренды земельного участка, предоставленного для целей комплексного развития территории, подлежит досрочному прекращению путем одностороннего отказа от договора аренды такого земельного участка;

2) отказаться от принятия в муниципальную собственность Северодвинска жилого помещения, не соответствующего одному или нескольким базовым требованиям (стандартам), установленным постановлением Правительства Архангельской области от 30.06.2021 № 326-пп «О комплексном развитии территорий в Архангельской области».

18. Администрация обязуется:

1) утвердить документацию по планировке территории в течение трех месяцев с момента ее согласования с Инвестором;

2) осуществить комплекс мероприятий по переселению граждан из многоквартирных домов, подлежащих расселению в рамках Программы, согласно Приложению 2 к настоящему Договору в сроки, установленные Программой;

3) осуществить снос многоквартирных домов, указанных в подпункте 2 настоящего пункта, в течение 6 месяцев с момента их расселения;

4) в случае поступления ходатайства Инвестора, предусмотренного статьей 56.4 Земельного кодекса Российской Федерации, принять в соответствии с земельным законодательством решение об изъятии для муниципальных нужд в целях комплексного развития территории земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества, расположенных на территории;

5) предоставить благоустроенные жилые помещения из числа переданных Инвестором в муниципальную собственность Северодвинска гражданам, выселяемым из жилых помещений, предоставленных по договорам социального найма и расположенных в границах территории;

6) предоставить Инвестору в соответствии с земельным законодательством в аренду без проведения торгов земельные участки в целях строительства объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктуры, иных объектов капитального строительства в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории в течение тридцати дней с момента поступления заявления Инвестора о предоставлении земельного участка в аренду без проведения торгов;

7) выдать разрешения на использование земель и земельных участков без проведения торгов в сроки, установленные действующим законодательством (при необходимости);

8) выдать Инвестору градостроительные планы земельных участков и разрешения на строительство в порядке, предусмотренном статьями 51, 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

9) предоставить Инвестору льготы (при наличии) и меры государственной поддержки (при наличии) в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Архангельской области, муниципальными правовыми актами города Северодвинска;

10) не предоставлять гражданам жилые помещения, пустующие на момент заключения настоящего Договора, а также жилые помещения, освобожденные гражданами в процессе реализации решения о комплексном развитии территории;

11) в трехдневный срок со дня освобождения гражданами жилых помещений, указанных в приложении 4 к настоящему Договору, и снятия их с регистрационного учета направить в управляющие организации соответствующие документы.

V. Ответственность сторон

19. В случае нарушения Инвестором предельного срока реализации решения о комплексном развитии территории, установленного Графиком согласно приложению 3 к настоящему Догово-

ру, Инвестор обязан уплатить Администрации неустойку в размере 5% от цены Договора за каждый день просрочки.

20. В случае неисполнения Инвестором предусмотренных настоящим Договором обязательств в сроки, установленные пунктом 10 настоящего Договора, за исключением пункта 19 настоящего Договора, Инвестор обязан уплатить Администрации неустойку в размере 0,1% от цены Договора за каждый день просрочки.

21. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных настоящим Договором, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

VI. Прочие условия

22. Право собственности на объекты капитального строительства, линейные объекты, созданные Инвестором за свой счет, возникает у Инвестора, за исключением объектов, подлежащих передаче или приобретению в соответствии с настоящим Договором в муниципальную собственность, в том числе объектов транспортной, инженерной и социальной инфраструктур.

23. Инвестор не вправе уступать принадлежащее ему право аренды земельного участка (земельных участков), предоставленного для целей комплексного развития территории.

24. Инвестор не вправе передавать свои права и обязанности, предусмотренные настоящим Договором, иному лицу.

25. Отказ Инвестора от исполнения настоящего Договора влечет прекращение права аренды земельного участка, предоставленного ему для целей комплексного развития территории, а также прекращение субаренды земельного участка в случае предоставления его или его части в субаренду в соответствии с подпунктом 2 пункта 15 настоящего Договора.

26. Все издержки, в том числе судебные расходы, связанные с изъятием земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд в целях комплексного развития территории, несет Инвестор.

VII. Форс-мажор

27. В случае возникновения обстоятельств непреодолимой силы, которые не могли быть известны заранее и которые нельзя было предвидеть или предупредить их последствия (стихийные бедствия, военные действия, изменения законодательства и т. п.), Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение взятых на себя по Договору обязательств в части конкретных нарушений обязательств, вызванных наступлением обстоятельств непреодолимой силы.

28. При наступлении обстоятельств, указанных в пункте 27 настоящего Договора, каждая Сторона должна без промедления известить о них в письменном виде другую Сторону. Извещение должно содержать данные о характере обстоятельств, а также официальные документы, удостоверяющие наличие обстоятельств и, по возможности, дающие оценку их влияния на исполнение Стороной своих обязательств по настоящему Договору.

29. В случае наступления обстоятельств, указанных в пункте 27 настоящего Договора, срок выполнения Стороной обязательств по настоящему Договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действуют эти обстоятельства и их последствия.

30. Если наступившие обстоятельства, перечисленные в пункте 27 настоящего Договора, и их последствия продолжают действовать более трех месяцев, Стороны проводят дополнительные переговоры для выявления приемлемых альтернативных способов исполнения настоящего Договора.

VIII. Изменение Договора и разрешение споров

31. Договор может быть расторгнут по решению суда и по основаниям, предусмотренным действующим законодательством.

32. Стороны имеют право на односторонний отказ от Договора по основаниям, предусмотренным подпунктом 3 пункта 15, подпунктом 1 пункта 17 настоящего Договора.

33. Изменение Договора осуществляется посредством заключения Сторонами дополнительного соглашения к настоящему Договору.

34. Изменения вступают в силу с даты подписания Сторонами дополнительного соглашения к настоящему Договору.

35. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами по вопросам, не нашедшими своего разрешения в тексте настоящего Договора, будут разрешаться путем переговоров в соответствии с действующим законодательством.

36. В случае неурегулирования в процессе переговоров спорных вопросов разногласия разрешаются в Арбитражном суде Архангельской области.

IX. Заключительные положения

37. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

38. Лица, подписавшие настоящий Договор, обязаны уведомлять друг друга в письменном виде об изменении своих реквизитов в течение пяти рабочих дней со дня внесения изменений с последующим заключением дополнительного соглашения в порядке, установленном разделом VIII настоящего Договора.

В случае если реквизиты одной из Сторон изменились и эта Сторона не уведомила об этом в порядке, установленном настоящим пунктом, другая Сторона будет считаться добросовестно исполнившей свои обязательства, если исполнение или уведомление произведено этой Стороной по реквизитам, указанным в разделе X настоящего Договора.

39. Одновременно с подписанием настоящего Договора Стороны назначают своих уполномоченных представителей по настоящему Договору и уведомляют об этом друг друга.

40. Стороны пришли к соглашению, что по окончании действия настоящего Договора при отсутствии финансовых претензий Администрации к Инвестору обеспечительный платеж подлежит возврату в течение десяти рабочих дней с момента (даты) получения Администрацией от Инвестора письменного требования о возврате обеспечительного платежа с указанием банковских реквизитов для перечисления суммы обеспечения.

41. Неотъемлемой частью настоящего Договора являются: приложение 1 «Схема расположения территории жилой застройки, подлежащей комплексному развитию»;

приложение 2 «Перечень объектов капитального строительства, расположенных в границах территории, подлежащей комплексному развитию, в том числе перечень объектов капитального строительства, подлежащих сносу или реконструкции, включая многоквартирные дома»;

приложение 3 «График реализации комплексного развития территории»;

приложение 4 «Перечень жилых помещений, подлежащих расселению, занимаемых гражданами по договорам социального найма».

X. Адреса и реквизиты сторон

Администрация:

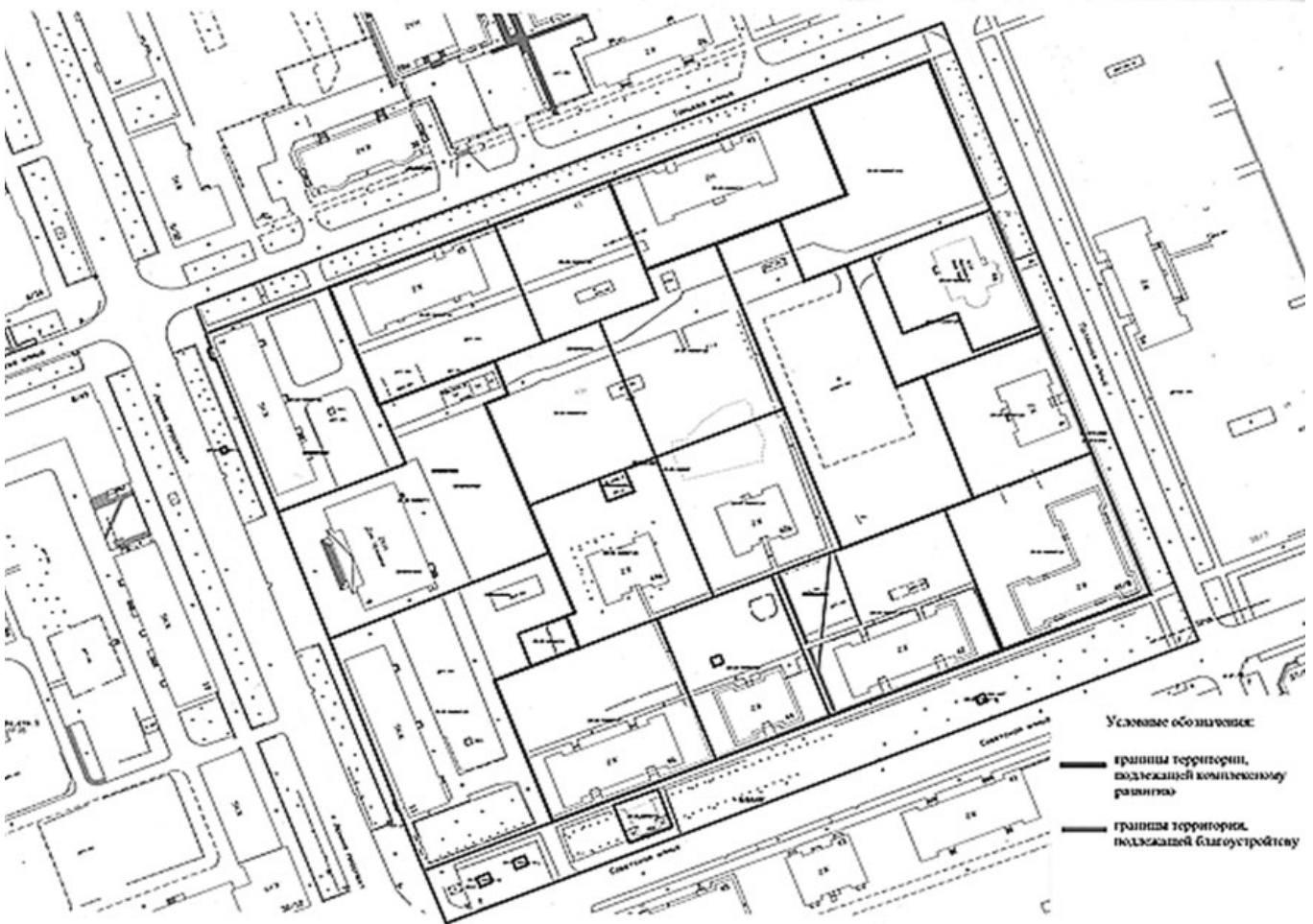
Администрация Северодвинска: 164501, Архангельская обл., г. Северодвинск, ул. Плюснина, д. 7, тел. 8 (8184) 58-54-12, УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу (Администрация Северодвинска л/с 04243011990), ИНН 2902018137, КПП 290201001, номер счета 03100643000000012400, банк организации: ОТДЕЛЕНИЕ АРХАНГЕЛЬСК БАНКА РОССИИ/УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу г. Архангельск, ЕКС 40102810045370000016, БИК 011117401, ОКТМО 11730000, код доходов: 303 117 05040 04 0000 180

Инвестор:

XI. Подписи сторон

Приложение 1
к договору о комплексном развитии территории жилой застройки в границах улиц
Торцева, Полярной, Советской и проспекта Ленина
от _____ № _____

Схема расположения территории жилой застройки, подлежащей комплексному развитию



Глава Северодвинска

И.В. Арсентьев

М.П.

М.П.

Перечень объектов капитального строительства, расположенных в границах территории, подлежащей комплексному развитию, в том числе перечень объектов капитального строительства, подлежащих сносу или реконструкции, включая многоквартирные дома

№ п/п	Адрес объекта	Функциональное назначение	Кадастровый номер объекта	Площадь помещений, подлежащих расселению, протяженность	Правообладатель	Подлежит сносу/реконструкции
1	Архангельская область, г. Северодвинск, ул. Советская, д. 40/8	Многоквартирный дом	29:28:102007:35	900,90 кв. м	Собственники помещений в многоквартирном доме	Снос
2	Архангельская область, г. Северодвинск, ул. Советская, д. 42	Многоквартирный дом	29:28:102007:47	863,90 кв. м	Собственники помещений в многоквартирном доме	Снос
3	Архангельская область, г. Северодвинск, ул. Советская, д. 44	Многоквартирный дом	29:28:102007:46	478,80 кв. м	Собственники помещений в многоквартирном доме	Снос
4	Архангельская область, г. Северодвинск, ул. Советская, д. 44Б	Многоквартирный дом	29:28:102007:48	493,10 кв. м	Собственники помещений в многоквартирном доме	Снос
5	Архангельская область, г. Северодвинск, ул. Советская, д. 46	Многоквартирный дом	29:28:102007:49	882,80 кв. м	Собственники помещений в многоквартирном доме	Снос
6	Архангельская область, г. Северодвинск, ул. Полярная, д. 6	Многоквартирный дом	29:28:102007:50	471,20 кв. м	Собственники помещений в многоквартирном доме	Снос
7	Архангельская область, г. Северодвинск, ул. Полярная, д. 4А	Здание нежилое	29:28:102007:34	397,6 кв. м	Общество с ограниченной ответственностью «Омега Строй»	Снос
8	Архангельская область, г. Северодвинск, в районе ул. Торцева, д. 24А	Наружные сети электроснабжения	29:28:000000:4631	273 м	-	-

Многоквартирные дома, подлежащие расселению в рамках адресной программы Архангельской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на 2019–2025 годы»

1	Архангельская область, г. Северодвинск, ул. Торцева, д. 45	Многоквартирный дом	29:28:102007:37	901,5 кв. м	Собственники помещений в многоквартирном доме	Снос
2	Архангельская область, г. Северодвинск, ул. Советская, д. 42Б	Многоквартирный дом	29:28:102007:33	494,3 кв. м	Собственники помещений в многоквартирном доме	Снос

Глава Северодвинска
И.В. Арсентьев

М.П.

М.П.

