

**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«СЕВЕРОДВИНСК»**

ПРОТОКОЛ

очного собрания публичных слушаний по рассмотрению проекта решения Совета депутатов Северодвинска «О внесении изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Северодвинск» (II раздел – территории сельских населенных пунктов и межселенные территории)»

с. Ненокса

в районе здания ФАП по ул. Садовой, д. 16

25 ноября 2017 года № 6

Присутствовали:

- | | |
|---|------------------|
| – начальник отдела архитектуры и градостроительства
Управления строительства и архитектуры Администрации
Северодвинска – главный архитектор Северодвинска,
председательствующий публичных слушаний | – Глухих Н.А. |
| – специалист I категории отдела архитектуры и градостроительства
Управления строительства и архитектуры Администрации
Северодвинска, секретарь публичных слушаний | – Воронцова Е.А. |
| – главный специалист Ненокского территориального отдела
Администрации Северодвинска | – Литвинов И.А. |

Состав демонстрационных материалов:

1. Постановление Главы Северодвинска от 15.11.2017 № 10.
2. Проект решения Совета депутатов Северодвинска «О внесении изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Северодвинск» (II раздел – территории сельских населенных пунктов и межселенные территории)».

ПОВЕСТКА ДНЯ: проведение очного собрания публичных слушаний по рассмотрению проекта решения Совета депутатов Северодвинска «О внесении изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Северодвинск» (II раздел – территории сельских населенных пунктов и межселенные территории)».

ВЫСТУПИЛИ: (Глухих Н.А.)

Глухих Н.А. проинформировала участников публичных слушаний о порядке проведения слушаний:

- продолжительность слушаний с 13.00;
- доклад – до 5 минут;
- выступления в прениях до 3 минут;
- обязательная регистрация.

Обсуждение вопроса повестки дня слушаний заканчивается голосованием по проекту рекомендаций.

Глухих Н.А. сообщила присутствующим, что публичные слушания проводятся в соответствии со статьями 31 и 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании постановления Главы Северодвинска от 15.11.2017 № 10 «О проведении публичных слушаний по рассмотрению проекта решения Совета депутатов Северодвинска «О внесении изменений и дополнений в Правила землепользования

и застройки муниципального образования «Северодвинск» (II раздел – территории сельских населенных пунктов и межселенные территории)».

Организатор публичных слушаний – Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки Северодвинска.

Информация о проведении публичных слушаний была размещена на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска 15.11.2017, а также на досках объявлений в с. Ненокса.

Сообщила, что проектом предусматривается приведение Правил землепользования и застройки муниципального образования «Северодвинск» (II раздел – территории сельских населенных пунктов и межселенные территории) в соответствие с Градостроительным кодексом Российской Федерации в части установления предельных размеров земельных участков, в том числе для территориальной зоны «ОД-2 Зона здравоохранения».

Предельные размеры земельных участков для данной зоны были установлены в соответствии с СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*».

Наиболее значимым видом использования территориальной зоны «ОД-2 Зона здравоохранения» является «здравоохранение», для которого предельные размеры земельных участков были прописаны с учетом мощности объекта.

В ходе обсуждения было принято решение установить единый минимальный и максимальный размер земельных участков без конкретизации о мощности объекта.

Глухих Н.А. огласила рекомендации публичных слушаний по рассмотрению проекта решения Совета депутатов Северодвинска «О внесении изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Северодвинск» (II раздел – территории сельских населенных пунктов и межселенные территории)».

РЕШИЛИ:

Принять рекомендации публичных слушаний:

Рассмотрев и обсудив проект решения Совета депутатов Северодвинска «О внесении изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Северодвинск» (II раздел – территории сельских населенных пунктов и межселенные территории)», участники публичных слушаний рекомендуют внести соответствующие изменения в рассматриваемый проект по предложенным замечаниям и рекомендовать Главе муниципального образования «Северодвинск» принять решение о направлении данного проекта в Совет депутатов Северодвинска для утверждения.

Голосовали: «за» – 1 человек, «воздержались» – 0 человек, «против» – 0 человек.

Председательствующий публичных слушаний



Н.А. Глухих