



ГУБЕРНАТОР АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 15 декабря 2021 г. № 971-р

г. Архангельск

О предоставлении земельного участка в аренду без проведения торгов для реализации масштабного инвестиционного проекта «Жилой комплекс по пр. Победы» в г. Северодвинске»

В соответствии с подпунктом 3 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 6 статьи 6.2 областного закона от 24 сентября 2010 года № 188-15-ОЗ «О государственной политике Архангельской области в сфере инвестиционной деятельности и реализации государственных полномочий Архангельской области в сфере защиты и поощрения капиталовложений», подпунктом 1.3 пункта 1 протокола заседания комиссии по инвестиционной политике и развитию конкуренции в Архангельской области от 10 сентября 2021 года № 3:

1. Предоставить обществу с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Победа» (ОГРН 1212900003315; местонахождение: 163069, Архангельская область, городской округ «Город Архангельск», г. Архангельск, ул. Попова, дом 14, офис 633) в аренду без проведения торгов земельный участок площадью 24 750 кв. метров (кадастровый номер 29:28:104167:84) для реализации масштабного инвестиционного проекта «Жилой комплекс по пр. Победы» в г. Северодвинске», предусматривающего строительство объектов жилищного фонда общей площадью жилых помещений не менее 27 тыс. кв. метров.

2. Условием предоставления земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, является соблюдение обществом с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Победа» обязательств, принятых инвестиционным контрактом о реализации масштабного инвестиционного проекта в сфере строительства объектов жилищного фонда на территории Архангельской области от 13 ноября 2021 года № 1-МИП, заключенным с министерством экономического развития, промышленности и науки Архангельской области, включая безвозмездную передачу в государственную собственность Архангельской области жилых помещений общей площадью не менее 1,89 тыс. кв. метров, расположенных в объектах

Администрация
Северодвинска
16 ДЕК 2021

01.03.037.119

Решено

жилищного фонда, возведенных в рамках реализации масштабного инвестиционного проекта «Жилой комплекс по пр. Победы» в г. Северодвинске».

3. Рекомендовать Администрации муниципального образования «Северодвинск» и обществу с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Победа» осуществить действия, связанные с предоставлением земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, в аренду без проведения торгов для реализации масштабного инвестиционного проекта «Жилой комплекс по пр. Победы» в г. Северодвинске», в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

4. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Губернатор

Архангельской области



А.В. Цыбульский