График реализации комплексного развития территории

№ п/п	Этапы реализации решения о комплексном развитии территории жилой застройки	Срок реализации
1	Разработка документации по планировке территории жилой застройки в границах улиц Торцева, Полярной, Советской и проспекта Ленина (далее – территория)	4 месяца с момента подписания Договора
2	Утверждение документации по планировке территории	3 месяца с момента представления Инвестором документации по планировке территории
3	Заключение дополнительного соглашения об установлении планов-графиков, предусматривающих в том числе: перечень объектов капитального строительства, линейных объектов, подлежащих строительству, реконструкции; соотношение общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах, подлежащих строительству или реконструкции в соответствии с настоящим Договором, а также условие о размещении на первых этажах указанных домов нежилых помещений; перечень выполняемых Инвестором видов работ по благоустройству территории, срок их выполнения; позатпное освобождение земельных участков от обременений правами граждан и юридических лиц и сноса зданий; оплату возмещения за объекты, расположенные на территории комплексного развития и подлежащие изъятию у собственников для муниципальных нужд (график оплаты); переселение граждан из жилых помещений, отвечающих критериям, предусмотренным постановлением Правительства Архангельской области от 30.06.2021 № 326-пп «О комплексном развитии территорий в Архангельской области», в соответствии с нормами части 2 статьи 65 Градостроительного кодекса	30 дней с момента утверждения документации по планировке территории
Предельный срок реализации решения о комплексном развитии территории жилой застройки		_____ с момента подписания Договора

Глава Северодвинска
И.В. Арсентьев

М.П.

М.П.

**Перечень жилых помещений, подлежащих расселению,
занимаемых гражданами по договорам социального найма**

№ кв.	вид жилого помещения	площадь, кв. м		вид собственности
		жилая	общая	
ул. Полярная, д. 6				
2	квартира	35,9	55,69	муниципальная
5	квартира	36,1	55,4	муниципальная
7	квартира	42,8	62,8	муниципальная
		114,8	173,89	
ул. Советская, д. 40/8				
1	квартира	25,1	46,5	муниципальная
4	квартира	25,2	46,7	муниципальная
5, комн. 1	квартира	17,5	24,5	муниципальная
8	квартира	33,1	54,2	муниципальная
9	квартира	37,2	62,3	муниципальная
14, комн. 2	квартира	14,8	20,4	муниципальная
		152,9	254,6	
ул. Советская, д. 42				
3	квартира	21,4	33,4	муниципальная
6, комн. 3	квартира	22,3	34,5	муниципальная
10, комн. 1	квартира	17	27,1	муниципальная
12	квартира	42,8	63,9	муниципальная
		103,5	158,9	
ул. Советская, д. 44				
2	квартира	33,6	61,2	муниципальная
3, комн. 2	квартира	20,3	31,4	муниципальная
		53,9	92,6	
ул. Советская, д. 44Б				
2	квартира	36,2	57,3	муниципальная
3	квартира	21,2	32,5	муниципальная
4	квартира	41,5	64	муниципальная
5	квартира	36,9	58	муниципальная
6	квартира	36,5	58,6	муниципальная
		172,3	270,4	
ул. Советская, д. 46				
1, комн. 1	квартира	19,5	30,8	муниципальная
4	квартира	36,2	57,3	муниципальная
9	квартира	64,3	98,2	муниципальная
12, комн. 1	квартира	25,4	38,6	муниципальная
		145,4	224,9	

Глава Северодвинска _____

И.В. Арсентьев

М.П. _____

М.П. _____

**Городской округ Архангельской области «Северодвинск»
АДМИНИСТРАЦИЯ СЕВЕРОДВИНСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

*от 31.03.2023 № 187-пз
г. Северодвинск Архангельской области*

**ОБ ИЗЪЯТИИ ДЛЯ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД
ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
И РАСПОЛОЖЕННЫХ НА НИХ
ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА
В ГРАНИЦАХ УЛИЦ ТУРГЕНЕВА, ЧЕХОВА, ГАЙДАРА,
ТРУДОВОГО ПЕРЕУЛКА
В ЦЕЛЯХ КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ
ТЕРРИТОРИИ**

В соответствии с главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 32.1 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Архангельской области от 30.06.2021 № 326-пп «О комплексном развитии территорий в Архангельской области», постановлением Главы Северодвинска от 25.03.2022 № 7 «О комплексном развитии территории в границах улиц Тургенева, Чехова, Гайдара и Трудового переулка», распоряжением заместителя Главы Администрации Северодвинска по городскому хозяйству от 18.03.2021 № 63-рг «О признании многоквартирного дома № 6 по ул. Чехова в г. Северодвинске аварийным и подлежащим сносу», договором о комплексном развитии территории жилой застройки в границах улиц Тургенева, Чехова, Гайдара и Трудового переулка от 23.08.2022, заключенным с ООО «ТНС» (далее – Инвестор), рассмотрев ходатайство Инвестора об изъятии земельных участков для муниципальных нужд от 06.12.2022 вх. № 04-01-08/6759,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Изъять для муниципальных нужд следующие земельные участки, находящиеся в общей долевой собственности собственников помещений многоквартирных домов, в границах, указанных в выписках из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на земельные участки:

кадастровый номер 29:28:101102:2, общая площадь 676 кв. м, вид разрешенного использования: для эксплуатации многоквартирного жилого дома, местоположение установлено относительно ориентира – жилого здания, расположенного в границах земельного участка по адресу: Архангельская обл., г. Северодвинск, Трудовой переулок, д. 1;

кадастровый номер 29:28:101102:13, общая площадь 872 кв. м, вид разрешенного использования: для эксплуатации многоквартирного жилого дома, местоположение установлено относительно ориентира – жилого здания, расположенного в границах земельного участка по адресу: Архангельская обл., г. Северодвинск, Трудовой переулок, д. 3;

кадастровый номер 29:28:101102:5, общая площадь 698 кв. м, вид разрешенного использования: для эксплуатации многоквартирного жилого дома, местоположение установлено относительно ориентира – жилого здания, расположенного в границах земельного участка по адресу: Архангельская обл., г. Северодвинск, ул. Чехова, д. 6;

кадастровый номер 29:28:101102:6, общая площадь 1110 кв. м, вид разрешенного использования: для эксплуатации многоквартирного жилого дома, местоположение установлено относительно ориентира – жилого здания, расположенного в границах земельного участка по адресу: Архангельская обл., г. Северодвинск, ул. Чехова, д. 8;

кадастровый номер 29:28:101102:8, общая площадь 723 кв. м, вид разрешенного использования: для эксплуатации многоквартирного жилого дома, местоположение установлено относительно ориентира – жилого здания, расположенного в границах земельного участка по адресу: Архангельская обл., г. Северодвинск, ул. Чехова, д. 12.

2. Инвестору организовать в рамках договора о комплексном развитии территории жилой застройки в границах улиц Тургенева, Чехова, Гайдара и Трудового переулка от 23.08.2022 проведение мероприятий по:

1) оценке изымаемых помещений, находящихся в собственности граждан;

2) подготовке и заключению трехсторонних соглашений об изъятии недвижимости для муниципальных нужд с собственниками помещений многоквартирных домов;

3) приобретению жилых помещений для их предоставления собственникам помещений многоквартирных домов взамен освобождаемых ими жилых помещений;

4) выплате собственникам помещений многоквартирных домов возмещения за изымаемые для муниципальных нужд жилые помещения;

5) передаче в муниципальную собственность жилых помещений для их предоставления по договору социального найма нанимателям изымаемых жилых помещений многоквартирных домов;

6) передаче в муниципальную собственность жилых помещений, находящихся в собственности Инвестора;

7) сносу многоквартирных домов, в том числе разработке проектов организации сноса многоквартирных домов, получению технических условий на переустройство и вынос сооружений связи (телефонии и радиосвязи), выполнению работ по переустройству и выносу сооружений связи.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Северодвинска организовать в установленном порядке проведение мероприятий по государственной регистрации права собственности муниципального образования «Северодвинск» на жилые помещения, передаваемые Инвестором в муниципальную собственность.

4. Управлению муниципального жилищного фонда Администрации Северодвинска организовать заключение договоров социального найма жилых помещений, переданных Инвестором в муниципальную собственность Северодвинска, с нанимателями изымаемых жилых помещений многоквартирных домов.

5. Собственникам помещений осуществлять содержание своего земельного участка до сноса многоквартирного дома соразмерно своим долям в праве общей долевой собственности на общее имущество в многоквартирном доме.

6. Комитету жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи Администрации Северодвинска организовать содержание каждого земельного участка после сноса многоквартирного дома до момента государственной регистрации права пользования земельным участком Инвестором.

7. Управлению градостроительства и земельных отношений Администрации Северодвинска в установленном законом сроки:

направить копию настоящего постановления правообладателям изымаемой недвижимости, в орган регистрации прав и Инвестору;

обеспечить опубликование в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально», размещение в сетевом издании «Вполне официально» (vpolne-ofitsialno.rf), на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска и на информационном щите в границах улиц Тургенева, Чехова, Гайдара, Трудового переулка сообщения о принятии настоящего постановления.

8. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска в течение 7 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления опубликовать его в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально», разместить в сетевом издании «Вполне официально» (vpolne-ofitsialno.rf) и на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

Глава Северодвинска И. В. Арсентьев

ИЗВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ВЫПОЛНЕНИЯ КОМПЛЕКСНЫХ КАДАСТРОВЫХ РАБОТ.

1. В период с « 10 » апреля 2023 г. по « 16 » октября 2023 г. в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории: Архангельская область, городской округ Архангельской области «Северодвинск», кадастровый квартал

29:28:503005 садовое некоммерческое товарищество «Родник»;

(указываются сведения о территории, в границах которой будут выполняться комплексные кадастровые работы 2)

будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с муниципальными

контрактом от 10.04.2023 № 23АДМ-074.

(указываются наименование, дата, номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы)

заключенным со стороны заказчика: Администрация Северодвинска

почтовый адрес: 164501, Архангельская обл., г. Северодвинск, ул. Плюснина, д. 7

адрес электронной почты: ozo@adm.severodvinsk.ru;

номер контактного телефона: 8(8184)582122 8(8184)583545

со стороны исполнителя:

полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица:

(если документ, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы, заключен с юридическим лицом)

фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера: Дроздов Александр Владимирович;

наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация СРО «Кадастровые инженеры»;

уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации

кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 8966

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров:

25.11.2016;

почтовый адрес:

163057 Архангельская область, город Архангельск, ул. Тимме, д. 10, корп. 2, кв. 8;

адрес электронной почты: geosds@mail.ru

номер контактного телефона: 8 (911) 574 61 94

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (опубликовано в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально» и в сетевом издании «Вполне официально» (vpolne-ofitsialno.rf)) вправе предоставить кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленном графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

№ п/п	Место выполнения комплексных кадастровых работ	Время выполнения комплексных кадастровых работ	
	Архангельская область, городской округ Архангельской области «Северодвинск» кадастровый квартал 29:28:503005.	В период с 10.04.2023 г. по 16.10.2023 г.	
№	Даты и сроки	Работы	Результат
1.		Подготовительные работы	
1.1.	в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента заключения контракта	1. Направление извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (осуществляют Заказчик и Подрядчик в рамках своих полномочий, установленных Федеральным законом № 221-ФЗ); 2. Подрядчик проводит сбор и анализ исходных данных.	Письмо Подрядчика в адрес Заказчика, содержащее: 1) сведения, подтверждающие получение Подрядчиком исходных картографических и геодезических данных;
1.2.	в течение 20 (двадцати) рабочих дней со дня заключения контракта	1. Формирование согласительной комиссии (осуществляет Заказчик); 2. Подрядчик проводит обследование территории комплексных кадастровых работ; 3. Подрядчик проводит геодезическую съемку территории комплексных кадастровых работ	2) сведения, подтверждающие наличие необходимых документов, указанных в части 6 статьи 42.1 Федерального закона № 221-ФЗ для проведения работ; 3) сведения об уведомлении правообладателей объектов недвижимости, являющихся в соответствии с частью 1 статьи 42.1 Федерального закона № 221-ФЗ объектами комплексных кадастровых работ, и иных заинтересованных лиц о начале таких работ; 4) информация о внесении в Единый государственный реестр недвижимости сведений о ранее учтенных земельных участках в соответствии с частями 4, 4.1 статьи 42.6 Федерального закона № 221-ФЗ.
1.3.	в течение 30 (тридцати) рабочих дней со дня опубликования Заказчиком извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ в соответствии с требованиями ст. 42.7 Федерального закона № 221-ФЗ	1. Подрядчик осуществляет сбор информации от правообладателей объектов недвижимости адресов их регистрации и соответствующих документов на объекты недвижимости. 2. Подрядчик подает заявление о внесении сведений о ранее учтенных объектах недвижимости в орган регистрации прав.	

2.		Основные работы:	
2.1.	Подготовка проекта карты-плана территории. До 02.08.2023	Подрядчик выполняет: 1. Обследование объектов недвижимости, определение местоположения объектов недвижимости, проведение геодезических работ территории кадастрового квартала; 2. Определение координат характерных точек местоположения границ объектов недвижимости; 3. Выполнение мероприятий, связанных с оповещением правообладателей объектов недвижимости, заинтересованных лиц о проведении комплексных кадастровых работ; 4. Подготовка проекта карты-плана территории; 5. Проверка карты-плана территории на соответствие сведениям Единого государственного реестра недвижимости с использованием сервиса «Личный кабинет кадастрового инженера».	Проект карты-плана территории
3. Согласование и утверждение проекта карты-плана территории:			
3.1.	До 07.08.2022	1. Направление Подрядчиком подготовленного проекта карты-плана территории на рассмотрение Заказчику; 2. Опубликование Заказчиком извещения о проведении заседания согласительной комиссии; 3. Направление Заказчиком проекта карты-плана территории членам согласительной комиссии.	Согласованная согласительной комиссией и утвержденная в установленном порядке карта-план территории
3.2.	До 25.08.2022	4. Проведение первого заседания согласительной комиссии, в том числе с участием Подрядчика.	
3.3.	в течение 35 (тридцати пяти) календарных дней с первого заседания согласительной комиссии	Прием и рассмотрение возражений относительно местоположения границ земельных участков, а также согласия правообладателя земельного участка, предусмотренного частью 5 статьи 42.8 Федерального закона № 221-ФЗ.	
3.4.	До 29.09.2023	Проведение второго заседания согласительной комиссии с участием Подрядчика	
3.5.	в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня проведения второго заседания согласительной комиссии	Оформление Подрядчиком карты-плана территории в окончательной редакции не позднее 06.10.2023.	
3.6.	До 10.10.2023	Направление Заказчику для утверждения оформленного Подрядчиком проекта карты-плана территории в окончательной редакции	
3.7.	в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения карты-плана, но не позднее 16.10.2023	Орган местного самоуправления в установленном порядке утверждает карту-план территории.	
3.8.	В течение 5 (пяти) рабочих дней с даты утверждения карты-плана	Заказчик письменно уведомляет Подрядчика об утверждении карты-плана территории.	

ИЗВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ВЫПОЛНЕНИЯ КОМПЛЕКСНЫХ КАДАСТРОВЫХ РАБОТ.

