

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«СЕВЕРОДВИНСК»**

**ПРОТОКОЛ**

очного собрания публичных слушаний по рассмотрению проекта решения Совета депутатов Северодвинска «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Северодвинск» (II раздел – территории сельских населенных пунктов и межселенные территории)»

г. Северодвинск

28 ноября 2017 года № 1

Присутствовали:

- |   |                  |
|---|------------------|
| – начальник отдела архитектуры и градостроительства<br>Управления строительства и архитектуры Администрации<br>Северодвинска – главный архитектор Северодвинска,<br>председательствующий публичных слушаний | – Глухих Н.А.    |
| – специалист 1 категории отдела архитектуры и градостроительства<br>Управления строительства и архитектуры Администрации<br>Северодвинска, секретарь публичных слушаний                                     | – Воронцова Е.А. |
| – жители г. Северодвинска   | – 2 человека     |

Состав демонстрационных материалов:

1. Постановление Главы Северодвинска от 04.10.2017 № 3.
2. Проект решения Совета депутатов Северодвинска «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Северодвинск» (II раздел – территории сельских населенных пунктов и межселенные территории)».

**ПОВЕСТКА ДНЯ:** проведение очного собрания публичных слушаний по рассмотрению проекта решения Совета депутатов Северодвинска «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Северодвинск» (II раздел – территории сельских населенных пунктов и межселенные территории)».

**ВЫСТУПИЛИ:** (Глухих Н.А.)

Глухих Н.А. проинформировала участников публичных слушаний о порядке проведения слушаний:

- продолжительность слушаний с 17.30;
- доклад – до 5 минут;
- выступления в прениях до 3 минут;
- обязательная регистрация.

Обсуждение вопроса повестки дня слушаний заканчивается голосованием по проекту рекомендаций.

Сообщила присутствующим, что публичные слушания проводятся в соответствии со статьями 31 и 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании постановления Главы Северодвинска от 15.11.2017 № 10 «О проведении публичных слушаний по рассмотрению проекта решения Совета депутатов Северодвинска «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Северодвинск» (II раздел – территории сельских населенных пунктов и межселенные территории)».

Организатор публичных слушаний – Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки Северодвинска.

Информация о проведении публичных слушаний была опубликована в бюллетене нормативно-правовых актов МО «Северодвинск» «Вполне официально» от 04.10.2017 № 51-52 и размещена на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска 04.10.2017.

Сообщила, что проектом предусматривается приведение Правил землепользования и застройки муниципального образования «Северодвинск» (II раздел – территории сельских населенных пунктов и межселенные территории) в соответствие с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

К изменению планируется Часть I «Порядок применения Правил и внесения в них изменений». Данная часть будет исключена, при этом в преамбуле будет указано о регулировании порядка применения Правил и внесения в них изменений в соответствии с положениями Части I Правил землепользования и застройки муниципального образования «Северодвинск» (I раздел – город Северодвинск), утвержденных решением Совета депутатов Северодвинска от 31.10.2007 № 147.

Карта градостроительного зонирования излагается в новой редакции с обозначением рыбоохранных зон и береговых полос. Кроме того, в соответствии с постановлениями Администрации Северодвинска от 10.07.2017 № 208-па и от 01.09.2017 № 278-па:

– из границ территориальной зоны «ПР-1 Зона территорий, покрытых лесом и кустарником» исключены земельные участки с кадастровыми номерами 29:28:601003:314, 29:28:404007:513, 29:28:000000:4622 и включены в границы территориальной зоны «Р-1 Зона учреждений и объектов рекреационного назначения»;

– из границ территориальной зоны «ПР-3 Зона природного ландшафта» исключен земельный участок с кадастровым номером 29:28:000000:4621 и включен в границы территориальной зоны «Р-1 Зона учреждений и объектов рекреационного назначения»;

– из границ территориальной зоны «ВО-1 Зоны военных объектов и иных режимных территорий» исключен земельный участок с кадастровым номером 29:28:207014:32 и включен в границы территориальной зоны «ОД-1 Учебно-образовательная зона».

Глухих Н.А. огласила рекомендации публичных слушаний по рассмотрению проекта решения Совета депутатов Северодвинска «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Северодвинск» (II раздел – территории сельских населенных пунктов и межселенные территории)».

#### **РЕШИЛИ:**

Принять рекомендации публичных слушаний:

Рассмотрев и обсудив проект решения Совета депутатов Северодвинска «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Северодвинск» (II раздел – территории сельских населенных пунктов и межселенные территории)», участники публичных слушаний рекомендуют Главе муниципального образования «Северодвинск» принять решение о направлении данного проекта в Совет депутатов Северодвинска для утверждения.

Голосовали: «за» – 2 человека, «воздержались» – 0 человек, «против» – 0 человек.

Председательствующий публичных слушаний

Н.А. Глухих