1. В период с «07» апреля 2023 г. по «16» октября 2023 г. в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории: Архангельская область, городской округ Архангельской области «Северодвинск», кадастровые квартала:

- 29:28:606001 садовое некоммерческое товарищество «Березка»;
- 29:28:404003 садовое некоммерческое товарищество «Лесная поляна»;

(указываются сведения о территории, в границах которой будут выполняться комплексные кадастровые работы)

будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с муниципальным контрактом от 07.04.2023 № 23АДМ-076,

(указываются наименование, дата, номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы)

заключенным со стороны заказчика: Администрация Северодвинска

почтовый адрес: 164501, Архангельская обл., г. Северодвинск, ул. Плюснина, д. 7

адрес электронной почты: ozo@adm.severodvinsk.ru;

номер контактного телефона: 8 (8184) 582122, 8 (8184) 584176

со стороны исполнителя:

полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица:

общество с ограниченной ответственностью «ЦентрКадастра»;

(если документ, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы, заключен с юридическим лицом)

фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера: Попов Руслан Васильевич; наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация СРО «Объединение кадастровых инженеров»;

уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 1388;

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 18.11.2016,

почтовый адрес: 164500 Архангельская, город Северодвинск, ул. Лесная, д. 61, оф. 5

адрес электронной почты: 79532660101@yandex.ru

номер контактного телефона: 7 (921) 0760600

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Феде-

рального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (опубликовано в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально» и в сетевом издании «Вполне официально» (vpolne-ofitsialno.rf) вправе предоставить кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленном графиком времени.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

№ п/п	Место выполнения комплексных кадастровых работ	Время выполнения комплексных кадастровых работ	
	Архангельская область, городской округ Архангельской области «Северодвинск», кадастровые кварталы 29:28:606001, 29:28:404003.	В период с 07.04.2023 г. по 16.04.2023г.	
№	Даты и сроки	Работы	Результат
1.		Подготовительные работы	
1.1.	в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента заключения контракта	1. Направление извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (осуществляют Заказчик и Подрядчик в рамках своих полномочий, установленных Федеральным законом № 221-ФЗ); 2. Подрядчик проводит сбор и анализ исходных данных.	Письмо Подрядчика в адрес Заказчика, содержащее: 1) сведения, подтверждающие получение Подрядчиком исходных картографических и геодезических данных;
1.2.	в течение 20 (двадцати) рабочих дней со дня заключения контракта	1. Формирование согласительной комиссии (осуществляет Заказчик); 2. Подрядчик проводит обследование территорий комплексных кадастровых работ; 3. Подрядчик проводит геодезическую съемку территорий комплексных кадастровых работ	2) сведения, подтверждающие наличие необходимых документов, указанных в части 6 статье 42.1 Федерального закона № 221-ФЗ для проведения работ; 3) сведения об уведомлении правообладателей объектов недвижимости, являющихся в соответствии с частью 1 статьи 42.1 Федерального закона № 221-ФЗ объектами комплексных кадастровых работ, и иных заинтересованных лиц о начале таких работ;
1.3.	в течение 30 (тридцати) рабочих дней со дня опубликования Заказчиком извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ в соответствии с требованиями ст. 42.7 Федерального закона № 221-ФЗ	1. Подрядчик осуществляет сбор информации от правообладателей объектов недвижимости адресов их регистрации и соответствующих документов на объекты недвижимости. 2. Подрядчик подает заявление о внесении сведений о ранее учтенных объектах недвижимости в орган регистрации прав.	4) информация о внесении в Единый государственный реестр недвижимости сведений о ранее учтенных земельных участках в соответствии с частями 4, 4.1 статьи 42.6 Федерального закона № 221-ФЗ.
2.		Основные работы:	
2.1.	Подготовка проектов карт-планов территорий. До 02.08.2023	Подрядчик выполняет: 1. Обследование объектов недвижимости, определение местоположения объектов недвижимости, проведение геодезических работ территорий кадастровых кварталов; 2. Определение координат характерных точек местоположения границ объектов недвижимости; 3. Выполнение мероприятий, связанных с оповещением правообладателей объектов недвижимости, заинтересованных лиц о проведении комплексных кадастровых работ; 4. Подготовка проектов карт-планов территорий; 5. Проверка карт-планов территорий на соответствие сведениям Единого государственного реестра недвижимости с использованием сервиса «Личный кабинет кадастрового инженера».	Проекты карт-планов территорий
3.		Согласование и утверждение проекта карты-плана территории:	
3.1.	До 07.08.2022	1. Направление Подрядчиком подготовленных проектов карт-планов территорий на рассмотрение Заказчику; 2. Опубликование Заказчиком извещения о проведении заседания согласительной комиссии; 3. Направление Заказчиком проектов карт-планов территорий членам согласительной комиссии.	Согласованные согласительной комиссией и утвержденные в установленном порядке карты-планы территорий
3.2.	До 25.08.2022	4. Проведение первого заседания согласительной комиссии, в том числе с участием Подрядчика.	
3.3.	в течение 35 (тридцати пяти) календарных дней с первого заседания согласительной комиссии	Прием и рассмотрение возражений относительно местоположения границ земельных участков, а также согласия правообладателя земельного участка, предусмотренного частью 5 статьи 42.8 Федерального закона № 221-ФЗ.	
3.4.	До 29.09.2023	Проведение второго заседания согласительной комиссии с участием Подрядчика	
3.5.	в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня проведения второго заседания согласительной комиссии	Оформление Подрядчиком карт-планов территорий в окончательной редакции не позднее 06.10.2023.	
3.6.	До 10.10.2023	Направление Заказчику для утверждения оформленных Подрядчиком проектов карт-планов территорий в окончательной редакции	
3.7.	в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения карты-плана, но не позднее 16.10.2023	Орган местного самоуправления в установленном порядке утверждает карты-планы территорий.	
3.8.	В течение 5 (пяти) рабочих дней с даты утверждения карт-планов	Заказчик письменно уведомляет Подрядчика об утверждении карт-планов территорий.	

ИЗВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ВЫПОЛНЕНИЯ КОМПЛЕКСНЫХ КАДАСТРОВЫХ РАБОТ.

1. В период с « 07 » апреля 2023 г. по « 16 » октября 2023 г. в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории: Архангельская область, городской округ Архангельской области «Северодвинск», кадастровый квартал

29:28:503004 садовое некоммерческое товарищество «Радуга»;

(указываются сведения о территории, в границах которой будут выполняться комплексные кадастровые работы 2)

будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с муниципальными

контрактом от 07.04.2023 № 23АДМ-073

(указываются наименование, дата, номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы)

заключенным со стороны заказчика: Администрация Северодвинска

почтовый адрес: 164501, Архангельская обл., г. Северодвинск, ул. Плюснина, д. 7

адрес электронной почты: ozo@adm.severodvinsk.ru;

номер контактного телефона: 8 (8184) 582122 8 (8184) 583545

со стороны исполнителя:

полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица: Общество с ограниченной ответственностью «Бюро кадастровых услуг»

(если документ, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы, заключен с юридическим лицом)

фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера: Петров Андрей Александрович;

наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация СРО «Профессиональный Центр Кадастровых инженеров»;

уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации

кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 0546;

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров:

25.08.2016

почтовый адрес:

164501 Архангельская область, город Северодвинск, Беломорский проспект, д. 35;

адрес электронной почты: geodezist29@mail.ru; petrovsev@yandex.ru

номер контактного телефона: 8 (953) 260 40 60; 8 (902) 191 76 67

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (опубликовано в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально» и в сетевом издании «Вполне официально» (vpolne-ofitsialno.rf) вправе предоставить кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленном графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

№ п/п	Место выполнения комплексных кадастровых работ	Время выполнения комплексных кадастровых работ
	Архангельская область, городской округ Архангельской области «Северодвинск» кадастровый квартал 29:28:503004.	В период с 07.04.2023 г. по 16.10.2023 г.

№	Даты и сроки	Работы	Результат
1.		Подготовительные работы	
1.1.	в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента заключения контракта	1. Направление извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (осуществляют Заказчик и Подрядчик в рамках своих полномочий, установленных Федеральным законом № 221-ФЗ); 2. Подрядчик проводит сбор и анализ исходных данных.	Письмо Подрядчика в адрес Заказчика, содержащее: 1) сведения, подтверждающие получение Подрядчиком исходных картографических и геодезических данных;
1.2.	в течение 20 (двадцати) рабочих дней со дня заключения контракта	1. Формирование согласительной комиссии (осуществляет Заказчик); 2. Подрядчик проводит обследование территории комплексных кадастровых работ; 3. Подрядчик проводит геодезическую съемку территории комплексных кадастровых работ	2) сведения, подтверждающие наличие необходимых документов, указанных в части 6 статьи 42.1 Федерального закона № 221-ФЗ для проведения работ; 3) сведения об уведомлении правообладателей объектов недвижимости, являющихся в соответствии с частью 1 статьи 42.1 Федерального закона № 221-ФЗ объектами комплексных кадастровых работ, и иных заинтересованных лиц о начале таких работ;
1.3.	в течение 30 (тридцати) рабочих дней со дня опубликования Заказчиком извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ в соответствии с требованиями ст. 42.7 Федерального закона № 221-ФЗ	1. Подрядчик осуществляет сбор информации от правообладателей объектов недвижимости адресов их регистрации и соответствующих документов на объекты недвижимости. 2. Подрядчик подает заявление о внесении сведений о ранее учтенных объектах недвижимости в орган регистрации прав.	4) информация о внесении в Единый государственный реестр недвижимости сведений о ранее учтенных земельных участках в соответствии с частями 4, 4.1 статьи 42.6 Федерального закона № 221-ФЗ.

2.		Основные работы:	
2.1.	Подготовка проекта карты-плана территории. До 02.08.2023	Подрядчик выполняет: 1. Обследование объектов недвижимости, определение местоположения объектов недвижимости, проведение геодезических работ территории кадастрового квартала; 2. Определение координат характерных точек местоположения границ объектов недвижимости; 3. Выполнение мероприятий, связанных с оповещением правообладателей объектов недвижимости, заинтересованных лиц о проведении комплексных кадастровых работ; 4. Подготовка проекта карты-плана территории; 5. Проверка карты-плана территории на соответствие сведениям Единого государственного реестра недвижимости с использованием сервиса «Личный кабинет кадастрового инженера».	Проект карты-плана территории
3. Согласование и утверждение проекта карты-плана территории:			
3.1.	До 07.08.2022	1. Направление Подрядчиком подготовленного проекта карты-плана территории на рассмотрение Заказчику; 2. Опубликование Заказчиком извещения о проведении заседания согласительной комиссии; 3. Направление Заказчиком проекта карты-плана территории членам согласительной комиссии.	Согласованная согласительной комиссией и утвержденная в установленном порядке карта-план территории
3.2.	До 25.08.2022	4. Проведение первого заседания согласительной комиссии, в том числе с участием Подрядчика.	
3.3.	в течение 35 (тридцати пяти) календарных дней с первого заседания согласительной комиссии	Прием и рассмотрение возражений относительно местоположения границ земельных участков, а также согласия правообладателя земельного участка, предусмотренного частью 5 статьи 42.8 Федерального закона № 221-ФЗ.	
3.4.	До 29.09.2023	Проведение второго заседания согласительной комиссии с участием Подрядчика	
3.5.	в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня проведения второго заседания согласительной комиссии	Оформление Подрядчиком карты-плана территории в окончательной редакции не позднее 06.10.2023.	
3.6.	До 10.10.2023	Направление Заказчику для утверждения оформленного Подрядчиком проекта карты-плана территории в окончательной редакции	
3.7.	в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения карты-плана, но не позднее 16.10.2023	Орган местного самоуправления в установленном порядке утверждает карту-план территории.	
3.8.	В течение 5 (пяти) рабочих дней с даты утверждения карты-плана	Заказчик письменно уведомляет Подрядчика об утверждении карты-плана территории.	

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»
АДМИНИСТРАЦИЯ СЕВЕРОВДВИНСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.03.2023 № 154-па
г. Северодвинск Архангельской области

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ
В ПРИЛОЖЕНИЕ К ПОСТАНОВЛЕНИЮ
АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОВДВИНСКА
ОТ 05.04.2022 № 145-ПА**

В соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь решением Совета депутатов Северодвинска от 25.06.2009 № 67 «О полномочиях по установлению размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание жилого помещения», постановлением Администрации Северодвинска от 29.03.2019 № 106-па «Об утверждении Положения об установлении размера платы за содержание жилого помещения», на основании договоров управления многоквартирными домами в г. Северодвинске

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в приложение к постановлению Администрации Северодвинска от 05.04.2022 № 145-па «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения и о внесении изменений в отдельные постановления Администрации Северодвинска» изменение, изложив его в прилагаемой редакции.

2. Настоящее постановление вступает в силу с 15.04.2023.

3. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально» и разместить в сетевом издании «Вполне официально» (vpolne-ofitsialno.prf).

Глава Северодвинска И. В. Арсентьев

Приложение
к постановлению
Администрации Северодвинска
от 05.04.2022 № 145-па
(в редакции от 28.03.2023 № 154-па)

Размер платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах муниципального образования «Северодвинск»

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы за содержание жилого помещения (рублей за 1 кв. метр занимаемой общей площади (в отдельных комнатах в общежитиях исходя из площади этих комнат) жилого помещения в месяц)	Основание (договор управления)		Наименование управляющей организации
			Номер	Дата	
1	2	3	4	5	6
1	Комсомольская улица, д. 12А	31,31	ЖКХ № 22-П/065	21.03.2022	АО «Единство»
2	Ломоносова улица, д. 25	36,29	ЖКХ № 22-П/067	21.03.2022	АО «Единство»
3	Ломоносова улица, д. 29/34	36,28	ЖКХ № 22-П/068	21.03.2022	АО «Единство»
4	Ломоносова улица, д. 31	41,37	ЖКХ № 22-П/069	21.03.2022	АО «Единство»

Примечание:

В размер платы за содержание жилого помещения не включены расходы на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме. Размер указанных расходов определяется в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации.

от 29.03.2023 № 8
г. Северодвинск Архангельской области

О ВВЕДЕНИИ РЕЖИМА ПОВЫШЕННОЙ ГОТОВНОСТИ И УСТАНОВЛЕНИИ МЕСТНОГО УРОВНЯ РЕАГИРОВАНИЯ ПО ЗАЩИТЕ НАСЕЛЕНИЯ И ТЕРРИТОРИИ ОТ ЧРЕЗВЫЧАЙНОЙ СИТУАЦИИ

В связи с существующей угрозой нарушения условий безопасности жизнедеятельности людей, негативного воздействия на окружающую среду в результате аварийной ситуации на напорном коллекторе сети фекальной канализации в районе дома № 116 по Архангельскому шоссе и возможного обрушения строительных конструкций многоквартирного дома № 9А по улице Железнодорожной в городе Северодвинске Архангельской области, руководствуясь Федеральным законом от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», статьей 15.1 Устава городского округа Архангельской области «Северодвинск» и решением Комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности Северодвинска от 28.03.2023 № 3,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Ввести с 29.03.2023 режим повышенной готовности для органов управления и сил единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, осуществляющих свою деятельность на территории Северодвинска.

2. Установить с 29.03.2023 местный уровень реагирования по защите населения и территории от чрезвычайной ситуации.

3. Установить границы территорий, на которых может возникнуть чрезвычайная ситуация:

территория, непосредственно примыкающая к многоквартирному дому № 9А по улице Железнодорожной на расстоянии 5 метров; территория, непосредственно примыкающая к месту проведения ремонтно-восстановительных работ на аварийном участке сети фекальной канализации в районе дома № 116 по Архангельскому шоссе на расстоянии 5 метров по периметру.

4. Установить дополнительные меры по защите населения и территории от чрезвычайной ситуации на территориях, указанных в пункте 3 настоящего постановления:

1) ограничить доступ людей и транспортных средств, за исключением сил и средств, участвующих в выполнении мероприятий по предупреждению чрезвычайной ситуации;

2) использование транспортных средств осуществлять в целях вывоза личного имущества граждан и выполнения мероприятий, связанных с отключением многоквартирного дома от систем жизнеобеспечения.

5. Определить председателя Комитета жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи Администрации Северодвинска должностным лицом, ответственным за проведение мероприятий по предупреждению чрезвычайной ситуации.

6. Должностному лицу, ответственному за проведение мероприятий по предупреждению чрезвычайной ситуации:

1) определить силы и средства, привлекаемые к проведению мероприятий по предупреждению чрезвычайной ситуации;

2) обеспечить безусловное исполнение решения Комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности Северодвинска от 28.03.2023 № 3.

7. Координацию деятельности органов управления и сил единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, осуществляющих свою деятельность на территории Северодвинска, осуществляет оперативная группа Комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности Северодвинска (далее – ОГ КЧС), которой предоставляется право на принятие решения об использовании сил и средств ликвидации угрозы чрезвычайной ситуации.

8. Должностным лицам и органам Администрации Северодвинска, а также иным муниципальным учреждениям и муниципальным предприятиям неукоснительно руководствоваться решениями ОГ КЧС и должностного лица, ответственного за проведение мероприятий по предупреждению чрезвычайной ситуации.

9. В соответствии со статьей 17 Федерального закона от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» рекомендовать ОМВД России по городу Северодвинску принять меры по защите прав, законных интересов и сохранности имущества физических и юридических лиц, которые могут пострадать в результате возникновения чрезвычайной ситуации.

10. Финансовому управлению Администрации Северодвинска обеспечить финансирование мероприятий по предупреждению чрезвычайной ситуации за счет средств резервного фонда Администрации Северодвинска для финансового обеспечения непредвиденных расходов.

11. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально» и разместить в сетевом издании «Вполне официально» (vpolne-ofitsialno.rf).

12. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Северодвинска И. В. Арсентьев

от 28.03.2023 № 155-па
г. Северодвинск Архангельской области

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В ПРИЛОЖЕНИЕ К ПОСТАНОВЛЕНИЮ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОВДВИНСКА ОТ 21.03.2022 № 104-ПА

В соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь решением Совета депутатов Северодвинска от 25.06.2009 № 67 «О полномочиях по установлению размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание жилого помещения», постановлением Администрации Северодвинска от 29.03.2019 № 106-па «Об утверждении Положения об установлении размера платы за содержание жилого помещения», на основании договоров управления многоквартирными домами в г. Северодвинске

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в приложение к постановлению Администрации Северодвинска от 21.03.2022 № 104-па «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирных домах в г. Северодвинске и о признании утратившими силу отдельных постановлений Администрации Северодвинска» изменение, изложив его в прилагаемой редакции.

2. Настоящее постановление вступает в силу с 01.04.2023.

3. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально» и разместить в сетевом издании «Вполне официально» (vpolne-ofitsialno.rf).

Глава Северодвинска И. В. Арсентьев

Приложение
к постановлению
Администрации Северодвинска
от 21.03.2022 № 104-па
(в редакции от 28.03.2023 № 155-па)

Размер платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах муниципального образования «Северодвинск»
№ п/п Адрес многоквартирного дома Размер платы

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы за содержание жилого помещения (рублей за 1 кв. метр занимаемой общей площади жилого помещения в месяц)	Основание (договор управления)		Наименование управляющей организации
			Номер	Дата	
1	2	3	4	5	6
1	Индустриальная улица, д. 29	33,33	№ ЖКХ 21-П/005	16.02.2021	ООО «Новострой»
2	Лесная улица, д. 24	27,49	№ ЖКХ 21-П/006	16.02.2021	ООО «Новострой»
3	Советская улица, д. 16	38,20	№ ЖКХ 20-П/050	27.03.2020	СМУП «Управляющая организация «Созидание»

Примечание:

В размер платы за содержание жилого помещения не включены расходы на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме. Размер указанных расходов определяется в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации.

**Городской округ Архангельской области «Северодвинск»
АДМИНИСТРАЦИЯ СЕВЕРОДВИНСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

*от 29.03.2023 № 162-па
г. Северодвинск Архангельской области*

**ОБ ОРГАНИЗАЦИИ ОТДЫХА,
ОЗДОРОВЛЕНИЯ И ЗАНЯТОСТИ ДЕТЕЙ
В КАНИКУЛЯРНЫЙ ПЕРИОД 2023 ГОДА
В ЛАГЕРЯХ С ДНЕВНЫМ ПРЕБЫВАНИЕМ ДЕТЕЙ**

В соответствии с законом Архангельской области от 30.09.2011 № 326-24-ОЗ «Об организации и обеспечении отдыха, оздоровления и занятости детей», в целях обеспечения отдыха, оздоровления и занятости детей в каникулярный период 2023 года, с учетом требований указа Губернатора Архангельской области от 17.03.2020 № 28-у «О введении на территории Архангельской области режима повышенной готовности для органов управления и сил Архангельской территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций и мерах по противодействию распространению на территории Архангельской области новой коронавирусной инфекции (COVID-2019)»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Организовать лагеря с дневным пребыванием детей в городском округе Архангельской области «Северодвинск» для детей в возрасте от 6,5 лет до 17 лет включительно (при условии их зачисления на обучение или обучения в общеобразовательных организациях) на базе муниципальных образовательных организаций МАОУ «СП № 1», МАОУ «СОШ № 3», МАОУ «СОШ № 5», МАОУ «СОШ № 6», МАОУ «СОШ № 13», МАОУ «СОШ № 16», МАОУ «СОШ № 19», МАОУ «СОШ № 22», МАОУ «СОШ № 25» и установить:

- 1) период работы лагерей с дневным пребыванием детей на базе МАОУ «СОШ № 3», МАОУ «СОШ № 5», МАОУ «СОШ № 6», МАОУ «СОШ № 13», МАОУ «СОШ № 16», МАОУ «СОШ № 19», МАОУ «СОШ № 22», МАОУ «СОШ № 25»:
 - 1 смена – с 05.06.2023 по 04.07.2023;
- 2) период работы лагеря с дневным пребыванием детей на базе МАОУ «СП № 1»:
 - 1 смена – с 05.06.2023 по 04.07.2023;
 - 2 смена – с 10.07.2023 по 07.08.2023;
 - 3) продолжительность каждой смены – 21 рабочий день;
 - 4) продолжительность рабочей недели на каждой смене – 5 дней;
 - 5) режим работы на каждой смене – с 08.30 до 18.00.
2. Организовать лагерь с дневным пребыванием детей в город-

ском округе Архангельской области «Северодвинск» на базе ИП Суховой Е. А. по адресу: ул. Бойчука, д. 3А, и установить:

- 1) период работы лагеря с дневным пребыванием детей:
 - весенняя смена – с 27.03.2023 по 31.03.2023;
 - 1 смена – с 05.06.2023 по 23.06.2023;
 - 2 смена – с 26.06.2023 по 14.07.2023;
 - 3 смена – с 17.07.2023 по 04.08.2023;
 - 4 смена – с 07.08.2023 по 25.08.2023;
 - осенняя смена – с 30.10.2023 по 03.11.2023;
 - 2) продолжительность смен:
 - весенняя смена – 5 рабочих дней;
 - 1, 2, 3, 4 смена – 15 рабочих дней;
 - осенняя смена – 5 рабочих дней;
 - 3) продолжительность рабочей недели:
 - на весенней смене – 5 дней;
 - на 1, 2, 3, 4 смене – 5 дней;
 - на осенней смене – 5 дней;
 - 4) режим работы на каждой смене – с 09.30 до 15.30.
3. Управлению образования Администрации Северодвинска:
- 1) произвести до 02.06.2023 приемку всех лагерей с дневным пребыванием детей;
 - 2) провести дополнительную работу по обучению (консультированию) руководителей и персонала лагерей с дневным пребыванием детей по обеспечению антитеррористической защищенности;
 - 3) осуществить мониторинг защищенности объектов летнего отдыха детей от террористических угроз и направить информацию о результатах в ОМВД России по городу Северодвинску.
 4. Руководителям МАОУ «СП № 1», МАОУ «СОШ № 3», МАОУ «СОШ № 5», МАОУ «СОШ № 6», МАОУ «СОШ № 13», МАОУ «СОШ № 16», МАОУ «СОШ № 19», МАОУ «СОШ № 22», МАОУ «СОШ № 25», ИП Суховой Е. А.:
 - 1) обеспечить педагогическими кадрами лагеря с дневным пребыванием детей;
 - 2) принять меры по охране жизни и здоровья детей, технике безопасности, безопасности дорожного движения при проведении мероприятий в лагерях с дневным пребыванием детей.
 5. Управлению культуры и туризма Администрации Северодвинска, Управлению общественных связей и молодежной политики Администрации Северодвинска разработать план мероприятий по организации досуга детей, оставшихся на летний период в городе, осуществить контроль за организацией мероприятий для детей.
 6. Отделу физической культуры и спорта Администрации Северодвинска организовать спартакиаду для лагерей с дневным пребыванием детей.
 7. Финансовому управлению Администрации Северодвинска производить перечисление средств областного и местного бюджетов Управлению образования Администрации Северодвинска в соответствии со сводной бюджетной росписью в пределах доведенных лимитов бюджетных обязательств и показателей кассового плана областного и местного бюджетов.
 8. Рекомендовать ГБУЗ АО «СГДКБ» обеспечить следующие мероприятия:
 - 1) комплектование лагерей с дневным пребыванием детей медицинскими работниками;
 - 2) проведение медицинских осмотров детей перед поступлением в лагерь с дневным пребыванием детей;
 - 3) медицинское обслуживание детей в лагерях с дневным пребыванием детей в соответствии с соглашением (договором), заключаемым между медицинской организацией и образовательной организацией, на базе которой организован лагерь с дневным пребыванием детей, а также договорами, заключаемыми с медицинскими работниками, в установленных рамках продолжительности рабочего дня.
 9. Рекомендовать Отделу Министерства внутренних дел России по городу Северодвинску:
 - 1) осуществлять контроль за обеспечением администрацией и персоналом безопасности детей и соблюдением правопорядка в период работы лагерей с дневным пребыванием детей;
 - 2) обеспечить взаимодействие всех служб органов внутренних дел по профилактике правонарушений среди несовершеннолетних;
 - 3) обеспечить технический осмотр транспортных средств, привлекаемых для перевозки детей;
 - 4) обеспечить безопасные условия при перевозке детей при проведении выездных мероприятий.
 10. Рекомендовать Северодвинскому территориальному отделу Управления Роспотребнадзора по Архангельской области проводить необходимые мероприятия по контролю за санитарно-гигиеническим содержанием лагерей с дневным пребыванием детей, питанием и оздоровлением детей.

11. Рекомендовать организациям иных форм собственности, являющимся работодателями, принять участие в организации временных рабочих мест для несовершеннолетних.

12. Итоги летней оздоровительной кампании и информации о выполнении настоящего постановления рассмотреть на заседании межведомственной комиссии по обеспечению отдыха, оздоровления и занятости детей в срок до 31.12.2023.

13. Организацию отдыха, оздоровления и занятости детей в каникулярный период 2023 года в лагерях с дневным пребыванием детей осуществлять с обязательным соблюдением постановления Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.09.2020 № 28 «Об утверждении санитарно-эпидемиологических правил

СП 2.4.3648-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к организации воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи».

14. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально» и разместить в сетевом издании «Вполне официально» ([вполне-официально.рф](http://vpolne-ofitsialno.rf)).

15. Возложить контроль за исполнением настоящего постановления на заместителя Главы Администрации Северодвинска по социальным вопросам.

Глава Северодвинска И. В. Арсентьев

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»
АДМИНИСТРАЦИЯ СЕВЕРОВДВИНСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30.03.2023 № 168-па
г. Северодвинск Архангельской области

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ
В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ
СЕВЕРОВДВИНСКА ОТ 11.06.2013
№ 228-ПА (В РЕДАКЦИИ ОТ 11.06.2019)**

В связи с уточнением состава комиссии

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменение в постановление Администрации Северодвинска от 11.06.2013 № 228-па (в редакции от 11.06.2019) «О создании консультативного совета по делам национально-культурных автономий и землячеств при Администрации Северодвинска», изложив приложение 2 в прилагаемой редакции.

2. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально» и разместить в сетевом издании «Вполне официально» ([вполне-официально.рф](http://vpolne-ofitsialno.rf)).

Глава Северодвинска И. В. Арсентьев

Приложение 2
к постановлению
Администрации Северодвинска
от 11.06.2013 № 228-па
(от 30.03.2023 № 168-па)

СОСТАВ

консультативного совета по делам
национально-культурных автономий
и землячеств при Администрации Северодвинска

Арсентьев Игорь Валентинович	–	Глава Северодвинска (председатель консультативного совета)
Сахарова Ирина Сергеевна	–	заместитель Главы Администрации Северодвинска по социальным вопросам (заместитель председателя консультативного совета) председатель местной общественной организации «Азербайджанское землячество» (заместитель председателя консультативного совета) (по согласованию)
Гасанов Сардар Башир оглы	–	представитель Армянского землячества Северодвинска (заместитель председателя консультативного совета) (по согласованию)
Каграманян Давид Славович	–	представитель Армянского землячества Северодвинска (заместитель председателя консультативного совета) (по согласованию)

Члены совета:

Алекперов Ядулла Алекпер оглы	–	представитель местной общественной организации «Азербайджанское землячество» (по согласованию)
Андреева Жаргалма Валерьевна	–	руководитель северодвинского общественного объединения «Бурятское землячество» (по согласованию)
Глазько Евгений Иванович	–	атаман Северодвинского городского казачьего общества (по согласованию)
Житова Оксана Михайловна	–	руководитель северодвинского отделения Архангельской региональной общественной организации «Пинежское землячество» (по согласованию) председатель северодвинского филиала Архангельской региональной общественной организации «Лешуконское землячество» (по согласованию)
Зиновьева Людмила Васильевна	–	заместитель начальника управления – начальник отдела общественных связей Управления общественных связей и молодежной политики Администрации Северодвинска
Краснова Евгения Валерьевна	–	начальник Управления общественных связей и молодежной политики Администрации Северодвинска
Леонтьев Иван Дмитриевич	–	представитель Армянского землячества Северодвинска (по согласованию)
Магдесян Семик Юрьевич	–	представитель местной общественной организации «Азербайджанское землячество» (по согласованию)
Мурадов Эйваз Алибасович	–	председатель Местной религиозной организации ортодоксального иудаизма «Северодвинская еврейская община» (по согласованию)
Няньковер Джон Соломонович	–	руководитель северодвинского отделения Шенкурского землячества (по согласованию)
Овсянкина Валентина Григорьевна	–	представитель северодвинского отделения Архангельской региональной общественной организации «Землячество Ненецкого автономного округа «Тосавэй» (по согласованию)
Сазонов Николай Борисович	–	представитель Местной религиозной организации ортодоксального иудаизма «Северодвинская еврейская община» (по согласованию)
Симкин Михаил Самуилович	–	член совета Архангельской региональной общественной организации «Украинская национально-культурная автономия» (по согласованию)
Хилобок Леонид Александрович	–	

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»
АДМИНИСТРАЦИЯ СЕВЕРОВДВИНСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 31.03.2023 № 170-па
г. Северодвинск Архангельской области

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ
В ПРИЛОЖЕНИЕ К ПОСТАНОВЛЕНИЮ
АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОВДВИНСКА
ОТ 21.03.2022 № 105-ПА**

В соответствии со статьей 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь решением Совета депутатов Северодвинска от 25.06.2009 № 67 «О полномочиях по установлению размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание жилого помещения», постановлением Администрации Северодвинска от 29.03.2019 № 106-па «Об утверждении Положения об установлении размера платы за содержание жилого помещения»,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в приложение к постановлению Администрации Северодвинска от 21.03.2022 № 105-па «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения и о признании утратившими силу отдельных положений постановлений Администрации

Северодвинска» (в редакции от 23.03.2023) изменение, изложив его в прилагаемой редакции.

2. Настоящее постановление вступает в силу с 01.05.2023.

3. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально» и разместить в сетевом издании «Вполне официально» (вполне-официально.рф).

Глава Северодвинска И. В. Арсентьев

*Приложение
к постановлению
Администрации Северодвинска
от 21.03.2022 № 105-па
(от 31.03.2023 № 170-па)*

Размер платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, и нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах муниципального образования «Северодвинск»

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы за содержание жилого помещения (рублей за 1 кв. метр занимаемой общей площади жилого помещения в месяц)	Наименование управляющей организации
1	2	3	4
1	Юбилейная улица, д. 57А	39,26	АО «Единство»
2	Южная улица, д. 28А	36,29	АО «Единство»

Примечание:

В размер платы за содержание жилого помещения не включены расходы на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме. Размер указанных расходов определяется в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации.

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»
АДМИНИСТРАЦИЯ СЕВЕРОВДВИНСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

*от 31.03.2023 № 171-па
г. Северодвинск Архангельской области*

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В ПРИЛОЖЕНИЕ К ПОСТАНОВЛЕНИЮ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОВДВИНСКА ОТ 07.04.2022 № 149-ПА

В соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь решением Совета депутатов Северодвинска от 25.06.2009 № 67 «О полномочиях по установлению размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание жилого помещения», постановлением Администрации Северодвинска от 29.03.2019 № 106-па «Об утверждении Положения об установлении размера платы за содержание жилого помещения», решениями общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в приложение к постановлению Администрации Северодвинска от 07.04.2022 № 149-па «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения и о внесении изменений в отдельные постановления Администрации Северодвинска» изменение, изложив его в прилагаемой редакции.

2. Настоящее постановление вступает в силу с 01.04.2023.

3. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально» и разместить в сетевом издании «Вполне официально» (вполне-официально.рф).

Глава Северодвинска И. В. Арсентьев

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах муниципального образования «Северодвинск»

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы за содержание жилого помещения (рублей за 1 кв. метр занимаемой общей площади жилого помещения в месяц)	Основание (протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (дата и номер), договор управления)		Наименование управляющей организации
			Номер	Дата	
2	Победы проспект, д. 51	47,75	Протокол № 1	02.03.2023	ООО «ЖКХ-Норд»
3	Победы проспект, д. 55	49,22	Протокол № 1	03.03.2023	ООО «ЖКХ-Норд»
4	Победы проспект, д. 60	43,58	Протокол № 1	20.02.2023	ООО «ЖКХ-Север»

Примечание:

В размер платы за содержание жилого помещения не включены расходы на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме. Размер указанных расходов определяется в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации.

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»
АДМИНИСТРАЦИЯ СЕВЕРОВДВИНСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

*от 31.03.2023 № 173-па
г. Северодвинск Архангельской области*

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОВДВИНСКА ОТ 25.11.2016 № 386-ПА (В РЕДАКЦИИ ОТ 09.02.2018)

В целях актуализации муниципального правового акта

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Администрации Северодвинска от 25.11.2016 № 386-па «О создании комиссии по обеспечению безопасности дорожного движения» (в редакции от 09.02.2018) следующие изменения:

1) пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Создать комиссию по обеспечению безопасности дорожного движения.»;

2) в Положении о комиссии по обеспечению безопасности дорожного движения:

дополнить пунктом 1.4 следующего содержания:

«1.4. Состав комиссии по обеспечению безопасности дорожного движения утверждается распоряжением Администрации Северодвинска.»;

пункт 2.1.3 изложить в следующей редакции:

«2.1.3. Вносит на комиссию по обеспечению безопасности дорожного движения Архангельской области предложения и рекомендации по вопросам безопасности дорожного движения, требующие решения Администрации Губернатора Архангельской области и Правительства Архангельской области.»;

дополнить пунктом 3.7 следующего содержания:

«3.7. В случае временного отсутствия одного из членов комиссии (отпуск, временная нетрудоспособность, командировка и др.) в работе комиссии принимает участие в качестве члена комиссии лицо, исполняющее его должностные обязанности.»

2. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в бюллетене нормативно-правовых ак-

тов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально» и разместить в сетевом издании «Вполне официально» ([вполне-официально.рф](#)).

Глава Северодвинска И. В. Арсентьев

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»
АДМИНИСТРАЦИЯ СЕВЕРОВДВИНСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 31.03.2023 № 174-па
г. Северодвинск Архангельской области

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ
В АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РЕГЛАМЕНТ
ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ
УСЛУГИ «УСТАНОВЛЕНИЕ ПУБЛИЧНОГО
СЕРВИТУТА В ОТНОШЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО
УЧАСТКА И (ИЛИ) ЗЕМЕЛЬ, НАХОДЯЩИХСЯ
В ГРАНИЦАХ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ «СЕВЕРОВДВИНСК»,
ДЛЯ ИХ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ В ЦЕЛЯХ,
ПРЕДУСМОТРЕННЫХ СТАТЬЕЙ 39.37
ЗЕМЕЛЬНОГО КОДЕКСА РОССИЙСКОЙ
ФЕДЕРАЦИИ»**

В целях приведения муниципального нормативного правового акта в соответствие с законодательством Российской Федерации

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Установление публичного сервитута в отношении земельного участка и (или) земель, находящихся в границах городского округа Архангельской области «Северодвинск», для их использования в целях, предусмотренных статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации», утвержденный постановлением Администрации Северодвинска от 30.06.2021 № 246-па.

2. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально» и разместить в сетевом издании «Вполне официально» ([вполне-официально.рф](#)).

Глава Северодвинска И. В. Арсентьев

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Администрации Северодвинска
от 31.03.2023 № 174-па

Изменения,
которые вносятся в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Установление публичного сервитута в отношении земельного участка и (или) земель, находящихся в границах городского округа Архангельской области «Северодвинск», для их использования в целях, предусмотренных статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации», утвержденный постановлением городского округа Архангельской области «Северодвинск» от 30.06.2021 № 246-па

1. Подпункт 1 пункта 1.2.1 изложить в следующей редакции:
«1) являющиеся субъектом естественных монополий, – в случаях установления публичного сервитута для размещения, капитального ремонта инженерных сооружений, обеспечивающих деятельность этого субъекта, а также для проведения инженерных изысканий в целях подготовки документации по планировке территории, предусматривающей размещение указанных сооружений, инженерных изысканий для их строительства, реконструкции;».

2. Пункт 1.2.1 дополнить подпунктами 4.1, 4.2 следующего содержания:

«4.1) являющиеся единым оператором газификации, региональным оператором газификации, – в случае установления публичного сервитута для строительства, реконструкции, капитального ремонта и (или) эксплуатации линейных объектов систем газоснабжения, реконструкции или капитального ремонта их частей;

4.2) осуществляющие строительство, реконструкцию инженерных сооружений, являющегося линейным объектом, капитальный ремонт его участков (частей), реконструкцию, капитальный ремонт его участков (частей) в связи с планируемыми строительством, реконструкцией или капитальным ремонтом объектов капитального строительства;».

3. Раздел 1.3 изложить в следующей редакции:

«1.3. Требования к порядку информирования о правилах предоставления Услуги

На официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска, Архангельском региональном портале государственных и муниципальных услуг (функций) размещается информация о месте нахождения и графике работы с заявителями органа Администрации, справочные телефоны органа Администрации, адрес электронной почты и (или) формы обратной связи органа Администрации в сети Интернет, а также иная справочная информация.».

4. Абзац первый пункта 2.2.1.1 изложить в следующей редакции:

«2.2.1.1. Ходатайство об установлении публичного сервитута (далее – ходатайство) (оригинал по форме, утвержденной приказом Росреестра от 19.04.2022 № П/0150 «Об утверждении требований к форме ходатайства

об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута) (далее – приказ Росреестра от 19.04.2022 № П/0150)).».

5. Подпункт 6 пункта 2.2.1.1 изложить в следующей редакции:

«6) указание на право, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю, если подано ходатайство об установлении публичного сервитута для реконструкции, капитального ремонта или эксплуатации указанного инженерного сооружения, реконструкции или капитального ремонта его участка (части);».

6. Пункт 2.2.1.2 изложить в следующей редакции:

«2.2.1.2. Подготовленные в форме электронного документа сведения о границах территории, в отношении которой устанавливается публичный сервитут (далее – границы публичного сервитута), включающие графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости (оригинал, в 2 экз.).

Документ составляется в соответствии с требованиями к графическому описанию местоположения границ публичного сервитута, точности определения координат характерных точек границ публичного сервитута, формату электронного документа, содержащего указанные сведения, утвержденными приказом Росреестра от 13.01.2021 № П/0004.».

7. Пункт 2.2.1 дополнить подпунктами 2.2.1.8, 2.2.1.9 следующего содержания:

«2.2.1.8. Договор, предусмотренный статьей 19 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», в случае, если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях, предусмотренных частью 4.2 статьи 25 указанного Федерального закона (оригинал или надлежащим образом заверенная копия, в 1 экз.).

2.2.1.9. Договор, на основании которого осуществляются реконструкция, капитальный ремонт существующих линейных объектов в связи с планируемыми строительством, реконструкцией или капитальным ремонтом объектов капитального строительства, в случае, если ходатайство подано для указанных целей (оригинал или надлежащим образом заверенная копия, в 1 экз.).».

8. В абзаце шестом пункта 2.2.2 слова «приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 23.04.2015 № 250»

заменить словами «приказом Росреестра от 19.04.2022 № П/0151».

9. Пункт 2.2.3 дополнить подпунктами 2.2.3.4, 2.2.3.5 следующего содержания:

«2.2.3.4. Осуществления действий, в том числе согласований, необходимых для предоставления Услуги и связанных с обращением в иные государственные органы, органы местного самоуправления, организации, за исключением получения услуг и получения документов и информации, предоставляемых в результате предоставления услуг, включенных в Перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления Администрацией Северодвинска муниципальных услуг.

2.2.3.5. Предоставления на бумажном носителе документов и информации, электронные образы которых ранее были заверены в соответствии с пунктом 7.2 части 1 статьи 16 Федерального

закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», за исключением случаев, если нанесение отметок на такие документы либо их изъятие является необходимым условием предоставления Услуги, и иных случаев, установленных федеральными законами.».

10. В пункте 5 раздела 2.3 слова «приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 10.10.2018 № 542» заменить словами «приказом Росреестра от 19.04.2022 № П/0150».

11. Пункт 2.4.1 изложить в следующей редакции:

«2.4.1. Срок предоставления Услуги:

20 дней со дня поступления ходатайства и прилагаемых к нему документов в целях, предусмотренных подпунктом 3 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации;

30 дней со дня поступления ходатайства и прилагаемых к нему документов в целях, предусмотренных подпунктами 1, 2, 4 и 5 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, а также в целях установления публичного сервитута для реконструкции участков (частей) инженерных сооружений, предусмотренного подпунктом 6 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, но не ранее чем 15 дней со дня опубликования сообщения о поступившем ходатайстве, предусмотренного подпунктом 1 пункта 3 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации;

20 дней со дня поступления ходатайства и прилагаемых к нему документов в целях установления публичного сервитута для капитального ремонта участков (частей) инженерных сооружений, предусмотренного подпунктом 6 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации.

В случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд, подано одновременно с ходатайством об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд, решение об установлении публичного сервитута или решение об отказе в установлении публичного сервитута принимается одновременно с принятием решения об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд.».

12. Пункт 2.4.2 изложить в следующей редакции:

«2.4.2. Сроки выполнения отдельных административных процедур и действий:

1) регистрация ходатайства (1 рабочий день со дня поступления ходатайства);

2) рассмотрение представленных документов (5 рабочих дней со дня поступления ходатайства);

3) принятие решения об установлении публичного сервитута или об отказе в его установлении в течение:

20 дней со дня поступления ходатайства и прилагаемых к нему документов в целях, предусмотренных подпунктом 3 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации;

30 дней со дня поступления ходатайства и прилагаемых к нему документов в целях, предусмотренных подпунктами 1, 2, 4 и 5 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, а также в целях установления публичного сервитута для реконструкции участков (частей) инженерных сооружений, предусмотренного подпунктом 6 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, но не ранее чем 15 дней со дня опубликования сообщения о поступившем ходатайстве, предусмотренного подпунктом 1 пункта 3 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации;

20 дней со дня поступления ходатайства и прилагаемых к нему документов в целях установления публичного сервитута для капитального ремонта участков (частей) инженерных сооружений, предусмотренного подпунктом 6 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации;

4) выдача результата предоставления Услуги (в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута).».

13. Подпункт 4 пункта 2.5.2 изложить в следующей редакции:

«4) осуществление деятельности, для обеспечения которой испрашивается публичный сервитут, а также вызванные указанной деятельностью ограничения прав на землю повлекут невозможность использования или существенное затруднение в использовании земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием в течение более чем трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, или одного года в отношении иных земельных участков. Положения настоящего подпункта не применяются в отношении земельных участков, находящихся

в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам.».

14. Подпункт 6 пункта 2.5.2 изложить в следующей редакции:

«6) границы публичного сервитута не соответствуют предусмотренной документацией по планировке территории зоне размещения инженерного сооружения, автомобильной дороги, железнодорожных путей в случае подачи ходатайства об установлении публичного сервитута в целях, предусмотренных подпунктами 1, 3 и 4 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, за исключением случая установления публичного сервитута в целях капитального ремонта инженерных сооружений, являющихся линейными объектами, а также в целях капитального ремонта участков (частей) таких инженерных сооружений.».

15. Пункт 3.1.1 изложить в следующей редакции:

«3.1.1. Основанием для начала предоставления Услуги является получение ходатайства о предоставлении Услуги.

Сотрудник органа Администрации, ответственный за прием и регистрацию документов, производит прием ходатайства с приложением документов, представленных заявителем посредством личного обращения.

В ходе приема заявления и прилагаемых к нему документов сотрудник осуществляет проверку полноты и правильности оформления полученных документов и устанавливает наличие или отсутствие оснований для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления Услуги.

При установлении фактов несоответствия ходатайства и прилагаемых к нему документов установленным требованиям сотрудник уведомляет заявителя о наличии препятствий для приема документов, объясняет заявителю содержание выявленных недостатков и предлагает принять меры по их устранению.

После проверки документов, если нет оснований для отказа в приеме документов в соответствии с подразделом 2.3 настоящего регламента, ходатайство регистрируется сотрудником органа Администрации, на нем ставится номер и дата регистрации.».

16. В пункте 3.2.6 слова «в течение тридцати дней» заменить словами «в течение 15 дней».

17. Пункт 3.4.1 изложить в следующей редакции:

«3.4.1. В течение пяти рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута (далее – решение) орган Администрации:

1) размещает решение на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска;

2) направляет копию решения в орган регистрации прав;

3) направляет обладателю публичного сервитута копию решения, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

Результат предоставления Услуги выдается заявителю лично либо направляется по почте с уведомлением о вручении по почтовым адресам, указанным соответственно в выписке из Единого государственного реестра недвижимости и в заявлениях об учете прав (обременений прав) на земельные участки, в электронной форме.

При получении результата предоставления Услуги заявитель расписывается на документе, который остается в органе Администрации, и ставит дату получения.

При отправке по почте результата предоставления Услуги сотрудник органа Администрации подписывает в дело экземпляр почтового уведомления с отметкой о вручении.».

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»
АДМИНИСТРАЦИЯ СЕВЕРОВДВИНСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 03.04.2023 № 177-па
г. Северодвинск Архангельской области

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ
В ПРИЛОЖЕНИЕ К ПОСТАНОВЛЕНИЮ
АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОВДВИНСКА
ОТ 21.06.2022 № 257-ПА

В соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь решением Совета депутатов Северодвинска от 25.06.2009 № 67 «О полномочиях по установлению размера платы за пользование жилым поме-

щением (платы за наем), платы за содержание жилого помещения», постановлением Администрации Северодвинска от 29.03.2019 № 106-па «Об утверждении Положения об установлении размера платы за содержание жилого помещения», решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в приложение к постановлению Администрации Северодвинска от 21.06.2022 № 257-па «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме № 34/42 по пр. Ленина в г. Северодвинске и о признании утратившими силу отдельных постановлений Администрации Северодвинска» изменение, изложив его в прилагаемой редакции.

2. Настоящее постановление вступает в силу с 01.05.2023.

3. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально» и разместить в сетевом издании «Вполне официально» ([вполне-официально.рф](#)).

Глава Северодвинска И. В. Арсентьев

*Приложение
к постановлению
Администрации Северодвинска
от 21.06.2022 № 257-па
(в редакции от 03.04.2023 № 177-па)*

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в многоквартирном доме № 34/42 по просп. Ленина в г. Северодвинске

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы за содержание жилого помещения (рублей за 1 кв. метр занимаемой общей площади жилого помещения в месяц)	Основание (протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме)	Наименование управляющей организации
1	2	3	4	5
1	Ленина проспект, д. 34/42	32,80	Протокол № 09/Л-34/42 от 15.03.2023	АО «Единство»

Примечание:

В размер платы за содержание жилого помещения не включены расходы на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме. Размер указанных расходов определяется в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации.

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»
АДМИНИСТРАЦИЯ СЕВЕРОВДВИНСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

*от 04.04.2023 № 182-па
г. Северодвинск Архангельской области*

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОЛОЖЕНИЕ О КОМИССИИ ПО ПРОВЕДЕНИЮ ОСМОТРА ЗДАНИЯ, СООРУЖЕНИЯ ИЛИ ОБЪЕКТА НЕЗАВЕРШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ПРИ ПРОВЕДЕНИИ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ВЫЯВЛЕНИЮ ПРАВООБЛАДАТЕЛЕЙ РАНЕЕ УЧТЕННЫХ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ

В целях приведения муниципального нормативного правового акта в соответствие с законодательством Российской Федерации

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Положение о комиссии по проведению осмотра здания, сооружения или объекта незавершенного строительства

при проведении мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, утвержденное постановлением Администрации Северодвинска от 23.05.2022 № 217-па, следующие изменения:

1) пункт 3.4 изложить в следующей редакции:

«3.4. Комиссия считается правомочной, если на ней присутствует не менее 3 членов Комиссии.

Осмотр Комиссией проводится не реже одного раза в квартал.»;

2) пункт 3.8 изложить в следующей редакции:

«3.8. Акт осмотра подготавливается в форме электронного документа в соответствии с установленными на основании пункта 2 части 1, части 11 статьи 18 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» требованиями к формату заявления о государственном кадастровом учете недвижимого имущества и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество и представляемых с ним документов в форме электронных документов либо в форме документов на бумажном носителе.

Акт осмотра, составленный в форме электронного документа, подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью председателя Комиссии.

В случае подготовки Акта осмотра в форме документа на бумажном носителе такой Акт осмотра подписывается всеми членами Комиссии, секретарь Комиссии осуществляет перевод документа в форму электронного образа документа, который заверяется усиленной квалифицированной электронной подписью председателя Комиссии. В указанном случае электронный образ Акта осмотра имеет ту же юридическую силу, что и документ на бумажном носителе.

Акт осмотра подготавливается в течение трех рабочих дней с момента осмотра объекта недвижимости.»;

3) подпункт 2 пункта 4.3 изложить в следующей редакции:

«2) подписывают Акт осмотра в случае подготовки его в форме документа на бумажном носителе.».

2. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально» и разместить в сетевом издании «Вполне официально» ([вполне-официально.рф](#)).

Глава Северодвинска И. В. Арсентьев

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»
АДМИНИСТРАЦИЯ СЕВЕРОВДВИНСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

*от 04.04.2023 № 183-па
г. Северодвинск Архангельской области*

О ПРИЗНАНИИ УТРАТИВШИМИ СИЛУ ПОСТАНОВЛЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОВДВИНСКА

В соответствии со статьей 31 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Признать утратившими силу:

постановление Администрации Северодвинска от 07.12.2016 № 406-па «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на перевозку крупногабаритных и (или) тяжеловесных грузов автомобильным транспортом по маршрутам, проходящим полностью или частично по автомобильным дорогам местного значения в границах муниципального образования «Северодвинск»;

постановление Администрации Северодвинска от 12.07.2019 № 257-па «О внесении изменений в постановление Администрации Северодвинска от 07.12.2016 № 406-па (в редакции от 26.10.2016)»;

постановление Администрации Северодвинска от 05.10.2020 № 408-па «О внесении изменений в постановление Администрации Северодвинска от 07.12.2016 № 406-па (в редакции от 12.07.2019)»;

постановление Администрации Северодвинска от 20.01.2023 № 17-па «О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача специального

разрешения на движение по автомобильным дорогам тяжеловесного и (или) крупногабаритного транспортного средства в соответствии с полномочиями, определенными в статье 31 Федерального закона «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

2. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально» и разместить в сетевом издании «Вполне официально» (вполне-официально.рф).

Глава Северодвинска И. В. Арсентьев

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»
АДМИНИСТРАЦИЯ СЕВЕРОВДВИНСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06.04.2023 № 188-па
г. Северодвинск Архангельской области

**ОБ ОПРЕДЕЛЕНИИ ОРГАНА ПОВСЕДНЕВНОГО
УПРАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЗВЕНА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ
ПОДСИСТЕМЫ ЕДИНОЙ ГОСУДАРСТВЕННОЙ
СИСТЕМЫ ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ
И ЛИКВИДАЦИИ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«СЕВЕРОВДВИНСК», УПОЛНОМОЧЕННОГО
НА НАПРАВЛЕНИЕ ОПЕРАТОРАМ СВЯЗИ,
РЕДАКТОРАМ СРЕДСТВ МАССОВОЙ
ИНФОРМАЦИИ ОБРАЩЕНИЙ НА ПЕРЕДАЧУ
СИГНАЛА ОПОВЕЩЕНИЯ И (ИЛИ) ЭКСТРЕННОЙ
ИНФОРМАЦИИ**

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 28.12.2020 № 2322 «О порядке взаимодействия федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления с операторами связи и редакциями средств массовой информации в целях оповещения населения о возникающих опасностях», Положением о единой дежурно-диспетчерской службе Северодвинска, утвержденным Постановлением Администрации Северодвинска от 14.02.2023 № 48-па,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Определить муниципальное казенное учреждение «Единая дежурно-диспетчерская служба Северодвинска», являющееся органом повседневного управления муниципального звена Архангельской территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций муниципального образования «Северодвинск», уполномоченным: на направление операторам связи в соответствии с территорией,

на которой они оказывают услуги связи, обращений на передачу сигналов оповещения и (или) экстренной информации о возникающих опасностях, правилах поведения населения и необходимости проведения мероприятий по защите при угрозе возникновения или возникновении чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, а также при ведении военных действий или вследствие этих действий (далее – чрезвычайные ситуации);

на направление редакциям средств массовой информации в соответствии с территорией их распространения обращений на выпуск в эфир сигналов оповещения и (или) экстренной информации о возникающих опасностях, правилах поведения населения и необходимости проведения мероприятий по защите и публикации указанной экстренной информации при угрозе возникновения или возникновении чрезвычайных ситуаций.

2. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально» и разместить в сетевом издании «Вполне официально» (вполне-официально.рф).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Северодвинска по городскому хозяйству.

Глава Северодвинска И. В. Арсентьев

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»
АДМИНИСТРАЦИЯ СЕВЕРОВДВИНСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06.04.2023 № 190-па
г. Северодвинск Архангельской области

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ
В ПРИЛОЖЕНИЕ К ПОСТАНОВЛЕНИЮ
АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОВДВИНСКА
ОТ 20.04.2021 № 152-ПА
(В РЕДАКЦИИ ОТ 28.03.2022)**

В соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь решением Совета депутатов Северодвинска от 25.06.2009 № 67 «О полномочиях по установлению размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание жилого помещения», постановлением Администрации Северодвинска от 29.03.2019 № 106-па «Об утверждении Положения об установлении размера платы за содержание жилого помещения», на основании договора управления многоквартирным домом № 40 по ул. Индустриальной в г. Северодвинске от 01.04.2021 № ЖКХ 21-П/050

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в приложение к постановлению Администрации Северодвинска от 20.04.2021 № 152-па «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме № 40 по ул. Индустриальной в г. Северодвинске» (в редакции от 28.03.2022) изменение, изложив его в прилагаемой редакции.

2. Настоящее постановление вступает в силу с 01.05.2023.

3. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально» и разместить в сетевом издании «Вполне официально» (вполне-официально.рф).

Глава Северодвинска И. В. Арсентьев

Приложение
к постановлению
Администрации Северодвинска
от 20.04.2021 № 152-па
(в редакции от 06.04.2023 № 190-па)

Размер платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в многоквартирном доме № 40 по ул. Индустриальной в г. Северодвинске

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы за содержание жилого помещения (рублей за 1 кв. метр занимаемой общей площади жилого помещения в месяц)	Наименование управляющей организации
1	2	3	4
1	Индустриальная улица, д. 40	38,36	СМУП «Управляющая организация «Созидание»

Примечание:

В размер платы за содержание жилого помещения не включены расходы на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме. Размер указанных расходов определяется в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации.

от 06.04.2023 № 191-па
г. Северодвинск Архангельской области

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В ПРИЛОЖЕНИЕ
К ПОСТАНОВЛЕНИЮ АДМИНИСТРАЦИИ
СЕВЕРОДВИНСКА ОТ 20.04.2021 № 153-ПА
(В РЕДАКЦИИ ОТ 28.03.2022)**

В соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь решением Совета депутатов Северодвинска от 25.06.2009 № 67 «О полномочиях по установлению размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание жилого помещения», постановлением Администрации Северодвинска от 29.03.2019 № 106-па «Об утверждении Положения об установлении размера платы за содержание жилого помещения», на основании договора управления многоквартирным домом № 9 по ул. Республиканской в г. Северодвинске от 01.04.2021 № ЖКХ 21-П/049

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в приложение к постановлению Администрации Северодвинска от 20.04.2021 № 153-па «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме № 9 по ул. Республиканской в г. Северодвинске» (в редакции от 28.03.2022) изменение, изложив его в прилагаемой редакции.

2. Настоящее постановление вступает в силу с 01.05.2023.

3. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально» и разместить в сетевом издании «Вполне официально» ([вполне-официально.рф](#)).

Глава Северодвинска И. В. Арсентьев

*Приложение
к постановлению*

*Администрации Северодвинска
от 20.04.2021 № 153-па*

(в редакции от 06.04.2023 № 191-па)

Размер платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в многоквартирном доме № 9 по ул. Республиканской в г. Северодвинске

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы за содержание жилого помещения (рублей за 1 кв. метр занимаемой общей площади жилого помещения в месяц)	Наименование управляющей организации
1	2	3	4
1	Республиканская улица, д. 9	33,96	АО «ПЖРЭП»

Примечание:

В размер платы за содержание жилого помещения не включены расходы на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме. Размер указанных расходов определяется в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации.

от 07.04.2023 № 193-па
г. Северодвинск Архангельской области

**О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ЕДИНОВРЕМЕННОЙ
ПОМОЩИ ВЕТЕРАНАМ ВЕЛИКОЙ
ОТЕЧЕСТВЕННОЙ ВОЙНЫ**

В целях оказания социальной поддержки ветеранам Великой Отечественной войны и в связи с 78-й годовщиной Победы в Великой Отечественной войне 1941–1945 годов

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить единовременную помощь ветеранам Великой Отечественной войны, зарегистрированным на территории муниципального образования «Северодвинск», в размере 5000 (Пять тысяч) рублей, за исключением лиц, получающих аналогичную выплату в организациях и предприятиях, указанных в приложении к настоящему постановлению.

2. Управлению социального развития, опеки и попечительства Администрации Северодвинска обеспечить организацию выплаты единовременной помощи лицам, указанным в пункте 1 настоящего постановления.

3. Финансирование расходов, связанных с реализацией настоящего постановления, осуществляется за счет средств местного бюджета, предусмотренных на реализацию мероприятий муниципальной программы «Социальная поддержка населения Северодвинска».

4. Информация о предоставлении мер социальной поддержки в соответствии с настоящим постановлением размещается в Единой государственной информационной системе социального обеспечения. Размещение и получение указанной информации в Единой государственной информационной системе социального обеспечения осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 17.07.1999 № 178-ФЗ «О государственной социальной помощи».

5. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально» и разместить в сетевом издании «Вполне официально» ([вполне-официально.рф](#)).

6. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Северодвинска по социальным вопросам.

Глава Северодвинска И. В. Арсентьев

*Приложение
к постановлению
Администрации Северодвинска
от 07.04.2023 № 193-па*

**ПЕРЕЧЕНЬ
ОРГАНИЗАЦИЙ И ПРЕДПРИЯТИЙ**

- АО «ПО «Севмаш».
- АО «ЦС «Звездочка».
- АО «СПО «Арктика».
- ФГБУЗ ЦМСЧ № 58 ФМБА России.

от 10.04.2023 № 201-па
г. Северодвинск Архангельской области

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОЛОЖЕНИЕ
О МУНИЦИПАЛЬНОЙ АВТОМАТИЗИРОВАННОЙ
СИСТЕМЕ ЦЕНТРАЛИЗОВАННОГО ОПОВЕЩЕНИЯ
НАСЕЛЕНИЯ СЕВЕРОДВИНСКА**

В целях приведения муниципального правового акта в соответствие с действующим законодательством

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Положение о муниципальной автоматизированной системе централизованного оповещения населения Северодвинска, утвержденное постановлением Администрации Северодвинска от 01.02.2022 № 23-па, следующие изменения:

1) в подпункте 1.1 пункта 1 после слов «по созданию» дополнить словом «, реконструкции»;

2) подпункт 1.2 изложить в следующей редакции:

«1.2. Оповещение населения – доведение до населения сигналов оповещения и экстренной информации об опасностях, возникающих при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов, а также при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера.

Системы оповещения населения – совокупность технических средств, предназначенных для приема, обработки и передачи в автоматизированном и (или) автоматических режимах сигналов оповещения и экстренной информации об опасностях, возникающих при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов, а также при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера.

Остальные понятия, используемые в настоящем Положении, применяются в значении, установленном в совместном приказе № 578/365.».

2. Настоящее постановление вступает в силу с 04.05.2023.

3. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально» и разместить в сетевом издании «Вполне официально» ([вполне-официально.рф](#)).

Глава Северодвинска И. В. Арсентьев

Правовой акт приведен в сокращённом объеме.
Полный его текст опубликован на сайте сетевого издания
«Вполне официально» [вполне-официально.рф](#)

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»
АДМИНИСТРАЦИЯ СЕВЕРОДВИНСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.03.2023 № 164-па
г. Северодвинск Архангельской области

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ КОНЦЕПЦИИ ВНЕШНЕГО АРХИТЕКТУРНО-ХУДОЖЕСТВЕННОГО ОБЛИКА ПРОСПЕКТА ЛЕНИНА ГОРОДА СЕВЕРОДВИНСКА

В соответствии с подпунктом 13.9 Правил благоустройства территории муниципального образования «Северодвинск», утвержденных решением Совета депутатов Северодвинска от 14.12.2017 № 40,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемую Концепцию внешнего архитектурно-художественного облика проспекта Ленина города Северодвинска.

2. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально» и опубликовать (разместить) полный текст постановления в сетевом издании «Вполне официально» ([вполне-официально.рф](#)).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Северодвинска по городскому хозяйству.

Глава Северодвинска И. В. Арсентьев

Правовой акт приведен в сокращённом объеме.
Полный его текст опубликован на сайте сетевого издания
«Вполне официально» [вполне-официально.рф](#)

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»
АДМИНИСТРАЦИЯ СЕВЕРОДВИНСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.03.2023 № 106-па
г. Северодвинск Архангельской области

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОДВИНСКА ОТ 01.11.2011 № 446-ПА (В РЕДАКЦИИ ОТ 22.03.2022)

В целях уточнения перечней объектов недвижимого и особо ценного движимого имущества, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальными автономными

общеобразовательными учреждениями: для детей дошкольного и младшего школьного возраста «Северодвинская прогимназия № 1», «Средняя общеобразовательная школа № 2», «Средняя общеобразовательная школа № 6 с углубленным изучением иностранных языков»; муниципальным автономным образовательным учреждением дополнительного образования «Детский центр культуры»; муниципальными автономными дошкольными образовательными учреждениями: Центр развития ребенка – «Детский сад № 3 «Морозко», «Детский сад № 8 «Лесная сказка», «Детский сад № 77 «Зоренька», «Детский сад № 88 «Антошка», на основании обращений о внесении изменений, в соответствии с постановлением Администрации Северодвинска от 21.12.2010 № 477-па «О порядке отнесения имущества муниципального автономного или бюджетного учреждения к категории особо ценного движимого имущества»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Администрации Северодвинска от 01.11.2011 № 446-па «Об изменении типа муниципальных образовательных учреждений» (в редакции от 22.03.2022) изменения, изложив приложения № 1–8, 3а, 6а, 8а в прилагаемой редакции.

2. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально» и опубликовать (разместить) полный текст постановления в сетевом издании «Вполне официально» ([вполне-официально.рф](#)).

Глава Северодвинска И. В. Арсентьев

Правовой акт приведен в сокращённом объеме.
Полный его текст опубликован на сайте сетевого издания
«Вполне официально» [вполне-официально.рф](#)

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»
ГЛАВА СЕВЕРОДВИНСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10.04.2023 № 9
г. Северодвинск Архангельской области

О СОЗДАНИИ УЧЕБНО-КОНСУЛЬТАЦИОННЫХ ПУНКТОВ ПО ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЕ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «СЕВЕРОДВИНСК»

В соответствии с Федеральными законами от 12.02.1998 № 28-ФЗ «О гражданской обороне» и от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», постановлением Правительства Российской Федерации от 02.11.2000 № 841 «Об утверждении Положения о подготовке населения в области гражданской обороны», постановлением администрации Архангельской области от 22.12.2006 № 55-па «О подготовке граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства в Архангельской области в области защиты от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и обучении населения в сфере гражданской обороны»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Создать учебно-консультационные пункты по гражданской обороне на территории муниципального образования «Северодвинск».

2. Утвердить прилагаемые:

Положение об учебно-консультационных пунктах по гражданской обороне муниципального образования «Северодвинск»;

перечень учебно-консультационных пунктов гражданской обороны, создаваемых на территории муниципального образования «Северодвинск» (далее – перечень).

3. Рекомендовать руководителям организаций независимо от организационно-правовых форм собственности, осуществляющих свою деятельность на территории муниципального образования «Северодвинск», определенных перечнем, обеспечить функционирование учебно-консультационных пунктов по гражданской обороне.

4. Отделу гражданской защиты Администрации Северодвинска осуществлять методическое руководство и контроль за работой учебно-консультационных пунктов гражданской обороны в муниципальном образовании «Северодвинск».

5. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально» и опубликовать (разместить) полный текст постановления в сетевом издании «Вполне официально» ([вполне-официально.рф](#)).

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Северодвинска по городскому хозяйству.

Глава Северодвинска И. В. Арсентьев

Правовой акт приведен в сокращённом объеме.
Полный его текст опубликован на сайте сетевого издания
«Вполне официально» [вполне-официально.рф](#)

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»
АДМИНИСТРАЦИЯ СЕВЕРОДВИНСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.03.2023 № 138-па
г. Северодвинск Архангельской области

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОДВИНСКА ОТ 12.11.2010 № 417-ПА (В РЕДАКЦИИ ОТ 21.03.2022)

В целях актуализации муниципального правового акта и уточнения перечня объектов недвижимого и особо ценного движимого имущества, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальным автономным учреждением «Центр культуры и общественных мероприятий», на основании обращения директора учреждения от 12.01.2023 и в соответствии с постановлением Администрации муниципального образования «Северодвинск» от 21.12.2010 № 477-па «О порядке отнесения имущества муниципального автономного или бюджетного учреждения к категории особо ценного движимого имущества»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Администрации Северодвинска от 12.11.2010 № 417-па «О создании муниципального автономного учреждения «Центр культуры и общественных мероприятий» (в редакции от 21.03.2022) изменения, изложив приложение 1 и приложение 1а в прилагаемой редакции.

2. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально»

но» и опубликовать (разместить) полный текст постановления в сетевом издании «Вполне официально» ([вполне-официально.рф](#)).

Глава Северодвинска И. В. Арсентьев

Правовой акт приведен в сокращённом объеме.
Полный его текст опубликован на сайте сетевого издания
«Вполне официально» [вполне-официально.рф](#)

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»
АДМИНИСТРАЦИЯ СЕВЕРОДВИНСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30.03.2023 № 165-па
г. Северодвинск Архангельской области

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В МУНИЦИПАЛЬНУЮ ПРОГРАММУ «ЭКОНОМИЧЕСКОЕ РАЗВИТИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «СЕВЕРОДВИНСК»

В целях уточнения перечня и объемов финансирования мероприятий муниципальной программы «Экономическое развитие муниципального образования «Северодвинск» в 2022–2027 годах, в соответствии с решением Совета депутатов Северодвинска от 13.12.2022 № 28 «О бюджете городского округа Архангельской области «Северодвинск» на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов», Порядком разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ муниципального образования «Северодвинск», утвержденном постановлением Администрации Северодвинска от 30.10.2013 № 426-па,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в муниципальную программу «Экономическое развитие муниципального образования «Северодвинск», утвержденную постановлением Администрации Северодвинска от 11.12.2015 № 612-па (в редакции от 02.03.2023), изменение, изложив ее в прилагаемой редакции.

2. Настоящее постановление распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2023.

3. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально» и опубликовать (разместить) полный текст постановления в сетевом издании «Вполне официально» ([вполне-официально.рф](#)).

Глава Северодвинска И. В. Арсентьев

Правовой акт приведен в сокращённом объеме.
Полный его текст опубликован на сайте сетевого издания
«Вполне официально» [вполне-официально.рф](#)

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»
АДМИНИСТРАЦИЯ СЕВЕРОДВИНСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30.03.2023 № 167-па
г. Северодвинск Архангельской области

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОДВИНСКА ОТ 30.04.2014 № 205-ПА (В РЕДАКЦИИ ОТ 14.02.2022)

В целях уточнения перечня объектов особо ценного движимого имущества, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальным автономным учреждением «Молодежный центр» на основании обращения о внесении из-

менений, в соответствии с постановлением Администрации Северодвинска от 21.12.2010 № 477-па «О порядке отнесения имущества муниципального автономного или бюджетного учреждения к категории особо ценного движимого имущества»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Администрации Северодвинска от 30.04.2014 № 205-па «О создании муниципального автономного учреждения «Молодежный центр» (в редакции от 14.02.2022) изменения, изложив приложения 1, 2 в прилагаемой редакции.

2. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально» и опубликовать (разместить) полный текст постановления в сетевом издании «Вполне официально» ([вполне-официально.pdf](#)).

Глава Северодвинска И. В. Арсентьев

Правовой акт приведен в сокращённом объеме.
Полный его текст опубликован на сайте сетевого издания
«Вполне официально» [вполне-официально.pdf](#)

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»
АДМИНИСТРАЦИЯ СЕВЕРОВДВИНСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 31.03.2023 № 175-па

г. Северодвинск Архангельской области

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В МУНИЦИПАЛЬНУЮ ПРОГРАММУ «ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЕ И ПОВЫШЕНИЕ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ НА ОБЪЕКТАХ ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «СЕВЕРОВДВИНСК»

В соответствии с решением Совета депутатов Северодвинска от 24.11.2022 № 26 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Северодвинска «О местном бюджете на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов», Порядком разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ муниципального образования «Северодвинск», утвержденным постановлением Администрации Северодвинска от 30.10.2013 № 426-па, в целях уточнения объемов финансирования мероприятий муниципальной программы «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на объектах городского хозяйства муниципального образования «Северодвинск»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в муниципальную программу «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на объектах городского хозяйства муниципального образования «Северодвинск», утвержденную постановлением Администрации Северодвинска от 23.12.2015 № 625-па (в редакции от 22.04.2022).

2. Настоящее постановление распространяется на правоотношения, возникшие с 24.11.2022.

3. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально» и опубликовать (разместить) полный текст постановления в сетевом издании «Вполне официально» ([вполне-официально.pdf](#)).

Глава Северодвинска И. В. Арсентьев

Правовой акт приведен в сокращённом объеме.
Полный его текст опубликован на сайте сетевого издания
«Вполне официально» [вполне-официально.pdf](#)

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»
АДМИНИСТРАЦИЯ СЕВЕРОВДВИНСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 31.03.2023 № 176-па

г. Северодвинск Архангельской области

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В МУНИЦИПАЛЬНУЮ ПРОГРАММУ «МУНИЦИПАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ СЕВЕРОВДВИНСКА»

В целях уточнения объемов финансирования муниципальной программы «Муниципальное управление Северодвинска», в соответствии с решением Совета депутатов Северодвинска от 13.12.2022 № 28 «О бюджете городского округа Архангельской области «Северодвинск» на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов», Порядком разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ муниципального образования «Северодвинск», утвержденным постановлением Администрации Северодвинска от 30.10.2013 № 426-па,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в муниципальную программу «Муниципальное управление Северодвинска», утвержденную постановлением Администрации Северодвинска от 14.02.2020 № 57-па «Об утверждении муниципальной программы «Муниципальное управление Северодвинска» (в редакции от 22.03.2023).

2. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально» и опубликовать (разместить) полный текст постановления в сетевом издании «Вполне официально» ([вполне-официально.pdf](#)).

Глава Северодвинска И. В. Арсентьев

Правовой акт приведен в сокращённом объеме.
Полный его текст опубликован на сайте сетевого издания
«Вполне официально» [вполне-официально.pdf](#)

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»
АДМИНИСТРАЦИЯ СЕВЕРОВДВИНСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04.04.2023 № 179-па

г. Северодвинск Архангельской области

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ ГОРОДСКОГО ОКРУГА АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ «СЕВЕРОВДВИНСК»

В целях реализации полномочий по решению вопросов местного значения в сфере охраны окружающей среды и обеспечения экологической безопасности, на основании решения Совета депутатов Северодвинска от 13.12.2022 № 28 «О бюджете городского округа Архангельской области «Северодвинск» на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов», распоряжения Администрации Северодвинска от 30.06.2016 № 100-па «Об утверждении перечня муниципальных программ», Протокола заседания комиссии по разработке, утверждению и контролю за выполнением муниципальных программ от 08.08.2022 № 2, в соответствии с Порядком разработки, ре-

лизации и оценки эффективности муниципальных программ муниципального образования «Северодвинск», утвержденным постановлением Администрации Северодвинска от 30.10.2013 № 426-па, Методическими указаниями по разработке, реализации и оценке эффективности муниципальных программ Северодвинска, утвержденными распоряжением заместителя Главы Администрации Северодвинска по финансово-экономическим вопросам от 21.03.2019 № 28-рфз,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемую муниципальную программу «Охрана окружающей среды городского округа Архангельской области «Северодвинск».

2. Признать утратившими силу:

постановление Администрации Северодвинска от 08.12.2015 № 604-па «Об утверждении муниципальной программы «Охрана окружающей среды Северодвинска на 2016-2021 годы»;

постановление Администрации Северодвинска от 26.05.2016 № 157-па «О внесении изменений в муниципальную программу «Охрана окружающей среды Северодвинска на 2016-2021 годы»;

постановление Администрации Северодвинска от 14.07.2016

№ 233-па «О внесении изменений в муниципальную программу «Охрана окружающей среды Северодвинска на 2016-2021 годы»;

постановление Администрации Северодвинска от 28.10.2016

№ 356-па «О внесении изменений в муниципальную программу «Охрана окружающей среды Северодвинска на 2016-2021 годы»;

постановление Администрации Северодвинска от 05.04.2017

№ 82-па «О внесении изменений в муниципальную программу «Охрана окружающей среды Северодвинска на 2016-2021 годы» (в ред. от 28.10.2016»);

постановление Администрации Северодвинска от 23.06.2017

№ 183-па «О внесении изменений и дополнений в муниципальную программу «Охрана окружающей среды Северодвинска на 2016-2021 годы» (в ред. от 05.04.2017»);

постановление Администрации Северодвинска от 20.07.2017

№ 230-па «О внесении изменений в муниципальную программу «Охрана окружающей среды Северодвинска на 2016-2021 годы» (в ред. от 23.06.2017»);

постановление Администрации Северодвинска от 02.11.2017

№ 359-па «О внесении изменения в муниципальную программу «Охрана окружающей среды Северодвинска на 2016-2021 годы» (в ред. от 20.07.2017»);

постановление Администрации Северодвинска от 29.12.2017

№ 439-па «О внесении изменений в муниципальную программу «Охрана окружающей среды Северодвинска на 2016-2021 годы» (в ред. от 02.11.2017»);

постановление Администрации Северодвинска от 07.06.2018

№ 236-па «О внесении изменений в муниципальную программу «Охрана окружающей среды Северодвинска на 2016-2021 годы» (в ред. от 29.12.2017»);

постановление Администрации Северодвинска от 26.03.2019

№ 100-па «О внесении изменений в муниципальную программу «Охрана окружающей среды Северодвинска на 2016-2021 годы»;

постановление Администрации Северодвинска от 20.06.2019

№ 222-па «О внесении изменений в муниципальную программу «Охрана окружающей среды Северодвинска на 2016-2021 годы»;

постановление Администрации Северодвинска от 18.09.2019

№ 358-па «О внесении изменений в муниципальную программу «Охрана окружающей среды Северодвинска на 2016-2021 годы»;

постановление Администрации Северодвинска от 29.10.2019

№ 419-па «О внесении изменений в муниципальную программу «Охрана окружающей среды Северодвинска на 2016-2021 годы»;

постановление Администрации Северодвинска от 24.12.2019

№ 503-па «О внесении изменений в муниципальную программу «Охрана окружающей среды Северодвинска на 2016-2021 годы»;

постановление Администрации Северодвинска от 14.04.2020

№ 184-па «О внесении изменений в муниципальную программу «Охрана окружающей среды Северодвинска на 2016-2021 годы»;

постановление Администрации Северодвинска от 20.04.2020

№ 191-па «О внесении изменений в постановление Администрации Северодвинска от 08.12.2015 № 604-па (в редакции от 14.04.2020 № 184-па»);

постановление Администрации Северодвинска от 20.07.2020

№ 338-па «О внесении изменений в муниципальную программу «Охрана окружающей среды Северодвинска»;

постановление Администрации Северодвинска от 05.10.2020

№ 409-па «О внесении изменений в муниципальную программу «Охрана окружающей среды Северодвинска»;

постановление Администрации Северодвинска от 15.12.2020

№ 494-па «О внесении изменений в муниципальную программу «Охрана окружающей среды Северодвинска»;

постановление Администрации Северодвинска от 12.04.2021

№ 137-па «О внесении изменений в муниципальную программу «Охрана окружающей среды Северодвинска»;

постановление Администрации Северодвинска от 16.04.2021

№ 146-па «О внесении изменений в муниципальную программу «Охрана окружающей среды Северодвинска»;

постановление Администрации Северодвинска от 05.07.2021

№ 260-па «О внесении изменений в муниципальную программу «Охрана окружающей среды Северодвинска»;

постановление Администрации Северодвинска от 30.09.2021

№ 351-па «О внесении изменений в муниципальную программу «Охрана окружающей среды Северодвинска»;

постановление Администрации Северодвинска от 20.12.2021

№ 451-па «О внесении изменений в муниципальную программу «Охрана окружающей среды Северодвинска»;

постановление Администрации Северодвинска от 02.03.2022

№ 78-па «О внесении изменений в муниципальную программу «Охрана окружающей среды Северодвинска»;

постановление Администрации Северодвинска от 13.05.2022

№ 209-па «О внесении изменений в муниципальную программу «Охрана окружающей среды Северодвинска»;

постановление Администрации Северодвинска от 12.10.2022

№ 395-па «О внесении изменений в муниципальную программу «Охрана окружающей среды Северодвинска»;

постановление Администрации Северодвинска от 14.11.2022

№ 443-па «О внесении изменений в муниципальную программу «Охрана окружающей среды Северодвинска»;

постановление Администрации Северодвинска от 14.03.2023

№ 98-па «О внесении изменений в муниципальную программу «Охрана окружающей среды Северодвинска».

3. Настоящее постановление распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2023.

4. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально» и опубликовать (разместить) полный текст постановления на сетевом издании «Вполне официально» ([вполне-официально.рф](#)).

Глава Северодвинска И. В. Арсентьев

Правовой акт приведен в сокращённом объеме.
Полный его текст опубликован на сайте сетевого издания
«Вполне официально» [вполне-официально.рф](#)

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕВЕРОДВИНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04.04.2023 № 180-па

г. Северодвинск Архангельской области

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В МУНИЦИПАЛЬНУЮ ПРОГРАММУ «СОДЕЙСТВИЕ РАЗВИТИЮ ИНСТИТУТОВ ГРАЖДАНСКОГО ОБЩЕСТВА И ПОДДЕРЖКА СОЦИАЛЬНО ОРИЕНТИРОВАННЫХ НЕКОММЕРЧЕСКИХ ОРГАНИЗАЦИЙ В МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ «СЕВЕРОДВИНСК»

В целях уточнения объемов финансирования муниципальной программы «Содействие развитию институтов гражданского общества и поддержка социально ориентированных

некоммерческих организаций в муниципальном образовании «Северодвинск», в соответствии с решением Совета депутатов Северодвинска от 13.12.2022 № 28 «О бюджете городского округа Архангельской области «Северодвинск» на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов», Порядком разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ муниципального образования «Северодвинск», утвержденным постановлением Администрации Северодвинска от 30.10.2013 № 426-па,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в муниципальную программу «Содействие развитию институтов гражданского общества и поддержка социально ориентированных некоммерческих организаций в муниципальном образовании «Северодвинск», утвержденную постановлением Администрации Северодвинска от 10.02.2016 № 36-па (в редакции от 08.02.2023).

2. Настоящее постановление распространяется на правоотношения, возникшие с 17.12.2022.

3. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально» и опубликовать (разместить) полный текст постановления в сетевом издании «Вполне официально» ([вполне-официально.рф](http://vpolne-ofitsialno.rf)).

Глава Северодвинска И. В. Арсентьев

Правовой акт приведен в сокращённом объеме.
Полный его текст опубликован на сайте сетевого издания
«Вполне официально» [вполне-официально.рф](http://vpolne-ofitsialno.rf)

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»
АДМИНИСТРАЦИЯ СЕВЕРОДВИНСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.04.2023 № 192-па

г. Северодвинск Архангельской области

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОЛОЖЕНИЕ ОБ ОКАЗАНИИ АДРЕСНОЙ СОЦИАЛЬНОЙ ПОДДЕРЖКИ И СОДЕЙСТВИЯ В АДАПТАЦИИ ОТДЕЛЬНЫХ КАТЕГОРИЙ ГРАЖДАН СЕВЕРОДВИНСКА ЗА СЧЕТ СРЕДСТВ МЕСТНОГО БЮДЖЕТА

В целях совершенствования предоставления мер адресной социальной поддержки в рамках муниципальной программы «Социальная поддержка населения Северодвинска», актуализации муниципального правового акта

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в Положение об оказании адресной социальной поддержки и содействия в адаптации отдельных категорий граждан Северодвинска за счет средств местного бюджета, утвержденное постановлением Администрации Северодвинска от 11.03.2016 № 59-па (в редакции от 11.01.2023).

2. Настоящее постановление распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2023.

3. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально» и опубликовать (разместить) полный текст постановления в сетевом издании «Вполне официально» ([вполне-официально.рф](http://vpolne-ofitsialno.rf)).

Глава Северодвинска И. В. Арсентьев

Правовой акт приведен в сокращённом объеме.
Полный его текст опубликован на сайте сетевого издания
«Вполне официально» [вполне-официально.рф](http://vpolne-ofitsialno.rf)

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»
АДМИНИСТРАЦИЯ СЕВЕРОДВИНСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.04.2023 № 194-па

г. Северодвинск Архангельской области

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В ПЕРЕЧЕНЬ АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «СЕВЕРОДВИНСК»

В соответствии со статьей 8 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», в целях уточнения Перечня автомобильных дорог общего пользования местного значения муниципального образования «Северодвинск»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Перечень автомобильных дорог общего пользования местного значения муниципального образования «Северодвинск», утвержденный постановлением Администрации Северодвинска от 19.11.2013 № 469-па (в редакции от 24.01.2022), изменение, изложив его в прилагаемой редакции.

2. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально» и опубликовать (разместить) полный текст постановления в сетевом издании «Вполне официально» ([вполне-официально.рф](http://vpolne-ofitsialno.rf)).

Глава Северодвинска И. В. Арсентьев

Правовой акт приведен в сокращённом объеме.
Полный его текст опубликован на сайте сетевого издания
«Вполне официально» [вполне-официально.рф](http://vpolne-ofitsialno.rf)

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»
АДМИНИСТРАЦИЯ СЕВЕРОДВИНСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10.04.2023 № 203-па

г. Северодвинск Архангельской области

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В МУНИЦИПАЛЬНУЮ ПРОГРАММУ «ЗАЩИТА НАСЕЛЕНИЯ И ТЕРРИТОРИЙ ОТ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ, ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПЕРВИЧНЫХ МЕР ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ И БЕЗОПАСНОСТИ ЛЮДЕЙ НА ВОДНЫХ ОБЪЕКТАХ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «СЕВЕРОДВИНСК»

В целях уточнения объемов финансирования мероприятий муниципальной программы «Защита населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечение первичных мер пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах на территории муниципального образования «Северодвинск» в 2023 году и в соответствии с решением Совета депутатов Северодвинска от 16.02.2023 № 36 «О внесении

изменений в решение Совета депутатов Северодвинска «О бюджете городского округа Архангельской области «Северодвинск» на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в муниципальную программу «Защита населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечение первичных мер пожарной безопасности людей на водных объектах на территории муниципального образования «Северодвинск», утвержденную постановлением Администрации Северодвинска от 14.12.2015 № 615-па (в редакции от 10.03.2023).

2. Настоящее постановление распространяется на правоотношения, возникшие с 22.02.2023.

3. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально» и опубликовать (разместить) полный текст постановления в сетевом издании «Вполне официально» ([вполне-официально.рф](#)).

Глава Северодвинска И. В. Арсентьев

Правовой акт приведен в сокращённом объеме.
Полный его текст опубликован на сайте сетевого издания
«Вполне официально» [вполне-официально.рф](#)

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»
АДМИНИСТРАЦИЯ СЕВЕРОВДВИНСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10.04.2023 № 204-па
г. Северодвинск Архангельской области

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОВДВИНСКА ОТ 01.10.2020 № 404-ПА (В РЕДАКЦИИ ОТ 07.03.2023)

В целях уточнения перечней объектов особо ценного движимого имущества, закрепленных на праве оперативного управления за муниципальными автономными общеобразовательными учреждениями «Гуманитарная гимназия № 8», «Средняя общеобразовательная школа № 11», «Северодвинская гимназия № 14», «Средняя общеобразовательная школа № 16 оборонно-спортивной направленности», «Средняя общеобразовательная школа № 24», «Средняя общеобразовательная школа № 28», на основании обращений директоров школ о внесении изменений, в соответствии с постановлением Администрации Северодвинска от 21.12.2010 № 477-па «О порядке отнесения имущества муниципального автономного или бюджетного учреждения к категории особо ценного движимого имущества»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Администрации Северодвинска от 01.10.2020 № 404-па «Об изменении типа муниципальных бюджетных общеобразовательных учреждений» (в редакции от 07.03.2023) изменения, изложив приложения № 1, 2, 4, 5, 9, 10 в прилагаемой редакции.

Бюллетень нормативно-правовых актов «Вполне официально».
Учредитель: Администрация МО «Северодвинск».
164501, Архангельская область, г. Северодвинск, ул. Плюснина, д.7.
Главный редактор - Грезина К.И.

Изготовлено МАУ «СИЦ». 164521, Архангельская область, г.Северодвинск, ул. Южная, д.20
Отпечатано в ООО «Типография «Правда Севера» г. Архангельск, пр. Новгородский, 32
Распространяется бесплатно. Тираж 999 экз

2. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально» и опубликовать (разместить) полный текст постановления в сетевом издании «Вполне официально» ([вполне-официально.рф](#)).

Глава Северодвинска И. В. Арсентьев

Правовой акт приведен в сокращённом объеме.
Полный его текст опубликован на сайте сетевого издания
«Вполне официально» [вполне-официально.рф](#)

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»
АДМИНИСТРАЦИЯ СЕВЕРОВДВИНСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10.04.2023 № 205-па
г. Северодвинск Архангельской области

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОВДВИНСКА ОТ 19.12.2019 № 495-ПА (В РЕДАКЦИИ ОТ 27.02.2023)

В целях уточнения перечней объектов особо ценного движимого имущества, закрепленных на праве оперативного управления за муниципальными автономными общеобразовательными учреждениями «Средняя общеобразовательная школа № 3 имени Героя Советского Союза Константина Матвеевича Трухинова», «Средняя общеобразовательная школа № 5», «Средняя общеобразовательная школа № 9», «Лицей № 17», «Средняя общеобразовательная школа № 21 имени Героя Советского Союза Юдина Александра Дмитриевича», «Средняя общеобразовательная школа № 25», «Средняя общеобразовательная школа № 29», на основании обращений о внесении изменений, в соответствии с постановлением Администрации Северодвинска от 21.12.2010 № 477-па «О порядке отнесения имущества муниципального автономного или бюджетного учреждения к категории особо ценного движимого имущества»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Администрации Северодвинска от 19.12.2019 № 495-па «Об изменении типа муниципальных бюджетных общеобразовательных учреждений» (в редакции от 27.02.2023) изменения, изложив приложения № 1, 2, 3, 5, 7, 8, 10 в прилагаемой редакции.

2. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально» и опубликовать (разместить) полный текст постановления в сетевом издании «Вполне официально» ([вполне-официально.рф](#)).

Глава Северодвинска И. В. Арсентьев